



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 668 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTÅSEN PARK AS
Forretningsadresse: Refstadveien 22
0589 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Tomas Bjørnsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-18 850	94 248
Sum inntekter		-18 850	94 248
Kostnader			
Varekostnad		4 810	16 407
Annen driftskostnad		93 536	69 972
Sum kostnader		98 346	86 379
Driftsresultat		-117 196	7 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 781	0
Sum finansinntekter		1 781	0
Annen rentekostnad		43 643	201 990
Sum finanskostnader		43 643	201 990
Netto finans		-41 862	-201 990
Resultat før skattekostnad	1	-159 058	-194 121
Årsresultat		-159 058	-194 121
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-159 057	-194 121
Sum overføringer og disponeringer		-159 057	-194 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	940 000	940 000
Sum varige driftsmidler		940 000	940 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	625 175	0
Sum finansielle anleggsmidler		625 175	0
Sum anleggsmidler		1 565 175	940 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 849
Andre kortsiktige fordringer		0	27 498
Konsernfordringer	4	0	734 447
Sum fordringer		0	780 794
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 855	216 944
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 855	216 944
Sum omløpsmidler		278 855	997 738
SUM EIENDELER		1 844 030	1 937 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	37 620	37 620
Overkurs	6	45 771	45 771
Sum innskutt egenkapital		83 391	83 391
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	500 365	341 307
Sum opptjent egenkapital		-500 365	-341 307
Sum egenkapital		-416 974	-257 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 219 819	2 176 176
Sum annen langsiktig gjeld		2 219 819	2 176 176
Sum langsiktig gjeld		2 219 819	2 176 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 747	19 478
Annen kortsiktig gjeld		15 438	0
Sum kortsiktig gjeld		41 185	19 478
Sum gjeld		2 261 004	2 195 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 844 030	1 937 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 433676

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 668 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTÅSEN PARK AS
Forretningsadresse: Refstadveien 22
0589 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Tomas Bjørnsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 668 832
PRESTÅSEN PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-18 850	94 248
Sum inntekter		-18 850	94 248
Kostnader			
Varekostnad		4 810	16 407
Annen driftskostnad		93 536	69 972
Sum kostnader		98 346	86 379
Driftsresultat		-117 196	7 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 781	0
Sum finansinntekter		1 781	0
Annen rentekostnad		43 643	201 990
Sum finanskostnader		43 643	201 990
Netto finans		-41 862	-201 990
Resultat før skattekostnad 1		-159 058	-194 121
Årsresultat		-159 058	-194 121
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-159 057	-194 121
Sum overføringer og disponeringer		-159 057	-194 121



Organisasjonsnr: 821 668 832
PRESTÅSEN PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	940 000	940 000
Sum varige driftsmidler		940 000	940 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	625 175	0
Sum finansielle anleggsmidler		625 175	0
Sum anleggsmidler		1 565 175	940 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 849
Andre kortsiktige fordringer		0	27 498
Konsernfordringer	4	0	734 447
Sum fordringer		0	780 794
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 855	216 944
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 855	216 944
Sum omløpsmidler		278 855	997 738
SUM EIENDELER		1 844 030	1 937 738

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	37 620	37 620
Overkurs	6	45 771	45 771
Sum innskutt egenkapital		83 391	83 391
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	500 365	341 307
Sum opptjent egenkapital		-500 365	-341 307
Sum egenkapital		-416 974	-257 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 219 819	2 176 176
Sum annen langsiktig gjeld		2 219 819	2 176 176
Sum langsiktig gjeld		2 219 819	2 176 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 747	19 478
Annen kortsiktig gjeld		15 438	0
Sum kortsiktig gjeld		41 185	19 478
Sum gjeld		2 261 004	2 195 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 844 030	1 937 738



Organisasjonsnr: 821 668 832
PRESTÅSEN PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapital er tapt. Styret kjenner sin handleplikt og har vurdert selskapets verdi basert på tomteverdi er større en lånegrad. På bakgrunn av dette mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	940000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	940000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	940000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	625175.00	734447.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1644252.00	2176176.00



<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	575566.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
625175.00

Mer om fordringer

Dette er en fordring på et tilknyttet selskap

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
PRESTÅSEN PARK AS

821668832

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



PRESTÅSEN PARK AS
821 668 832

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-18 850	94 248
Sum driftsinntekter		-18 850	94 248
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 810	-16 407
Annen driftskostnad		-93 536	-69 972
Sum driftskostnader		-98 346	-86 379
Driftsresultat		-117 195	7 869
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 781	0
Sum finansinntekter		1 781	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-43 643	-201 990
Sum finanskostnader		-43 643	-201 990
Netto finans		-41 862	-201 990
Årsresultat		-159 057	-194 121
Overføringer			
Udekket tap		-159 057	-194 121
Sum overføringer		-159 057	-194 121



PRESTÅSEN PARK AS
821 668 832

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	940 000	940 000
Sum varige driftsmidler		940 000	940 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	625 175	0
Sum finansielle anleggsmidler		625 175	0
Sum anleggsmidler		1 565 175	940 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	18 849
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	734 447
Andre kortsiktige fordringer		0	27 498
Sum fordringer		0	780 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 855	216 944
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 855	216 944
Sum omløpsmidler		278 855	997 738
SUM EIENDELER		1 844 030	1 937 738



PRESTÅSEN PARK AS
821 668 832

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	37 620	37 620
Overkurs	6	45 771	45 771
Sum innskutt egenkapital		83 391	83 391
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-500 365	-341 307
Sum opptjent egenkapital		-500 365	-341 307
Sum egenkapital		-416 974	-257 916
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 219 819	2 176 176
Sum annen langsiktig gjeld		2 219 819	2 176 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 747	19 478
Annen kortsiktig gjeld		15 438	0
Sum kortsiktig gjeld		41 185	19 478
Sum gjeld		2 261 004	2 195 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 844 030	1 937 738

OSLO, 13.05.2025

Glenn Tomas Bjørnsrud
styrets leder

Bård Arnstein Haga
styremedlem

Øyvind Rosmer Berg
styremedlem

Petter Fossum Langhelle
styremedlem



PRESTÅSEN PARK AS
821 668 832

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



PRESTASEN PARK AS
821 668 832

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-159 057	0
Skattepliktig inntekt	-159 057	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	940 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	940 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	940 000

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	625 175
---	---------

Mer om fordringer

Dette er en fordring på et tilknyttet selskap

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	625 175	734 447

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 644 252	2 176 176
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	575 566	0

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	12,54	37 620
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
PROSJEKT OG INVESTERINGSPARTNER AS	2 250	75,00	Ordinære
IHLE PROSJEKT AS	750	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	3 000	100	



PRESTÅSEN PARK AS
821 668 832

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	37 620	45 771	-341 307	-257 916
Årsresultat	0	0	-159 057	-159 057
Egenkapital 31.12.2024	37 620	45 771	-500 365	-416 974

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapital er tapt. Styret kjenner sin handleplikt og har vurdert selskapets verdi basert på tomteverdi er større en lånegrad. På bakgrunn av dette mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.