



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 275 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUFT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ronald Tuft
Sandviksveien 164
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Tuft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	8 959 976	2 837 974
Annen driftsinntekt			48 584
Sum inntekter		8 959 976	2 886 558
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 311 649	5 322 789
Sum kostnader		1 311 649	5 322 789
Driftsresultat		7 648 327	-2 436 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	4	5 335 000	
Annen renteinntekt	8	725 997	3 511 067
Annen finansinntekt	4, 5	1 320 500	968 500
Sum finansinntekter		7 381 497	4 479 567
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	1 136 000	
Annen rentekostnad	7	501 142	606 700
Sum finanskostnader		1 637 142	606 700
Netto finans		5 744 355	3 872 867
Ordinært resultat før skattekostnad		13 392 682	1 436 637
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-224 917	555 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 617 599	880 890
Årsresultat		13 617 599	880 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 617 599	880 890
Totalresultat		13 617 599	880 890
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 966 000	3 700 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		9 651 599	
Overført fra annen egenkapital			-2 819 110
Sum overføringer og disponeringer	9	13 617 599	880 890



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 475 345	4 475 345
Investeringer i tilknyttet selskap	4	20 497 663	11 013 663
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	8 855 614	10 896 726
Investeringer i aksjer og andeler	5	15 506 742	15 189 902
Andre langsiktige fordringer	7	5 117 739	4 858 967
Sum finansielle anleggsmidler		54 453 103	46 434 603
Sum anleggsmidler		54 453 103	46 434 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 509 815	3 443 745
Sum fordringer		3 509 815	3 443 745
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	82 373 771	78 875 628
Andeler i deltakerligende selskaper	6	855 929	866 775
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	1 343 534	4 210 343
Andre finansielle instrumenter	6	2 133 864	2 129 072
Sum investeringer		86 707 098	86 081 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		443 086	1 490 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 086	1 490 623
Sum omløpsmidler		90 659 999	91 016 187
SUM EIENDELER		145 113 101	137 450 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	314 000	314 000
Sum innskutt egenkapital		314 000	314 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	127 198 014	117 546 415
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		127 198 014	117 546 415
Sum egenkapital		127 512 014	117 860 415
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 968 734	15 841 620
Leverandørgjeld		18 106	35 606
Betalbar skatt	3		555 747
Utbytte	9	3 350 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		264 248	1 157 402
Sum kortsiktig gjeld		17 601 088	19 590 375
Sum gjeld		17 601 088	19 590 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		145 113 101	137 450 790



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 780657

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 275 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUFT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ronald Tuft
Sandviksveien 164
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronald Tuft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 275 291
TUFT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	8 959 976	2 837 974
Annen driftsinntekt			48 584
Sum inntekter		8 959 976	2 886 558
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 311 649	5 322 789
Sum kostnader		1 311 649	5 322 789
Driftsresultat		7 648 327	-2 436 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	4	5 335 000	
Annen renteinntekt	8	725 997	3 511 067
Annen finansinntekt	4, 5	1 320 500	968 500
Sum finansinntekter		7 381 497	4 479 567
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	1 136 000	
Annen rentekostnad	7	501 142	606 700
Sum finanskostnader		1 637 142	606 700
Netto finans		5 744 355	3 872 867
Ordinært resultat før skattekostnad		13 392 682	1 436 637
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-224 917	555 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 617 599	880 890
Årsresultat		13 617 599	880 890
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 617 599	880 890
Totalresultat		13 617 599	880 890
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 966 000	3 700 000
Avsatt til annen egenkapital		9 651 599	
Overført fra annen egenkapital			-2 819 110



Sum overføringer og disponeringer	9	13 617 599	880 890
--------------------------------------	---	------------	---------



Organisasjonsnr: 989 275 291
TUFT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 475 345	4 475 345
Investeringer i tilknyttet selskap	4	20 497 663	11 013 663
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	8 855 614	10 896 726
Investeringer i aksjer og andeler	5	15 506 742	15 189 902
Andre langsiktige fordringer	7	5 117 739	4 858 967
Sum finansielle anleggsmidler		54 453 103	46 434 603
Sum anleggsmidler		54 453 103	46 434 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 509 815	3 443 745
Sum fordringer		3 509 815	3 443 745
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	82 373 771	78 875 628
Andeler i deltakerligende selskaper	6	855 929	866 775
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	1 343 534	4 210 343
Andre finansielle instrumenter	6	2 133 864	2 129 072
Sum investeringer		86 707 098	86 081 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		443 086	1 490 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 086	1 490 623
Sum omløpsmidler		90 659 999	91 016 187
SUM EIENDELER		145 113 101	137 450 790



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	314 000	314 000
Sum innskutt egenkapital		314 000	314 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	127 198 014	117 546 415
-------------------	---	-------------	-------------

Udisponert resultat

Sum opptjent egenkapital		127 198 014	117 546 415
---------------------------------	--	--------------------	--------------------

Sum egenkapital

		127 512 014	117 860 415
--	--	--------------------	--------------------

Sum langsiktig gjeld

		0	0
--	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	7	13 968 734	15 841 620
----------------------	---	------------	------------

Leverandørgjeld		18 106	35 606
-----------------	--	--------	--------

Betalbar skatt	3		555 747
----------------	---	--	---------

Utbytte	9	3 350 000	2 000 000
---------	---	-----------	-----------

Annen kortsiktig gjeld		264 248	1 157 402
------------------------	--	---------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		17 601 088	19 590 375
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum gjeld

		17 601 088	19 590 375
--	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

		145 113 101	137 450 790
--	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 989 275 291
TUFT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til generalforsamlingen i Tuft Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tuft Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 13 617 599. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Søreide Revisjon AS
Kanalveien 52 C

Tlf: 56 36 26 60

Org. nr NO 930 140 031 MVA
Post@soreiderevisjon.no

5068 Bergen

Mobil: 90 85 85 72



Søreide Revisjon AS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 31.08.2021
Søreide Revisjon AS

Søreide Revisjon AS

Anne-Mari Karoliussen Flaterås
Statsautorisert revisor

Søreide Revisjon AS
Kanalveien 52 C

Tlf: 56 36 26 60

Org. nr NO 930 140 031 MVA
Post@soreiderevisjon.no

5068 Bergen

Mobil: 90 85 85 72



SIGNICAT

Årsregnskap 2020 Tuft Invest AS.pdf

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Tuft, Ronald	BANKID	2021-08-31 20:58

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

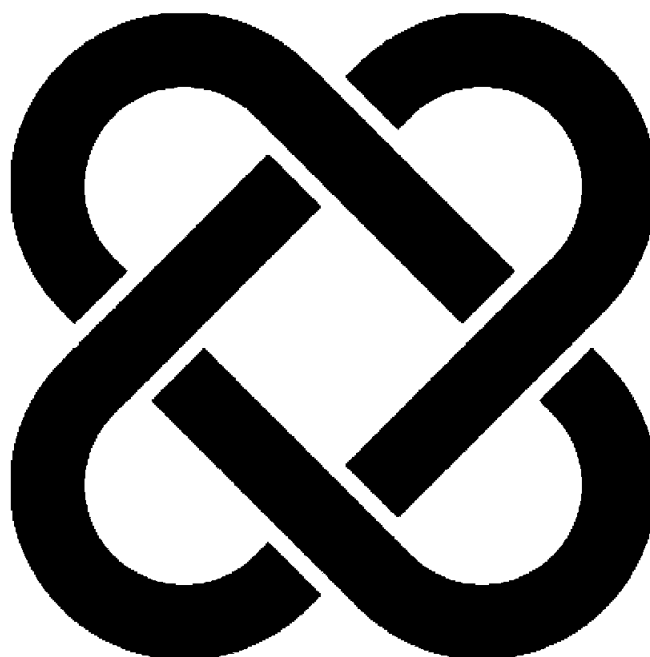
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2020

Tuft Invest AS

org. nr. 989 275 291



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



Tuft Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	8 959 976	2 837 974
Annen driftsinntekt		0	48 584
SUM DRIFTSINNEKTEK		8 959 976	2 886 558
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(1 311 649)	(5 322 789)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(1 311 649)	(5 322 789)
DRIFTSRESULTAT		7 648 327	(2 436 231)
FINANSPOSTER			
Inntekt fra investering i datterselskap	4	5 335 000	0
Annen renteinntekt	8	725 997	3 511 067
Annen finansinntekt	4, 5	1 320 500	968 500
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	(1 136 000)	0
Annen rentekostnad	7	(501 142)	(606 700)
SUM FINANSPOSTER		5 744 355	3 872 867
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		13 392 682	1 436 637
Skattekostnad på ordinært resultat	3	224 917	(555 747)
ÅRSRESULTAT		13 617 599	880 890
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		0	2 000 000
Tilleggsutbytte		3 966 000	1 700 000
Avsatt til annen egenkapital		9 651 599	0
Overført fra annen egenkapital		0	(2 819 110)
SUM DISPONERT (DEKKET)	9	13 617 599	880 890



Tuft Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	4 475 345	4 475 345
Investeringer i tilknyttet selskap	4	20 497 663	11 013 663
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	8 855 614	10 896 726
Investeringer i aksjer og andeler	5	15 506 742	15 189 902
Andre langsiktige fordringer	7	5 117 739	4 858 967
Sum finansielle anleggsmidler		54 453 103	46 434 603
SUM ANLEGGSMIDLER		54 453 103	46 434 603
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	3 509 815	3 443 745
Sum fordringer		3 509 815	3 443 745
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	82 373 771	78 875 628
Andeler i deltakerligende selskaper	6	855 929	866 775
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	1 343 534	4 210 343
Andre finansielle instrumenter	6	2 133 864	2 129 072
Sum finansielle omløpsmidler		86 707 098	86 081 819
Bankinnskudd		443 086	1 490 623
SUM OMLØPSMIDLER		90 659 999	91 016 187
SUM EIENDELER		145 113 101	137 450 790



Tuft Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	314 000	314 000
Sum innskutt egenkapital		<u>314 000</u>	<u>314 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	127 198 014	117 546 415
Sum opptjent egenkapital		<u>127 198 014</u>	<u>117 546 415</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>127 512 014</u>	<u>117 860 415</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 968 734	15 841 620
Leverandørgjeld		18 106	35 606
Betalbar skatt	3	0	555 747
Utbytte	9	3 350 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		264 248	1 157 402
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 601 088</u>	<u>19 590 375</u>
SUM GJELD		<u>17 601 088</u>	<u>19 590 375</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>145 113 101</u>	<u>137 450 790</u>

Bergen, 31.08.2021

Ronald Tuft
Styre- daglig leder



Tuft Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte medtas i resultatregnskapet når det mottas.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap virksomhet verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.



Tuft Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Valuta

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen til Norges Bank ved periodens slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet ihht god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Betingelser at tap som er sannsynlig og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.



Tuft Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2020	2019
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	951 576	383 195
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	8 009 707	2 454 779
Agio / disagio (urealisert og realisert)	-1 306	0
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	0	0
Sum	8 959 976	2 837 974

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årverk. Ingen ledende personer har mottatt ytelse fra selskapet i 2020

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Mellomværende	31.12.2020	31.12.2019
Mellomværende med aksjonær, styreleder - gjeld	-158 817	0
Mellomværende med resterende aksjonærer	-4 914	-4 914

Renter aksjonær	2020	2019
Renter på mellomværende	0	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 23 000 inkl merverdiavgift.



Tuft Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-224 917	555 747
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-224 917	555 747
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	13 392 682	1 436 637
Permanente forskjeller	-13 415 032	-3 410 516
Endring i midlertidige forskjeller	-999 999	4 500 000
Skattepliktig inntekt	-1 022 349	2 526 121
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	555 747
Skatt på tilbakeført underskudd	-224 917	0
Sum betalbar skatt i balansen	-224 917	555 747

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-8 000 226	-9 000 225	-999 999
Sum	-8 000 226	-9 000 225	-999 999
Andeler	72 932	-232 778	-305 710
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 927 294	9 233 003	1 305 709
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Tuft Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Hero Eiendom AS	Bergen	97,0%	97,0%	9 028 533	4 666 686
John Greger AS	Røst	22,4%	22,4%	10 774 040	-855 871
Omsorgshjelp AS	Øygarden	28,5%	28,5%	-117 702	-7 224
Røst Eiendomsselskap AS	Rælingen	44,2%	44,2%	10 611 128	-444 086
Tax Invest AS	Bergen	29,6%	29,6%	1 954 212	-831 227
Tuft Transport AS	Bergen	34,0%	34,0%	4 293 484	360 700
Sum				36 543 695	2 888 976

Tax Invest AS er basert på årsregnskapet 2019

NOTE 5 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	22 324 560	15 506 741

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2020	Virkelig verdi 31.12.2020	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	82 373 771	82 373 771	89 152 260	9 333 287
Andeler i deltakerlignede selskaper	855 929	855 929	891 345	40 500
Obligasjoner og pengemarkedsfond	1 343 534	1 343 534	1 339 545	0
Andre finansielle instrumenter	2 133 864	2 133 864	2 960 177	0
Sum	86 707 098	86 707 098	94 343 327	9 373 787

*) Uinnkalt ansvar er uinnkalt kapital på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Tuft Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 7 FORDRINGER OG GJELD

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	3 284 898	3 443 745
Andre langsiktige fordringer	5 117 739	4 858 967
Sum	8 402 637	8 302 713

Kortsiktige fordringer er nedskrevet med kr 0, og langsiktige fordringer er nedskrevet med kr 8 000 226

Selskapet disponerer ordinær kassakreditt pålydende NOK 20 000 000 Herav trukket NOK 13 968 734 per 31.12.2020. Kassakreditten er i sin helhet sikret privat ved aksjonær.

NOTE 8 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2020	2019
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	8 855 614	10 896 726
Sum	8 855 614	10 896 726

NOTE 9 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	314 000	117 546 415	117 860 415
Årets resultat		13 617 599	13 617 599
Tilleggsutbytte		-3 966 000	-3 966 000
Pr. 31.12.2020	314 000	127 198 014	127 512 014



Tuft Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 10 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE M.V.

Aksjekapitalen i Tuft Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	3 140,0	31 400
B-aksjer	90	3 140,0	282 600
Sum	100		314 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Ronald Tuft	10	50	60	60,0	100,0
Cathrine Tuft		20	20	20,0	
Henning Tuft		20	20	20,0	
Totalt antall aksjer	10	90	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	B-aksjer	Sum
Ronald Tuft	Styre- daglig leder	10	50	60
Totalt antall aksjer		10	50	60

Ordinære aksjer representerer 1 stemme på generalforsamlingen og har fortrinnsrett til utbytte. B-aksjene har ikke stemmerett.