



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 553 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SP ENEBOLIGER AS
Forretningsadresse: c/o Økonomi Bistand Regnskap AS
Rundskogen 25
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	700 117
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		38 362	31 867
Sum kostnader		38 362	731 984
Driftsresultat		-38 362	-731 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	342
Sum finansinntekter		82	342
Annen rentekostnad		999 755	605 836
Sum finanskostnader		999 755	605 836
Netto finans		-999 673	-605 493
Resultat før skattekostnad		-1 038 035	-1 337 477
Skattekostnad	2	0	-399 761
Årsresultat		-1 038 035	-937 716
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 038 035	-937 716
Sum overføringer og disponeringer		-1 038 035	-937 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 292 374	8 297 764
Sum varer		8 292 374	8 297 764
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	500
Konsernfordringer	4	6 852 935	6 852 935
Sum fordringer		6 852 935	6 853 435
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 494	953 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 494	953 166
Sum omløpsmidler		15 296 802	16 104 365
SUM EIENDELER		15 296 802	16 104 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 417 334	1 417 334
Sum innskutt egenkapital		1 517 334	1 517 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 455 369	1 417 335
Sum opptjent egenkapital		-2 455 369	-1 417 335
Sum egenkapital		-938 035	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 000 000	16 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 000 000	16 000 000
Sum langsiktig gjeld		16 000 000	16 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		229 082	0
Leverandørgjeld		5 756	4 365
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		234 838	4 365
Sum gjeld		16 234 838	16 004 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 296 802	16 104 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 510081

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 553 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SP ENEBOLIGER AS
Forretningsadresse: c/o Økonomi Bistand Regnskap AS
Rundskogen 25
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 553 610
SP ENEBOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		0	700 117
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		38 362	31 867
Sum kostnader		38 362	731 984
Driftsresultat		-38 362	-731 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	342
Sum finansinntekter		82	342
Annen rentekostnad		999 755	605 836
Sum finanskostnader		999 755	605 836
Netto finans		-999 673	-605 493
Resultat før skattekostnad		-1 038 035	-1 337 477
Skattekostnad	2	0	-399 761
Årsresultat		-1 038 035	-937 716
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 038 035	-937 716
Sum overføringer og disponeringer		-1 038 035	-937 716



Organisasjonsnr: 990 553 610
SP ENEBOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 292 374	8 297 764
Sum varer		8 292 374	8 297 764
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	4	6 852 935	6 852 935
Sum fordringer		6 852 935	6 853 435
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 494	953 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 494	953 166
Sum omløpsmidler		15 296 802	16 104 365
SUM EIENDELER		15 296 802	16 104 365
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 417 334	1 417 334
Sum innskutt egenkapital		1 517 334	1 517 334



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 455 369	1 417 335
Sum opptjent egenkapital		-2 455 369	-1 417 335
Sum egenkapital		-938 035	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 000 000	16 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 000 000	16 000 000
Sum langsiktig gjeld		16 000 000	16 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		229 082	0
Leverandørgjeld		5 756	4 365
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		234 838	4 365
Sum gjeld		16 234 838	16 004 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 296 802	16 104 365



Organisasjonsnr: 990 553 610
SP ENEBOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6852935.00	6852935.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
SP ENEBOLIGER AS
990553610
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SP ENEBOLIGER AS
990 553 610

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-700 117
Annen driftskostnad		-38 362	-31 867
Sum driftskostnader		-38 362	-731 984
Driftsresultat		-38 362	-731 984
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		82	342
Sum finansinntekter		82	342
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-999 755	-605 836
Sum finanskostnader		-999 755	-605 836
Netto finans		-999 673	-605 493
Resultat før skattekostnad		-1 038 035	-1 337 477
Skattekostnad	2	0	399 761
Årsresultat		-1 038 035	-937 716
Overføringer			
Udekket tap		-1 038 035	-937 716
Sum overføringer		-1 038 035	-937 716



SP ENEBOLIGER AS
990 553 610

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 292 374	8 297 764
Sum varer		8 292 374	8 297 764
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	6 852 935	6 852 935
Andre kortsiktige fordringer		0	500
Sum fordringer		6 852 935	6 853 435
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 494	953 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 494	953 166
Sum omløpsmidler		15 296 802	16 104 365
SUM EIENDELER		15 296 802	16 104 365



SP ENEBOLIGER AS
990 553 610

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 417 334	1 417 334
Sum innskutt egenkapital		1 517 334	1 517 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-2 455 369	-1 417 335
Sum opptjent egenkapital		-2 455 369	-1 417 335
Sum egenkapital		-938 035	100 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 000 000	16 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 000 000	16 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		229 082	0
Leverandørgjeld		5 756	4 365
Sum kortsiktig gjeld		234 838	4 365
Sum gjeld		16 234 838	16 004 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 296 802	16 104 365

Hole, 31.05.2024

Reidar Engebretsen
styrets leder



SP ENEBOLIGER AS
990 553 610

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SP ENEBOLIGER AS
990 553 610

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-399 760
Skattekostnad	0	-399 760
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 038 035	-1 337 477
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-479 618
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	1 817 095
Skattepliktig inntekt	-1 038 035	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-1 038 035	1 038 035
Netto forskjeller	0	-1 038 035	1 038 035
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 038 035	-1 038 035
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

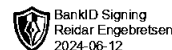
	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 852 935	6 852 935

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 417 334	-1 417 335	100 000
Årsresultat	0	0	-1 038 035	-1 038 035
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 417 334	-2 455 369	-938 035

Fortsatt drift

Styret kjenner ikke til forhold etter balansedagen som vesentlig påvirker vurderingen av årsregnskapet for 2023 og mener forutsetning for fortsatt drift er tilstede.



Årsregnskap for
SP ENEBOLIGER AS
990553610
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SP ENEBOLIGER AS
990 553 610

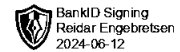


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-700 117
Annen driftskostnad		-38 362	-31 867
Sum driftskostnader		-38 362	-731 984
Driftsresultat		-38 362	-731 984
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		82	342
Sum finansinntekter		82	342
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-999 755	-605 836
Sum finanskostnader		-999 755	-605 836
Netto finans		-999 673	-605 493
Resultat før skattekostnad		-1 038 035	-1 337 477
Skattekostnad	2	0	399 761
Årsresultat		-1 038 035	-937 716
Overføringer			
Udekket tap		-1 038 035	-937 716
Sum overføringer		-1 038 035	-937 716



SP ENEBOLIGER AS
990 553 610

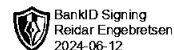


Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 292 374	8 297 764
Sum varer		8 292 374	8 297 764
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	6 852 935	6 852 935
Andre kortsiktige fordringer		0	500
Sum fordringer		6 852 935	6 853 435
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 494	953 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 494	953 166
Sum omløpsmidler		15 296 802	16 104 365
SUM EIENDELER		15 296 802	16 104 365



SP ENEBOLIGER AS
990 553 610



Balanse

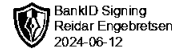
	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 417 334	1 417 334
Sum innskutt egenkapital		1 517 334	1 517 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-2 455 369	-1 417 335
Sum opptjent egenkapital		-2 455 369	-1 417 335
Sum egenkapital		-938 035	100 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 000 000	16 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 000 000	16 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		229 082	0
Leverandørgjeld		5 756	4 365
Sum kortsiktig gjeld		234 838	4 365
Sum gjeld		16 234 838	16 004 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 296 802	16 104 365

Hole, 31.05.2024

Reidar Engebretsen
styrets leder



SP ENEBOLIGER AS
990 553 610



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

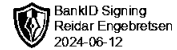
Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SP ENEBOLIGER AS
990 553 610



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-399 760
Skattekostnad	0	-399 760
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 038 035	-1 337 477
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-479 618
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	1 817 095
Skattepliktig inntekt	-1 038 035	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-1 038 035	1 038 035
Netto forskjeller	0	-1 038 035	1 038 035
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 038 035	-1 038 035
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 852 935	6 852 935

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 417 334	-1 417 335	100 000
Årsresultat	0	0	-1 038 035	-1 038 035
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 417 334	-2 455 369	-938 035

Fortsatt drift

Styret kjenner ikke til forhold etter balansedagen som vesentlig påvirker vurderingen av årsregnskapet for 2023 og mener forutsetning for fortsatt drift er tilstede.