



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 344 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BASBERG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Stortorvet 1  
1607 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Jarl Basberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		960 000	2 370 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 000</b>	<b>2 370 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 702 907	1 337 264
Avskrivning på driftsmidler	3	38 500	40 500
Administrasjonskostnader	2	298 567	47 246
Annen driftskostnad		142 161	4 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 182 135</b>	<b>1 429 640</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 222 135</b>	<b>940 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 032 409	
Annen renteinntekt		388	1 426
Annen finansinntekt		6 810 000	2 500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 842 797</b>	<b>2 501 426</b>
Annen rentekostnad			1 600
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 842 797</b>	<b>2 499 826</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 620 662</b>	<b>3 440 186</b>
Skattekostnad på resultat	4		210 818
<b>Årsresultat</b>	8	<b>6 620 662</b>	<b>3 229 368</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 620 662</b>	<b>3 229 368</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 620 662</b>	<b>3 229 368</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 300 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avgitt konsernbidrag			701 977
Avsatt til annen egenkapital		3 320 662	2 527 391
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 620 662</b>	<b>3 229 368</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	9 100	75 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>9 100</b>	<b>75 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	3 242 483	3 242 483
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		14 400	14 400
Investeringer i aksjer og andeler		50 001	50 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 306 884</b>	<b>3 306 884</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 315 984</b>	<b>3 382 384</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 842 409	3 100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 842 409</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 084 218	836 820
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 084 218</b>	<b>836 820</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 926 627</b>	<b>3 936 820</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 242 611</b>	<b>7 319 204</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 394 885	6 074 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 394 885</b>	<b>6 074 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>9 494 885</b>	<b>6 174 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			65 311
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>65 311</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>65 311</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 337	1 119
Betalbar skatt	4		56 383
Skyldig offentlige avgifter		161 418	175 590
Utbytte		3 300 000	
Annen kortsiktig gjeld		273 971	846 579
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 747 726</b>	<b>1 079 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 747 726</b>	<b>1 144 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 242 611</b>	<b>7 319 204</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 315370

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 344 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BASBERG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Stortorvet 1  
1607 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Jarl Basberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 344 702  
BASBERG UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		960 000	2 370 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>960 000</b>	<b>2 370 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 702 907	1 337 264
Avskrivning på driftsmidler	3	38 500	40 500
Administrasjonskostnader	2	298 567	47 246
Annen driftskostnad		142 161	4 630
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 182 135</b>	<b>1 429 640</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 222 135</b>	<b>940 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 032 409	
Annen renteinntekt		388	1 426
Annen finansinntekt		6 810 000	2 500 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 842 797</b>	<b>2 501 426</b>
Annen rentekostnad			1 600
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 842 797</b>	<b>2 499 826</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 620 662</b>	<b>3 440 186</b>
Skattekostnad på resultat	4		210 818
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>6 620 662</b>	<b>3 229 368</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 620 662</b>	<b>3 229 368</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 620 662</b>	<b>3 229 368</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 300 000	
Avgitt konsernbidrag			701 977
Avsatt til annen egenkapital		3 320 662	2 527 391
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 620 662</b>	<b>3 229 368</b>





Organisasjonsnr: 988 344 702  
BASBERG UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	9 100	75 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>9 100</b>	<b>75 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	3 242 483	3 242 483
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		14 400	14 400
Investeringer i aksjer og andeler		50 001	50 001
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 306 884</b>	<b>3 306 884</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 315 984</b>	<b>3 382 384</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 842 409	3 100 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 842 409</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 084 218	836 820
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 084 218</b>	<b>836 820</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 926 627</b>	<b>3 936 820</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 242 611</b>	<b>7 319 204</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 394 885	6 074 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 394 885</b>	<b>6 074 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>9 494 885</b>	<b>6 174 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			65 311
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>65 311</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>65 311</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 337	1 119
Betalbar skatt	4		56 383
Skyldig offentlige avgifter		161 418	175 590
Utbytte		3 300 000	
Annen kortsiktig gjeld		273 971	846 579
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 747 726</b>	<b>1 079 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 747 726</b>	<b>1 144 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 242 611</b>	<b>7 319 204</b>



Organisasjonsnr: 988 344 702  
BASBERG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

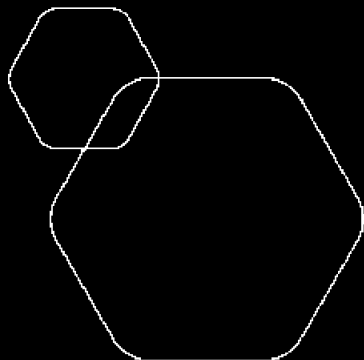
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

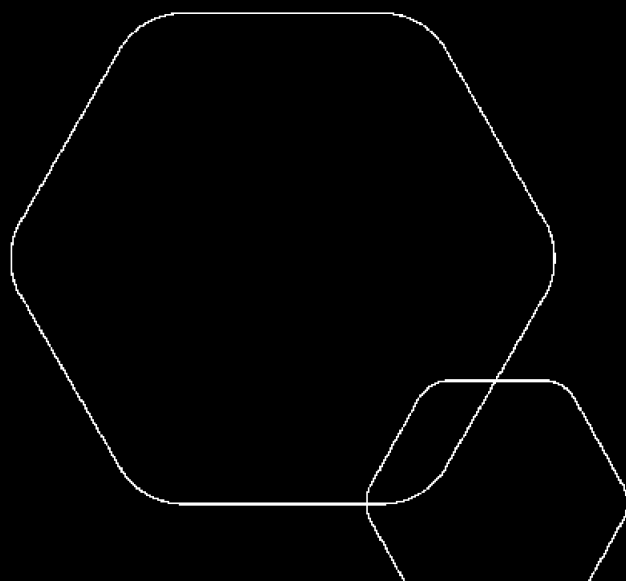


BankID Signing  
Steinar Jari Basberg  
2026-02-18



# Årsregnskap 2025 Basberg Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 344 702



<b>Resultatregnskap</b>			
Basberg Utvikling AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Salgsinntekt		960 000	2 370 000
Sum driftsinntekter		<u>960 000</u>	<u>2 370 000</u>
Lønnskostnad	2	1 702 907	1 337 264
Avskrivning på driftsmidler	3	38 500	40 500
Administrasjonskostnader	2	298 567	47 246
Annen driftskostnad		142 161	4 630
Sum driftskostnader		<u>2 182 135</u>	<u>1 429 640</u>
Driftsresultat		<u>-1 222 135</u>	<u>940 360</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		1 032 409	0
Annen renteinntekt		388	1 426
Annen finansinntekt		6 810 000	2 500 000
Annen rentekostnad		0	1 600
Resultat av finansposter		<u>7 842 797</u>	<u>2 499 826</u>
Resultat før skattekostnad		6 620 662	3 440 186
Skattekostnad på resultat	4	0	210 818
Resultat		<u>6 620 662</u>	<u>3 229 368</u>
Årsresultat	8	<u>6 620 662</u>	<u>3 229 368</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 300 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	701 977
Avsatt til annen egenkapital		3 320 662	2 527 391
Sum overføringer		<u>6 620 662</u>	<u>3 229 368</u>



<b>Balanse</b>			
Basberg Utvikling AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	9 100	75 500
Sum varige driftsmidler	3	<u>9 100</u>	<u>75 500</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	3 242 483	3 242 483
Investeringer i tilknyttet selskap		14 400	14 400
Investeringer i aksjer og andeler		50 001	50 001
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 306 884</u>	<u>3 306 884</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 315 984</u>	<u>3 382 384</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 842 409	3 100 000
Sum fordringer		<u>7 842 409</u>	<u>3 100 000</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 084 218	836 820
Sum omløpsmidler		<u>9 926 627</u>	<u>3 936 820</u>
Sum eiendeler		<u>13 242 611</u>	<u>7 319 204</u>



<b>Balanse</b>			
Basberg Utvikling AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>9 394 885</u>	<u>6 074 223</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>9 394 885</b></u>	<u><b>6 074 223</b></u>
Sum egenkapital	8	<u><b>9 494 885</b></u>	<u><b>6 174 223</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>65 311</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>0</b></u>	<u><b>65 311</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 337	1 119
Betalbar skatt	4	0	56 383
Skyldig offentlige avgifter		161 418	175 590
Utbytte		3 300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>273 971</u>	<u>846 579</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>3 747 726</b></u>	<u><b>1 079 671</b></u>
Sum gjeld		<u><b>3 747 726</b></u>	<u><b>1 144 982</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>13 242 611</b></u>	<u><b>7 319 204</b></u>
Fredrikstad, 18.02.2026 Styret i Basberg Utvikling AS			
<hr/> Steinar Jarl Basberg styreleder/daglig leder			



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	1 389 893	1 089 063
Arbeidsgiveravgift	211 158	167 341
Pensjonskostnader	99 660	79 362
Andre ytelser	2 195	1 498
<b>Sum</b>	<b>1 702 907</b>	<b>1 337 264</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.





## Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr 26 500.

## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, Transportmidler inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	217 900	217 900
- Avgang i året	175 000	175 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>42 900</b>	<b>42 900</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	33 800	33 800
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>9 100</b>	<b>9 100</b>
Årets ordinære avskrivninger	38 500	38 500
Økonomisk levetid	5 år	5 år

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	210 818
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>210 818</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 620 662	3 440 186
Permanente forskjeller	-6 690 000	-2 499 011
Endring i midlertidige forskjeller	39 671	17 089
Avgitt konsernbidrag	0	-701 977
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-29 667</b>	<b>256 287</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-227 130	210 818
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-154 435
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	227 130	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>56 383</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-57 816	-18 145	39 671
<b>Sum</b>	<b>-57 816</b>	<b>-18 145</b>	<b>39 671</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 667	0	29 667
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	87 482	18 145	-69 338
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	6 074 223	6 174 223
<b>Pr 01.01.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>6 074 223</b>	<b>6 174 223</b>
Årets resultat		6 620 662	6 620 662
Utbytte		-3 300 000	-3 300 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>9 394 885</b>	<b>9 494 885</b>

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelseskost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
BConcept AS	Fredrikstad	40,0%	14 400	-84 707	-100 880
Elektra Norge AS	Fredrikstad	100,0%	1 211 350	3 625 949	2 159 912
Profag Norge AS	Fredrikstad	100,0%	1 483 591	8 773 796	1 692 199
<b>Sum</b>			<b>2 709 341</b>	<b>12 315 038</b>	<b>3 751 231</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 67 669.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Basberg Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Steinar Jarl Basberg	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Steinar Jarl Basberg	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



## CENTER REVISJON

Center Revisjon AS  
Tuneveien 97  
1712 Grålum  
Telefon: 69 10 44 30  
Orgnr: 916788517 MVA  
Bankkonto: 6129.06.78845  
centerrevisjon.no  
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

**Basberg Utvikling AS**  
**Orgnr. 988344702**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Basberg Utvikling AS som viser et **overskudd på kr. 6.620.662,-**, som består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2025 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges



til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 18. februar 2026

**Center Revisjon AS**

---

Lars Petter Markussen  
Statsautorisert revisor