



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 254 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JCM INVESTERING AS
Forretningsadresse: Nordsjøvegen 186
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Ådne Vines Thorkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		504 375	322 100
Annen driftsinntekt			90 000
Sum inntekter		504 375	412 100
Kostnader			
Varekostnad		12 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 500	5 500
Annen driftskostnad		720 688	42 688
Sum kostnader		766 188	48 188
Driftsresultat		-261 813	363 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		420 000	
Annen renteinntekt		382	20
Annen finansinntekt		1 597 572	
Sum finansinntekter		2 017 955	20
Annen rentekostnad		51 405	131 132
Annen finanskostnad		8 004	
Sum finanskostnader		59 409	131 132
Netto finans		1 958 545	-131 112
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 696 732	232 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 696 732	232 800
Årsresultat		1 696 732	232 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 696 732	232 800
Totalresultat		1 696 732	232 800
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		305 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 391 732	232 800
Sum overføringer og disponeringer		1 696 732	232 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			5 000 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	196 000	229 500
Sum varige driftsmidler		196 000	5 229 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			859 501
Sum finansielle anleggsmidler			859 501
Sum anleggsmidler		196 000	6 089 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			50 100
Andre kortsiktige fordringer	4	544 567	158 000
Sum fordringer		544 567	208 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 961 144	44 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 961 144	44 431
Sum omløpsmidler		3 505 711	252 531
SUM EIENDELER		3 701 711	6 341 533

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		796 138	
Udekket tap			195 595
Sum opptjent egenkapital		796 138	-195 595
Sum egenkapital	6	1 396 138	404 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	148 756	3 461 799
Sum annen langsiktig gjeld		148 756	3 461 799
Sum langsiktig gjeld		148 756	3 461 799
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 489	
Utbytte		705 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 445 328	2 475 328
Sum kortsiktig gjeld		2 156 817	2 475 328
Sum gjeld		2 305 573	5 937 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 701 711	6 341 533



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 126434

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 254 084
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JCM INVESTERING AS
Forretningsadresse: Nordsjøvegen 186
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Ådne Vines Thorkelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 254 084
JCM INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		504 375	322 100
Annen driftsinntekt			90 000
Sum inntekter		504 375	412 100
Kostnader			
Varekostnad		12 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 500	5 500
Annen driftskostnad		720 688	42 688
Sum kostnader		766 188	48 188
Driftsresultat		-261 813	363 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		420 000	
Annen renteinntekt		382	20
Annen finansinntekt		1 597 572	
Sum finansinntekter		2 017 955	20
Annen rentekostnad		51 405	131 132
Annen finanskostnad		8 004	
Sum finanskostnader		59 409	131 132
Netto finans		1 958 545	-131 112
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 696 732	232 800
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 696 732	232 800
Årsresultat		1 696 732	232 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 696 732	232 800
Totalresultat		1 696 732	232 800
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		305 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 391 732	232 800
Sum overføringer og disponeringer		1 696 732	232 800





Organisasjonsnr: 992 254 084
JCM INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			5 000 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	196 000	229 500
Sum varige driftsmidler		196 000	5 229 500

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler			859 501
Sum finansielle anleggsmidler			859 501

Sum anleggsmidler		196 000	6 089 001
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			50 100
Andre kortsiktige fordringer	4	544 567	158 000
Sum fordringer		544 567	208 100

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 961 144	44 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 961 144	44 431

Sum omløpsmidler		3 505 711	252 531
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		3 701 711	6 341 533
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		796 138	
Udekket tap			195 595
Sum opptjent egenkapital		796 138	-195 595
Sum egenkapital	6	1 396 138	404 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	148 756	3 461 799
Sum annen langsiktig gjeld		148 756	3 461 799
Sum langsiktig gjeld		148 756	3 461 799
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 489	
Utbytte		705 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 445 328	2 475 328
Sum kortsiktig gjeld		2 156 817	2 475 328
Sum gjeld		2 305 573	5 937 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 701 711	6 341 533



Organisasjonsnr: 992 254 084
JCM INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Noter til regnskapet 2021

JCM Investering AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer er oppført til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Note 2 – Varige driftsmidler

	Biler
Anskaffelseskost 01.01.	235 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Akk. ordinære avskrivninger 01.01	5 500
Årets ordinære avskrivninger	<u>33 500</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>196 000</u>
Avskrivningsplan: lineær	7 år

Note 3 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.20	31.12.21	Endring
Varige driftsmidler	59 947	67 140	-7 193
Fordringer	0	0	0
Saldo gevinst og tapskonto	0	-509 150	509 150
Sum midlertidige forskjeller	<u>59 947</u>	<u>-442 010</u>	<u>501 957</u>
Underskudd til framføring	<u>-244 300</u>	<u>-42 579</u>	<u>201 721</u>
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	<u>-184 353</u>	<u>-484 589</u>	<u>-300 236</u>
Utsatt skattefordel vises ikke i balansen	<u>-40 558</u>	<u>-106 610</u>	<u>-84 066</u>

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	1 696 732
Permanente forskjeller	-2 009 568
3%tilbakeføring av skattefrie innt.	12 600
Endring i midlertidige forskjeller	501 957
Anvendelse av fremførbart underskudd	<u>-201 721</u>
Årets skattepliktig inntekt	<u>0</u>

Spesifikasjon av betalbar skatt i balanse

Betalbar skatt på årets resultat 22%	0
Betalbar skatt 31.12	<u>0</u>

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring i utsatt skatt	<u>0</u>
Skattekostnad i resultatregnskapet	<u>0</u>



Note 4 – Andre kortsiktig fordringer

Gjelder:

Fordring mot JTL Investering AS, kr 493 103,-

Fordring mot Stavanger Tomteutvikling AS kr 43 053,-

Fordring mot M2 Prosjekt AS kr 1 995,-

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 600 000 fordelt på 6000 aksjer à kr 100.

Selskapets aksjonærer er:

Eierandel

Joar Thorkelsen

100% Daglig leder/styrets leder

Note 6 - Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	600 000	-195 594	404 406
Tilleggsutbytte 2021		-400 000	-400 000
Avsatt utbytte 2021		-305 000	-305 000
Årets overskudd		1 696 732	1 696 732
<u>Egenkapital 31.12</u>	<u>600 000</u>	<u>796 138</u>	<u>1 396 138</u>

Note 7 – Annen kortsiktig gjeld

Gjelder i sin helhet gjeld til eier.

Note 8 – Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant o.l.	2020	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 461 799	148 855

Den bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:

Sivvegen 5, Kleppe	5 000 000	
Ford Transit 2019	229 500	196 000
Sum	<u>5 229 500</u>	<u>196 000</u>





Årsregnskap

2021

Jcm Investering AS

Org.nr.:992 254 084



Resultatregnskap			
Jcm Investering AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		504 375	322 100
Annen driftsinntekt		0	90 000
Sum driftsinntekter		<u>504 375</u>	<u>412 100</u>
Varekostnad		12 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 500	5 500
Annen driftskostnad		720 688	42 688
Sum driftskostnader		<u>766 188</u>	<u>48 188</u>
Driftsresultat		<u>-261 813</u>	<u>363 912</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		420 000	0
Annen renteinntekt		382	20
Annen finansinntekt		1 597 572	0
Annen rentekostnad		51 405	131 132
Annen finanskostnad		8 004	0
Resultat av finansposter		<u>1 958 545</u>	<u>-131 112</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>1 696 732</u>	<u>232 800</u>
Ordinært resultat		<u>1 696 732</u>	<u>232 800</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>1 696 732</u>	<u>232 800</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		305 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 391 732	232 800
Sum overføringer		<u>1 696 732</u>	<u>232 800</u>
Jcm Investering AS		Side 2	



Balanse			
Jcm Investering AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	5 000 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	196 000	229 500
Sum varige driftsmidler		<u>196 000</u>	<u>5 229 500</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	859 501
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>859 501</u>
Sum anleggsmidler		<u>196 000</u>	<u>6 089 001</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	50 100
Andre kortsiktige fordringer	4	544 567	158 000
Sum fordringer		<u>544 567</u>	<u>208 100</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 961 144	44 431
Sum omløpsmidler		<u>3 505 711</u>	<u>252 531</u>
Sum eiendeler		<u>3 701 711</u>	<u>6 341 533</u>

**Balanse**

Jcm Investering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		796 138	0
Udekket tap		0	-195 595
Sum opptjent egenkapital		<u>796 138</u>	<u>-195 595</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 396 138</u>	<u>404 405</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	148 756	3 461 799
Sum annen langsiktig gjeld		<u>148 756</u>	<u>3 461 799</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 489	0
Utbytte		705 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	1 445 328	2 475 328
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 156 817</u>	<u>2 475 328</u>
Sum gjeld		<u>2 305 573</u>	<u>5 937 127</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 701 711</u>	<u>6 341 533</u>

Sola,, 23.02.2022

Joar Ådne Vines Thorkelsen
styreleder/daglig leder



Resultatregnskap - spesifikasjon			
Jcm Investering AS			
	2021	2020	
Salgsinntekt			
3000	Salgsinntekt handelsvarer, avgiftsplikti	-372 875,20	0,00
3100	Salgsinntekt handelsvarer innenlands, av	-90 000,00	-50 100,00
3600	Leieinntekter fast eiendom utenfor agift	-41 500,00	-272 000,00
		<u>-504 375,20</u>	<u>-322 100,00</u>
Annen driftsinntekt			
3900	Andre driftsrelaterede inntekter	0,00	-90 000,00
		<u>0,00</u>	<u>-90 000,00</u>
Varekostnad			
4000	Innkjøp av råvarer og halvfabrikata høy	12 000,00	0,00
		<u>12 000,00</u>	<u>0,00</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
6000	Avskrivninger	33 500,00	5 500,00
		<u>33 500,00</u>	<u>5 500,00</u>
Annen driftskostnad			
6320	Renovasjon, vann, avløp o.l.	17 262,00	20 520,00
6340	Strøm	2 345,99	1 012,04
6500	Motordrevet verktøy	12 000,00	0,00
6551	Datautstyr	588,00	0,00
6553	Programvare årlig vedlikehold	1 200,00	0,00
6600	Reparasjon og vedlikehold bygninger	3 195,00	7 219,30
6701	Revisjonshonorar	0,00	1 250,00
6705	Regnskapshonorar	22 901,50	10 070,00
6890	Annen kontorkostnad	250,00	0,00
6904	Bredbånd	5 641,49	0,00
7180	Bompenger	11 894,40	0,00
7500	Forsikringspremie	0,00	576,00
7770	Bank- og kortgebyrer	6 972,15	2 041,00
7771	Øreavrundning	0,70	0,00
7800	Tap ved salg av driftsmiddel	636 437,00	0,00
		<u>720 688,23</u>	<u>42 688,34</u>
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			
8020	Aksjeutbytte fra norsk tilknyttet selska	-420 000,00	0,00
		<u>-420 000,00</u>	<u>0,00</u>
Annen renteinntekt			
8050	Renteinntekt bankinnskudd	-382,17	-20,29
		<u>-382,17</u>	<u>-20,29</u>



Resultatregnskap - spesifikasjon		
Jcm Investering AS		
	2021	2020
Annen finansinntekt		
8077 Gevinst salg aksjer	-1 597 572,40	0,00
	<u>-1 597 572,40</u>	<u>0,00</u>
Annen rentekostnad		
8151 Rentekostnader pantelån	50 593,56	130 811,98
8155 Rentekostnad leverandørgjeld	811,33	320,00
	<u>51 404,89</u>	<u>131 131,98</u>
Annen finanskostnad		
8177 Tap salg aksjer	8 004,30	0,00
	<u>8 004,30</u>	<u>0,00</u>
Avsatt til utbytte		
8920 Avsatt til utbytte	305 000,00	0,00
	<u>305 000,00</u>	<u>0,00</u>
Avsatt til annen egenkapital		
8960 Avsatt til annen egenkapital	1 391 732,35	232 799,97
	<u>1 391 732,35</u>	<u>232 799,97</u>



Balanse - spesifikasjon		
Jcm Investering AS		
	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		
1160 Bolig Sivvegen	0,00	5 000 000,00
	<u>0,00</u>	<u>5 000 000,00</u>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		
1230 Varebil	196 000,00	229 500,00
1251 Edb, kopi, og kontormaskiner	0,20	0,20
	<u>196 000,20</u>	<u>229 500,20</u>
Investeringer i aksjer og andeler		
1350 Aksjer i M2 Tomteutvikling AS	0,00	209 501,00
1351 Aksjer i Stavanger Tomteutvikling AS	0,00	650 000,00
	<u>0,00</u>	<u>859 501,00</u>
Kundefordringer		
1500 Kundefordringer	0,00	50 100,00
	<u>0,00</u>	<u>50 100,00</u>
Andre kortsiktige fordringer		
1571 Mellomregning Stavanger Tomteutvikling A	43 053,00	0,00
1572 Mellomregning M2 Prosjekt AS	1 995,70	0,00
1574 Lån til JTL Investering AS	0,00	158 000,00
1575 Fordring JTL Investering AS	493 103,40	0,00
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	6 415,01	0,01
	<u>544 567,11</u>	<u>158 000,01</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Bankinnskudd SR-Bank .77989	2 953 827,00	0,00
1931 Driftskonto Jæren Sparebank	7 316,54	44 431,35
	<u>2 961 143,54</u>	<u>44 431,35</u>
Aksjekapital		
2000 Aksjekapital	-600 000,00	-600 000,00
	<u>-600 000,00</u>	<u>-600 000,00</u>
Annen egenkapital		
2050 Annen egenkapital	-796 137,79	0,00
	<u>-796 137,79</u>	<u>0,00</u>
Udekket tap		
2080 Udekket tap	0,00	195 594,56
	<u>0,00</u>	<u>195 594,56</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner		
1930 Bankinnskudd	0,00	-98,15
2240 Pantelån	0,00	-3 276 700,93
Jcm Investering AS		Side 1



Balanse - spesifikasjon		
Jcm Investering AS		
	2021	2020
2241 Billån, BT99577	-148 756,39	-185 000,00
	<u>-148 756,39</u>	<u>-3 461 799,08</u>
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-6 488,63	0,00
	<u>-6 488,63</u>	<u>0,00</u>
Utbytte		
2800 Avsatt utbytte	-705 000,00	0,00
	<u>-705 000,00</u>	<u>0,00</u>
Annen kortsiktig gjeld		
2910 Gjeld til Joar Thorkelsen	-1 445 328,04	-2 475 328,04
	<u>-1 445 328,04</u>	<u>-2 475 328,04</u>
Jcm Investering AS		
		Side 2



Anleggskartotek

Gruppering: Driftsmiddeigruppe

Klient Jcm Investering AS

Fødsels-/org.nr 992 254 084

Nr.	Betegnelse	Konto	Ansk.- år	Ansk. kost 01.01	Akk. av-/ nedskr. 01.01	Bokført verdi 01.01	Tilgang i året	Avgang i året	Avskrivning i året	Nedskrivning i året	Off. tilskudd	Bokført verdi 31.12	År%
Driftsløsøre, inventar ol.													
1250.01	Bodyscanner	1250	2010	19 764	19 764	0	0	0	0	0	0	0	5/20,0
1251.01	Div TV og datautstyr	1251	2011	21 591	21 591	0	0	0	0	0	0	0	3/33,3
	Sum Driftsløsøre, inventar			41 355	41 355	0	0	0	0	0	0	0	0
Biler													
1230.01	VW R/J59358	1230	2010	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5/20,0
1230.02	MB Vito RK14077, 21	1230	2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5/20,0
1231	Bobil for utleie	1231	2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/0,0
1230.03	Ford Transit, BT9957	1230	2020	235 000	5 500	229 500	0	0	33 500	0	0	196 000	7/14,3
	Sum Biler			235 000	5 500	229 500	0	0	33 500	0	0	196 000	0
	Sum alle grupper			276 355	46 855	229 500	0	0	33 500	0	0	196 000	0

Maestro Ansoppgjør

Jcm Investering AS (2021)

Side 1



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Jcm Investering AS
Fødsels-/org.nr 992 254 084

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T1 Gevinst salg aksjer				
31.12.2021	Gevinst salg aksjer	625 602,40	1350 Aksjer i M2 Tomteutvikling , 8077 Gevinst salg aksjer	
T2 Gevinst salg aksjer				
31.12.2021		971 970,00	1351 Aksjer i Stavanger Tomteut 8077 Gevinst salg aksjer	
T3 Tap salg aksjer M2 Prosjekt				
31.12.2021		8 004,30	8177 Tap salg aksjer	1352 Aksjer i M2 Prosjekt AS
T4 Tap ved salg av bolig Sivvegen, Klepp				
31.12.2021		636 437,00	7800 Tap ved salg av driftsmidde	1160 Bolig Sivvegen
T5 Omkostninger avsluttet konto dnb				
31.12.2021		98,15	1930 Bankinnskudd	7770 Bank- og kortgebyrer
T6 Tilleggsutbytte				
10.12.2021		400 000,00	2050 Annen egenkapital	2800 Avsatt utbytte
T7 Korreksjon salgssum aksjer M2				
31.12.2021	Korreksjon salgssum aksjer M2	158 000,00	1350 Aksjer i M2 Tomteutvikling , 1574 Lån til JTL Investering AS	
Driftsmidler				
A6 1230.03 Ford Transit, BT99577				
31.12.2021	Ordinære avskrivninger	33 500,00	6000 Avskrivninger	1230 Varebil
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2021	Avsatt utbytte	305 000,00	8920 Avsatt til utbytte	2800 Avsatt utbytte
31.12.2021	Overført til annen egenkapital	1 196 137,79	8960 Avsatt til annen egenkapita	2050 Annen egenkapital
31.12.2021	Dekning av tidligere udekket tap	195 594,56	8960 Avsatt til annen egenkapita	2080 Udekket tap



Avstemminger 2021

Klient Jcm Investering AS
Fødsels-/org.nr 992 254 084

Formueavstemming

Registreringer

Driftsmidler regnskapsmessig	-196 000,20
Driftsmidler saldogruppe A-D, F-G og lineært avskrivbare driftsmidler skattemessig	128 860,66
Avsatt utbytte	705 000,00
Sum	637 860,46

Sammendrag

Netto egenkapital ifølge næringsoppgaven	1 396 137,79
Sum registreringer	637 860,46
Beregnet formue	2 033 998,25
Nettoformue	2 033 998,25
Differanse	0,00

Avstemming av skattemessig resultat

Registreringer

Permanente forskjeller	-1 589 568,10
Utbytte	-420 000,00
3% tilbakeføring	12 600,00
Endring i forskjeller	509 150,00
Avskrivninger	33 500,00
Skattemessige avskrivninger	-40 692,84
Anvendelse av fremførbart underskudd	-201 721,41
Sum	-1 696 732,35

Sammendrag

Regnskapsmessig resultat før skatt	1 696 732,35
Sum registreringer	-1 696 732,35
Beregnet resultat	0,00
Skattemessig resultat	0,00
Differanse	0,00

Avstemming av driftsmidler

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier fra RF-1217

Regnskapsmessig verdi på driftsmidler	229 500,20	196 000,20	
Skattemessig verdi på driftsmidler	169 553,50	128 860,66	
Forskjeller/ending i forskjeller	59 946,70	67 139,54	-7 192,84
Regnskapsmessige avskrivninger			33 500,00
Skattemessige saldoavskrivninger			-40 692,84
Skattemessige lineæravskrivninger			0,00
Avskrivning på driftsmidler i kraftverk			0,00
Forskjeller regnskapsmessige/ skattemessige avskrivninger			-7 192,84
Ihht skjema for forskjeller			-7 192,84
Avvik			0,00
Sammendrag			
Sum registreringer			0,00
Sum andre forhold			0,00

Maestro Årsoppgjør

Jcm Investering AS

Side 1



Avvik (hentet fra skjemaoppstilling ovenfor)	0,00
Differanse	0,00

Avstemming av skattekostnad

Avstemming av skattekostnad

Betalbar skatt

Regnskapsmessig resultat før skatt	1 696 732
3 % tilbakeføring	12 600
Utbytte	-420 000
Konsembidrag	0
Avskjæring av rentefradrag	0
Øvrige permanente forskjeller	-1 589 568
Skattemessig resultat før midlertidige forskjeller	-300 236

Endring midlertidige forskjeller	-184 353
Skattepliktig inntekt	-484 589

Betalbar skatt	-106 610
-----------------------	-----------------

Utsatt skatt

Utsatt skatt 1.1	-40 558
Utsatt skatt 31.12	0
Endring utsatt skatt	40 558

Avstemming

Sum av betalbar skatt og skatt på midlertidige forskjeller	-66 052
Beregnet skatt på resultat før midlertidige forskjeller	-66 052
Differanse	0

Avstemming av resultatført skatt

Avstemming av resultatført skatt

Registeringer

Beregnet betalbar skatt	0
Beregnet endring av utsatt skatt	40 558
Konsembidragseffekt	0
Differanse i utsatt skatt IB	-40 558
Skatt på tilbakeført underskudd	0
Andre tillegg/fradrag	0
Sum beregnet skatt	0

Skattekostnad fra næringsoppgaven	0
Differanse	0

Avstemming av utsatt skatt

	1.1.2021	31.12.2021
Utsatt skatt, beregnet	-40 558	0
Utsatt skatt, bokført	0	0
Differanse	-40 558	0

Avstemming av betalbar skatt i balansen



	31.12.2021
Betalbar skatt i balansen, beregnet	0
Betalbar skatt i balansen, bokført	0
Differanse	0



Skattetaten

Skattemelding for formues- og inntektsskatt - aksjeselskaper mv. 2021

Navn og adresse	Selskapstype Aksjeselskap	Organisasjonsnummer 992 254 084
Jcm Investering AS	Kontorkommune per 31.12.2021 Sola	
Nordsjøvegen 186		
4055 SOLA	Gjelder meldingen forhåndsfastsetting? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Inntektsår?

Diverse opplysninger

Er selskapet børsnotert, og/eller heleid datter av et børsnotert selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Ytelser fra selskap eller selskapets datterselskap til aksjonær/nærstående (fylles ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Hvis selskapet er nystiftet i 2021, oppgi stiftelsesdato		Har selskapet ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapets aksjonær/nærstående? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er selskapet nystiftet i inntektsåret ved omdannelse av NUF, enkeltpersonforetak, ansvarlig selskap eller kommandittselskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet ytt lån eller stilt sikkerhet for personlig aksjonær i selskapets morselskap? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er omdannelsen i så fall gjennomført etter reglene om skattefri omdannelse?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets inntektsførte renter av lånet kr
Er selskapet nystiftet ved fisjon i 2021?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 6.10.2015 kr
Er andre selskaper innfusjonert i selskapet i 2021?		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 6.10.2015 kr
Oppgi i så fall org.nr. og navn		
Er andre selskaper utfisjonert fra selskapet i 2021?		Utleie av formuesgjenstand <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Oppgi i så fall org.nr. og navn		
Dersom selskapet har inngått i en fusjon eller fisjon i løpet av 2021, er denne i så fall gjennomført etter reglene om skattefri fusjon/fisjon?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Salg/uttak av varer og andre formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Har selskapet i løpet av året deltatt i omorganisering over landegrensene?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Utbytte (totalt) besluttet utdelt i 2021/renter av egenkapitalbevis i 2021 400 000
Har selskapet i løpet av 2021 fått endret eierforhold som følge av omorganisering eller annen transaksjon som bringer selskapet inn i konsernforhold (mer enn 90 % til nye selskaper? (fylles ut av selskap som har hatt skatteposisjon som overstiger kr 1 mill. uten tilknytning til eiendel eller gjeldspost, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Ytelser fra aksjonær/nærstående til selskap (fylles ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Er det foretatt overføringer av eiendeler som etter forskrift av 19.11.99 nr. 1158 er skattefrie? Redegjørelse skal i så fall vedlegges, jf. forskriften § 11-21-8	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har aksjonær/nærstående ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapet? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettledningen		Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets kostnadsførte renter av lånet kr
Er selskapet direkte eller indirekte eiet av selskap i utlandet, oppgi selskapsnavn og land (landkode)		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 31.12
Er selskapet filial av utenlandsk selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Utleie av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Hvis ja: Omfatter filialregnskapet alle inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld for både hovedkontor og filial?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Salg av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Eier eller kontrollerer selskapet, direkte eller indirekte, minst 50 % av selskap eller innretning i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	
Har selskapet virksomhet med fast driftssted i annet land? Hvis ja: Oppgi landkode:	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Opplysninger/dokumentasjon om kontrollerte transaksjoner og mellomværender med nærstående, jf. skatteforvaltningsloven § 8-11 med forskrifter
Er det tatt ut eiendel eller forpliktelse som nevnt i skatteloven § 9-14 i 2021? (RF-1109 "Uttak fra norsk område for skattlegging 2021" skal i så fall sendes inn, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet eller innretningen kontrollerte transaksjoner/mellomværender over beløpsgrensene? (Skjemaet RF-1123 "Kontrollerte transaksjoner og mellomværender 2021" skal i så fall vedlegges)
Er foretaket en del av et konsern som skal levere land-for land rapportering? Navn på rapporteringspliktig foretak Landkode	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Er selskapet eller innretningen dokumentasjonspliktig? (Nærmere om hvem som har dokumentasjonsplikt, se rettledningen)
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med skattepliktig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	For rederi
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med fradragsberettiget tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Skal selskapet behandles etter de særskilte rederibeskatningsreglene i skatteloven § 8-10? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig gevinst?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Hvis ja: Beløpet i post 231 hentes fra RF-1197 post 770. Postene 201 til 230, 233, samt post 252 skal ikke fylles ut. Ved fremføring av underskudd i post 232 menes her fradragsberettiget finansunderskudd.
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig tap?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Offentlig støtte Fylles ut av aksjeselskap, se rettledningen
Driver selskapet med finansiell aktivitet som omfattes av næringshovedområde K "Finansierings- og forsikringsvirksomhet" i SSB standard for næringsgruppering?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Mottar foretaket offentlig støtte i form av skatte- eller avgiftsfordel? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Hvis det er svart ja på spørsmålet over, mener selskapet seg dermed omfattet av finansskatt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Hvis ja: Oppgi støtteordninger
Driver selskapet med utvinning av petroleum i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Omfattes foretaket av definisjonen i SMB? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Har selskapet mottatt utbytte i utenlandsk valuta? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Kr	Har foretaket et utestående betalingskrav tilknyttet ulovlig utdelt statsstøtte? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
		Var selskapet i økonomiske vansker ved sist avlagt regnskapsår, dvs. 31.12.2020? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
		Er selskapet i et konsern? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
		Har selskapet mottatt annen offentlig støtte? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei

RF-1028B



Jcm Investering AS

992 254 084

2021

For samvirkeforetak

101	Omsetning med medlemmer i eget lag eks. mva.:		110	Etterbetaling, bonus til medlemmer i eget lag eks. mva.:	
102	Omsetning med medlemmer i andre lag eks. mva.:		111	Etterbetaling, bonus til medlemmer i andre lag eks. mva.:	
103	Øvrig omsetning eks. mva.		120	Andel av selskapets omsetning som kommer fra medlemmer i eget lag i %:	%
104	Sum omsetning:	=			

Inntekt

Beløp i hele kroner

201	Næringsinntekt	I samsvar med næringsoppgave 2 (ev. næringsoppgave 1, se rettledningen)		201 721	
202	Nettoinntekt av fast eiendom				
207	Mottatt konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)				
209	Andre inntekter (spesifiseres)				
210	Inntekt sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)				
220	Sum inntekter	=		201 721	

Fradrag i inntekten

222	Underskudd i næring og/eller ved drift av fast eiendom	I samsvar med næringsoppgave og/eller oppgjørsblankett			
224	Andre fradrag (spesifiseres)				
225	Underskudd sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)				
230	Sum fradrag	=			

Beregning av inntekt

231	Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd (post 220 + post 230)			201 721	
232	Anvendelse av framførbart underskudd (hentes fra post 284, men begrenses oppad til post 231)		+	201 721	
233	Kun samvirkeforetak. Tillegg for ikke fradragsberettiget etterbetaling (overstiger nettoinntekt av medlemsomsetning), se post 0980 i næringsoppgave 2/post 9980 i næringsoppgave 1.		+		
240	Inntekt før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag		=	0	
252	Ytet konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)		+		
257	Justering overført fra RF-1315 Begrensning av rentefradrag				
260	Inntekt/underskudd (underskudd overføres til post 286)		=	0	

Særskilte poster for rederibeskatning etter skatteloven § 8-10

261	Netto positiv finansinntekt fra post 260			0	
262	Beregnet øvrig inntekt, overføres fra RF-1197 post 616				
265	Sum alminnelig inntekt		=	0	
270	Tonnasjeskatt				

Oversikt over framført underskudd i inntekt

280	Framført ubenyttet underskudd etter fastsettingen for 2020			244 300	
281	Oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse i 2021				
282	Andel av underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet framført underskudd fra tidligere år		+	+	
283	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse		=		
284	Rest framført underskudd fra tidligere år		=	244 300	
285	Anvendelse av framført underskudd fra tidligere år (hentes fra post 232)		+	201 721	
286	Årets underskudd (hentes fra post 260)				
287	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd (begrenset oppad til post 286 og post 283)		+		
290	Sum underskudd til framføring per 1.1.2022		=	42 579	



Jcm Investering AS

992 254 084

2021

Ubenyttet naturressursskatt fra vannkraftverk tidligere år inkl. rente

386 Kun for kraftverkseiere: Sum ubenyttet naturressursskatt fra tidligere år inkl. rente	
---	--

**Spesifikasjon av boliger og boenheter i boligselskap/borettslag
401B Selveide boliger i Norge**

Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401B på side 4					=

401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge

Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettledningen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401C på side 4					=



Jcm Investering AS

992 254 084

2021

Formue

Formue per 1.1.2022

401A Norsk næringsseidendom	1. Næringsseidendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)							
	2. Næringsseidendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401B Selveide boliger i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401D Annen fast eiendom i Norge av enhver art (fritidseiendom, jord- og skogbruk m.v.)								
Type eiendom	Adresse	Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Beregnet verdi	Sum post 401D
401E Utleid utenlandsk næringsseidendom	1. Næringsseidendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)							
	2. Næringsseidendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401F Annen fast eiendom i utlandet av enhver art	Type eiendom	Adresse	Land	Beregnet verdi			Sum post 401F	
401G Flerboligbygninger i Norge								
Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Eierandel %	Beregnet verdi	Sum post 401G	
1. Verdi fra boligkalkulatoren								
2. Oppjustert verdi								
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei								
402 Avskrivbart driftsløsøre, buskap, varer o.l.	a. Driftsløsøre							128 861
	b. Buskap, herunder også travhester, pelsdyr og rein							
	c. Beholdning av råstoffer, varer og avling for salg							
403 Skip, fiske- og fangstfartøy mv.								
404 Ikke-avskrivbare driftsmidler								
405 Fritidsbåt/lystyacht								
406 Utestående fordringer								544 567
407 Panteobligasjoner og gjeldsbrev								
408 Innskudd i innenlandske og utenlandske banker								2 961 144
409 Ihendehaverobligasjoner av enhver art	Antall	Pålydende	År	Kurs	Beløp		Sum post 409	
410 Kontantbeholdning								
411 Livsforsikringspoliser								
413 Andel av nettoformue i selskap med deltakerfastsetting (RF-1221)								
419 Annen formue (Herunder finansielle opsjoner og andeler i obligasjonsfond mv.) (Ikke aksjer og andeler i aksjefond.)	Spesifiser					Beløp		Sum post 419
420 Sum bruttoformue (uten andeler i aksjefond, egenkapitalbevis samt aksjer i norske og utenlandske selskaper)				Ikke-børsnoterte aksjeselskaper skal i forbindelse med verdsettelsen av aksjene overføre beløpet til post 460			=	3 634 571
443 Andel av negativ nettoformue i selskap med deltakerfastsetteing (RF-1221)								
445 Annen gjeld								1 600 573
446 Sum gjeld								= 1 600 573



Jcm Investering AS

992 254 084

2021

Verdsettelse av aksjene i ikke-børsnoterte aksjeselskaper (sparebanker, se rettledningen)

460	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)		3 634 571
461	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		
462	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
463	Annen formue som ikke er tatt med i post 460 (selskapsformue i utlandet)		
470	Sum postene 460 - 463	=	3 634 571
476	Sum gjeld (overført fra post 446)	+	1 600 573
480	Beregnet samlet verdi bak aksjene i selskapet	=	2 033 998
485	Totalt antall aksjer (egne aksjer ikke medregnet)		6 000
490	Aksjeverdi per aksje til bruk ved formuesfastsettingen av aksjonærene for inntektsåret 2022 (Er aksjekapitalen endret ved inn- eller utbetaling fra/til aksjonærene mv. i inntektsåret, se rettledningen)		339,00

Fastsettelse av nettoformue (fyller bare ut av formuesskattepliktige selskaper og innretninger)

500	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)		
501	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		
502	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
505	Sum bruttoformue før verdsettsingsrabatt	=	
506	Verdsettsingsrabatt på enkelte eiendeler		
		Grunnlag for verdsettsingsrabatt	Verdsettsingsrabatt
	a. Næringseiendommer (beregnet utleieverdi)		
	a.2. Næringseiendommer (markedsverdi)		
	b. Boliger og flerboligbygninger		
	c. Aksjer og aksjedel av andel i verdipapirfond		
	d. Andeler i selskap med deltakerfastsetting		
	e. Driftsmidler unntatt faste eiendommer		
	f. Sum	=	+
516	Sum gjeld (overført fra post 446)		+
517	Reduksjon av gjeld ved formuesfastsettelsen på grunn av verdsettsingsrabatt på enkelte eiendeler		
	Gjeld før reduksjon	x	Verdsettsingsrabatt
	Bruttoformue før verdsettsingsrabatt	+	Skattefri formue i utlandet
518	Reduksjon av gjeld på grunn av skattefri formue i utlandet		
	Gjeld før reduksjon	x	Bokført verdi av skattefri formue i utlandet
	Samlede eiendeler basert på bokførte verdier		
519	Forskningsstiftelser som mottar basisbevilgning fra staten – fritak for formuesskatt		+
520	Nettoformue	=	

Underskrift

Vi forsikrer at opplysningene er gitt etter beste skjønn og overbevisning og så fullstendig som det har vært mulig, og at det med vårt vitende ikke finnes noe uriktig i dem. Vi er kjent med at det er forbundet med straffeansvar å gi uriktige eller ufullstendige opplysninger.

Dato	Navn på den som signerer oppgaven (som i folkeregisteret)	Underskrift
------	---	-------------

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1028

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i skattemeldingen helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



Spesifikasjoner til RF-1028 Skattemeldingen

Klient Jcm Investering AS
Fødsels-/org.nr 992 254 084

Post 445: Annen gjeld

Tekst	Verdi
2241 Billån, BT99577	148 756
2400 Leverandørgjeld	6 489
2910 Gjeld til Joar Thorkelsen	1 445 328
Sum	1 600 573



Skatteetaten

Næringsoppgave 2 for 2021

For aksjeselskap og andre foretak som utarbeider årsregnskap etter regnskapsloven eller IFRS. Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1168) til hjelp ved utfylling av skjemaet. Skjemaet er vedlegg til skattemeldingen/selskapsmeldingen.

Foretaksopplysninger		Regnskapsperiode	Fra	01.01.2021	Til	31.12.2021
Navn	Jcm Investering AS	Organisasjonsnummer	Fødselsnummer	Antall årsverk i regnskapsåret		
Forretningsadresse	Nordsjøvegen 186	992 254 084				
Postnummer og poststed	4055 SOLA	Har foretaket årsregnskapsplikt etter regnskapsloven?		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei		
Næring (virksomhets art)	Investeringselskaper o.l. lukket for allmennheten	Hvilke regler er benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet?		IFRS <input type="radio"/>		
Nyetablert virksomhet i 2019 eller senere?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Regnskapslovens regler for små foretak		<input checked="" type="radio"/> Forenklet IFRS <input type="radio"/>		
Er bokføringsvalutaen en annen enn norske kroner, jf. bokføringsforskriften § 4-2?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Type valuta(er)	God regnskapskikk for ideelle organisasjoner		<input type="radio"/> Regnskapslovens alminnelige regler <input type="radio"/>	

Revisor og regnskapsfører

Er foretaket revisjonspliktig?							<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Valgt bort revisjon	<input type="radio"/> Nei		
Revisors org.nr	Revisorselskapets navn										
Revisors navn	Adresse		Postnr. /-sted								
Er den løpende bokføringen utført av ekstern regnskapsfører?									<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nei	
Regnskapsførers org.nr	975 966 992	Regnskapsførers navn	JÆREN REGNSKAP AS								
Forretningsadresse	Jærvegen 530	Postnr. /-sted	4350	KLEPPE							
Hvem har fylt ut næringsoppgaven?									<input checked="" type="radio"/> Valgt revisor/ekstern regnskapsfører som har utført den løpende bokføringen gjennom året	<input type="radio"/> Foretaket selv	<input type="radio"/> Annen - oppgi hvem
Org.nr	Navn		Postnr. /-sted								

Tilleggsopplysninger og spesifikasjoner

Varelager		Skattemessig verdi 31.12.2021	Regnskapsmessig verdi 31.12.2021 (post 1400)	Skattemessig verdi 31.12.2020	Regnskapsmessig verdi 31.12.2020 (post 1400)
0110	Råvarer og innkjøpte halvfabrikata				
0120	Varer under tilvirkning	+	+	+	+
0130	Ferdige egentilvirkede varer	+	+	+	+
0140	Innkjøpte varer for videresalg	+	+	+	+
Kun for jordbruk	0150 Buskap	+	+	+	+
	0160 Selvproduserte varer som skal nyttes i egen produksjon	+	+	+	+
0170	Sum verdi av varelager	=	=	=	=

Bruttofortjeneste på innkjøpte varer for videresalg

0230 Salgsinntekter	0240 Varekostnad	0250 Bruttofortjeneste
	+	=
	12 000	-12 000

For samvirkeforetak

0310 Skattepliktig næringsinntekt	0320 Skattepliktig næringsinntekt fra omsetning med egne medlemmer
-----------------------------------	--

Utregning av skattemessig verdi på fordringer

		2021	2020
0410	Pålydende kundefordringer og ikke fakturerte driftsinntekter	493 103	50 100
0420	2020 Konstaterte tap på kundefordringer	x 4 x	Kundefordringer per 31.12.2021
	2021		
	2020 + 2021	493 103	
0430	Skattemessig verdi kundefordringer (post 0410 + post 0420)	= 493 103	= 50 100
0440	Andre fordringer, herunder fordringer på konsernselskap, ansatte, eiere o.l. til pålydende	+ 51 464	+ 158 000
0450	Sum skattemessig verdi på fordringer	= 544 567	= 208 100

Årets anskaffelser og salg av ikke avskrivbare driftsmidler

	Anskaffelse	Salg		Anskaffelse	Salg
0510	Forskning, utvikling og andre immatr. eiendeler		0540	Boliger inkl. boligtomter	
0530	Tomter og andre grunnareal				

RF-1167B



Jcm Investering AS

992 254 084

Resultatregnskap (i hele NOK)**2021**

	2021	2020		2021	2020
3000 Salgsinntekt og uttak, avgiftspliktig	372 875		7099 Privat bruk av næringsbil	+	+
3100 Salgsinntekt og uttak, avgiftsfri	90 000	50 100	7155 Reise-, diett- og bilgodtgjørelse (opplysningspliktig)	11 894	
3200 Salgsinntekt og uttak utenfor merverdiavgiftsloven			7165 Reise- og diettkostnader (ikke opplysningspliktig)		
3300 Spesielle offentlige avgifter vedrørende salg	+	+	7295 Provisjonskostnad		
3400 Offentlig tilskudd/refusjon			7330 Salgs- og reklamekostnader		
3410 Tilskudd kompensasjonsordning			7370 Representasjonskostnader		
3500 Endring uopptjent inntekt			7490 Kontingenter		
3600 Leieinntekt fast eiendom	41 500	272 000	7500 Forsikringspremie		576
3695 Annen leieinntekt			7565 Garanti- og servicekostnad		
3700 Provisjonsinntekt			7600 Lisens, patentkostnad og royalty		
3850 Verdiendringer investerings-eiendommer			7700 Annen kostnad	6 973	2 041
3870 Verdiendringer biologiske eiendeler			7830 Tap på fordringer		
3880 Gevinst ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler			7880 Tap ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler	636 437	
3885 Gevinst ved avgang av finansielle driftsmidler			7885 Tap ved avgang av finansielle driftsmidler		
3900 Annen driftsrelatert inntekt		90 000	9010 Sum driftskostnader	766 188	48 188
9000 Sum driftsinntekter	504 375	412 100	9050 Driftsresultat	-261 813	363 912
4005 Varekostnad	12 000		8005 Netto positiv resultatandel vedr. invest. i DS, TS og FKV		
4295 Beholdn.ending av varer under tilvirkning og ferdig tilv. varer			8030 Renteinntekt fra foretak i samme konsern		
4500 Fremmedytelse og underentreprise			8050 Annen renteinntekt	382	20
4995 Beholdn.ending av egen-tilvirkede driftsmidler	+	+	8060 Valutagevinst (agio)		
5000 Lønn, feriepenger mv.			8074 Gevinst v/real. av aksjer egenkap.bevis og fondsand.		
5300 Annen opplysningspliktig godtgjørelse			8079 Annen finansinntekt	1 597 572	
5400 Arbeidsgiveravgift			8080 Verdiøk. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
5420 Opplysningspliktig pensjonskostnad			8090 Inntekt av andre investeringer/utbytte	420 000	
5600 Arbeidsgodtgjørelse til eiere i ANS mv.			9060 Sum finansinntekter	2 017 955	20
5900 Annen personalkostnad			8006 Netto neg. resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV		
6000 Avskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler	33 500	5 500	8100 Verdired. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
6050 Nedskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler			8115 Nedskrivning av finansielle eiendeler		
6100 Frakt og transportkostnad vedrørende salg			8130 Rentekostnad til foretak i samme konsern		
6200 Energi, brensel mv. vedrørende produksjon			8150 Annen rentekostnad	51 405	131 132
6300 Leie lokale			8160 Valutatap (disagio)		
6340 Lys, varme	2 346	1 012	8174 Tap v/real. av aksjer egenkap.bevis og fondsand.		
6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold mv.	17 262	20 520	8179 Annen finanskostnad	8 004	
6400 Leie maskiner, inventar, transportmidler o.l.			9070 Sum finanskostnader	59 409	131 132
6500 Verktøy, inventar mv. som ikke skal aktiveres	13 788		9100 Ordinært resultat før skattekostnad	1 696 732	232 800
6600 Reparasjon og vedlikehold bygning	3 195	7 219	8300 Betalbar skatt		
6695 Reparasjon og annet vedlikehold			8320 Endring utsatt skatt/ skattefordel		
6700 Fremmed tjeneste (regnskap rev.hon., rådgivning o.l.)	22 902	11 320	9150 Ordinært resultat	1 696 732	232 800
6995 Elektronisk kommunikasjon, porto mv.	5 891		8400 Ekstraordinær inntekt		
7000 Drivstoff transportmidler			8500 Ekstraordinær kostnad		
7020 Vedlikehold mv. transportmidler			8600 Betalbar skatt		
7040 Forsikring og avgifter på transportmidler			8620 Endring utsatt skatt/ skattefordel		
7080 Bilkostnader, bruk av privat bil i næring			8910 Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		
			9200 Årsresultat/Totalresultat	1 696 732	232 800



Jcm Investering AS

992 254 084

Balanse - regnskapsmessige verdier (i hele NOK)

2021

Eiendeler	2021	2020	Egenkapital og gjeld	2021	2020
DRIFTSMIDLER			INNSKUTT EGENKAPITAL		
1000 Forskning og utvikling			2000 Aksjekap./EK andre foretak	600 000	600 000
1020 Konesjoner, patenter, lisenser, varemærker o.l. rettigheter			2010 Egne aksjer (negativt beløp)		
1070 Utsatt skattefordel			2020 Overkurs		
1080 Goodwill (saldogruppe b)			2030 Annen innskutt egenkapital		
1105 Forretningsbygg (saldogruppe i)			OPPTJENT EGENKAPITAL		
1115 Bygg og anlegg, hotell o.l. (saldogruppe h)			2043 Fond for vurderingsforskjeller		
1117 Elektroteknisk utrustning i kraftforetak mv. (saldogr. g)			2045 Fond for urealiserte gevinster		
1120 Fast teknisk installasjon i bygninger (saldogruppe j)			2055 Avsatt utbytte (jf. IFRS)		
1130 Anlegg, maskiner under utførelse			2059 Annen egenkapital Felleseid andelskapital	796 138	
1150 Tomter og andre grunnarealer			2080 Udekket tap		195 595
1160 Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.		5 000 000	9450 Sum egenkapital	1 396 138	404 405
1180 Investeringseiendommer			LANGSIKTIG GJELD		
1205 Personbiler, maskiner, inventar mv. (saldogruppe d)			2100 Pensjonsforpliktelse		
1221 Skip, rigger mv. (saldogruppe e)			2120 Utsatt skatt		
1225 Fly, helikopter mv. (saldogruppe f)			2130 Derivater		
1238 Vare- og lastebiler, busser mv. (saldogruppe c)	196 000	229 500	2160 Uopptjent inntekt		
1239 Varebiler med nullutslipp (saldogruppe c)			2180 Avsetninger for forpliktelser		
1280 Kontormaskiner o.l. (saldogruppe a)	0	0	2200 Konvertible lån		
1290 Andre driftsmidler			2210 Obligasjonslån		
1312 Investeringer i datter- og konsern selskap med deltakerfastsettning			2220 Gjeld til kredittinstitusjoner	148 756	3 461 701
1313 Investeringer i andre datter- og konsernselskap			2250 Gjeld til ansatte og personlige eiere		
1320 Lån til foretak i samme konsern			2260 Gjeld til selskap i samme konsern		
1331 Investeringer i tilknyttede selskap med deltakerfastsettning			2280 Stille interessentinnskudd og ansvarlig lånekapital		
1332 Investeringer i andre tilknyttede selskap			2290 Annen langsiktig gjeld		
1340 Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			9500 Sum langsiktig gjeld	148 756	3 461 701
1350 Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler		859 501	KORTSIKTIG GJELD		
1360 Obligasjoner			2310 Konvertible lån		
1370 Fordringer på personlige eiere, styremedl. o.l.			2320 Obligasjonslån		
1380 Fordringer på ansatte			2330 Derivater		
1390 Andre fordringer			2380 Gjeld til kredittinstitusjoner		98
1395 Netto pensjonsmidler			2400 Leverandørgjeld	6 489	
9300 Sum driftsmidler	196 000	6 089 001	2460 Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		
OMLØPSMIDLER			2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt		
1400 Varelager			2510 Betalbar skatt, fastsatt		
1490 Biologiske eiendeler			2600 Skattetrekk og andre trekk		
1500 Kundefordringer eksklusive på selskap i samme konsern		50 100	2740 Skyldig merverdiavgift		
1501 Kundefordringer på selskap i samme konsern			2770 Skyldig arbeidsgiveravgift		
1530 Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt			2790 Andre offentlige avgifter		
1560 Andre fordringer på selskap i samme konsern			2800 Avsatt utbytte	705 000	
1565 Kortsiktige fordringer mot personlig eier/styremedl. o.l.			2900 Forskudd fra kunder		
1570 Andre kortsiktige fordringer	544 567	158 000	2910 Gjeld til ansatte og personlige eiere	1 445 328	2 475 328
1780 Krav på innbetaling av selskapskapital			2920 Gjeld til selskap i samme konsern		
1800 Ikke-markedsbaserte aksjer og andeler			2949 Lønn, feriepenge o.l.		
1810 Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler			2950 Påløpt rente		
1830 Markedsbaserte obligasjoner, sertifikater mv.			2970 Uopptjent inntekt		
1840 Andre obligasjoner og sertifikater			2980 Avsetninger for forpliktelser		
1880 Andre finansielle instrumenter			2990 Annen kortsiktig gjeld		
1900 Kontanter			9550 Sum kortsiktig gjeld	2 156 817	2 475 426
1920 Bankinnskudd	2 961 144	44 431	9650 Sum egenkapital og gjeld	3 701 711	6 341 533
9350 Sum omløpsmidler	3 505 711	252 531			
9400 Sum eiendeler	3 701 711	6 341 533			



Jcm Investering AS

992 254 084

2021

	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Fradrag i næringsinntekten føres i kolonnen til høyre.	I. Tillegg i næringsinntekt	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Tillegg i næringsinntekten føres i kolonnen til venstre.	II. Fradrag i næringsinntekt	
Tilbakeføring av enkelte inntekter og kostnader fra resultatregnskapet	0610 Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader		0815 Tilbakeføring av inntektsført utbytte (fylles ut av både selskaper og andre)	420 000	
	0611 Ikke fradragsberettigede kontingenter	+	0816 Resultatført konsernbidrag	+	
	0620 Skattekostnad	+	0820 Negativ skattekostnad	+	
	0621 Rentekostnad på fastsatt skatt	+	0821 Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	+	
	0630 Underskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8006)	+	0830 Overskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8005)	+	
	0631 Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+	0831 Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+	
	0632 Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	+	0832 Reversering av tidligere nedskrivning på aksjer og andre verdipapir inntektsført i året	+	
	0633 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+	8 004 0833 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+	1 597 572
	0635 Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	+	0835 Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsetting	+	
	0636 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	0836 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	
0640 Andre ikke fradragsberettigede kostnader inkl. resultatførte gaver	+	0840 Andre skattefrie inntekter	+		
0645 Tilbakeførte gjeldsrenter etter sktl §§ 2-39 (2) og 6-91	+				
Poster som ikke fylles ut av enkelt-personforetak. Slike inntekter og fradrag fylles ut direkte i skattemeldingen for personlige skattytere.	0650 Skattepliktig gevinst fra RF-1359	+	0850 Fradragsberettiget tap fra RF-1359	+	
	0652 Skattepliktig utbytte på aksjer mv. inklusiv tillegg etter skatteloven §16-30 femte ledd	+			
	0653 3 % av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 % av utdeling fra selskap med deltakerfastsetting	+	12 600		
	0655 Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	+	0855 Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	+	
	0656 Skattepliktig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	0856 Fradragsberettiget tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	
Poster som bare fylles ut av enkelt-personforetak. (Enkelte AS, se rettlædn.)	0660 Rentekostnader ført i resultatregnskapet	+	0860 Renteinntekter ført i resultatregnskapet	+	
			0861 Avkastning på livsforsikring ført i resultatregnskapet	+	
			0865 Egne sykepenger ført som inntekt i resultatregnskapet	+	
Andre poster	0670 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+	501 957 0870 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+	
	0671 Korreksjon for foreslått utbytte fra DS og TS ved bruk av egenkapitalmetoden. (kun skattepliktig utbytte)	+			
	0675 Skattepliktig gevinst fra RF-1109	+	0875 Fradragsberettiget tap fra RF-1109	+	
	0678 Inntekts tillegg for privat bruk av næringsbil	+	0877 Emisjons- og stiftelseskostnader	+	
	0679 Andre inntekter	+	0879 Andre fradrag	+	
	0900 Sum tillegg i næringsinntekten	= 522 561	0910 Sum fradrag i næringsinntekten	= 2 017 572	

Beregning av næringsinntekt

0920	Årsresultat/totalresultat fra post 9200 (side 2)		1 696 732
0900	Sum tillegg i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i venstre kolonne)	+	522 561
0910	Sum fradrag i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i høyre kolonne)	+	2 017 572
0970	Sum	=	201 721
0980	For samvirkeforetak Etterbetaling, bonus ekskl. MVA til andelseiere/medlemmer. Overstiger utdelingene fradragsrammen jf. post 0320, føres differansen til inntekt i skattemeldingen (RF-1028) post 233	+	
0999	Næringsinntekt/-underskudd Aksjeselskaper mv. overfører beløpet til skattemeldingen. Selskap med deltakerfastsetting overfører beløpet til selskapsmeldingen.	=	201 721

Tabellen under post 0402 skal benyttes av alle enkeltpersonforetak for å fordele resultatet fra post 0999 mellom ulike næringer.

Kolonnene A, B og E skal nyttes av alle. I kolonne ID skal næringsene som det beregnes personinntekt for nummereres løpende, men med samme nummer for næringer med felles beregning av personinntekt.				Beløp under E overføres til RF-1224 eller RF-1341, og RF-1030		For eventuell fordeling	
A	ID (For eks. 1, 2, 3 m.v.)	B	C	E	Postnummer i RF-1030	F	G
Type Næring		Post 0999 fordelt på næringer	Korreksjoner for primærnæringer, se rettlædnngen.	Skattepliktig inntekt fordelt på næringer		Innehaver	Ektefelle/ registrert partner
0402							
0403	Kontrollsum						
Underskrift				Dato			
Henvendelse rettes til	JÆREN REGNSKAP AS			E-postadresse	rune@j-regnskap.no		
Revisors underskrift							

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1167:

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i Næringsoppgave 2, RF-1167, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet



3% tilbakeføring av skattefrie inntekter

Klient Jcm Investering AS

Org.nr 992 254 084

Oversikt over utbytte resultatført i 2021 som omfattes av reglene om 3% tilbakeføring

		Mottatt i år	Mottatt neste år
911 640 260	M2 Tomteutvikling AS	420 000,00	0,00
		420 000,00	0,00

Sammendrag av verdier som er overført til ligningsskjemaene

	Overført til 0653 i NO2	Overført til 115 i RF-1217
Utbytte resultatført i år	420 000,00	0,00
Utbytte resultatført i fjor og mottatt i år	0,00	
Utdeling fra DLS	0,00	
Sum grunnlag	420 000,00	0,00
3% tilbakeføring av grunnlaget	12 600,00	0,00



Skatteetaten

Avstemming av egenkapital 2021

Navn	Organisasjonsnr.	Fødselsnr.
Jcm Investering AS	992 254 084	

Hvem skal levere skjemaet?

Skjemaet er pliktig vedlegg til næringsoppgave 2 (RF-1167), næringsoppgave 4 (RF-1173), næringsoppgave 6 (RF-1501), næringsoppgave 7 (RF-1503) og Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323).

Foretak som er pliktig til å bruke næringsoppgave 2, 4, 6, 7 eller RF-1323, eller frivillig bruker næringsoppgave 2, skal fylle ut side 1 og 2.

Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsettning fyller bare ut side 2.

Aksjeselskap, allmennaksjeselskap mv., avstemming av egenkapital

100A Egenkapital 31.12 forrige år		404 405
100B Prinsippendringer og korreksjoner - spesifiseres i tabell på side 2		0
100C Egenkapital 01.01	=	404 405
101 Årsresultat		1 696 732
102A Avsatt utbytte for 2021 for foretak som bruker norsk regnskapslovgivning, eller forventet utbytte oppgitt i noter i årsregnskapet for 2020 som ble utdelt i 2021 for IFRS-foretak	-	305 000
102B Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på sist fastsatte regnskap	-	400 000
102C Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	-	0
103 Mottatt konsernbidrag	+	0
104 Avgitt konsernbidrag	-	0
105 Kontantinnskudd	+	0
106 Tingsinnskudd	+	0
107 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - kontanter	-	0
108 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - andre eiendeler	-	0
110 Gjeldsettergivelse	+	0
111 Kjøp av egne aksjer	-	0
112 Salg av egne aksjer	+	0
114 Gjeld konvertert til aksjekapital	+	0
115 Differansen mellom avsatt/forventet utbytte ved årsoppgjøret i 2020 og utdelt utbytte i 2021		0
116 Andre endringer		0
150 Egenkapital 31.12		1 396 138



Skatteetaten

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier 2021

Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1218) til hjelp ved utfylling av skjemaet.

Foretaksopplysninger

Navn Jcm Investering AS	Fødselsnummer	Organisasjonsnummer 992 254 084
----------------------------	---------------	------------------------------------

	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller
	31.12.2020	31.12.2021	
	I	II	
DRIFTSMIDLER (MATERIELLE OG IMMATERIELLE) OG GOODWILL			
1 Regnskapsmessig verdi på driftsmidler	229 500	196 000	
2 Skattemessig verdi på driftsmidler	+ 169 554	+ 128 861	
3 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 59 947	+ 67 140	= -7 193
LANGSIKTIGE FORDRINGER OG GJELD I UTENLANDSK VALUTA			
11 Netto regnskapsmessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld			
12 Netto skattemessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld	+ 0	+ 0	
13 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	= 0
TILVIRKNINGSKONTRAKT SOM IKKE ER FULLFØRT VED ÅRSSLUTT			
21 Regnskapsmessig opptjent inntekt på tilvirkningskontrakt under arbeid			
22 Skattemessig verdi på tilvirkningskontrakt under arbeid	+ 0	+ 0	
23 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	= 0
VAREBEHOLDNING / BIOLOGISKE EIENDELER			
31 Regnskapsmessig verdi varebeholdning			
32 Skattemessig verdi varebeholdning	+ 0	+ 0	
33 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	= 0
FORDRINGER OG GJELD ETTER FORDRINGSMODELLEN			
38 Regnskapsmessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen			
39 Skattemessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen	+ 0	+ 0	
40 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	= 0
UTESTÅENDE FORDRINGER			
41 Regnskapsmessig verdi på kundefordringer	50 100		
42 Regnskapsmessig verdi på andre fordringer (også langsiktige)	+ 158 000	+ 544 567	
43 Skattemessig verdi på fordringer	+ 208 100	+ 544 567	
44 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	= 0
BALANSEFØRTE LEIEAVTALER I REGNSKAPET, skattemessig ikke aktivert (balanseført)			
46 Regnskapsmessig verdi leasingobjekt ført i balansen			
47 Regnskapsmessig verdi av leasinggjeld ført i balansen	+ 0	+ 0	
48 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0	+ 0	= 0

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1217

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i dette skjema, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

RF-1217B



Jcm Investering AS

992 254 084

	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller III
	31.12.2020 I	31.12.2021 II	
51 SALDO PÅ GEVINST- OG TAPSKONTO		+ -509 150	= 509 150
52 BETINGETE SKATTEFRIE GEVINSTER		+	= 0
53 REGNSKAPSMESSIG UOPPTJENT INNTEKT	+	+	= 0
54 REGNSKAPSMESSIGE AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSE	+	+	= 0
70 REGNSKAPSMESSIG AVSETNING TIL TAP PÅ KONTRAKTER MV.	+	+	= 0
72 NETTO PENSJONSFORPLIKTELSE SOM ER FØRT I BALANSEN	+	+	= 0
73 NETTO PENSJONSMIDLER		+	= 0
74 SKATTEMESSIG AVSETNING TIL PENSJONSPREMIE MV. Beløp som ved årets utgang er avsatt til tilskudd til premiefond for betaling etter utgangen av inntektsåret		+	= 0
81 OVERTATTE FORPLIKTELSE VED KJØP AV VIRKSOMHET		+	= 0
82 ANDRE FORSKJELLER		+	=
82		+	=
91 Differanse mellom balanseført verdi og virkelig verdi på fusjons-/fisjonstidspunktet ved skattemessig kontinuitet			+ +
92 Differanse mellom skattemessige verdier og balanseført/virkelig verdi ved omdannelse til aksjeselskap med skattemessig kontinuitet			+ +
93 Fradrag for skattefri gevinst (vederlag + skattemessig verdi) ved overdragelse av eiendel til selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføringer			+ +
94 Tillegg for differanse mellom skattemessig inngangsverdi og vederlag på overføringstidspunktet på eiendel overført fra selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføring			+ +
100 Sum endringer i forskjeller fra postene ovenfor. Positivt beløp overføres til post 0670 på side 4 i næringsoppgave 2, og negativt beløp til post 0870 i næringsoppgave 2. Det kan også føres i Næringsoppgave 4, i Næringsoppgave 6, i Næringsoppgave 7, eller i Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323).			= 501 957

Opplysninger om forskjeller som ikke er behandlet ovenfor (Gjelder bare upersonlig skattyter)

111 AKSJER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER MV. Regnskapsmessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.			
112 Skattemessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.	+	+	
113 Forskjeller	0	0	
115 Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap			
121 ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING Regnskapsmessig verdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting			
122 Skattemessig inngangsverdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting	+	+	
123 Forskjeller inngangsverdi	0	0	
124 RESULTATFORSKJELLER PÅ ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING			
130 AKKUMULERT FREMFØRBART SKATTEMESSIG UNDERSKUDD	+ 244 300	+ 42 579	
140 Omregnet ubenyttet kreditfradrag til fremføring	+	+	
157 Avskåret rentefradrag til fremføring	+	+	
165 Andre forskjeller			

Sum forskjeller - grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

170 Sum skatteøkende forskjeller	59 947	67 140	
180 Sum skattereduserende forskjeller	244 300	551 729	
181 Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/skattefordel.		-484 589	
182 Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	-184 353	0	

Underskrift

Dato	Underskrift
------	-------------



Skatteetaten

Avskrivning 2021

Det vises til rettledning RF-1270 Skjema nr. 1

Navn	Jcm Investering AS	Organisasjonsnummer	992 254 084
Nærings- (kontor-) adresse	Nordsjøvegen 186	Fødselsnummer	
Postnr./-sted	4055 SOLA	Kommunenavn	Sola

Saldoavskrivninger:

100	Gjelder dette skjemaet skattyters andel av felles konto i sameie som ikke går inn under skatteloven §§ 10-40 til 10-45?		Ja <input type="radio"/>	Nei <input checked="" type="radio"/>	
101	Gruppe a: kontormaskiner o.l. 30% Gruppe b: ervervet forretningsverdi (goodwill) 20% Gruppe c: vogntog, lastebiler, varebiler o.l. 24 (30) % Gruppe d: personbiler, traktorer, maskiner o.l. 20 % Gruppe e: skip mv. 14% Gruppe f: fly, helikopter 12% Gruppe g: anlegg for overføring og distribusjon av elektrisk kraft og elektroteknisk utrustning i kraftforetak og slike driftsmidler benyttet i annen virksomhet 5% Gruppe h: bygg og anlegg mv. 4 (6) (10) (20) % Gruppe i: forretningsbygg 2% Gruppe j: fast teknisk installasjon i bygninger 10% Ev. gårds- og bruksnr. ev. seksjonsnr. Ev. gateadresse	Saldonr.	1	Saldonr.	2
		Saldogruppe	C1	Saldogruppe	D
		Valgt avskrivningssats	24,00	Valgt avskrivningssats	
		Type næring	Annen	Type næring	Annen
		Overføres til	Andre	Overføres til	Andre
102	Saldogrunnlag pr. 1.1 (overføres fra post 111 i fjorårets skjema)		169 554		
103	Beregnet nedskrevet verdi av utskilte driftsmidler	-		-	
104a	Nyanskaffelser - kostpris	+		+	
104b	Nyanskaffelser - påkostninger	+		+	
104c	Nedskrivning på nyanskaffelser med salgsgjenvinst etter sktl § 14-70	-		-	
104d	Offentlige tilskudd o.l. i forbindelse med nyanskaffelser	-		-	
104e	Justering av inngående mva				
105	Sum grunnlag før realisasjon/uttak	=	169 554	= 0	
106	Vederlag ved realisasjon/omsetningsverdi ved uttak av driftsmidler	-		-	
107	Herav inntektsført i år (jf sktl § 14-44)	+		+	
108	Grunnlag for årets saldoavskrivning, ev. negativ saldo for gruppe a, b, c, d eller j og ev. gevinst/tap ved realisasjon/uttak for gruppe e, f, g, h eller i	=	169 554	= 0	
109	Overført til gevinst- og tapskonto. Gevinster føres med + tegn, tap føres med - tegn.				
110	Årets saldoavskrivning(-)/ev. innteksføring(+) av del av negativ saldo i gruppe a, c, d eller j.		-40 693		
111	Saldogrunnlag pr 31.12 Overføres til neste år, post 102	=	128 861	= 0	
112	Er det fortsatt fysiske driftsmidler som inngår i saldogrunnlaget pr 31.12	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	
Forretningsbygg anskaffet før 1.1.1984	113	Historisk kostpris			
	114	Nedskrevet verdi pr. 1.1.1984	-	-	
	115	Nedre grense for avskrivning			
116	Ervervsdato hvis det er realisert driftsmidler som helt/delvis er finansiert med tilskudd til investering i distriktene etter forskrift gitt av Kongen				

For lineære avskrivninger se side 2

RF-1084B



Skatteetaten

Avskrivning 2021

Det vises til rettledning RF-1270 Skjema nr. 2

Navn	Jcm Investering AS	Organisasjonsnummer	992 254 084
Nærings- (kontor-) adresse	Nordsjøvegen 186	Fødselsnummer	
Postnr./-sted	4055 SOLA	Kommunenavn	Sola

Saldoavskrivninger:

100	Gjelder dette skjemaet skattyters andel av felles konto i sameie som ikke går inn under skatteloven §§ 10-40 til 10-45?		Ja <input type="radio"/>	Nei <input checked="" type="radio"/>
101	Gruppe a: kontormaskiner o.l. 30% Gruppe b: ervervet forretningsverdi (goodwill) 20% Gruppe c: vogntog, lastebiler, varebiler o.l. 24 (30) % Gruppe d: personbiler, traktorer, maskiner o.l. 20 % Gruppe e: skip mv. 14% Gruppe f: fly, helikopter 12% Gruppe g: anlegg for overføring og distribusjon av elektrisk kraft og elektroteknisk utrustning i kraftforetak og slike driftsmidler benyttet i annen virksomhet 5% Gruppe h: bygg og anlegg mv. 4 (6) (10) (20) % Gruppe i: forretningsbygg 2% Gruppe j: fast teknisk installasjon i bygninger 10% Ev. gårds- og bruksnr. ev. seksjonsnr. Ev. gateadresse	Saldonr.	3	Saldonr.
		Saldogruppe	A	Saldogruppe
		Valgt avskrivningssats		Valgt avskrivningssats
		Type næring	Annen	Type næring
		Overføres til	Andre	Overføres til
102	Saldogrunnlag pr. 1.1 (overføres fra post 111 i fjorårets skjema)			
103	Beregnet nedskrevet verdi av utskilte driftsmidler		-	-
104a	Nyanskaffelser - kostpris		+	+
104b	Nyanskaffelser - påkostninger		+	+
104c	Nedskrivning på nyanskaffelser med salgsgjenvinst etter sktl § 14-70		-	-
104d	Offentlige tilskudd o.l. i forbindelse med nyanskaffelser		-	-
104e	Justering av inngående mva			
105	Sum grunnlag før realisasjon/uttak		=	0 =
106	Vederlag ved realisasjon/omsetningsverdi ved uttak av driftsmidler		-	-
107	Herav inntektsført i år (jf sktl § 14-44)		+	+
108	Grunnlag for årets saldoavskrivning, ev. negativ saldo for gruppe a, b, c, d eller j og ev. gevinst/tap ved realisasjon/uttak for gruppe e, f, g, h eller i		=	0 =
109	Overført til gevinst- og tapskonto. Gevinster føres med + tegn, tap føres med - tegn.			
110	Årets saldoavskrivning(-)/ev. innteksføring(+) av del av negativ saldo i gruppe a, c, d eller j.			
111	Saldogrunnlag pr 31.12 Overføres til neste år, post 102		=	0 =
112	Er det fortsatt fysiske driftsmidler som inngår i saldogrunnlaget pr 31.12		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Forretningsbygg anskaffet før 1.1.1984	113	Historisk kostpris		
	114	Nedskrevet verdi pr. 1.1.1984	-	-
	115	Nedre grense for avskrivning		
116	Ervervsdato hvis det er realisert driftsmidler som helt/delvis er finansiert med tilskudd til investering i distriktene etter forskrift gitt av Kongen			

For lineære avskrivninger se side 2

RF-1084B



Skatteetaten

Aksjonærregisteroppgaven

Skal fylles ut av alle norske aksje- og allmenaksjeselskap, samt sparebanker. Se rettleiding RF-1087
Oppgaven returneres til skattekontoret i regionen selskapet er registrert.

Selskapets organisasjonsnummer 992 254 084	Selskapets navn Jcm Investering AS	Inntektsår 2021
Selskapets adresse Nordsjøvegen 186	Postnr. 4055	Poststed SOLA
ISIN (kun for selskaper registrert i VPS)	Aksjeklasse Ordinære aksjer	Til skattekontoret for (kommune) Sola

Selskapsopplysninger

	Inngående beholdning 1. januar	Utgående beholdning 31. desember
Post 1 Aksjekapital for hele selskapet	600 000,00	600 000,00
Post 2 Aksjekapital i denne aksjeklassen	600 000,00	600 000,00
Post 3 Pålydende per aksje	100,000000	100,000000
Post 4 Antall aksjer i denne aksjeklassen	6 000	6 000
Post 5 Innbetalt aksjekapital i denne aksjeklassen	600 000,00	600 000,00
Post 6 Innbetalt overkurs i denne aksjeklassen	10 000,00	10 000,00
Post 7 Total formuesverdi for selskapet		

Utbytte

Post 8 Utdelt skatterettslig utbytte i løpet av inntektsåret	Hendelsestype Utbytte	Tidspunkt 10.12.21 12.00
	Totalt utdelt utbytte (i denne aksjeklassen) 400 000,00	Utdelt utbytte per aksje 66,666667

Hvem kan Skatteetaten kommunisere med vedrørende denne oppgaven?

Navn JÆREN REGNSKAP AS	Rolle Regnskapsfører (primær)	Telefon
e-post rune@j-regnskap.no		

Annen kontaktperson om ønskelig

Navn	Rolle	Telefon
e-post		

Underskrift

Sted og dato	Underskrift
--------------	-------------

Inndeling av oppgaven

For selskap der det ikke har funnet sted endringer på eiersiden i inntektsåret, og heller ingen endring i aksjekapital eller antall aksjer, er det tilstrekkelig å rapportere et sett med standardopplysninger, det vil si postene 1 - 7 (selskapsopplysninger) og 19 - 20 (aksjonærregisteropplysninger), evt. 8 og 21 hvis det er utdelt utbytte. Har det i løpet av inntektsåret vært endringer i aksjonærsammensetningen eller i selskapets aksjekapital eller antall aksjer, fremgår det ellers av rettleidingen hvilke poster som må fylles ut.

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1086

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i Aksjonærregisteroppgaven, RF-1086, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaverregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaverregisteret på telefon 75 00 75 00, eller Skattedirektoratet på telefon 800 800 00.

Fastsatt av Skattedirektoratet med hjemmel i Finansdepartementets delegeringsvedtak av 28. november 1994, jf. skatteforvaltningsloven § 7-7 og 7-13.

RF-1086B



Jcm Investering AS, 992 254 084

Utstedelse av aksjer ved stiftelse, nyemisjon, nyemisjon ved konvertering av fordring, nyemisjon ved konsernintern overføring, skattepliktig fusjon/fisjon og omdannelse til aksjeselskap

Post 9 Nyutstedte aksjer Se post 23 for tilsvarende opplysninger på aksjonærmivå	Hendelsestype	Antall nyutstedte aksjer	Antall aksjer etter	Tidspunkt
	Pålydende per aksje	Innbetalt overkurs per aksje	Antall egne aksjer overført	

Utstedelse av aksjer ved fondsemisjon, splitt, skattefri fusjon/fisjon og sammenslåing/deling av aksjeklasse

Post 10 Nyutstedte aksjer (omfordeling) Se post 24 for tilsvarende opplysninger på aksjonærmivå	Hendelsestype	Antall nyutstedte aksjer	Antall aksjer etter	Tidspunkt
	Pålydende per utstedt aksje	Antall egne aksjer overført		
	Overd. selskaps org. nr.	ISIN / aksjeklasse	Antall innløste aksjer	Pålydende per innløst aksje
	Overt. selskaps org. nr			

Sletting av aksjer ved likvidasjon, partiell likvidasjon, skattepliktig fusjon/fisjon, skattepliktig innløsning ifm skattefri fusjon/fisjon og sletting av egne aksjer til dekning av tap og avsetning til fond

Post 11 Slettede aksjer (avgang) Se post 25 for tilsvarende opplysninger på aksjonærmivå	Hendelsestype	Antall slettede aksjer	Antall aksjer etter	Tidspunkt
	Pålydende per aksje	Gjennomsnittlig innbetalt overkurs per slettet aksje	Totalt vederlag/ Utbetalt av innbetalt kapital	

Sletting av aksjer ved spleis, skattefri fusjon/fisjon og sammenslåing/deling av aksjeklasse

Post 12 Slettede aksjer (omfordeling) Se post 26 for tilsvarende opplysninger på aksjonærmivå	Hendelsestype	Antall slettede aksjer	Antall aksjer etter	Tidspunkt
	Pålydende per aksje	Pålydende per aksje etter spleis		
	Overt. selskaps org. nr	ISIN / aksjeklasse	Vederlagsaksjer (antall)	Pålydende per vederlagsaksje
	Overt. morselskaps org. nr	ISIN / aksjeklasse	Vederlagsaksjer (antall)	Pålydende per vederlagsaksje

Endringer i aksjekapital/overkurs og økning/reduksjon av pålydende

Post 13 Nedsettelse av innbetalt overkurs med tilbakebetaling til aksjonærene i løpet av inntektsåret (se post 28)	Nedsettelse av innb. overkurs			Tidspunkt
Post 14 Forhøyelse av aksjekapital ved økning av pålydende per aksje ifm. fondsemisjon	Forhøyelse av aksjekapital	Økning pål. per aksje	Pålydende per aksje etter	Tidspunkt
Post 15 Forhøyelse av aksjekapital og overkurs ved økning av pålydende ved nyemisjon, fisjon og fusjon (Se post 29)	Hendelsestype	Forhøyelse av aksjekapital	Økning pålydende per aksje	Tidspunkt
	Pålydende per aksje etter	Forhøyelse av overkurs	Overd. selskaps org.nr.	ISIN / aksjeklasse
Post 16 Nedsettelse av aksjekapital ved reduksjon av pålydende per aksje til dekning av tap og overføring til fond	Nedsettelse innb. aksjekapital	Reduksjon pål. per aksje	Pålydende per aksje etter	Tidspunkt
	Nedsettelse f.em. aksjekap.			
Post 17 Nedsettelse av aksjekap. ved reduksjon av pålydende per aksje med utbet. til aksjonærene (Se post 27)	Nedsettelse av aksjekapital	Reduksjon pål. per aksje	Pålydende per aksje etter	Tidspunkt
Post 18 Nedsettelse av aksjekapital ved reduksjon av pålydende per aksje ved skattefri utfisjonering (omfordeling)	Nedsettelse av aksjekapital	Reduksjon pål. per aksje	Pålydende per aksje etter	Tidspunkt
	Hendelsestype			
	Overt. selskaps org. nr	ISIN / aksjeklasse	Vederlagsaksjer (antall)	Pålydende per vederlagsaksje
	Overt. morselskaps org. nr	ISIN / aksjeklasse	Vederlagsaksjer (antall)	Pålydende per vederlagsaksje



Jcm Investering AS, 992 254 084

Selskapsidentifikasjon

Org. nr 992 254 084	Aksjeklasse Ordinære aksjer	ISIN
------------------------	--------------------------------	------

Aksjonæropplysninger - (navn, adresse, antall aksjer og utbytte)

Post 19 Aksjonærens navn, adresse, fødselsnummer, organisasjonsnummer, utenlandsk aksjonær-ID og evt. landkode	Aksjonæridentifikasjon (fødsels-/ D-nummer, organisasjonsnummer, utenlandsk aksjonær ID) 230270 XXXXXX		
	Navn Joar Ådne Vines Thorkelsen		Landkode NO
	Adresse Nordsjøvegen 186	Postnummer 4055	Poststed SOLA
Post 20 Antall aksjer per aksjonær	Antall 1. januar 6 000	Antall 31. desember 6 000	

Utbytte for denne aksjonæren

Post 21 Utdelt skatterettslig utbytte til aksjonæren for denne aksjeklassen (kildeskatt er relevant for aksjonærer hjemmehørende i utlandet)	Utdelt utbytte (totalt) 400 000,00		Antall aksjer 6 000	Tidspunkt 10.12.2021 12.00
	Kildeskatt i %	Kildeskatt i landkode	Kildeskatt i kroner	Beholde aksjelån <input type="checkbox"/>

Tilbakebetaling av tidligere innbetalt kapital

Post 22 Tilbakebetaling av tidligere innbetalt kapital	Transaksjonstype	Beløp	Tidspunkt
--	------------------	-------	-----------

Transaksjoner (aksjer i tilgang/avgang) for denne aksjonæren

F.eks. kjøp, stiftelse, skattepliktig fusjon/fisjon (for fullstendig oversikt over transaksjonstyper, se rettledningen)

Post 23 Aksjer i tilgang (anskaffelse) Se post 9 for opplysninger på selskapsnivå	Transaksjonstype	Antall aksjer i tilgang	Tidspunkt
	Total anskaffelsesverdi	Givers/arvelaters f.nr.	Givers org.nr.

Fondsemisjon, splitt, skattefri fusjon, skattefri fisjon og sammenslåing/deling av aksjeklasse

Post 24 Aksjer i tilgang ved omfordeling Se post 10 for opplysninger på selskapsnivå	Transaksjonstype	Antall aksjer i tilgang	Tidspunkt
	Overd. selskaps org. nr	Overd. selskaps ISIN/aksjeklasse	Overdr. selskaps pålydende per aksje

F.eks. salg, likvidasjon, skattepliktig fusjon/fisjon (for fullstendig oversikt over transaksjonstyper, se rettledningen)

Post 25 Aksjer i avgang Se post 11 for opplysninger på selskapsnivå	Transaksjonstype	Antall aksjer i avgang	Tidspunkt
	Totalt vederlag/Utbetalt av innbetalt kap.	Mottakers f.nr.	Mottakers org.nr.

Spleis, skattefri fusjon, skattefri fisjon og sammenslåing/deling av aksjeklasse

Post 26 Aksjer i avgang ved omfordeling Se post 12 for opplysninger på selskapsnivå	Transaksjonstype	Antall aksjer i avgang	Tidspunkt
	Overd. selskaps (evt morselskaps) org nr.	Overd. selskaps ISIN/aksjeklasse	Overd. selskaps pålydende per aksje



Endring i aksjekapital og overkurs - utbetalinger og innbetalinger

Post 27 Tilbakebetalt innbetalt aksjekapital (totalt beløp) og utbetalt fondsemittert aksjekapital ved reduksjon av pålydende per aksje (Se post 17)	Nedsettelse av innbetalt aksjekapital	Reduksjon av pålydende per aksje		Tidspunkt
	Nedsettelse av fondsemittert aksjekap.			
Post 28 Tilbakebetalt tidligere innbetalt overkurs for aksjene (Se post 13)	Nedsettelse av innbetalt overkurs			Tidspunkt
Post 29 Forhøyelse av aksjekapital og overkurs ved økning av pålydende ved nyemisjon, fisjon og fusjon (Se post 15)	Transaksjonstype	Forhøyelse av aksjekapital	Økning pålydende per aksje	Tidspunkt
	Forhøyelse av overkurs	Overd. selskaps org.nr.	ISIN/Aksjeklasse	
Post 30 Aksjonærens andel av nedsettelse av aksjekapital ifm reduksjon av pålydende ved fisjon (Se post 18)	Reduksjon av aksjekapital	Transaksjonstype	Tidspunkt	
	Overtakende selskaps org.nr.	ISIN/Aksjeklasse		



Joar Ådne Vines Thorkelsen

Nordsjøvegen 186
4055 SOLA

Oppgave til aksjonær - inntektsåret 2021

Aksjeklasse	Antall	Pålydende pr aksje	Formuesverdi pr aksje	Formuesverdi totalt	Utbytte	Tilbakebetalt
Ordinær	6 000,00	100,00	537,27	3 223 611,47	400 000,00	0,00
Sum	6 000,00			3 223 611,47	400 000,00	0,00

Total formuesverdi føres i skattemeldingen under temaet Finans/Norske aksjer og aksjer på Oslo Børs (post 4.1.8 hvis RF-1030 benyttes)

Utbytte må sammenliknes med evt oppgave mottatt fra Skatteetaten og fratrekkes skjerming før det føres i skattemeldingen under temaet Finans/Norske aksjer og aksjer på Oslo Børs (post 3.1.5 hvis RF-1030 benyttes)



Skatteberegning 2021

Klient Jcm Investering AS

Org.nr 992 254 084

Betalbar skatt	Grunnlag	Sats	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Alminnelig inntekt	0	22,00 %	0	0
- Fremførbær godtgjørelse (i fjor)				0
= Sum betalbar skatt			0	0
= Betalbar skatt på årets resultat			0	0

Betalbar skatt i balansen	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Sum betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
+ Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	0
- Tilskudd SkatteFUNN	0	0
+ Andre tillegg/fradrag	0	0
= Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Innbetalt skatt	0	0
Restskatt	0	0

Skattekostnad	Skattebeløp i år	Skattebeløp i fjor
Sum betalbar skatt	0	0
+ For mye/for lite avsatt skatt tidligere år	0	0
+ Betalt kildeskatt til utlandet	0	0
+ Endring av utsatt skatt	40 558	51 216
+ Differanse i utsatt skatt IB	-40 558	-91 774
- Skatt på tilbakeført underskudd	0	0
= Sum skattekostnad	0	-40 558

Utsatt skatt	1.1.2021	31.12.2021	Endring
Sum positive forskjeller fra RF-1217	59 947	67 140	
Sum negative forskjeller fra RF-1217	244 300	551 729	
Andel negative utlignet	0	-484 589	
Netto midlertidige forskjeller	-184 353	0	
Beregnet utsatt skatt	-40 558	0	-40 558

Underskudd til fremføring, jf. skattemeldingen

År	Ubenyttet	Koronatiltak	Gjeld/akkord	Anvendt	Rest
2013	234 164	0	0	201 721	32 442
2016	8 810	0	0	0	8 810
2018	1 326	0	0	0	1 326
	244 300	0	0	201 721	42 579