



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 305 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLENDALEN INVEST AS
Forretningsadresse: Klokkargarden 21
6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hermann Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 900	5 900
Annen driftskostnad		6	6
Sum kostnader		10 906	10 906
Driftsresultat		-10 906	-10 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		422	2 228
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			3 027
Sum finansinntekter		422	5 255
Annan rentekostnad		89 639	52 451
Annen finanskostnad			3 017
Sum finanskostnader		89 639	55 468
Netto finans		-89 217	-50 213
Ordinært resultat før skattekostnad		-100 123	-61 119
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-100 123	-61 119
Årsresultat	4	-100 123	-61 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-100 123	-61 119
Totalresultat		-100 123	-61 119
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		260 000	463 000
Avsatt til annen egenkapital			-524 119
Overført fra annen egenkapital		-360 123	
Sum overføringer og disponeringar		-100 123	-61 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	10 817	16 717
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	10 817	16 717
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5		
Investeringar i anna føretak i same konsern	5		
Investeringar i tilknytt selskap	5	3 267 000	
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		16 840	16 437
Investeringar i aksjer og andeler	5		3 267 000
Obligasjonar	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmiddel		3 283 840	3 283 437
Sum anleggsmiddel		3 294 657	3 300 154
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			86 730
Sum krav			86 730
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47	72
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		47	72
Sum omløpsmiddel		47	86 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIGEDLAR		3 294 704	3 386 956
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskoten egenkapital		24 334	24 334
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 418 212	1 778 335
Sum opptent egenkapital		1 418 212	1 778 335
Sum egenkapital	4	1 442 546	1 802 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjonar	7		
Langsiktig konserngjeld	7	1 551 762	
Øvrig langsiktig gjeld			1 194 287
Sum anna langsiktig gjeld	7	1 551 762	1 194 287
Sum langsiktig gjeld		1 551 762	1 194 287
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		260 000	390 000
Annen kortsiktig gjeld		40 396	
Sum kortsiktig gjeld		300 396	390 000
Sum gjeld		1 852 158	1 584 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 294 704	3 386 956



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 449015

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 305 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLENDALEN INVEST AS
Forretningsadresse: Klokkargarden 21
6973 SANDE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hermann Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 305 532
KLENDALEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 900	5 900
Annen driftskostnad		6	6
Sum kostnader		10 906	10 906
Driftsresultat		-10 906	-10 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		422	2 228
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			3 027
Sum finansinntekter		422	5 255
Annan rentekostnad		89 639	52 451
Annen finanskostnad			3 017
Sum finanskostnader		89 639	55 468
Netto finans		-89 217	-50 213
Ordinært resultat før skattekostnad		-100 123	-61 119
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-100 123	-61 119
Årsresultat	4	-100 123	-61 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-100 123	-61 119
Totalresultat		-100 123	-61 119
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		260 000	463 000
Avsatt til annen egenkapital			-524 119
Overført fra annen egenkapital		-360 123	
Sum overføringer og disponeringar		-100 123	-61 119



Organisasjonsnr: 916 305 532
KLENDALEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	10 817	16 717
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmiddel	2	10 817	16 717
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i datterselskap	5		
Investeringar i anna foretak i same konsern	5		
Investeringar i tilknytt selskap	5	3 267 000	
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		16 840	16 437
Investeringer i aksjer og andeler	5		3 267 000
Obligasjonar	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmiddel		3 283 840	3 283 437
Sum anleggsmiddel		3 294 657	3 300 154
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			86 730
Sum krav			86 730
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		47	72
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		47	72



Sum omløpsmiddel		47	86 802
SUM EIGEDLAR		3 294 704	3 386 956
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskoten eigenkapital		24 334	24 334
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	1 418 212	1 778 335
Sum opptent eigenkapital		1 418 212	1 778 335
Sum eigenkapital	4	1 442 546	1 802 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjonar	7		
Langsiktig konserngjeld	7	1 551 762	
Øvrig langsiktig gjeld			1 194 287
Sum anna langsiktig gjeld	7	1 551 762	1 194 287
Sum langsiktig gjeld		1 551 762	1 194 287
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		260 000	390 000
Annen kortsiktig gjeld		40 396	
Sum kortsiktig gjeld		300 396	390 000
Sum gjeld		1 852 158	1 584 287
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 294 704	3 386 956



Organisasjonsnr: 916 305 532
KLENDALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Klendalen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 305 532



KLENDALEN INVEST AS

916 305 532

RESULTATREGNSKAP

KLENDALEN INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 900	5 900
Annen driftskostnad		6	6
Sum driftskostnader		10 906	10 906
Driftsresultat		-10 906	-10 906
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	2 228
Annen renteinntekt		422	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	3 027
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	52 451
Annen rentekostnad		89 639	0
Annen finanskostnad		0	3 017
Resultat av finansposter		-89 217	-50 213
Resultat før skattekostnad		-100 123	-61 119
Årsresultat	4	-100 123	-61 119
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		260 000	463 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-524 119
Overført fra annen egenkapital		360 123	0
Sum overføringer		-100 123	-61 119

KLENDALEN INVEST AS

SIDE 2



KLENDALEN INVEST AS

916 305 532

BALANSE

KLENDALEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	10 817	16 717
Sum varige driftsmidler	2	10 817	16 717
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 267 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		16 840	16 437
Investeringer i aksjer og andeler	5	0	3 267 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 283 840	3 283 437
Sum anleggsmidler		3 294 657	3 300 154
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	86 730
Sum fordringer		0	86 730
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47	72
Sum omløpsmidler		47	86 802
Sum eiendeler		3 294 704	3 386 956

KLENDALEN INVEST AS

SIDE 3



KLENDALEN INVEST AS

916 305 532

BALANSE

KLENDALEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 418 212	1 778 335
Sum opptjent egenkapital		1 418 212	1 778 335
Sum egenkapital	4	1 442 546	1 802 669
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	1 551 762	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 194 287
Sum annen langsiktig gjeld	7	1 551 762	1 194 287
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		260 000	390 000
Annen kortsiktig gjeld		40 396	0
Sum kortsiktig gjeld		300 396	390 000
Sum gjeld		1 852 158	1 584 287
Sum egenkapital og gjeld		3 294 704	3 386 956

Ole Hermann Engen, 26.05.2024
Styret i Klendalen Invest AS

Ole Hermann Engen
styreleder/daglig leder

KLENDALEN INVEST AS

SIDE 4



KLENDALEN INVEST AS

916 305 532

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	29 500	29 500
= Anskaffelseskost 31.12.23	29 500	29 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	18 683	18 683
= Bokført verdi 31.12.23	10 817	10 817
Årets ordinære avskrivninger	5 900	5 900
Økonomisk levetid	5 år	

KLENDALEN INVEST AS

SIDE 5



KLENDALEN INVEST AS

916 305 532

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-100 123	-61 119
Permanente forskjeller	0	23 390
Endring i midlertidige forskjeller	-7 316	2 596
Skattepliktig inntekt	-107 439	-35 133
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	10 817	3 501	-7 316
Sum	10 817	3 501	-7 316
Akkumulert fremførbart underskudd	-224 976	-117 537	107 439
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	214 159	114 036	-100 123
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 666	1 778 335	1 802 669
Årets resultat				-100 123	-100 123
Utbytte				-260 000	-260 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 666	1 418 212	1 442 546

KLENDALEN INVEST AS

SIDE 6



KLENDALEN INVEST AS **916 305 532**

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Aksjer REF Invest AS	3 267 000	3 267 000

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -100 123 etter skatt, mot kr. -61 119 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapets inntekter kommer i fra aksjeutbytte. Det er forventet at inntektene vil øke i de kommende årene. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	1 551 762	1 194 287
Sum	1 551 762	1 194 287