



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 723 494
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JH UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Stanseveien 31 0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torbjørn Kaarud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 962 905	7 412 121
Sum inntekter		20 962 905	7 412 121
Kostnader			
Varekostnad		17 870 601	7 059 165
Annen driftskostnad	2	504 780	93 300
Sum kostnader		18 375 381	7 152 465
Driftsresultat		2 587 524	259 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 101	6 441
Sum finansinntekter		12 101	6 441
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 082 520	225 759
Annen finanskostnad		220	54
Sum finanskostnader		1 082 740	225 813
Netto finans		-1 070 639	-219 372
Ordinært resultat før skattekostnad		1 516 885	40 284
Skattekostnad på ordinært resultat	3	287 443	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 229 442	40 284
Årsresultat		1 229 442	40 284
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 229 442	40 285
Sum overføringer og disponeringer		1 229 442	40 285



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 385 000	2 385 000
Andre fordringer			43 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 385 000	2 428 500
Sum anleggsmidler		2 385 000	2 428 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 6	17 840 757	7 412 121
Andre fordringer	6	16 434	1 756 156
Sum fordringer		17 857 191	9 168 277
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 696	90 183
Sum omløpsmidler		17 903 887	9 258 460
SUM EIENDELER		20 288 887	11 686 960
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 019 116	-210 326



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 019 116	-210 326
Sum egenkapital		1 219 116	-10 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	16 800 000	11 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 800 000	11 600 000
Sum langsiktig gjeld		16 800 000	11 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6, 6	1 772 371	97 286
Betalbar skatt	3	287 443	
Skyldige offentlige avgifter		89 958	
Annen kortsiktig gjeld	6	119 999	
Sum kortsiktig gjeld		2 269 771	97 286
Sum gjeld		19 069 771	11 697 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 288 887	11 686 960



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 715286

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 723 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JH UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stanseveien 31
0976 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Kaarud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 922 723 494
JH UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 962 905	7 412 121
Sum inntekter		20 962 905	7 412 121
Kostnader			
Varekostnad		17 870 601	7 059 165
Annen driftskostnad	2	504 780	93 300
Sum kostnader		18 375 381	7 152 465
Driftsresultat		2 587 524	259 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 101	6 441
Sum finansinntekter		12 101	6 441
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 082 520	225 759
Annen finanskostnad		220	54
Sum finanskostnader		1 082 740	225 813
Netto finans		-1 070 639	-219 372
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	287 443	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 229 442	40 284
Årsresultat		1 229 442	40 284
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 229 442	40 285
Sum overføringer og disponeringer		1 229 442	40 285



Organisasjonsnr: 922 723 494
JH UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5		2 385 000	2 385 000
Andre fordringer			43 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 385 000	2 428 500
Sum anleggsmidler		2 385 000	2 428 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6, 6	17 840 757	7 412 121
Andre fordringer	6	16 434	1 756 156
Sum fordringer		17 857 191	9 168 277

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		46 696	90 183
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		17 903 887	9 258 460
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		20 288 887	11 686 960
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 019 116	-210 326
Sum opptjent egenkapital		1 019 116	-210 326

Sum egenkapital		1 219 116	-10 326
-----------------	--	-----------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	16 800 000	11 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 800 000	11 600 000



Sum langsiktig gjeld		16 800 000	11 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6, 6	1 772 371	97 286
Betalbar skatt	3	287 443	
Skyldige offentlige avgifter		89 958	
Annen kortsiktig gjeld	6	119 999	
Sum kortsiktig gjeld		2 269 771	97 286
Sum gjeld		19 069 771	11 697 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 288 887	11 686 960



Organisasjonsnr: 922 723 494
JH UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Green Gruppen AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
Husi Gruppen AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller til ledende personer i 2024. Det er ikke gitt lån eller gitt sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Sandar 53.00% 6139323.00 3679652.00
Boligutvikling AS

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
JH Utvikling AS	Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



JH Utvikling AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: YYOE2-JPWAV-1QYYS-1WE77-1KIY4-B57Y2



JH Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		20 962 905	7 412 121
Sum driftsinntekter		<u>20 962 905</u>	<u>7 412 121</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		17 870 601	7 059 165
Annen driftskostnad	2	504 780	93 300
Sum driftskostnader		<u>18 375 381</u>	<u>7 152 465</u>
Driftsresultat		<u>2 587 524</u>	<u>259 656</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		12 101	6 441
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 082 520	225 759
Annen finanskostnad		220	54
Netto finansposter		<u>-1 070 639</u>	<u>-219 372</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 516 885</u>	<u>40 284</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>287 443</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>1 229 442</u>	<u>40 284</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 229 442	40 285

Pennco Dokumentnøkkel: YY0E2-JPWAV-1QYYS-1WE77-1KIY4-B57Y2



JH Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	2 385 000	2 385 000
Andre fordringer		0	43 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 385 000</u>	<u>2 428 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 385 000</u>	<u>2 428 500</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	17 840 757	7 412 121
Andre fordringer		16 434	1 756 156
Sum fordringer		<u>17 857 191</u>	<u>9 168 277</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>46 696</u>	<u>90 183</u>
Sum omløpsmidler		<u>17 903 887</u>	<u>9 258 460</u>
Sum eiendeler		<u>20 288 887</u>	<u>11 686 960</u>

Pennco Dokumentnøkkel: YY0E2-JPWAV-1QYYS-1WE77-1K1Y4-B57Y2



JH Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 019 116	-210 326
Sum egenkapital		<u>1 219 116</u>	<u>-10 326</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	16 800 000	11 600 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	1 772 371	97 286
Betalbar skatt	3	287 443	0
Skyldige offentlige avgifter		89 958	0
Annen kortsiktig gjeld		119 999	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 269 771</u>	<u>97 286</u>
Sum gjeld		<u>19 069 771</u>	<u>11 697 286</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 288 887</u>	<u>11 686 960</u>

31. desember 2024
Oslo, 23. juni 2025

Torbjørn Kaarud
Styreleder

Kristian Huseby Sigvartsen
Styremedlem og daglig leder

Pennco Dokumentnr.: YYOE2-JPWAV-1QYYS-1WE77-1K1Y4-B57Y2



JH Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved i utarbeidelsen.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



JH Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte mv.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller til ledende personer i 2024. Det er ikke gitt lån eller gitt sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 516 885	40 284
Alminnelig inntekt	1 516 885	40 284
Anvendt fremførbart underskudd	-210 327	0
Årets skattegrunnlag	1 306 558	40 284
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	287 443	8 862

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-210 327
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-210 327
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-210 327
Sum	0	0

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	200 000	-210 326	-10 326
Årsresultat	0	1 229 442	1 229 442
Egenkapital 31.12.2024	200 000	1 019 116	1 219 116

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Sandar Boligutvikling AS		Oslo	53 %	3 679 652	6 139 323	2 385 000

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



JH Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Kundefordringer	17 840 757	7 412 121
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Lån til Jetor AS	-16 800 000	-11 600 000

Mellomværende renteberegnes til markedsmessige vilkår.

Selskapet har solgt entreprenørtjenester til Sandar Boligutvikling AS med kr. 20 959 295 eks mva. Tjenestene er markedsmessig priset.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Green Gruppen AS	100	50 %	50 %
Husi Gruppen AS	100	50 %	50 %
Sum	200	100 %	100 %

Pennco Dokumentnøkkel: YY0E2-JPWAV-1QYYS-1WE77-1K1Y4-B57Y2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kaarud, Torbjørn

Styreleder

På vegne av: JH Utvikling AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3260548

IP: 195.0.xxx.xxx

2025-06-24 07:38:17 UTC



Sigvartsen, Kristian H

Daglig leder

På vegne av: JH Utvikling AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2421600

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-06-24 07:40:23 UTC



Sigvartsen, Kristian H

Styremedlem

På vegne av: JH Utvikling AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2421600

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-06-24 07:40:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YY0E2-JPWAV-1QYYS-1WE77-IKIY4-B57Y2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i JH Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JH Utvikling AS som viser et overskudd på kr 1 229 442. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



HENKA REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sandefjord, 23. juni 2025
Henka Revisjon AS

Knut Åke Snedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Snedal, Knut Åke

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-630991

IP: 213.160.xxx.xxx

2025-06-26 17:27:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 39J1W-IKJ0-KCRDG-ACRWC-FZDKW-N65GK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.