



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 877 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SHN TOMT 6 AS  
Forretningsadresse: C/O Stav Handel og Næringspark AS  
Liavegen 13  
7550 HOMMELVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	6 000	5 060
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 000</b>	<b>5 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 000</b>	<b>-5 060</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		128 611	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 611</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-128 611</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-134 611</b>	<b>-5 060</b>
Skattekostnad	5, 6	-29 614	-1 113
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 997</b>	<b>-3 947</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 997</b>	<b>-3 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-104 997	-3 947
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 997</b>	<b>-3 947</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	46 851	17 237
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>46 851</b>	<b>17 237</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 567 690	3 567 690
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 567 690</b>	<b>3 567 690</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 614 541</b>	<b>3 584 927</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	24 241	24 241
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 241</b>	<b>24 241</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 241</b>	<b>24 241</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 638 782</b>	<b>3 609 168</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 349,00)	9, 10	34 900	34 900
Overkurs	9	10 646	10 646
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 546</b>	<b>45 546</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	114 065	9 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-114 065</b>	<b>-9 068</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-68 519</b>	<b>36 478</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		3 707 301	3 572 690
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 707 301</b>	<b>3 572 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 707 301</b>	<b>3 572 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 638 782</b>	<b>3 609 168</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 382700

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 877 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SHN TOMT 6 AS  
Forretningsadresse: C/O Stav Handel og Næringspark AS  
Liavegen 13  
7550 HOMMELVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Forbord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 877 656  
SHN TOMT 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	6 000	5 060
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 000</b>	<b>5 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 000</b>	<b>-5 060</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		128 611	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 611</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-128 611</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-134 611</b>	<b>-5 060</b>
Skattekostnad	5, 6	-29 614	-1 113
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 997</b>	<b>-3 947</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-104 997</b>	<b>-3 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-104 997	-3 947
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 997</b>	<b>-3 947</b>



Organisasjonsnr: 920 877 656  
SHN TOMT 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	46 851	17 237
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>46 851</b>	<b>17 237</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 567 690	3 567 690
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 567 690</b>	<b>3 567 690</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 614 541</b>	<b>3 584 927</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	24 241	24 241
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 241</b>	<b>24 241</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 241</b>	<b>24 241</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 638 782</b>	<b>3 609 168</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 349,00)	9, 10	34 900	34 900
Overkurs	9	10 646	10 646
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 546</b>	<b>45 546</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	114 065	9 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-114 065</b>	<b>-9 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-68 519</b>	<b>36 478</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		3 707 301	3 572 690
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 707 301</b>	<b>3 572 690</b>



Sum gjeld	3 707 301	3 572 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 638 782	3 609 168



Organisasjonsnr: 920 877 656  
SHN TOMT 6 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

## Konsernregnskap





## Noter 2022 SHN TOMT 6 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(134 611)	(5 060)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(134 611)</b>	<b>(5 060)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(29 614)	(1 113)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(29 614)</b>	<b>(1 113)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(78 350)	(212 961)	134 611
Sum midlertidige forskjeller	(78 350)	(212 961)	134 611
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>(17 237)</b>	<b>(46 851)</b>	<b>29 614</b>

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 567 690
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>3 567 690</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>3 567 690</b>
Økonomisk levetid	100
<b>Avskrivningsplan</b>	

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

Styret er inneforstått med egenkapitalsituasjonen pr. balansedag. Det er foretatt en verdivurdering av tomteområdet og som overstiger bokførte tall. Det vurderes på bakgrunn av dette ikke å foreligge usikkerhet knyttet til fortsatt drift til tross for bokført tapt egenkapital.

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	34 900	10 646	(9 068)	36 478
Årets resultat			(104 997)	(104 997)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>34 900</b>	<b>10 646</b>	<b>(114 065)</b>	<b>(68 519)</b>

## Note 10 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 349,-, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 34.900. Samtlige aksjer eies av Vulu Eiendom AS.