



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 565 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PERAKO AS  
Forretningsadresse: Karl Johans gate 25  
0159 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Jønsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		990 000	924 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>990 000</b>	<b>924 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 362 321	1 774 858
Lønnskostnad	1	798 554	776 722
Annen driftskostnad		3 183 829	3 552 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 344 705</b>	<b>6 104 333</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 354 705</b>	<b>-5 180 333</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		802 677	833 290
Annen finansinntekt		3 968 019	4 201 655
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 770 695</b>	<b>5 034 945</b>
Annen rentekostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 770 694</b>	<b>5 034 945</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2, 3	<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3, 3	415 990	-145 389
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		103 125	96 250
Andre kortsiktige fordringer		9 698 530	13 800 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 801 655</b>	<b>13 897 140</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 185	588 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>223 185</b>	<b>588 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 024 840</b>	<b>14 486 009</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 024 840</b>	<b>14 486 009</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	2 340	2 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 340</b>	<b>104 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 5	8 448 373	8 864 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 448 373</b>	<b>-8 864 363</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-8 344 033</b>	<b>-8 760 023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 771 104	14 771 104
Øvrig langsiktig gjeld		3 511 219	8 384 219
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 282 323</b>	<b>23 155 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 282 323</b>	<b>23 155 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 636	2 085
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		9 074	8 047
Annen kortsiktig gjeld		70 841	80 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 550</b>	<b>90 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 368 873</b>	<b>23 246 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 024 840</b>	<b>14 486 009</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 401504

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 565 809  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PERAKO AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 27B  
0355 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Jønsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Organisasjonsnr: 986 565 809  
PERAKO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		990 000	924 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>990 000</b>	<b>924 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 362 321	1 774 858
Lønnskostnad	1	798 554	776 722
Annen driftskostnad		3 183 829	3 552 753
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 344 705</b>	<b>6 104 333</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 354 705</b>	<b>-5 180 333</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		802 677	833 290
Annen finansinntekt		3 968 019	4 201 655
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 770 695</b>	<b>5 034 945</b>
Annen rentekostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 770 694</b>	<b>5 034 945</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2, 3	<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3, 3	415 990	-145 389
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>



Organisasjonsnr: 986 565 809  
PERAKO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		103 125	96 250
Andre kortsiktige fordringer		9 698 530	13 800 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 801 655</b>	<b>13 897 140</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		223 185	588 869
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>223 185</b>	<b>588 869</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 024 840</b>	<b>14 486 009</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 024 840</b>	<b>14 486 009</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	2 340	2 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 340</b>	<b>104 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 5	8 448 373	8 864 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 448 373</b>	<b>-8 864 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-8 344 033</b>	<b>-8 760 023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 771 104	14 771 104



Øvrig langsiktig gjeld	3 511 219	8 384 219
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>18 282 323</b>	<b>23 155 323</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>18 282 323</b>	<b>23 155 323</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 636	2 085
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter <sup>2</sup>	9 074	8 047
Annen kortsiktig gjeld	70 841	80 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>86 550</b>	<b>90 709</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 368 873</b>	<b>23 246 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 024 840</b>	<b>14 486 009</b>



Organisasjonsnr: 986 565 809  
PERAKO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

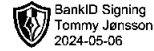
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

**Perako AS (986 565 809)**

Generalforsamling i Perako AS ble avholdt 25.04.2024, OSLO .

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Tommy Jønsson	100%	

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

## 1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets formann Tommy Jønsson åpnet generalforsamlingen.

## 2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

## 3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Tommy Jønsson ble valgt til møteleder.

Tommy Jønsson ble valgt til å signere protokollen sammen med møteleder.

## 4. Årsoppgjør

Selskapets regnskap for 2023 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2023.

## 5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet å ikke utdele aksjeutbytte for 2023

## 6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Det betales ikke styrehonorar.

## 7. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

25.04.2024, OSLO

\_\_\_\_\_  
Tommy Jønsson



# Årsregnskap 2023

## Perako AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 565 809



## RESULTATREGNSKAP

### PERAKO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		990 000	924 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>990 000</b>	<b>924 000</b>
Varekostnad		1 362 321	1 774 858
Lønnskostnad	1	798 554	776 722
Annen driftskostnad		3 183 829	3 552 753
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 344 705</b>	<b>6 104 333</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 354 705</b>	<b>-5 180 333</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		802 677	833 290
Annen finansinntekt		3 968 019	4 201 655
Annen rentekostnad		1	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 770 694</b>	<b>5 034 945</b>
Resultat før skattekostnad	2, 3	415 990	-145 389
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Resultat</b>		<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3	415 990	0
Overført til udekket tap	3	0	145 389
<b>Sum overføringer</b>		<b>415 990</b>	<b>-145 389</b>



## BALANSE

PERAKO AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		103 125	96 250
Andre kortsiktige fordringer		9 698 530	13 800 890
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 801 655</b>	<b>13 897 140</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		223 185	588 869
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 024 840</b>	<b>14 486 009</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 024 840</b>	<b>14 486 009</b>

PERAKO AS

SIDE 3



## BALANSE

### PERAKO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	102 000	102 000
Overkurs	3	2 340	2 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 340</b>	<b>104 340</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3, 5	-8 448 373	-8 864 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 448 373</b>	<b>-8 864 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-8 344 033</b>	<b>-8 760 023</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 771 104	14 771 104
Øvrig langsiktig gjeld		3 511 219	8 384 219
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 282 323</b>	<b>23 155 323</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 636	2 085
Skyldig offentlige avgifter		9 074	8 047
Annen kortsiktig gjeld		70 841	80 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 550</b>	<b>90 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 368 873</b>	<b>23 246 032</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 024 840</b>	<b>14 486 009</b>

Oslo, 25.04.2024  
Styret i Perako AS

---

Tommy Jønsson  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. I henhold til God regnskapsførerskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	676 077	659 120
Arbeidsgiveravgift	98 399	95 716
Pensjonskostnader	21 805	19 723
Andre ytelser	2 273	2 163
<b>Sum</b>	<b>798 554</b>	<b>776 722</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

	Daglig		
Lønn	648 172	0	
Pensjonsutgifter	19 723	0	
Annen godtgjørelse	0	0	

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	415 990	-145 389
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-415 990	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-145 389</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 951 899	-8 367 889	-415 990
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 951 899	8 367 889	415 990
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	102 000	2 340		104 340
Årets resultat			415 990	415 990
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>102 000</b>	<b>2 340</b>	<b>415 990</b>	<b>520 330</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I PERAKO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 020	100,0	102 000
<b>Sum</b>	<b>1 020</b>		<b>102 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tommy Jønsson	1 020	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tommy Jønsson	styreleder/daglig leder	1 020
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 020</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapet eier en betydelig portefølje av krav som for det vesentlige er sikret med dom, der foreldelse først vil inntreffe årene 2023 - 2027. Videre har selskapet pant i et stort antall eiendommer/andel av borettslagsleiligheter som vil gi betydelig inntekter de kommende årene.

Det er ikke opplyst om at noe er foreldet pr 31.12.2023

Alle krav er fullt avskrevet i regnskapet slik at innbetalinger vil inntektsføres.

Styret mener på denne bakgrunn at det er riktig å legge fortsatt drift til grunn.