



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 815 903
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: LEIRVIKNESET BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o BOB BBL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	972 224	922 439
Annen driftsinntekt	3	874 001	177 957
Sum inntekter		1 846 225	1 100 396
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5,6	88 998	87 286
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	54 057	56 540
Annen driftskostnad	8,9,10	1 994 461	802 840
Sum kostnader		2 137 516	946 666
Driftsresultat		-291 291	153 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		17 770	4 724
Sum finansinntekter		17 770	4 724
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		17 770	4 724
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-273 521	158 454
Totalresultat		-273 521	158 454
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-273 521	158 454
Sum overføringer og disponeringer		-273 521	158 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7	47 267	101 324
Sum varige driftsmidler		47 267	101 324
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		47 267	101 324
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 454	7 224
Andre fordringer		38 053	37 710
Sum fordringer		46 507	44 934
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		347 159	591 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		347 159	591 123
Sum omløpsmidler		393 666	636 057
SUM EIENDELER		440 933	737 381

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		325 566	599 086
Sum opptjent egenkapital		325 566	599 086
Sum egenkapital		325 566	599 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 564	33 925
Skyldige offentlige avgifter		10 575	10 575
Annen kortsiktig gjeld		86 229	93 795
Sum kortsiktig gjeld		115 367	138 295
Sum gjeld		115 367	138 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		440 933	737 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 480234

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 815 903
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: LEIRVIKNESET BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o BOB BBL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 994 815 903
LEIRVIKNESET BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	972 224	922 439
Annen driftsinntekt	3	874 001	177 957
Sum inntekter		1 846 225	1 100 396
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5,6	88 998	87 286
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	54 057	56 540
Annen driftskostnad	8,9,10	1 994 461	802 840
Sum kostnader		2 137 516	946 666
Driftsresultat		-291 291	153 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		17 770	4 724
Sum finansinntekter		17 770	4 724
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		17 770	4 724
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-273 521	158 454
Totalresultat		-273 521	158 454
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-273 521	158 454
Sum overføringer og disponeringer		-273 521	158 454



Organisasjonsnr: 994 815 903
LEIRVIKNESET BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	7	47 267	101 324
Sum varige driftsmidler		47 267	101 324
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		47 267	101 324
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 454	7 224
Andre fordringer		38 053	37 710
Sum fordringer		46 507	44 934
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		347 159	591 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		347 159	591 123
Sum omløpsmidler		393 666	636 057
SUM EIENDELER		440 933	737 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	325 566	599 086
Sum opptjent egenkapital	325 566	599 086
Sum egenkapital	325 566	599 086
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 564	33 925
Skyldige offentlige avgifter	10 575	10 575
Annen kortsiktig gjeld	86 229	93 795
Sum kortsiktig gjeld	115 367	138 295
Sum gjeld	115 367	138 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	440 933	737 381



Organisasjonsnr: 994 815 903
LEIRVIKNESET BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer _____ Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Leirvikneset Boligsameie
2023**

Leirvikneset Boligsameie Org.nr. 994815903

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2023

Leirvikneset Boligsameie
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024		
Driftsinntekter						
	2	972 224	922 439	962 000	1 003 400	
	3	874 001	177 957	0	0	
		1 846 225	1 100 396	962 000	1 003 400	
Driftskostnader						
	4	0	0	3 000	3 000	
	4, 5	75 000	75 000	75 000	75 000	
	6	3 000	1 500	0	0	
	4	10 998	10 787	11 000	11 000	
	7	54 057	56 540	54 000	35 000	
		98 058	123 685	154 000	107 000	
	8	362 890	286 868	266 000	301 600	
	9	4 377	3 164	0	0	
	10	1 396 824	260 906	210 000	310 000	
		42 987	38 604	42 000	43 000	
		8 000	7 500	7 500	8 500	
		6 500	14 088	0	0	
		2 148	1 857	0	0	
		72 678	66 168	75 000	85 000	
		2 137 516	946 666	897 500	979 100	
		Driftsresultat	-291 291	153 730	64 500	24 300
Finansinntekter og -kostnader						
		17 739	4 609	1 000	1 000	
		31	114	0	0	
		17 770	4 724	1 000	1 000	
		Resultat av finansposter	17 770	4 724	1 000	1 000
		Resultat	-273 521	158 454	65 500	25 300
		Til/fra annen EK	-273 521	158 454	0	0
		Sum disponeringer	-273 521	158 454	0	0

Resultatrapport 2023 for Leirvikneset Boligsameie

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Leirvikneset Boligsameie

Alle beløp i NOK

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	7	47 267	101 324
Sum varige driftsmidler		47 267	101 324
Sum anleggsmidler		47 267	101 324
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 454	7 224
Forskuddsbetalte kostnader		31 630	28 553
Andre fordringer		6 423	9 157
Sum fordringer		46 507	44 934
Bankinnsk. og kontanter			
Innstående bank		347 159	591 123
Sum bankinnsk. og kontanter		347 159	591 123
Sum omløpsmidler		393 666	636 057
SUM EIENDELER		440 933	737 381

Balanserapport 2023 for Leirvikneset Boligsameie

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2023

Leirvikneset Boligsameie

Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	325 566	599 086
Sum opptjent egenkapital	325 566	599 086
SUM EGENKAPITAL	325 566	599 086
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	0	3 957
Leverandørgjeld	18 564	33 925
Skyldige off. myndigheter	10 575	10 575
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	75 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld	11 229	14 838
Sum kortsiktig gjeld	115 367	138 295
SUM GJELD	115 367	138 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	440 933	737 381

Bergen,
Styret for Leirvikneset Boligsameie

Christoffer Nordvik
Styrets leder

Per Eiliv Halse
Styremedlem

Rolf Magnussen
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Leirvikneset Boligsameie

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3801 Andel driftskostnader	797 208	746 976	797 000	817 000
3816 Kabel-TV	151 416	145 476	148 000	160 000
3825 Leieinntekter EI-bil	23 600	29 987	17 000	26 400
Sum felleskostnader	972 224	922 439	962 000	1 003 400

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3849 Diverse inntekter	0	177 957	0	0
3885 Ekstrainnkrevning rehabilitering	874 001	0	0	0
Sum andre inntekter	874 001	177 957	0	0

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
5330 Styrehonorar	75 000	50 000	75 000	75 000
5331 Avsetning styrehonorar	0	25 000	0	0
Sum styrehonorar	75 000	75 000	75 000	75 000

Note 6 - Andre honorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
5360 Andre honorarer	3 000	1 500	0	0
Sum andre honorar	3 000	1 500	0	0

Leirvikneset Boligsameie org.nr. 994815903

Dokumentet er elektronisk signert



Note 7 - Andre eiendeler

	Oppgradering bosscontainere	Robotklipper Husq. AM 430 X	Infrastruktur EI- bil lading	Viking parkbenk
Anskaffelseskost pr.01.01	314 561	31 427	52 312	26 267
Årets tilgang	0	0	0	0
Årets avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12	314 561	31 427	52 312	26 267
Årets av- og nedskr. pr.31.12	36 245	2 095	10 462	5 253
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	287 376	31 427	49 696	8 799
Bokført verdi pr.31.12	27 184	0	2 615	17 467
Anskaffelsesår	2014	2018	2019	2022
Antatt rest levetid (i antall år)	1	0	1	4

Note 8 - Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
5965 Arbeidstøy og verneutstyr	0	129	0	0
6300 Leiekostnader	500	1 500	1 500	1 500
6325 Renovasjon	0	3 791	0	0
6326 Snømåking og brøyting	17 152	23 134	19 500	25 000
6335 Containerleie/ -tømming	8 166	0	0	0
6345 Lyspærer, sikringer og batterier	80	1 395	0	0
6360 Renhold og matteleie	56 235	54 075	53 500	55 500
6366 Reparasjon av utstyr, verktøy og	0	300	0	0
6370 Garasjer	2 058	1 925	5 000	5 000
6372 Heis	119 142	48 793	30 000	50 000
6375 TV/Bredbånd	158 475	147 864	146 000	160 000
6390 Andre driftskostnader	0	278	0	0
6900 Telefonutgifter	625	3 286	6 500	600
7000 Drivstoff	457	398	1 000	1 000
7740 Øreavrunding	0	0	0	0
7782 Kostnader bomiljø	0	0	3 000	3 000
Sum driftskostnader	362 890	286 868	266 000	301 600

Leirvikneset Boligsameie org.nr. 994815903

Dokumentet er elektronisk signert



Note 9 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6500 IT utstyr	0	129	0	0
6510 Verktøy og redskap	589	3 035	0	0
6540 Inventar	3 788	0	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	4 377	3 164	0	0

Note 10 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	1 131 171	6 813	200 000	300 000
6602 Vedlikehold rør og sanitær	2 808	0	0	0
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	14 253	216 318	0	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	1 606	2 357	10 000	10 000
6614 Vedlikehold maling	231 613	1 417	0	0
6634 Vedl.hold brann-vernutstyr	15 375	34 002	0	0
Sum vedlikehold	1 396 824	260 906	210 000	310 000

Note 11 - Disponible midler

	2023	2022
Disponible midler pr. 01.01	497 762	309 036
Periodens resultat	-273 521	158 454
Årets avskrivninger	54 057	56 540
Årets investeringer	0	-26 267
Endring i disponible midler	-219 464	188 726
Disponible midler 31.12.	278 298	497 762

Leirvikneset Boligsameie org.nr. 994815903

Dokumentet er elektronisk signert



12-521 - Årsopg...

Name Date
Nordvik, Christoffer Bødtker 2024-05-07

Identification

 bankID™ Nordvik, Christoffer
Bødtker

Name Date
MAGNUSSEN, ROLF 2024-05-01

Identification

 bankID™ MAGNUSSEN, ROLF

Name Date
Halse, Per Eiliv 2024-05-07

Identification

 bankID™ Halse, Per Eiliv



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til årsmøtet i Leirvikneset Boligsameie

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Leirvikneset Boligsameie** som viser et underskudd på kr 273 521. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene)), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjett. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Styrets ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, den 08. mai 2024
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire
Statsautorisert revisor