



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 330 026
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTERØYAN AS
Forretningsadresse:	Sjøbergs gate 21 8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Henry Sørø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 870	26 199
Sum kostnader		16 870	26 199
Driftsresultat		-16 870	-26 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		400 000	587 768
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			41 314
Annen finansinntekt	5	5	714
Sum finansinntekter		400 005	629 796
Rentekostnad til foretak i samme konsern		952	1 092
Annen finanskostnad		35 662	218 774
Sum finanskostnader		36 614	219 866
Netto finans		363 391	409 930
Ordinært resultat før skattekostnad		346 521	383 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		346 521	383 731
Årsresultat		346 521	383 731
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	346 521	383 731
Sum overføringer og disponeringer		346 521	383 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	220 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 185 600	7 435 599
Investeringer i aksjer og andeler	4	25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 430 600	7 460 599
Sum anleggsmidler		7 430 600	7 460 599
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		458 342	458 342
Fordringer			
Andre fordringer	7	770 126	746 738
Sum fordringer		770 126	746 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 197	21 048
Sum omløpsmidler		1 528 665	1 226 128
SUM EIENDELER		8 959 265	8 686 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	510 000	510 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		504 430	504 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 378 119	6 031 598
Sum opptjent egenkapital		6 378 119	6 031 598
Sum egenkapital		6 882 549	6 536 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 385 783	1 395 120
Sum annen langsiktig gjeld		1 385 783	1 395 120
Sum langsiktig gjeld		1 385 783	1 395 120
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	690 933	755 579
Sum kortsiktig gjeld		690 933	755 579
Sum gjeld		2 076 716	2 150 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 959 265	8 686 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 743904

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 330 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTERØYAN AS
Forretningsadresse: Sjøbergs gate 21
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Henry Sørra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 330 026
VESTERØYAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 870	26 199
Sum kostnader		16 870	26 199
Driftsresultat		-16 870	-26 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		400 000	587 768
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			41 314
Annen finansinntekt	5		714
Sum finansinntekter		400 005	629 796
Rentekostnad til foretak i samme konsern		952	1 092
Annen finanskostnad		35 662	218 774
Sum finanskostnader		36 614	219 866
Netto finans		363 391	409 930
Ordinært resultat før skattekostnad		346 521	383 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		346 521	383 731
Årsresultat		346 521	383 731
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	346 521	383 731
Sum overføringer og disponeringer		346 521	383 731



Organisasjonsnr: 917 330 026
VESTERØYAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	220 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 185 600	7 435 599
Investeringer i aksjer og andeler	4	25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 430 600	7 460 599
Sum anleggsmidler		7 430 600	7 460 599

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		458 342	458 342
-----------	--	---------	---------

Fordringer

Andre fordringer	7	770 126	746 738
Sum fordringer		770 126	746 738

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 197	21 048
---	--	---------	--------

Sum omløpsmidler

		1 528 665	1 226 128
--	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER

		8 959 265	8 686 727
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	510 000	510 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		504 430	504 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	6 378 119	6 031 598
Sum opptjent egenkapital		6 378 119	6 031 598

Sum egenkapital

		6 882 549	6 536 028
--	--	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 385 783	1 395 120
Sum annen langsiktig gjeld		1 385 783	1 395 120
Sum langsiktig gjeld		1 385 783	1 395 120
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	690 933	755 579
Sum kortsiktig gjeld		690 933	755 579
Sum gjeld		2 076 716	2 150 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 959 265	8 686 727



Organisasjonsnr: 917 330 026
VETERØYAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1700.00	510000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arne Henry Sørra	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Vesterøyen AS

Org.nr: 917 330 026

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Vesterøyen AS

Org.nr: 917 330 026

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

NOTE 3 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	346 521	383 731
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	29 999	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	12 000	17 633
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-400 000	0
Alminnelig inntekt	-11 480	401 364
Anvendt fremførbart underskudd	0	-16 281
Årets skattegrunnlag	-11 480	385 083
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	84 718
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-220 829	-209 349
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-220 829	-209 349
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-220 829	-209 349
Sum	0	0

NOTE 4 - AKSJER OG ANDELER

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Aksjer i North Explore AS	Alstahaug	100 %	100 %	-48 223	-697 170	1
Blomsøya AS	Alstahaug	40 %	40 %	1 119 852	18 705 092	6 658 599
Hurra Helgeland AS	Alstahaug	50 %	50 %	82 310	456 628	517 000
Henry Sørra Eiendom AS	Alstahaug	17 %	17 %	-49 309	-52 493	10 000
Helgeland Loft AS	Alstahaug	100 %	100 %	18 004	171 616	220 000
Sum				1 122 634	18 583 673	7 405 600

Selskap	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Prosjektutviklerne AS	Oslo	25 %	25 000



Vesterøyen AS

Org.nr: 917 330 026

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 5 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 700	510 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arne Henry Sørra	300	100 %	100 %

NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	510 000	-5 570	6 031 598	6 536 028
Årsresultat	0	0	346 521	346 521
Egenkapital 31.12.	510 000	-5 570	6 378 119	6 882 549

NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED AKSJONÆR OG NÆRSTÅENDE SELSKAP

	2021	2020
<i>Fordringer</i>		
Lån til Hurra Helgeland AS	761 120	746 738
<i>Gjeld</i>		
Langsiktig gjeld til aksjonær	1 385 783	1 395 120
Gjeld til Blomsøya AS	391 697	376 363
Gjeld til North Explore AS	5 902	27 902
Gjeld til Helgeland Loft AS	217 000	275 000
Sum	2 000 382	2 074 385



Vesterøyen AS
Org.nr: 917 330 026

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Vesterøyen AS

Org.nr: 917 330 026

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	16 870	26 199
Driftsresultat		-16 870	-26 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		400 000	587 768
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	41 314
Annen finansinntekt		5	714
Rentekostnad til foretak i samme konsern		952	1 092
Annen finanskostnad		35 662	218 774
Netto finansposter		363 391	409 930
Ordinært resultat før skattekostnad		346 521	383 731
Årsresultat		346 521	383 731
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	346 521	383 731



Vesterøyen AS

Org.nr: 917 330 026

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	220 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 185 600	7 435 599
Investeringer i aksjer og andeler	4	25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 430 600</u>	<u>7 460 599</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 430 600</u>	<u>7 460 599</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>458 342</u>	<u>458 342</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	<u>770 126</u>	<u>746 738</u>
Sum fordringer		<u>770 126</u>	<u>746 738</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>300 197</u>	<u>21 048</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 528 665</u>	<u>1 226 128</u>
Sum eiendeler		<u>8 959 265</u>	<u>8 686 727</u>



Vesterøyen AS

Org.nr: 917 330 026

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	510 000	510 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>504 430</u>	<u>504 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>6 378 119</u>	<u>6 031 598</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 378 119</u>	<u>6 031 598</u>
Sum egenkapital		<u>6 882 549</u>	<u>6 536 028</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>1 385 783</u>	<u>1 395 120</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 385 783</u>	<u>1 395 120</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>690 933</u>	<u>755 579</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>690 933</u>	<u>755 579</u>
Sum gjeld		<u>2 076 716</u>	<u>2 150 699</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 959 265</u>	<u>8 686 727</u>

31. desember 2021
Sandnessjøen, 30. juni 2022

Arne Henry Sørra
styreleder



Vesterøyen AS

Org.nr: 917 330 026

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Vesterøyen AS

Org.nr: 917 330 026

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

NOTE 3 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	346 521	383 731
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	29 999	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	12 000	17 633
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-400 000	0
Alminnelig inntekt	-11 480	401 364
Anvendt fremførbart underskudd	0	-16 281
Årets skattegrunnlag	-11 480	385 083
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	84 718
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-220 829	-209 349
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-220 829	-209 349
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-220 829	-209 349
Sum	0	0

NOTE 4 - AKSJER OG ANDELER

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Aksjer i North Explore AS	Alstahaug	100 %	100 %	-48 223	-697 170	1
Blomsøya AS	Alstahaug	40 %	40 %	1 119 852	18 705 092	6 658 599
Hurra Helgeland AS	Alstahaug	50 %	50 %	82 310	456 628	517 000
Henry Sørra Eiendom AS	Alstahaug	17 %	17 %	-49 309	-52 493	10 000
Helgeland Loft AS	Alstahaug	100 %	100 %	18 004	171 616	220 000
Sum				1 122 634	18 583 673	7 405 600

Selskap	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Prosjektutviklerne AS	Oslo	25 %	25 000



Vesterøyen AS

Org.nr: 917 330 026

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 5 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 700	510 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arne Henry Sørre	300	100 %	100 %

NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	510 000	-5 570	6 031 598	6 536 028
Årsresultat	0	0	346 521	346 521
Egenkapital 31.12.	510 000	-5 570	6 378 119	6 882 549

NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED AKSJONÆR OG NÆRSTÅENDE SELSKAP

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til Hurra Helgeland AS	761 120	746 738
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld til aksjonær	1 385 783	1 395 120
Gjeld til Blomsøya AS	391 697	376 363
Gjeld til North Explore AS	5 902	27 902
Gjeld til Helgeland Loft AS	217 000	275 000
Sum	2 000 382	2 074 385