



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 115 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYHAVEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	15 370 000	19 894 130
Annen driftsinntekt		357 775	
Sum inntekter		15 727 775	19 894 130
Kostnader			
Varekostnad		41 567 797	42 135 041
Annen driftskostnad	3	49 109	22 872
Sum kostnader		41 616 906	42 157 912
Driftsresultat		-25 889 131	-22 263 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		264 600	-2 490 228
Annen finansinntekt			132
Sum finansinntekter		264 600	-2 490 096
Netto finans		264 600	-2 490 096
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 624 531	-24 753 879
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-5 637 397	-5 445 853
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 987 134	-19 308 026
Årsresultat		-19 987 134	-19 308 026
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-19 987 134	-19 308 026
Sum overføringer og disponeringer		-19 987 134	-19 308 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		712 648
Sum immaterielle eiendeler			712 648
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6		25 849 718
Sum varige driftsmidler			25 849 718
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	12 003 873	5 154 227
Sum finansielle anleggsmidler		12 003 873	5 154 227
Sum anleggsmidler		12 003 873	31 716 593
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	7 871 205	18 180 968
Fordringer			
Andre fordringer	7	29 743 068	12 646 430
Sum fordringer		29 743 068	12 646 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 373 498	1 295 659
Sum omløpsmidler		38 987 772	32 123 057
SUM EIENDELER		50 991 645	63 839 650

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5, 10	30 000	30 000
Overkurs	5	-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital	5	32 911 720	9 712 127
Sum innskutt egenkapital		32 931 720	9 732 127
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-40 825 332	-20 838 199
Sum opptjent egenkapital		-40 825 332	-20 838 199
Sum egenkapital		-7 893 612	-11 106 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	193 430	
Sum avsetninger for forpliktelser		193 430	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	58 691 827	74 945 477
Sum annen langsiktig gjeld		58 691 827	74 945 477
Sum langsiktig gjeld		58 885 257	74 945 477
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			245
Sum kortsiktig gjeld			245
Sum gjeld		58 885 257	74 945 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 991 645	63 839 650



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 210680

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 115 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYHAVEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Einar Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 921 115 601
BYHAVEN PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	15 370 000	19 894 130
Annen driftsinntekt		357 775	
Sum inntekter		15 727 775	19 894 130
Kostnader			
Varekostnad		41 567 797	42 135 041
Annen driftskostnad	3	49 109	22 872
Sum kostnader		41 616 906	42 157 912
Driftsresultat		-25 889 131	-22 263 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		264 600	-2 490 228
Annen finansinntekt			132
Sum finansinntekter		264 600	-2 490 096
Netto finans		264 600	-2 490 096
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-5 637 397	-5 445 853
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 987 134	-19 308 026
Årsresultat		-19 987 134	-19 308 026
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-19 987 134	-19 308 026
Sum overføringer og disponeringer		-19 987 134	-19 308 026



Organisasjonsnr: 921 115 601
BYHAVEN PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		712 648
Sum immaterielle eiendeler			712 648

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6		25 849 718
Sum varige driftsmidler			25 849 718

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	12 003 873	5 154 227
Sum finansielle anleggsmidler		12 003 873	5 154 227

Sum anleggsmidler		12 003 873	31 716 593
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	8	7 871 205	18 180 968
-----------	---	-----------	------------

Fordringer

Andre fordringer	7	29 743 068	12 646 430
Sum fordringer		29 743 068	12 646 430

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 373 498	1 295 659
---	---	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		38 987 772	32 123 057
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		50 991 645	63 839 650
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 10	30 000	30 000
Overkurs	5	-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital	5	32 911 720	9 712 127
Sum innskutt egenkapital		32 931 720	9 732 127

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-40 825 332	-20 838 199
-------------------	---	-------------	-------------



Sum opptjent egenkapital		-40 825 332	-20 838 199
Sum egenkapital		-7 893 612	-11 106 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	193 430	
Sum avsetninger for forpliktelseser		193 430	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	58 691 827	74 945 477
Sum annen langsiktig gjeld		58 691 827	74 945 477
Sum langsiktig gjeld		58 885 257	74 945 477
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			245
Sum kortsiktig gjeld			245
Sum gjeld		58 885 257	74 945 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 991 645	63 839 650



Organisasjonsnr: 921 115 601
BYHAVEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Byhaven Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Lundeveien 99, 4640 Søgne.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



4500.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		9000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		13500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Byhaven Parkering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Byhaven Parkering AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 19.987.134,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors beretning 2021 for Byhaven Parkering AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 7. april 2022

Revisjon Sør AS


Rolf Einjar Lunde
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2



Byhaven Parkering AS

Org.nr: 921 115 601

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: MWI4Q-V5W0C-U3NKL-IDMLG-PM2EO-5KEEO



Byhaven Parkering AS

Org.nr: 921 115 601

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	15 370 000	19 894 130
Annen driftsinntekt		357 775	0
Sum driftsinntekter		<u>15 727 775</u>	<u>19 894 130</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		41 567 797	42 135 041
Annen driftskostnad	3	49 109	22 872
Sum driftskostnader		<u>41 616 906</u>	<u>42 157 912</u>
Driftsresultat		<u>-25 889 131</u>	<u>-22 263 782</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		264 600	-2 490 228
Annen finansinntekt		0	132
Netto finansposter		<u>264 600</u>	<u>-2 490 096</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-25 624 531</u>	<u>-24 753 879</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-5 637 397</u>	<u>-5 445 853</u>
Årsresultat		<u>-19 987 134</u>	<u>-19 308 026</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-19 987 134</u>	<u>-19 308 026</u>

Penneo Dokumentnøkkel: MW/4Q-V5W0C-U3NKL-IDMLG-PM2E0-5KEE0



Byhaven Parkering AS

Org.nr: 921 115 601

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	0	712 648
Sum immaterielle eiendeler		0	712 648
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	0	25 849 718
Sum varige driftsmidler		0	25 849 718
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7	12 003 873	5 154 227
Sum finansielle anleggsmidler		12 003 873	5 154 227
Sum anleggsmidler		12 003 873	31 716 593
Omløpsmidler			
Varer	8	7 871 205	18 180 968
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	29 743 068	12 646 430
Sum fordringer		29 743 068	12 646 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 373 498	1 295 659
Sum omløpsmidler		38 987 772	32 123 057
Sum eiendeler		50 991 645	63 839 650

Penneo Dokumentnøkkel: MW4Q-V5W0C-U3NKK-IDMLG-PMZE0-5KEE0



Byhaven Parkering AS

Org.nr: 921 115 601

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 10	30 000	30 000
Overkurs	5	-10 000	-10 000
Annen innskutt egenkapital	5	32 911 720	9 712 127
Sum innskutt egenkapital		<u>32 931 720</u>	<u>9 732 127</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-40 825 332	-20 838 199
Sum opptjent egenkapital		<u>-40 825 332</u>	<u>-20 838 199</u>
Sum egenkapital		<u>-7 893 612</u>	<u>-11 106 072</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	193 430	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>193 430</u>	<u>0</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	58 691 827	74 945 477
Sum annen langsiktig gjeld		<u>58 691 827</u>	<u>74 945 477</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	245
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>245</u>
Sum gjeld		<u>58 885 257</u>	<u>74 945 722</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>50 991 645</u>	<u>63 839 650</u>

Kristiansand, 7. april 2022

<u>Torkel Tjelland</u> Styreleder	<u>Asbjørn F. Asbjørnsen</u> Styremedlem	<u>Jarl Sindland</u> Daglig leder/styremedlem
<u>Paal Bernhard Asbjørnsen</u> Styremedlem	<u>Tom Arne Aamodt</u> Styremedlem	

Penneo Dokumentnøkkel: MW4Q-V5W0C-U3NKU-IDMLG-PM2EO-5KEEO



Byhaven Parkering AS

Org.nr: 921 115 601

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Penneo Dokumentnøkkel: MW4Q-V5W0C-U3NKU-IDMILG-PM2EO-5KEEO



Byhaven Parkering AS

Org.nr: 921 115 601

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Salgsinntekter

Hjemmelshaver til p-plassene før salg er morselskapet Byhaven Holding AS. I signert fisjonsplan i 2018 er det forutsatt at selskapet kan disponere over eiendommen på enhver måte, herunder motta og disponere oppgjør fra salg av p-plassene.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Endring utsatt skatt	-5 637 397	-5 445 853
Årets totale skattekostnad	<u>-5 637 397</u>	<u>-5 445 853</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-25 624 530	-24 753 879
Endring i midlertidige forskjeller	<u>7 819 482</u>	<u>2 813 037</u>
Alminnelig inntekt	-17 805 048	-21 940 842
Skatt på alminnelig inntekt	-3 917 111	-4 826 985
Anvendt fremførbart underskudd	-11 938 020	0
Mottatt konsernbidrag	<u>29 743 068</u>	<u>12 451 445</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-9 489 397</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	0	5 738 061
Varebeholdning	856 427	2 932 149
Utestående fordringer	1	0
Gevinst- og tapskonto	<u>22 801</u>	<u>28 501</u>
Sum	<u>879 229</u>	<u>8 698 711</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-29 743 069</u>	<u>-24 389 466</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-28 863 840</u>	<u>-15 690 755</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-6 350 045	-3 451 966
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	<u>6 543 475</u>	<u>2 739 318</u>
Utsatt skatt i balansen	<u>193 430</u>	<u>-712 648</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: MW/4Q-V5W0C-U3NKU-IDMLG-PMZE0-5KEEO



Byhaven Parkering AS

Org.nr: 921 115 601

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.2021	30 000	-10 000	9 712 127	-20 838 199	-11 106 072
Årsresultat	0	0	0	-19 987 133	-19 987 133
Mottatt konsernbidrag	0	0	23 199 593	0	23 199 593
Egenkapital 31.12.	30 000	-10 000	32 911 720	-40 825 332	-7 893 612

Note 6 - Varige driftsmidler

	Parkeringsplasser for utleie
Anskaffelseskost 01.01.	25 849 718
Tilgang	5 408 315
Allokering til varelager	-31 258 033
Anskaffelseskost 31.12.	0
Balanseført pr. 31.12.	0

I utgangspunktet skulle 50% av parkeringsplassene leies ut i parkeringsvirksomhet, men det har vist seg at leilighetskjøpere ønsket flere plasser. Det er i 2022 forventet at alle parkeringsplassene selges. Uсолgte parkeringsplasser overføres dermed til varelager.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Andre fordringer	12 003 873	5 154 227
Konsernbidrag	29 743 068	12 451 445
Sum	41 746 941	17 605 672

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	58 691 827	74 945 477

Note 8 - Varer

	2021	2020
Parkeringsplasser	7 871 205	18 180 968

Penneo Dokumentnøkkel: MW/4Q-V5W0C-U3NKK-IDMILG-PM2EO-5KEEO



Byhaven Parkering AS

Org.nr: 921 115 601

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne skattetrekksmidler pr 31.12.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Byhaven Holding AS	1 000	100 %	100 %

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Lundeveien 99, 4640 Søgne.

Note 11 - Pant

Selskapets eiendom er pantesikret for gjeld som ligger i morselskapet Byhaven Holding AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Fredrik Asbjørnsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-3129088

IP: 213.98.xxx.xxx

2022-04-11 08:39:39 UTC



Tom Arne Aamodt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-11 08:41:35 UTC



Jarl Sindland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3279792

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-04-12 06:59:06 UTC



Jarl Sindland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-3279792

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-04-12 06:59:06 UTC



Torkel Tjelland

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-2428927

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-04-12 12:03:46 UTC



Paal Bernhard Asbjørnsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-2940746

IP: 84.214.xxx.xxx

2022-04-19 06:11:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MW14Q-V5W0C-U3NKU-IDMLG-FM2EO-SKEEO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>