



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 512 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN 1 AS
Forretningsadresse: Sanden 4
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 109 633	9 402 780
Sum inntekter		9 109 633	9 402 780
Kostnader			
Avskrivning		3 336 980	3 541 380
Annen driftskostnad		2 928 957	2 228 195
Sum kostnader		6 265 937	5 769 575
Driftsresultat		2 843 696	3 633 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 391	106 065
Sum finansinntekter		70 391	106 065
Rentekostnad til foretak i samme konsern		893 000	1 131 000
Annen rentekostnad		2 101	517
Annen finanskostnad		3 518	961
Sum finanskostnader		898 619	1 132 478
Netto finans		-828 228	-1 026 413
Ordinært resultat før skattekostnad		2 015 468	2 606 792
Skattekostnad på ordinært resultat		443 403	573 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 572 065	2 033 297
Årsresultat		1 572 065	2 033 297
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-2 814 279	-2 033 297
Overføring til/fra annen egenkapital		1 242 214	
Sum overføringer og disponeringer		-1 572 065	-2 033 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 508 301	1 157 933
Sum immaterielle eiendeler		1 508 301	1 157 933
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		46 519 922	49 845 490
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			17 036
Sum varige driftsmidler		46 519 922	49 862 526
Sum anleggsmidler		48 028 223	51 020 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		258 385	251 244
Andre fordringer		29 178 528	24 594 847
Sum fordringer		29 436 913	24 846 091
Sum omløpsmidler		29 436 913	24 846 091
SUM EIENDELER		77 465 136	75 866 550
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital		17 757 786	
Sum innskutt egenkapital		18 757 786	20 000 000
Sum egenkapital		18 757 786	20 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		45 000 000	45 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 000 000	45 000 000
Sum langsiktig gjeld		45 000 000	45 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 130 510	1 371 742
Betalbar skatt			370 146
Skyldige offentlige avgifter		71 443	157 604
Annen kortsiktig gjeld		12 505 397	8 967 058
Sum kortsiktig gjeld		13 707 350	10 866 550
Sum gjeld		58 707 350	55 866 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 465 136	75 866 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 582000

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 512 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN 1 AS
Forretningsadresse: Sanden 4
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 992 512 709
SANDEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 109 633	9 402 780
Sum inntekter		9 109 633	9 402 780
Kostnader			
Avskrivning		3 336 980	3 541 380
Annen driftskostnad		2 928 957	2 228 195
Sum kostnader		6 265 937	5 769 575
Driftsresultat		2 843 696	3 633 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 391	106 065
Sum finansinntekter		70 391	106 065
Rentekostnad til foretak i samme konsern		893 000	1 131 000
Annen rentekostnad		2 101	517
Annen finanskostnad		3 518	961
Sum finanskostnader		898 619	1 132 478
Netto finans		-828 228	-1 026 413
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		443 403	573 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 572 065	2 033 297
Årsresultat		1 572 065	2 033 297
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-2 814 279	-2 033 297
Overføring til/fra annen egenkapital		1 242 214	
Sum overføringer og disponeringer		-1 572 065	-2 033 297



Organisasjonsnr: 992 512 709
SANDEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		1 508 301	1 157 933
Sum immaterielle eiendeler		1 508 301	1 157 933

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	46 519 922	49 845 490
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		17 036
Sum varige driftsmidler	46 519 922	49 862 526

Sum anleggsmidler	48 028 223	51 020 459
--------------------------	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	258 385	251 244
Andre fordringer	29 178 528	24 594 847
Sum fordringer	29 436 913	24 846 091

Sum omløpsmidler	29 436 913	24 846 091
-------------------------	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER	77 465 136	75 866 550
----------------------	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	17 757 786	
Sum innskutt egenkapital	18 757 786	20 000 000

Sum egenkapital	18 757 786	20 000 000
------------------------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	45 000 000	45 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	45 000 000	45 000 000

Sum langsiktig gjeld	45 000 000	45 000 000
-----------------------------	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	1 130 510	1 371 742
-----------------	-----------	-----------



Betalbar skatt		370 146
Skyldige offentlige avgifter	71 443	157 604
Annen kortsiktig gjeld	12 505 397	8 967 058
Sum kortsiktig gjeld	13 707 350	10 866 550
Sum gjeld	58 707 350	55 866 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	77 465 136	75 866 550



Organisasjonsnr: 992 512 709
SANDEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Sanden 1, 3285 Larvik
Postboks 83 Fritzøe Brygge, 3285 Larvik

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sanden 1 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sanden 1 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Larvik, 2. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Roll-Matthiesen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: GNA57-JKBYO-YE2G4-PTJYP-TKJNF-TJ815



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Roll-Matthiesen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-452536

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-02 20:25:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GNA57-JKBYO-YE2G4-PTJYP-TKJNF-TJ8T5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sanden 1 AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: AEV4M-NEKY-MSDML-180KC-0WF3L-C0J7P



Sanden 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>9 109 633</u>	<u>9 402 780</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	3 336 980	3 541 380
Annen driftskostnad	2	<u>2 928 957</u>	<u>2 228 195</u>
Sum driftskostnader		<u>6 265 937</u>	<u>5 769 575</u>
Driftsresultat		<u>2 843 696</u>	<u>3 633 205</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		70 391	106 065
Rentekostnad til foretak i samme konsern		893 000	1 131 000
Annen finanskostnad		<u>5 619</u>	<u>1 478</u>
Netto finansposter		<u>-828 228</u>	<u>-1 026 413</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	<u>2 015 468</u>	<u>2 606 792</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>443 403</u>	<u>573 495</u>
Årsresultat	6	<u>1 572 065</u>	<u>2 033 297</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	2 814 279	2 033 297
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-1 242 214</u>	<u>0</u>
Sum disponert		<u>1 572 065</u>	<u>2 033 297</u>



Sanden 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	1 508 301	1 157 933
Sum immaterielle eiendeler		1 508 301	1 157 933
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	46 519 922	49 862 526
Sum varige driftsmidler		46 519 922	49 862 526
Sum anleggsmidler		48 028 223	51 020 459
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		172 959	89 995
Kundefordringer på selskap i samme konsern	4	85 426	161 249
Andre fordringer på selskap i samme konsern	4	29 178 528	24 594 847
Sum fordringer		29 436 913	24 846 091
Sum omløpsmidler		29 436 913	24 846 091
Sum eiendeler		77 465 136	75 866 550



Sanden 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	17 757 786	0
Sum innskutt egenkapital		<u>18 757 786</u>	<u>20 000 000</u>
Sum egenkapital		<u>18 757 786</u>	<u>20 000 000</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	45 000 000	45 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>45 000 000</u>	<u>45 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		171 292	96 008
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	4	959 219	1 275 734
Betalbar skatt	5	0	370 146
Skyldige offentlige avgifter		71 443	157 604
Gjeld til selskap i samme konsern	4	12 304 842	8 678 792
Annen kortsiktig gjeld		200 554	288 266
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 707 350</u>	<u>10 866 550</u>
Sum gjeld		<u>58 707 350</u>	<u>55 866 550</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>77 465 136</u>	<u>75 866 550</u>

Penneo Dokumentnrøkket: AEV4M-NEKY-MSDML-180KC-OWF3L-C077P



Sanden 1 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Sanden 1 AS

Noter til regnskapet for 2021

Konserntilknytning

Sanden 1 AS eies 100 % av Fritzøe Eiendom AS (org. nr. 992 513 616). Fritzøe Eiendom AS er et datterselskap av Treschow-Fritzøe AS (org. nr. 939 276 300) som igjen eies av Treschow-Fritzøe Holding AS (org. nr. 921 971 834). Det utarbeides konsernregnskap for Treschow-Fritzøe Holding AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Treschow-Fritzøe Holding AS lokaler i Larvik.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskaper er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

2021

Revisjon	22 500
Andre tjenester	16 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg og anlegg	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 285 200	77 517 000	340 000	80 142 200
Anskaffelseskost 31.12	2 285 200	77 517 000	340 000	80 142 200
Akk.avskrivning 31.12	0	-33 289 188	-340 000	-33 629 188
Balanseført pr. 31.12	2 285 200	44 227 812	0	46 513 012
Årets avskrivninger	0	3 319 944	17 036	3 336 980
Økonomisk levetid		10-50 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Selskapet har per 31.12.21 bokført kr 6 911 som anlegg under utførsel.



Sanden 1 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Kundefordringer	85 426	161 249
Andre fordringer - kassekreditt	29 178 528	24 594 847
Sum	<u>29 263 954</u>	<u>24 756 096</u>
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Leverandørgjeld	959 219	1 275 734
Påløpte renter	90 000	72 000
Øvrig langsiktig gjeld	45 000 000	45 000 000
Årets avgitte konsernbidrag	3 608 050	2 606 792
Annen kortsiktig gjeld	8 606 792	6 000 000
Sum	<u>58 264 061</u>	<u>54 954 526</u>

Selskapets kassekreditt og lånegjeld inngår i morselskapets konsernkontoordning.
Selskapet er solidarisk ansvarlig.

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	793 771	943 640
Endring utsatt skatt	-350 368	-370 145
Årets totale skattekostnad	<u>443 403</u>	<u>573 495</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 015 468	2 606 792
Endring i midlertidige forskjeller	1 592 583	1 682 480
Alminnelig inntekt	3 608 051	4 289 272
Ytet konsernbidrag	-3 608 051	-2 606 792
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>1 682 480</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	370 146

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-6 855 916	-5 263 333
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-6 855 916</u>	<u>-5 263 333</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-1 508 302	-1 157 933



Sanden 1 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	20 000 000	0	20 000 000
Årsresultat	0	1 572 065	1 572 065
Avgitt konsernbidrag	0	-2 814 279	-2 814 279
Nedsettelse av aksjekapital	-19 000 000	19 000 000	0
Egenkapital 31.12.	1 000 000	17 757 786	18 757 786

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Fritzøe Eiendom AS	1 000	100 %	100 %

31. desember 2021
Larvik, 2. mars 2022

Linda Bjørnsen Brathagen
styremedlem

Thomas Solem
styremedlem

Petter Falkgård Andersen
daglig leder, styreleder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Falkgård Andersen

Styreleder

På vegne av: Fritzøe Eiendom AS og datterselskaper/t...

Serienummer: 9578-5998-4-870983

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-03-02 11:21:47 UTC



Petter Falkgård Andersen

Daglig leder

På vegne av: Fritzøe Eiendom AS og datterselskaper/t...

Serienummer: 9578-5998-4-870983

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-03-02 11:21:47 UTC



Thomas Solem

Styremedlem

På vegne av: Fritzøe Eiendom AS m/datterselskaper

Serienummer: 9578-5999-4-2210949

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-03-02 15:42:01 UTC



Linda Bjørnsen Brathagen

Styremedlem

På vegne av: Fritzøe Eiendom AS m/datterselskaper og...

Serienummer: 9578-5999-4-862490

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-03-02 15:49:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AEV4M-NEKY-MSDML-180KC-0WF3L-C0J7P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>