



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 743 516
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ELVSAASGÅRDEN ANS
Forretningsadresse: Mekvorpvegen 15
6411 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Farstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 554 700	102 518
Annen driftsinntekt			1 589 044
Sum inntekter		1 554 700	1 691 562
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 522	435 068
Annen driftskostnad	1	402 245	501 223
Sum kostnader		472 767	936 291
Driftsresultat		1 081 933	755 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	118
Sum finansinntekter		106	118
Annen rentekostnad			93 534
Annen finanskostnad			-57
Sum finanskostnader			93 477
Netto finans		106	-93 359
Ordinært resultat før skattekostnad		1 082 039	661 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 082 039	661 912
Årsresultat	5	1 082 039	661 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 082 039	661 912
Totalresultat		1 082 039	661 912
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 082 039	
Sum overføringer og disponeringer		1 082 039	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 227 784	4 298 306
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 227 784	4 298 306
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		4 229 784	4 300 306
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	202 723	202 928
Sum fordringer		202 723	202 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	247 212	8 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 212	8 819
Sum omløpsmidler		449 935	211 747
SUM EIENDELER		4 679 719	4 512 053

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		67 219	67 219
Sum innskutt egenkapital		67 219	67 219
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 519 420	3 437 381
Sum opptjent egenkapital		4 519 420	3 437 381
Sum egenkapital	5	4 586 639	3 504 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			943 244
Sum annen langsiktig gjeld			943 244
Sum langsiktig gjeld		0	943 244
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 183	23 139
Skyldig offentlige avgifter		22 397	21 070
Annen kortsiktig gjeld		52 500	20 000
Sum kortsiktig gjeld		93 080	64 209
Sum gjeld		93 080	1 007 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 679 719	4 512 053



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 480191

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 743 516
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ELVSAASGÅRDEN ANS
Forretningsadresse: Storgata 56
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Farstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 956 743 516
ELVSAASGÅRDEN ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 554 700	102 518
Annen driftsinntekt			1 589 044
Sum inntekter		1 554 700	1 691 562
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 522	435 068
Annen driftskostnad	1	402 245	501 223
Sum kostnader		472 767	936 291
Driftsresultat		1 081 933	755 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	118
Sum finansinntekter		106	118
Annen rentekostnad			93 534
Annen finanskostnad			-57
Sum finanskostnader			93 477
Netto finans		106	-93 359
Ordinært resultat før skattekostnad		1 082 039	661 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 082 039	661 912
Årsresultat	5	1 082 039	661 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 082 039	661 912
Totalresultat		1 082 039	661 912
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 082 039	
Sum overføringer og disponeringer		1 082 039	



Organisasjonsnr: 956 743 516
ELVSAASGÅRDEN ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 227 784	4 298 306
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 227 784	4 298 306
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		4 229 784	4 300 306
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	202 723	202 928
Sum fordringer		202 723	202 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	247 212	8 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 212	8 819
Sum omløpsmidler		449 935	211 747
SUM EIENDELER		4 679 719	4 512 053
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		67 219	67 219
Sum innskutt egenkapital		67 219	67 219



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 519 420	3 437 381
Sum opptjent egenkapital		4 519 420	3 437 381
Sum egenkapital	5	4 586 639	3 504 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			943 244
Sum annen langsiktig gjeld			943 244
Sum langsiktig gjeld		0	943 244
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 183	23 139
Skyldig offentlige avgifter		22 397	21 070
Annen kortsiktig gjeld		52 500	20 000
Sum kortsiktig gjeld		93 080	64 209
Sum gjeld		93 080	1 007 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 679 719	4 512 053



Organisasjonsnr: 956 743 516
ELVSAASGÅRDEN ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Elvsaasgården ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 956 743 516



ELVSAASGÅRDEN ANS

956 743 516

RESULTATREGNSKAP

ELVSAASGÅRDEN ANS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 554 700	102 518
Annen driftsinntekt		0	1 589 044
Sum driftsinntekter		1 554 700	1 691 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 522	435 068
Annen driftskostnad	1	402 245	501 223
Sum driftskostnader		472 767	936 291
Driftsresultat		1 081 933	755 271
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	118
Annen renteinntekt		106	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	93 534
Annen finanskostnad		0	-57
Resultat av finansposter		106	-93 359
Ordinært resultat før skattekostnad		1 082 039	661 912
Ordinært resultat		1 082 039	661 912
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	1 082 039	661 912
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 082 039	0
Sum overføringer		1 082 039	0

ELVSAASGÅRDEN ANS

SIDE 2



ELVSAASGÅRDEN ANS

956 743 516

BALANSE

ELVSAASGÅRDEN ANS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 227 784	4 298 306
Sum varige driftsmidler	2	4 227 784	4 298 306
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		4 229 784	4 300 306
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	202 723	202 928
Sum fordringer		202 723	202 928
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	247 212	8 819
Sum omløpsmidler		449 935	211 747
Sum eiendeler		4 679 719	4 512 053

ELVSAASGÅRDEN ANS

SIDE 3



ELVSAASGÅRDEN ANS

956 743 516

BALANSE

ELVSAASGÅRDEN ANS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		67 219	67 219
Sum innskutt egenkapital		67 219	67 219
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 519 420	3 437 381
Sum opptjent egenkapital		4 519 420	3 437 381
Sum egenkapital	5	4 586 639	3 504 600
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	943 244
Sum annen langsiktig gjeld		0	943 244
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 183	23 139
Skyldig offentlige avgifter		22 397	21 070
Annen kortsiktig gjeld		52 500	20 000
Sum kortsiktig gjeld		93 080	64 209
Sum gjeld		93 080	1 007 453
Sum egenkapital og gjeld		4 679 719	4 512 053

Styret i Elvsaasgården ANS

Eivind Farstad
styreleder

Johan Farstad
styremedlem

Ståle Reitan
styremedlem

ELVSAASGÅRDEN ANS

SIDE 4



ELVSAASGÅRDEN ANS

956 743 516

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

ELVSAASGÅRDEN ANS

SIDE 5



ELVSAASGÅRDEN ANS

956 743 516

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	9 601 352	9 601 352
= Anskaffelseskost 31.12.20	9 601 352	9 601 352
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	5 374 352	5 374 352
= Bokført verdi 31.12.20	4 227 000	4 227 000
Årets ordinære avskrivninger	71 307	71 307
Økonomisk levetid	0-20 år	

Note 3 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	202 723	167 178
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	202 723	167 178
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	67 219	0	0	3 437 381	3 504 600
Årets resultat				1 082 039	1 082 039
Pr 31.12.2020	67 219	0	0	4 519 420	4 586 639

ELVSAASGÅRDEN ANS

SIDE 6