



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 102 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSMEGLER NORD AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 18
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Østensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 356 860	
Sum inntekter		2 356 860	
Kostnader			
Varekostnad		704 877	
Lønnskostnad	1, 2	679 987	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	6 029	
Annen driftskostnad		667 557	
Sum kostnader		2 058 450	
Driftsresultat		298 410	
Annen rentekostnad		63	
Sum finanskostnader		63	
Netto finans		-63	
Ordinært resultat før skattekostnad		298 347	0
Skattekostnad på ordinært resultat	11	64 503	
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 844	0
Årsresultat		233 844	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond		4 950	
Annen egenkapital		228 894	
Sum overføringer og disponeringer	9	233 844	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	30 143	
Sum varige driftsmidler		30 143	
Sum anleggsmidler		30 143	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	276 356	
Andre fordringer		121 403	
Sum fordringer		397 759	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	684 992	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		684 992	
Sum omløpsmidler		1 082 752	0
SUM EIENDELER		1 112 894	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 50,00)	8, 9	500 000	
Sum innskutt egenkapital		500 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	228 894	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		228 894	
Sum egenkapital	9	728 894	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	1 061	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 061	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 061	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 456	
Betalbar skatt	11	63 442	
Skyldige offentlige avgifter		87 477	
Annen kortsiktig gjeld		77 563	
Sum kortsiktig gjeld		382 939	
Sum gjeld		384 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 112 894	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 529554

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 102 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSMEGLER NORD AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 18
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.03.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Østensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 102 234
EIENDOMSMEGLER NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 356 860	
Sum inntekter		2 356 860	
Kostnader			
Varekostnad		704 877	
Lønnskostnad	1, 2	679 987	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	6 029	
Annen driftskostnad		667 557	
Sum kostnader		2 058 450	
Driftsresultat		298 410	
Annen rentekostnad		63	
Sum finanskostnader		63	
Netto finans		-63	
Ordinært resultat før skattekostnad		298 347	0
Skattekostnad på ordinært resultat	11	64 503	
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 844	0
Årsresultat		233 844	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond		4 950	
Annen egenkapital		228 894	
Sum overføringer og disponeringer	9	233 844	



Organisasjonsnr: 927 102 234
EIENDOMSMEGLER NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

5	30 143
---	--------

Sum varige driftsmidler	30 143
-------------------------	--------

Sum anleggsmidler	30 143	0
-------------------	--------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

6	276 356
	121 403
	397 759

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

7	684 992
---	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	684 992
--	---------

Sum omløpsmidler	1 082 752	0
------------------	-----------	---

SUM EIENDELER	1 112 894	0
---------------	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 000
aksjer à kr 50,00)

8, 9	500 000
------	---------

Sum innskutt egenkapital	500 000
--------------------------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9	228 894
---	---------

Sum opptjent egenkapital	228 894
--------------------------	---------

Sum egenkapital	728 894	0
-----------------	---------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	10	1 061	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 061	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 061	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 456	
Betalbar skatt	11	63 442	
Skyldige offentlige avgifter		87 477	
Annen kortsiktig gjeld		77 563	
Sum kortsiktig gjeld		382 939	
Sum gjeld		384 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 112 894	0



Organisasjonsnr: 927 102 234
EIENDOMSMEGLER NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av provisjon skjer ved aksepttidspunkt for bindende bud. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet ble stiftet i mars 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.10

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



582330.00

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46149.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8909.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42599.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	679987.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36171.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36171.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-6029.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30143.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-6029.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Noter 2021 EIENDOMSMEGLER NORD AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av provisjon skjer ved aksepttidspunkt for bindende bud. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet ble stiftet i mars 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1,1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021
Lønn	582 330
Arbeidsgiveravgift	46 149
Pensjonskostnader	8 909
Andre ytelser	42 599
Sum	679 987

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon



Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 19.03.2021	0
Tilgang i året	36 171
Anskaffelseskost 31.12.2021	36 171
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(6 029)
Balanseført verdi 31.12.2021	30 143
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(6 029)

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021
Kundefordringer til pålydende	276 356
Avsatt til dekning av usikre fordringer	
Netto oppførte kundefordringer	276 356

Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 40 484. Skyldig skattetrekk er kr 40 484.

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Innestående på klientkonto dekker klientansvar.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10 000	50,00	500 000,00
Sum	10 000		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
DNOR AS	5 000	50,00%	Ordinære aksjer
ME WITHOUT THE BOYS AS	2 000	20,00%	Ordinære aksjer
OKØ HOLDING AS	2 000	20,00%	Ordinære aksjer
SNAS INVEST AS	1 000	10,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	10 000	100,00%	



Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt EK	Annen EK	Sum
Stiftelse	500 000	(4 950)		495 050
Årets resultat		4 950	228 894	233 844
Egenkapital 31.12.2021	500 000	0	228 894	728 894

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	19.03.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	0	4 822	(4 822)
Sum midlertidige forskjeller	0	4 822	(4 822)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	0	1 061	(1 061)

Note 11 - Skatt

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	298 347
+/- Permanente forskjeller	(5 151)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(4 822)
Årets skattegrunnlag	288 374
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	63 442
Sum	63 442
+/- Endring i utsatt skatt	1 061
Skattekostnad i resultatregnskapet	64 503
Betalbar skatt i skattekostnad	63 442
Betalbar skatt i balansen	63 442



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Nygata 4, 1607 Fredrikstad
Postboks 257, 1601 Fredrikstad

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Eiendomsmegler Nord AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eiendomsmegler Nord AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Fredrikstad, 3. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Guri Sandnes
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ITUCV-5DEYX-2NFI5-PUK10-WSOHD-CEA3V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Guri Sandnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-3260264

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-03 13:22:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ITUCV-5DEYX-2NFI5-PUK1O-W5OH0-CEA3V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>