



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 098 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: c/o Anders Opsahl Eiendomsdrift AS
Olaf Helsets vei 2
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Opsahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		631 487	455 940
Sum inntekter		631 487	455 940
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	47 045	47 011
Annen driftskostnad	2	309 519	559 585
Sum kostnader		356 564	606 596
Driftsresultat		274 923	-150 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	82
Sum finansinntekter		95	82
Rentekostnad til foretak i samme konsern		896 380	667 272
Sum finanskostnader		896 380	667 272
Netto finans		-896 285	-667 190
Ordinært resultat før skattekostnad		-621 362	-817 846
Skattekostnad på resultat	3	-136 700	-179 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 662	-637 920
Årsresultat		-484 662	-637 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-484 662	-637 920
Totalresultat		-484 662	-637 920
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-484 662	-637 920
Sum overføringer og disponeringer		-484 662	-637 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	25 462 542	24 722 129
Sum varige driftsmidler		25 462 542	24 722 129
Sum anleggsmidler		25 462 542	24 722 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			17 657
Andre kortsiktige fordringer		30 745	19 664
Konsernfordringer		1 379 402	
Sum fordringer		1 410 147	37 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 313	85 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 313	85 132
Sum omløpsmidler		1 620 460	122 452
SUM EIENDELER		27 083 001	24 844 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		11 906 695	1 315 422
Sum innskutt egenkapital		11 956 695	1 365 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	6	11 956 695	1 365 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	464 286	297 518
Sum avsetninger for forpliktelser		464 286	297 518
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	14 221 448	22 925 068
Sum annen langsiktig gjeld		14 221 448	22 925 068
Sum langsiktig gjeld		14 685 734	23 222 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		440 573	256 553
Skyldig offentlige avgifter			20
Sum kortsiktig gjeld		440 573	256 573
Sum gjeld		15 126 307	23 479 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 083 001	24 844 581



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656587

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 098 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: c/o Anders Opsahl Eiendomsdrift AS
Olaf Helsets vei 2
0694 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Opsahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 916 098 995
STASJONSVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		631 487	455 940
Sum inntekter		631 487	455 940
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	47 045	47 011
Annen driftskostnad	2	309 519	559 585
Sum kostnader		356 564	606 596
Driftsresultat		274 923	-150 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95	82
Sum finansinntekter		95	82
Rentekostnad til foretak i samme konsern		896 380	667 272
Sum finanskostnader		896 380	667 272
Netto finans		-896 285	-667 190
Ordinært resultat før skattekostnad		-621 362	-817 846
Skattekostnad på resultat	3	-136 700	-179 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 662	-637 920
Årsresultat		-484 662	-637 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-484 662	-637 920
Totalresultat		-484 662	-637 920
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-484 662	-637 920
Sum overføringer og disponeringer		-484 662	-637 920



Organisasjonsnr: 916 098 995
STASJONSVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	25 462 542	24 722 129
Sum varige driftsmidler		25 462 542	24 722 129
Sum anleggsmidler		25 462 542	24 722 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			17 657
Andre kortsiktige fordringer		30 745	19 664
Konsernfordringer		1 379 402	
Sum fordringer		1 410 147	37 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		210 313	85 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 313	85 132
Sum omløpsmidler		1 620 460	122 452
SUM EIENDELER		27 083 001	24 844 581
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		11 906 695	1 315 422
Sum innskutt egenkapital		11 956 695	1 365 422
Sum egenkapital	6	11 956 695	1 365 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	464 286	297 518
Sum avsetninger for forpliktelsler		464 286	297 518



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	7	
Sum annen langsiktig gjeld	14 221 448	22 925 068
Sum langsiktig gjeld	14 685 734	23 222 586
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	440 573	256 553
Skyldig offentlige avgifter		20
Sum kortsiktig gjeld	440 573	256 573
Sum gjeld	15 126 307	23 479 159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	27 083 001	24 844 581



Organisasjonsnr: 916 098 995
STASJONSVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Stasjonsveien 12 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stasjonsveien 12 AS som viser et underskudd på kr 484 662. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 18. april 2023

NITSCHKE AS

Tor Egil Solli

statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

STASJONSVEIEN 12 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		631 487	455 940
Sum driftsinntekter		631 487	455 940
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	47 045	47 011
Annen driftskostnad	2	309 519	559 585
Sum driftskostnader		356 564	606 596
Driftsresultat		274 923	-150 656
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		95	82
Rentekostnad til foretak i samme konsern		896 380	667 272
Resultat av finansposter		-896 285	-667 190
Resultat før skattekostnad		-621 362	-817 846
Skattekostnad på resultat	3	-136 700	-179 926
Resultat		-484 662	-637 920
Årsresultat		-484 662	-637 920
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		484 662	637 920
Sum overføringer		-484 662	-637 920



BALANSE

STASJONSVEIEN 12 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	25 462 542	24 722 129
Sum varige driftsmidler		25 462 542	24 722 129
Sum anleggsmidler		25 462 542	24 722 129
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	17 657
Andre kortsiktige fordringer		30 745	19 664
Konsernfordringer		1 379 402	0
Sum fordringer		1 410 147	37 321
Bankinnskudd, kontanter o.l.		210 313	85 132
Sum omløpsmidler		1 620 460	122 452
Sum eiendeler		27 083 001	24 844 581

STASJONSVEIEN 12 AS

SIDE 2



BALANSE

STASJONSVEIEN 12 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		11 906 695	1 315 422
Sum innskutt egenkapital		11 956 695	1 365 422
Sum egenkapital	6	11 956 695	1 365 422
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	464 286	297 518
Sum avsetning for forpliktelser		464 286	297 518
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	14 221 448	22 925 068
Sum annen langsiktig gjeld		14 221 448	22 925 068
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		440 573	256 553
Skyldig offentlige avgifter		0	20
Sum kortsiktig gjeld		440 573	256 573
Sum gjeld		15 126 307	23 479 159
Sum egenkapital og gjeld		27 083 001	24 844 581

Oslo, 18.04.2023

Styret i Stasjonsveien 12 AS

Anders Opsahl
styreleder



Stasjonsveien 12 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygg	Anlegg under	Tomt	Sum
Anskaffelseskost	4 701 100	848 402	20 890 269	26 439 771
Tilgang		787 458	0	787 458
Avgang		0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-1 717 642	0	0	-1 717 642
Årets avskrivninger	-47 045	0	0	-47 045
Bokført verdi 31.12	2 936 413	1 635 860	20 890 269	25 462 542

Økonomisk levetid	100 år	Avskrives ikke	Avskrives ikke
Avskrivningsplan	1 %		

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Revisor har mottatt kr. 27.000,- for lovpålagt revisjon og kr. 12.400 for annen bistand. Beløpet er ex. merverdiavgift. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Note 3 Skatt

Resultat før skattekostnad	-621 362
Permanente forskjeller	0
Endring midl. forskjeller	30 093
Årets skattegrunnlag	-591 269
Mottatt konsernbidrag	1 379 402
Anvendelse av fremførbart underskudd	-788 133
Alminnelig inntekt	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt, 22%	0
Endring utsatt skatt	-136 700
Årets skattekostnad	-136 700



Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 110 394	2 140 486	30 092
Fremførbart underskudd	0	-788 133	-788 133
Sum	2 110 394	1 352 353	-758 041
Utsatt skatt:	464 287	297 518	166 769

Utsatt skatt 01.01.2022	-297 518
Utsatt skatteforpliktelse 31.12.2022	-464 287
Sum endring	166 768
Utsatt skatt på konsernbidrag	303 468
Sum endring utsatt skatt uten konsernbidrag	-136 700

Note 4 Pantstillelser

Som sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjoner på kr. 20.000.000 er det tatt pant i selskapets faste eiendom. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 25.462.542,-.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
kr 50 000	50 000	kr 1,00
Aksjonærer		Eierandel
Stasjonsveien 12 Holding AS	50 000	100 %
Totalt antall aksjer	50 000	100%

Stasjonsveien 12 Holding AS er eid 100% av Opsahl AS.

Opsahl AS er eid 100% av Anders Opsahl Holding AS. Styreleder eier 95,41% av aksjene i Anders Opsahl Holding AS.

Det blir utarbeidet konsernregnskap i Anders Opsahl Holding AS. Dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Olaf Helsest vei 2, 0694 Oslo.

Note 6 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	50 000	1 315 422	1 365 422
Årets resultat		-484 661	-484 661
Mottatt konsernbidrag		1 075 934	1 075 934
Mottatt konsernbidrag (uten skatt)		10 000 000	10 000 000
Egenkapital 31.12	50 000	11 906 695	11 956 695

Note 7 Gjeld til foretak i samme konsern

Gjeld til Opsahl AS (langsiktig)	14 221 448
Sum	14 221 448

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på konsernmelløvere, men løpetiden er mer enn 5 år etter balansedatoen. Melløvere blir renteberegnet med 4% p.a.



Stasjonsveien 12 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygg	Anlegg under	Tomt	Sum
Anskaffelseskost	4 701 100	848 402	20 890 269	26 439 771
Tilgang		787 458	0	787 458
Avgang		0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-1 717 642	0	0	-1 717 642
Årets avskrivninger	-47 045	0	0	-47 045
Bokført verdi 31.12	2 936 413	1 635 860	20 890 269	25 462 542
Økonomisk levetid	100 år	Avskrives ikke	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	1 %			

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Revisor har mottatt kr. 27.000,- for lovpålagt revisjon og kr. 12.400 for annen bistand. Beløpet er ex. merverdiavgift.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Note 3 Skatt

Resultat før skattekostnad	-621 362
Permanente forskjeller	0
Endring midl. forskjeller	30 093
Årets skattegrunnlag	-591 269
Mottatt konsemsbidrag	1 379 402
Anvendelse av fremførbart underskudd	-788 133
Alminnelig inntekt	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt, 22%	0
Endring utsatt skatt	-136 700
Årets skattekostnad	-136 700



Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 110 394	2 140 486	30 092
Fremførbart underskudd	0	-788 133	-788 133
Sum	2 110 394	1 352 353	-758 041
Utsatt skatt:	464 287	297 518	166 769

Utsatt skatt 01.01.2022	-297 518
Utsatt skatteforpliktelse 31.12.2022	-464 287
Sum endring	166 768
Utsatt skatt på konsernbidrag	303 468
Sum endring utsatt skatt uten konsernbidrag	-136 700

Note 4 Pantstillelser

Som sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjoner på kr. 20.000.000 er det tatt pant i selskapets faste eiendom. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 25.462.542,-.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
kr 50 000	50 000	kr 1,00

Aksjonærer	Eierandel
Stasjonsveien 12 Holding AS	50 000 100 %
Totalt antall aksjer	50 000 100%

Stasjonsveien 12 Holding AS er eid 100% av Opsahl AS.
Opsahl AS er eid 100% av Anders Opsahl Holding AS. Styreleder eier 95,41% av aksjene i Anders Opsahl Holding AS.

Det blir utarbeidet konsernregnskap i Anders Opsahl Holding AS. Dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Olaf Helsets vei 2, 0694 Oslo.

Note 6 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	50 000	1 315 422	1 365 422
Årets resultat		-484 661	-484 661
Mottatt konsernbidrag		1 075 934	1 075 934
Mottatt konsernbidrag (uten skatt)		10 000 000	10 000 000
Egenkapital 31.12	50 000	11 906 695	11 956 695

Note 7 Gjeld til foretak i samme konsern

Gjeld til Opsahl AS (langsiktig)	14 221 448
Sum	14 221 448

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på konsernmelloværende, men løpetiden er mer enn 5 år etter balansedatoen. Mellomværende blir renteberegnet med 4% p.a.