



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 544 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTÅS UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRIER ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 086 890	14 088 541
Annen driftsinntekt		250 466	
Sum inntekter		1 337 356	14 088 541
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	2 804 964	14 548 612
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad	2	328 417	87 996
Sum kostnader		3 133 381	14 636 608
Driftsresultat		-1 796 025	-548 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 899	
Sum finansinntekter		5 899	
Annen rentekostnad		302 873	2
Sum finanskostnader		302 873	2
Netto finans		-296 974	-2
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 092 999	-548 069
Skattekostnad på resultat	3	-257 191	-120 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 835 808	-427 494
Årsresultat		-1 835 808	-427 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 835 808	-427 494
Totalresultat		-1 835 808	-427 494
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 635 617	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital	4	-200 192	-427 494
Sum overføringer og disponeringer		-1 835 808	-427 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	42 408 015	40 057 399
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	210 000
Sum fordringer		20 000	210 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 870	78 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 870	78 883
Sum omløpsmidler		42 694 886	40 346 281
SUM EIENDELER		42 694 886	40 346 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			200 192
Udekket tap	4	1 635 617	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-1 635 617	200 192
Sum egenkapital	4, 6	-1 541 187	294 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			257 191
Sum avsetninger for forpliktelser			257 191
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 260 125	31 240 789
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 022 454	7 055 056
Sum annen langsiktig gjeld		23 282 579	38 295 844
Sum langsiktig gjeld		23 282 579	38 553 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	4 934	341 370
Betalbar skatt			361 805
Annen kortsiktig gjeld	1	20 948 560	795 450
Sum kortsiktig gjeld		20 953 494	1 498 624
Sum gjeld		44 236 073	40 051 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 694 886	40 346 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524530

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 544 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTÅS UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRIER ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 544 887
BRATTÅS UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 086 890	14 088 541
Annen driftsinntekt		250 466	
Sum inntekter		1 337 356	14 088 541
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	2 804 964	14 548 612
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad	2	328 417	87 996
Sum kostnader		3 133 381	14 636 608
Driftsresultat		-1 796 025	-548 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 899	
Sum finansinntekter		5 899	
Annen rentekostnad		302 873	2
Sum finanskostnader		302 873	2
Netto finans		-296 974	-2
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-257 191	-120 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 835 808	-427 494
Årsresultat		-1 835 808	-427 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 835 808	-427 494
Totalresultat		-1 835 808	-427 494
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 635 617	
Overført fra annen egenkapital	4	-200 192	-427 494
Sum overføringer og disponeringer		-1 835 808	-427 494



Organisasjonsnr: 923 544 887
BRATTÅS UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	42 408 015	40 057 399
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		20 000	210 000
Sum fordringer		20 000	210 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		266 870	78 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 870	78 883
Sum omløpsmidler		42 694 886	40 346 281
SUM EIENDELER		42 694 886	40 346 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	4	1 635 617	200 192
Sum opptjent egenkapital		-1 635 617	200 192
Sum egenkapital	4, 6	-1 541 187	294 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			257 191
Sum avsetninger for forpliktelser			257 191



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	13 260 125	31 240 789
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 022 454	7 055 056
Sum annen langsiktig gjeld		23 282 579	38 295 844
Sum langsiktig gjeld		23 282 579	38 553 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	4 934	341 370
Betalbar skatt			361 805
Annen kortsiktig gjeld	1	20 948 560	795 450
Sum kortsiktig gjeld		20 953 494	1 498 624
Sum gjeld		44 236 073	40 051 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 694 886	40 346 281



Organisasjonsnr: 923 544 887
BRATTÅS UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Frederic Kristoffersen
2024-05-29

BankID Signing
Fred-Arne Gade
2024-05-31



Årsregnskap 2023

Brattås Utbygging AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 544 887



RESULTATREGNSKAP

BRATTÅS UTBYGGING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	1 086 890	14 088 541
Annen driftsinntekt		250 466	0
Sum driftsinntekter		1 337 356	14 088 541
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	1	2 804 964	14 548 612
Annen driftskostnad	2	328 417	87 996
Sum driftskostnader		3 133 381	14 636 608
Driftsresultat		-1 796 025	-548 067
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 899	0
Annen rentekostnad		302 873	2
Resultat av finansposter		-296 974	-2
Resultat før skattekostnad		-2 092 999	-548 069
Skattekostnad på resultat	3	-257 191	-120 575
Resultat		-1 835 808	-427 494
Årsresultat		-1 835 808	-427 494
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	1 635 617	0
Overført fra annen egenkapital	4	200 192	427 494
Sum overføringer		-1 835 808	-427 494



BALANSE

BRATTÅS UTBYGGING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	42 408 015	40 057 399
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	210 000
Sum fordringer		20 000	210 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 870	78 883
Sum omløpsmidler		42 694 886	40 346 281
Sum eiendeler		42 694 886	40 346 281



BALANSE

BRATTÅS UTBYGGING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	200 192
Udekket tap	4	-1 635 617	0
Sum opptjent egenkapital		-1 635 617	200 192
Sum egenkapital	4, 6	-1 541 187	294 622
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		0	257 191
Sum avsetning for forpliktelser		0	257 191
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 260 125	31 240 789
Øvrig langsiktig gjeld	7	10 022 454	7 055 056
Sum annen langsiktig gjeld		23 282 579	38 295 844
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	4 934	341 370
Betalbar skatt		0	361 805
Annen kortsiktig gjeld	1	20 948 560	795 450
Sum kortsiktig gjeld		20 953 494	1 498 624
Sum gjeld		44 236 073	40 051 660
Sum egenkapital og gjeld		42 694 886	40 346 281

29.05.2024

Styret i Brattås Utbygging AS

Frederic Kristoffersen
styreleder

Fred-Arne Gade
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets formål er utvikling og foredling av eiendom og salg av fast eiendom.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 1 Varebeholdning utbyggingsprosjekter og forskudd fra kunder

Varebeholdning	2023	2022
Prosjekter under utførelse	42 408 015	40 057 399
Sum varelager	42 408 015	40 057 399

Prosjekter i arbeid består av:	2023	2022
Inntekter på ikke ferdigstilte prosjekter pr. 31.12	49 161 440	48 074 550
- Påløpte kostnader	-47 819 329	-45 014 364
Fortjeneste på igangværende prosjekter*	1 342 112	3 060 186

* Prosjektet er ferdig, men det gjenstår å selge 7 andeler i Brattås Terrasse Borettslag. Hele fortjenesten er derfor ikke bokført pr. 31.12.

Oppgjør fra kunder har pr 31.12.2023 oversteget opptjent inntekt på prosjektet med kr -20 948 560. Dette er derfor oppført som kortsiktig gjeld.

Forskudd fra kunder	2023	2022
Forskudd innbetalt fra kunder	0	0

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

REVISOR

Selskapets kostnad til revisjon i 2023 utgjorde kr 57 356



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	361 805
Endring i utsatt skatt	-257 191	-482 380
Skattekostnad ordinært resultat	-257 191	-120 575
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 092 999	-548 069
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 019 592	4 586 928
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 394 290
Skattepliktig inntekt	-1 073 407	1 644 569
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	361 805
Sum betalbar skatt i balansen	0	361 805

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Tilvirkningskontrakter	149 456	-540 142	-689 598
Varebeholdning	0	1 709 191	1 709 190
Sum	149 456	1 169 049	1 019 592
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 073 407	0	1 073 407
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	923 951	0	-923 951
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	1 169 049	1 169 049
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	257 191	257 191

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2023	100 000	-5 570	200 192	0	294 622
Årets underskudd			-200 192	-1 635 617	-1 835 808
Pr. 31.12.2023	100 000	-5 570	0	-1 635 617	-1 541 187



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRATTÅS UTBYGGING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heimgård Bolig AS	5 000	50,0	50,0
Seljeveien AS	5 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Styret i Brattås Utvikling AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransjeindikatorer indikere bedre tider. Egenkapitalen i selskapet pr. 31.12.2023 er -1.541.187 NOK. Eierne har tilført kapital ved ansvarlig lån til selskapet, for å dekke opp for negativ egenkapital, og vil vurdere å konvertere denne kapitalen til egenkapital i løpet av 2024. Driften av Brattås Utvikling AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Boligmarkedet er i en lavkonjunktur og styret i Brattås Utbygging AS har derfor avventet betydelig salgsgasjement til utover våren 2024. Det er derfor ikke solgt boliger etter balansedagen. I mellomtiden er de aller fleste boligene leid ut, hvor av flere av dem går mot å bli langtidsleieobjekter.



Note 7 Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 260 125	31 240 789
Øvrig langsiktig gjeld	10 022 454	7 055 056
Sum	23 282 579	38 295 844

Gjeld med forfall senere enn 5 år kr 0

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i:

- 1. pri. panterett i Fast eiendom Gnr 61 Bnr 541 i PORSGRUNN pålydende kr 50.000.000 stilt av Brattås Utbygging AS 923544887.

- 1. pri. panterett i:

- Borettsandel i BRATTÅS TERRASSE BRL, Org.nr.: 927189852, andelsnr: 11,
- Borettsandel i BRATTÅS TERRASSE BRL, Org.nr.: 927189852, andelsnr: 12,
- Borettsandel i BRATTÅS TERRASSE BRL, Org.nr.: 927189852, andelsnr: 13,
- Borettsandel i BRATTÅS TERRASSE BRL, Org.nr.: 927189852, andelsnr: 14,
- Borettsandel i BRATTÅS TERRASSE BRL, Org.nr.: 927189852, andelsnr: 15,
- Borettsandel i BRATTÅS TERRASSE BRL, Org.nr.: 927189852, andelsnr: 8,
- Borettsandel i BRATTÅS TERRASSE BRL, Org.nr.: 927189852, andelsnr: 9,

Øvrig langsiktig gjeld består av rentebærende gjeld til aksjonærene.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	-7 327	0
Sum	-7 327	0



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brattås Utbygging AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brattås Utbygging AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 4. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Therese Mostad
statsautorisert revisor

Penneo document key: QGOXZ-F04CH-EBLKI-4F7BF-5BPSU-EWY81



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mostad, Therese

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3033019

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-04 21:41:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QGOXZ-F04CH-EBLKI-4F7BF-5BP5U-EWY81

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>