



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 033 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLM ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Lærer Rustens vei 22
9518 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Li
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		411 769	155 028
Annen driftsinntekt		43 062	195 031
Sum inntekter		454 832	350 059
Kostnader			
Varekostnad		67 738	24 000
Lønnskostnad	1	48 291	12 779
Avskrivning på varige driftsmidler	2	103 564	102 113
Annen driftskostnad		269 511	487 783
Sum kostnader		489 103	626 675
Driftsresultat		-34 272	-276 616
Annen rentekostnad		35	35
Annen finanskostnad		2 000	
Sum finanskostnader		2 035	35
Netto finans		-2 035	-35
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 307	-276 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 307	-276 651
Årsresultat		-36 307	-276 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 307	-276 651
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-36 307	
Overføringer annen egenkapital	4		-276 651
Sum overføringer og disponeringer		-36 307	-276 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	43 386	35 000
Maskiner og anlegg			534 972
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	469 787	
Sum varige driftsmidler		513 173	569 972
Sum anleggsmidler		513 173	569 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	31 250
Andre kortsiktige fordringer			66 244
Sum fordringer		20 000	97 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 780	78 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 780	78 473
Sum omløpsmidler		138 780	175 967
SUM EIENDELER		651 953	745 939
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	748 167	711 860
Sum opptjent egenkapital		-748 167	-711 860
Sum egenkapital		-298 167	-261 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		114 375	133 438
Sum annen langsiktig gjeld		114 375	133 438
Sum langsiktig gjeld		114 375	133 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 724	-2 559
Skyldig offentlige avgifter		-17 577	1 100
Annen kortsiktig gjeld		841 598	875 820
Sum kortsiktig gjeld		835 745	874 361
Sum gjeld		950 120	1 007 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		651 953	745 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 698515

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 033 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LÅVAN FARM AS
Forretningsadresse: Låvanveien 437
9161 BURFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Li
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 033 946
LÅVAN FARM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		411 769	155 028
Annen driftsinntekt		43 062	195 031
Sum inntekter		454 832	350 059
Kostnader			
Varekostnad		67 738	24 000
Lønnskostnad	1	48 291	12 779
Avskrivning på varige driftsmidler	2	103 564	102 113
Annen driftskostnad		269 511	487 783
Sum kostnader		489 103	626 675
Driftsresultat		-34 272	-276 616
Annen rentekostnad		35	35
Annen finanskostnad		2 000	
Sum finanskostnader		2 035	35
Netto finans		-2 035	-35
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 307	-276 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 307	-276 651
Årsresultat		-36 307	-276 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 307	-276 651
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-36 307	
Overføringer annen egenkapital	4		-276 651
Sum overføringer og disponeringer		-36 307	-276 651



Organisasjonsnr: 999 033 946
LÅVAN FARM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	43 386	35 000
Maskiner og anlegg			
			534 972
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	469 787	
Sum varige driftsmidler		513 173	569 972
Sum anleggsmidler		513 173	569 972
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		20 000	31 250
Andre kortsiktige fordringer			
			66 244
Sum fordringer		20 000	97 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		118 780	78 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 780	78 473
Sum omløpsmidler		138 780	175 967
SUM EIENDELER		651 953	745 939
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	4	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
	4	748 167	711 860
Sum opptjent egenkapital		-748 167	-711 860
Sum egenkapital		-298 167	-261 860



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	114 375	133 438
Sum annen langsiktig gjeld	114 375	133 438
Sum langsiktig gjeld	114 375	133 438
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 724	-2 559
Skyldig offentlige avgifter	-17 577	1 100
Annen kortsiktig gjeld	841 598	875 820
Sum kortsiktig gjeld	835 745	874 361
Sum gjeld	950 120	1 007 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	651 953	745 939



Organisasjonsnr: 999 033 946
LÅVAN FARM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Låvan Farm AS**

Organisasjonsnr. 999033946

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142



Låvan Farm AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		411 769	155 028
Annen driftsinntekt		43 063	195 031
Sum driftsinntekter		454 832	350 059
Driftskostnader			
Varekostnad		67 738	24 000
Lønnskostnad	1	48 291	12 779
Avskrivning på varige driftsmidler	2	103 564	102 113
Annen driftskostnad		269 511	487 783
Sum driftskostnader		489 103	626 675
DRIFTSRESULTAT		(34 272)	(276 616)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		35	35
Annen finanskostnad		2 000	0
Sum finanskostnader		2 035	35
NETTO FINANSPOSTER		(2 035)	(35)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(36 307)	(276 651)
Skattekostnad	3	0	0
ÅRSRESULTAT		(36 307)	(276 651)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	0	(276 651)
Fremføring av udekket tap	4	(36 307)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(36 307)	(276 651)



Låvan Farm AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	43 386	35 000
Maskiner og anlegg		(0)	534 972
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	469 787	0
Sum varige driftsmidler		513 173	569 972
SUM ANLEGGSMIDLER		513 173	569 972
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	31 250
Andre kortsiktige fordringer		0	66 244
Sum fordringer		20 000	97 494
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 780	78 473
SUM OMLØPSMIDLER		138 780	175 967
SUM EIENDELER		651 953	745 939

Årsregnskap for Låvan Farm AS

Organisasjonsnr. 999033946



Låvan Farm AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(748 167)	(711 860)
Sum opptjent egenkapital		(748 167)	(711 860)
SUM EGENKAPITAL		(298 167)	(261 860)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		114 375	133 438
Sum annen langsiktig gjeld		114 375	133 438
SUM LANGSIKTIG GJELD		114 375	133 438
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 724	(2 559)
Skyldig offentlige avgifter		(17 577)	1 100
Annen kortsiktig gjeld		841 598	875 820
SUM KORTSIKTIG GJELD		835 745	874 361
SUM GJELD		950 120	1 007 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		651 953	745 939

Burfjord, den

Arnt Ragnar Holm
Styrets Leder



Låvan Farm AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdagang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabbertert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Skattesatsen for 2022 er 22 %. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig med utnyttelse av den innen rimelig tid.



Låvan Farm AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	48 221	12 779
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	70	0
Totalt	48 291	12 779

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	58 131	290 792	717 483	1 066 406
+ Tilgang	0	0	46 765	46 765
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	58 131	290 792	764 248	1 113 171
Akk. av/nedskr. pr 1/1	10 751	269 318	216 367	496 436
+ Ordinære avskrivninger	3 995	21 474	78 095	103 564
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	14 746	290 792	294 462	600 000
Balanseført verdi pr 31/12	43 385	0	469 786	513 171
Prosentstørrelse for ord.avskr	7-20	10-14	10-25	



Låvan Farm AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	26 126	51 678
- Fremførbart skattemessig underskudd	774 043	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	26 126	51 678
Sum negative skatteøkende forskjeller	774 043	763 539
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	747 918	711 861

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	450 000	0	-711 860	-261 860
-Til årets resultat		0	-36 307	-36 307
=Pr 31.12.	450 000	0	-748 167	-298 167

Videre drift

Med stadig flere gjestedøgn etter koronatiden er det betydelig bedre inntjening enn tidligere år. Har brukt stillstanden under korona til å investert i noen nye fasiliteter og nytt utstyr slik at det er bedre dimensjonert for flere gjestedøgn. Ser lyst på fremtiden og klar for nye overskuddsår.