



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 716 131  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLA RAAEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mellomriksvegen 1506  
7520 HEGRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Raaen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		390 000	390 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>390 000</b>	<b>390 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 667	36 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 667</b>	<b>36 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 333</b>	<b>353 758</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>40</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22</b>	<b>40</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>350 355</b>	<b>353 798</b>
Skattekostnad	1, 2	69 282	69 505
<b>Årsresultat</b>		<b>281 073</b>	<b>284 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	1	245 636	246 426
Annen egenkapital		35 437	37 867
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>281 073</b>	<b>284 293</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	188 256	188 256
Sum varige driftsmidler		188 256	188 256
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	678 075	604 006
Sum finansielle anleggsmidler		678 075	604 006
Sum anleggsmidler		866 331	792 262
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 949	66 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 949	66 818
Sum omløpsmidler		33 949	66 818
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>900 279</b>	<b>859 080</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	453 005	417 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>453 005</b>	<b>417 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>553 005</b>	<b>517 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 056	281
Betalbar skatt	1	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	314 918	315 931
Annen kortsiktig gjeld		25 300	25 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>347 274</b>	<b>341 512</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>347 274</b>	<b>341 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>900 279</b>	<b>859 080</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 538940

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 716 131  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLA RAAEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Mellomriksvegen 1506  
7520 HEGRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Raaen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 952 716 131  
OLA RAAEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		390 000	390 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>390 000</b>	<b>390 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 667	36 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 667</b>	<b>36 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 333</b>	<b>353 758</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		22	40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>40</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22</b>	<b>40</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>350 355</b>	<b>353 798</b>
Skattekostnad	1, 2	69 282	69 505
<b>Årsresultat</b>		<b>281 073</b>	<b>284 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	1	245 636	246 426
Annen egenkapital		35 437	37 867
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>281 073</b>	<b>284 293</b>



Organisasjonsnr: 952 716 131  
OLA RAAEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	188 256	188 256
Sum varige driftsmidler		188 256	188 256
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	678 075	604 006
Sum finansielle anleggsmidler		678 075	604 006
Sum anleggsmidler		866 331	792 262
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 949	66 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 949	66 818
Sum omløpsmidler		33 949	66 818
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>900 279</b>	<b>859 080</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	453 005	417 568



Sum opptjent egenkapital		453 005	417 568
Sum egenkapital		553 005	517 568
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 056	281
Betalbar skatt	1	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	314 918	315 931
Annen kortsiktig gjeld		25 300	25 300
Sum kortsiktig gjeld		347 274	341 512
Sum gjeld		347 274	341 512
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>900 279</b>	<b>859 080</b>



Organisasjonsnr: 952 716 131  
OLA RAAEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Husleieinntekter inntektsføres løpende. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	-----------------------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for  
**OLA RAAEN EIENDOM AS**

952716131

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



OLA RAAEN EIENDOM AS  
952 716 131

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		390 000	390 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>390 000</b>	<b>390 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-39 667	-36 243
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-39 667</b>	<b>-36 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 333</b>	<b>353 758</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		22	40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22</b>	<b>40</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22</b>	<b>40</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>350 355</b>	<b>353 798</b>
Skattekostnad	1, 2	-69 282	-69 505
<b>Årsresultat</b>		<b>281 073</b>	<b>284 293</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	1	245 636	246 426
Annen egenkapital		35 437	37 867
<b>Sum overføringer</b>		<b>281 073</b>	<b>284 293</b>



OLA RAAEN EIENDOM AS  
952 716 131

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	188 256	188 256
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>188 256</b>	<b>188 256</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	678 075	604 006
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>678 075</b>	<b>604 006</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>866 331</b>	<b>792 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 949	66 818
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 949</b>	<b>66 818</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 949</b>	<b>66 818</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>900 279</b>	<b>859 080</b>



OLA RAAEN EIENDOM AS  
952 716 131

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	453 005	417 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>453 005</b>	<b>417 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>553 005</b>	<b>517 568</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 056	281
Kortsiktig konserngjeld	4	314 918	315 931
Annen kortsiktig gjeld		25 300	25 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>347 274</b>	<b>341 512</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>347 274</b>	<b>341 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>900 279</b>	<b>859 080</b>

HEGRA, 26.05.2025

Ivar Raaen  
styrets leder / daglig leder

Ove Raaen  
styremedlem

Geir Raaen  
styremedlem

John Gunnar Raaen  
styremedlem

Per Inge Raaen  
styremedlem



OLA RAAEN EIENDOM AS  
952 716 131

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Husleieinntekter inntektsføres løpende.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	69 282	69 505
<b>Skattekostnad</b>	<b>69 282</b>	<b>69 505</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	350 355	353 798
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-35 436	-37 867
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-314 918	-315 931
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	69 282	69 505
Betalbar skatt på konsernbidrag	-69 282	-69 505



OLA RAAEN EIENDOM AS  
952 716 131

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-679 860	-644 424	-35 436
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-679 860</b>	<b>-644 424</b>	<b>-35 436</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	679 860	644 424	35 436
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	22 374	3 167 735	3 190 109
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>22 374</b>	<b>3 167 735</b>	<b>3 190 109</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-22 374	-2 979 479	-3 001 853
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-22 374	-2 979 479	-3 001 853
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>188 256</b>	<b>188 256</b>
Økonomisk levetid	4	0 - 24,83	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær / Saldo (Degressiv)	

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Balanseført verdi på 188 256,- er en tomt som ikke avskrives.

## Note 4 - Lån/Fordring til foretak i samme konsern

Fordring på konsernselskap er oppført til pålydende som er laveste verdi. Fordringen forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Avsatt konsernbidrag kr 314 918,-

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Raaen Holding AS	100	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapskapitalen består av kun en aksjeklasse. Hver aksje gir samme stemmerett. Selskapet eier ikke egne aksjer.



OLA RAAEN EIENDOM AS  
952 716 131

## Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	100 000	417 568	517 568
Årsresultat	0	281 073	281 073
- Avgitt konsernbidrag	0	-245 636	-245 636
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>453 005</b>	<b>553 005</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Ola Raaen Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ola Raaen Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: L26FG-0G1G2-6BGPV-ZTGCG-Q2DK0-ME1FL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Klæth, Lars Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-27 10:51:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L26FG-0G1VG2-6BGPV-ZTGGC-Q2DK0-ME1FL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.