



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 923 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEVATION HOLDING AS
Forretningsadresse: Lettvintveien 38A
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Christian Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	64 508	18 521
Sum kostnader		64 508	18 521
Driftsresultat		-64 508	-18 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	878 572	
Annen renteinntekt		67	
Annen finansinntekt		10 622	690 305
Sum finansinntekter		889 260	690 305
Annen rentekostnad		387	-109
Annen finanskostnad		3 846	1 806
Sum finanskostnader		4 233	1 697
Netto finans		885 027	688 608
Ordinært resultat før skattekostnad		820 519	670 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		820 519	670 086
Årsresultat		820 519	670 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		820 519	670 086
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	510 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	4	310 519	220 086
Sum overføringer og disponeringer		820 519	670 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	93 750	93 750
Sum finansielle anleggsmidler		93 750	93 750
Sum anleggsmidler		93 750	93 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	878 572	686 963
Sum fordringer		878 572	686 963
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		135 927	151 043
Sum investeringer		135 927	151 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 836	19 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 836	19 527
Sum omløpsmidler		1 038 335	857 532
SUM EIENDELER		1 132 085	951 282
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	590 619	280 100
Sum opptjent egenkapital		590 619	280 100
Sum egenkapital		615 049	304 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 980	193 750
Sum annen langsiktig gjeld		6 980	193 750
Sum langsiktig gjeld		6 980	193 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56	3 002
Utbytte	4	510 000	450 000
Sum kortsiktig gjeld		510 056	453 002
Sum gjeld		517 036	646 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 132 085	951 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 658783

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 923 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEVATION HOLDING AS
Forretningsadresse: Lettvintveien 38
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Christian Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 923 709
ELEVATION HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	64 508	18 521
Sum kostnader		64 508	18 521
Driftsresultat		-64 508	-18 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	878 572	
Annen renteinntekt		67	
Annen finansinntekt		10 622	690 305
Sum finansinntekter		889 260	690 305
Annen rentekostnad		387	-109
Annen finanskostnad		3 846	1 806
Sum finanskostnader		4 233	1 697
Netto finans		885 027	688 608
Ordinært resultat før skattekostnad		820 519	670 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		820 519	670 086
Årsresultat		820 519	670 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		820 519	670 086
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	510 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	4	310 519	220 086
Sum overføringer og disponeringer		820 519	670 086



Organisasjonsnr: 924 923 709
ELEVATION HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	93 750	93 750
Sum finansielle anleggsmidler		93 750	93 750
Sum anleggsmidler		93 750	93 750

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	878 572	686 963
Sum fordringer		878 572	686 963

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		135 927	151 043
Sum investeringer		135 927	151 043

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 836	19 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 836	19 527

Sum omløpsmidler		1 038 335	857 532
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		1 132 085	951 282
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	590 619	280 100
Sum opptjent egenkapital		590 619	280 100



Sum egenkapital		615 049	304 530
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 980	193 750
Sum annen langsiktig gjeld		6 980	193 750
Sum langsiktig gjeld		6 980	193 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56	3 002
Utbytte	4	510 000	450 000
Sum kortsiktig gjeld		510 056	453 002
Sum gjeld		517 036	646 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 132 085	951 282



Organisasjonsnr: 924 923 709
ELEVATION HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Elevation Holding AS**

Organisasjonsnr. 924923709

Utarbeidet av:

Sne Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 83B
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 816551382



Elevation Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	64 508	18 521
Sum driftskostnader		64 508	18 521
DRIFTSRESULTAT		(64 508)	(18 521)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	878 572	0
Annen renteinntekt		67	0
Annen finansinntekt		10 622	690 305
Sum finansinntekter		889 260	690 305
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		387	(109)
Annen finanskostnad		3 846	1 806
Sum finanskostnader		4 233	1 697
NETTO FINANSPOSTER		885 027	688 608
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		820 519	670 086
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		820 519	670 086
ÅRSRESULTAT		820 519	670 086
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	510 000	450 000
Overføringer annen egenkapital	4	310 519	220 086
SUM OVERF. OG DISP.		820 519	670 086

Årsregnskap for Elevation Holding AS

Organisasjonsnr. 924923709



Elevation Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	93 750	93 750
Sum finansielle anleggsmidler		93 750	93 750
SUM ANLEGGSMIDLER		93 750	93 750
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	878 572	686 963
Sum fordringer		878 572	686 963
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		135 927	151 043
Sum investeringer		135 927	151 043
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 836	19 527
SUM OMLØPSMIDLER		1 038 335	857 532
SUM EIENDELER		1 132 085	951 282
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	590 619	280 100
Sum opptjent egenkapital		590 619	280 100
SUM EGENKAPITAL		615 049	304 530
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 980	193 750
Sum annen langsiktig gjeld		6 980	193 750
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 980	193 750
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		56	3 002
Utbytte	4	510 000	450 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		510 056	453 002
SUM GJELD		517 036	646 752
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 132 085	951 282

Oslo, 25.07.2023

Dan Christian Jensen
Styrets leder



Elevation Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler er vurdert etter kostmetoden.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Noter for Elevation Holding AS

Organisasjonsnr. 924923709



Elevation Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Christiania Eiendomsmegling AS, Oslo	18,75 %	18,75 %	4 072 090	584 412

Selskapet har inntektsført kr 878 572 i utbytte fra tilknyttet selskap, Christiania Eiendomsmegling AS.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	820 519
+ Permanente og andre forskjeller	-858 850
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-38 330

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Elevation Holding AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	40 602	2 272
= Grunnlag utsatt skatt	-40 602	-2 272
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	40 602	2 272
= Grunnlag utsatt skattefordel	40 602	2 272
Utsatt skattefordel	8 932	500
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	40 602	2 273
Ikke bokført utsatt skattefordel	8 932	500
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført, jf unntaksregel for små foretak.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1	30 000	-5 570	280 100	304 530
Årets resultat			820 519	820 519
Avsatt utbytte			-510 000	-510 000
Pr 31.12.	30 000	-5 570	590 619	615 049



Elevation Holding AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Dan Christian Jensen	30	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	30	100,00 %