



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 149 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SG1 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Acea Properties AS  
Sjøgata 3  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ane Nordahl Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                   |                   |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 48 843            | 59 860            |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>48 843</b>     | <b>59 860</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-48 843</b>    | <b>-59 860</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      | 2    | 2 283 204         | 1 749 392         |
| Annen renteinntekt                            | 2    | 220 250           | 15 755            |
| Annen finansinntekt                           | 2    | 11 619 637        |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>14 123 091</b> | <b>1 765 147</b>  |
| Annen rentekostnad                            | 2    | 4 573 783         | 2 935 297         |
| Annen finanskostnad                           | 2    |                   |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>4 573 783</b>  | <b>2 935 297</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>9 549 308</b>  | <b>-1 170 150</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>9 500 465</b>  | <b>-1 230 010</b> |
| Skattekostnad på resultat                     |      | -439 898          | -270 602          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>9 940 363</b>  | <b>-959 408</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>9 940 363</b>  | <b>-959 408</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>9 940 363</b>  | <b>-959 408</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>9 940 363</b>  | <b>-959 408</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |
| Udekket tap                                   |      |                   | -959 408          |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 9 940 363         |                   |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>9 940 363</b>  | <b>-959 408</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023               | 2022               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                    |                    |
| Utsatt skattefordel                            |      | 1 201 917          | 762 019            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>1 201 917</b>   | <b>762 019</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                    |                    |
| Investering i datterselskap                    |      | 63 539 180         | 63 539 180         |
| Lån til foretak i samme konsern                | 3, 4 | 25 948 289         | 45 665 085         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>89 487 469</b>  | <b>109 204 265</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>90 689 386</b>  | <b>109 966 284</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>                                   |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                    |                    |
| Konsernfordringer                              | 4, 4 | 11 619 637         |                    |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>11 619 637</b>  |                    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 15 501 762         | 759 777            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>15 501 762</b>  | <b>759 777</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>27 121 399</b>  | <b>759 777</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>117 810 785</b> | <b>110 726 061</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                    |                    |
| Aksjekapital                                   |      | 30 000 000         | 30 000 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000 000</b>  | <b>30 000 000</b>  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>        | <b>2022</b>        |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                    |                    |
| Annen egenkapital                 |             | 7 227 144          |                    |
| Udekket tap                       |             |                    | 2 713 219          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>7 227 144</b>   | <b>-2 713 219</b>  |
| <br>                              |             |                    |                    |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>37 227 144</b>  | <b>27 286 781</b>  |
| <br>                              |             |                    |                    |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                    |                    |
| Konvertible lån                   | 5           |                    |                    |
| Obligasjonslån                    | 5           |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5           | 79 655 169         | 82 689 653         |
| Langsiktig konserngjeld           | 4           |                    |                    |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>5</b>    | <b>79 655 169</b>  | <b>82 689 653</b>  |
| <br>                              |             |                    |                    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>79 655 169</b>  | <b>82 689 653</b>  |
| <br>                              |             |                    |                    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                    |                    |
| Leverandørgjeld                   |             | 1 484              | 3 422              |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 926 988            | 746 205            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>928 473</b>     | <b>749 627</b>     |
| <br>                              |             |                    |                    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>80 583 642</b>  | <b>83 439 280</b>  |
| <br>                              |             |                    |                    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>117 810 785</b> | <b>110 726 061</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 650934

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 149 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SGI HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Acea Properties AS  
Sjøgata 3  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ane Nordahl Carlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 149 972  
SGL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                   |                   |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 48 843            | 59 860            |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>48 843</b>     | <b>59 860</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-48 843</b>    | <b>-59 860</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      | 2    | 2 283 204         | 1 749 392         |
| Annen renteinntekt                            | 2    | 220 250           | 15 755            |
| Annen finansinntekt                           | 2    | 11 619 637        |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>14 123 091</b> | <b>1 765 147</b>  |
| Annen rentekostnad                            | 2    | 4 573 783         | 2 935 297         |
| Annen finanskostnad                           | 2    |                   |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>4 573 783</b>  | <b>2 935 297</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>9 549 308</b>  | <b>-1 170 150</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                   |                   |
| Skattekostnad på resultat                     |      | 9 500 465         | -1 230 010        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-439 898</b>   | <b>-270 602</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>9 940 363</b>  | <b>-959 408</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>9 940 363</b>  | <b>-959 408</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>9 940 363</b>  | <b>-959 408</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |
| Udekket tap                                   |      |                   | -959 408          |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 9 940 363         |                   |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>9 940 363</b>  | <b>-959 408</b>   |



Organisasjonsnr: 823 149 972  
SGL HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1 201 917 762 019  
Sum immaterielle eiendeler 1 201 917 762 019

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 63 539 180 63 539 180  
Lån til foretak i samme  
konsern 25 948 289 45 665 085 3, 4  
Sum finansielle  
anleggsmidler 89 487 469 109 204 265

Sum anleggsmidler 90 689 386 109 966 284

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 11 619 637  
Sum fordringer 11 619 637 4, 4

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 15 501 762 759 777  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 15 501 762 759 777

Sum omløpsmidler 27 121 399 759 777

SUM EIENDELER 117 810 785 110 726 061

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 000 30 000 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 000 30 000 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 227 144  
Udekket tap 2 713 219  
Sum opptjent egenkapital 7 227 144 -2 713 219

Sum egenkapital 37 227 144 27 286 781



|                                   |          |                    |                    |
|-----------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| <b>Gjeld</b>                      |          |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                    |                    |
| Konvertible lån                   | 5        |                    |                    |
| Obligasjonslån                    | 5        |                    |                    |
| Gjeld til                         |          |                    |                    |
| kredittinstitusjoner              | 5        | 79 655 169         | 82 689 653         |
| Langsiktig konserngjeld           | 4        |                    |                    |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>5</b> | <b>79 655 169</b>  | <b>82 689 653</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>79 655 169</b>  | <b>82 689 653</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                    |                    |
| Leverandørgjeld                   |          | 1 484              | 3 422              |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 926 988            | 746 205            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>928 473</b>     | <b>749 627</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>80 583 642</b>  | <b>83 439 280</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>117 810 785</b> | <b>110 726 061</b> |



Organisasjonsnr: 823 149 972  
SGL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp


Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




 BankID Signing  
Gaute Bendos Rydmark  
2024-03-24

 BankID Signing  
Ane Nordahl Carlsen  
2024-03-25

 BankID Signing  
Anders Bendos Rydmark  
2024-03-25

 BankID Signing  
Tom Oskar Rydmark  
2024-03-25

 BankID Signing  
Alf Mangor Johannessen  
2024-04-03

# Årsregnskap 2023

## Rydmarkgården & Co AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 823 149 972**



## RESULTATREGNSKAP

### RYDMARKGÅRDEN & CO AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2023             | 2022              |
|--|------|------------------|-------------------|
| Annen driftskostnad                      | 1    | 48 843           | 59 860            |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>48 843</b>    | <b>59 860</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-48 843</b>   | <b>-59 860</b>    |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2    | 2 283 204        | 1 749 392         |
| Annen renteinntekt                       | 2    | 220 250          | 15 755            |
| Annen finansinntekt                      | 2    | 11 619 637       | 0                 |
| Annen rentekostnad                       | 2    | 4 573 783        | 2 935 297         |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>9 549 308</b> | <b>-1 170 150</b> |
| Resultat før skattekostnad               |      | 9 500 465        | -1 230 010        |
| Skattekostnad på resultat                |      | -439 898         | -270 602          |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>9 940 363</b> | <b>-959 408</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                  |                   |
| Avsatt til annen egenkapital             |      | 9 940 363        | 0                 |
| Overført til udekket tap                 |      | 0                | 959 408           |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>9 940 363</b> | <b>-959 408</b>   |



### BALANSE

#### RYDMARKGÅRDEN & CO AS

| EIENDELER                            | Note | 2023               | 2022               |
|--------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                    |                    |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>        |      |                    |                    |
| Utsatt skattefordel                  |      | 1 201 917          | 762 019            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |      | <b>1 201 917</b>   | <b>762 019</b>     |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |      |                    |                    |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                    |                    |
| Investeringer i datterselskap        |      | 63 539 180         | 63 539 180         |
| Lån til foretak i samme konsern      | 3, 4 | 25 948 289         | 45 665 085         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>89 487 469</b>  | <b>109 204 265</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>90 689 386</b>  | <b>109 966 284</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                    |                    |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                    |                    |
| Konsernfordringer                    | 4    | 11 619 637         | 0                  |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>11 619 637</b>  | <b>0</b>           |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 15 501 762         | 759 777            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>27 121 399</b>  | <b>759 777</b>     |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>117 810 785</b> | <b>110 726 061</b> |



## BALANSE

### RYDMARKGÅRDEN & CO AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                        | Note               | 2023                         | 2022                         |
|---|--------------------|------------------------------|------------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                |                    |                              |                              |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>       |                    |                              |                              |
| Aksjekapital                                |                    | 30 000 000                   | 30 000 000                   |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>   |                    | <strong>30 000 000</strong>  | <strong>30 000 000</strong>  |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>       |                    |                              |                              |
| Annen egenkapital                           |                    | 7 227 144                    | 0                            |
| Udekket tap                                 |                    | 0                            | -2 713 219                   |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>   |                    | <strong>7 227 144</strong>   | <strong>-2 713 219</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital</strong>            |                    | <strong>37 227 144</strong>  | <strong>27 286 781</strong>  |
| <strong>GJELD</strong>                      |                    |                              |                              |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>     |                    |                              |                              |
| Gjeld til kredittinstitusjoner              | 5                  | 79 655 169                   | 82 689 653                   |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong> | <strong>5</strong> | <strong>79 655 169</strong>  | <strong>82 689 653</strong>  |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>           |                    |                              |                              |
| Leverandørgjeld                             |                    | 1 484                        | 3 422                        |
| Annen kortsiktig gjeld                      |                    | 926 988                      | 746 205                      |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>       |                    | <strong>928 473</strong>     | <strong>749 627</strong>     |
| <strong>Sum gjeld</strong>                  |                    | <strong>80 583 642</strong>  | <strong>83 439 280</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>   |                    | <strong>117 810 785</strong> | <strong>110 726 061</strong> |

22.03.2024

Styret i Rydmarkgården & Co AS

\_\_\_\_\_  
Ane Nordahl Carlsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Anders Bendor Rydmark  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gaute Bendor Rydmark  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Alf Mangor Johannessen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tom Oskar Rydmark  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

|     | 2023 | 2022 |
|-----|------|------|
| Sum | 0    | 0    |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Poster som er slått sammen i regnskapet

| Finansinntekter   | 2023              | 2022             |
|---|-------------------|------------------|
| Netto positiv resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV | 11 619 637        | 0                |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern                      | 2 283 204         | 1 749 392        |
| Annen renteinntekt  | 220 250           | 15 755           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    | <b>14 123 091</b> | <b>1 765 147</b> |

| Finanskostnader            | 2023             | 2022             |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Annen rentekostnad         | 4 573 783        | 2 935 297        |
| <b>Sum finanskostnader</b> | <b>4 573 783</b> | <b>2 935 297</b> |



### Note 3 Fordringer med forfall senere enn ett år

|                                   | 2023              | 2022              |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lån til foretak i samme konsern   | 25 948 289        | 45 665 085        |
| <b>Sum langsiktige fordringer</b> | <b>25 948 289</b> | <b>45 665 085</b> |

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                         | Kundefordringer |          | Andre fordringer  |                   |
|-------------------------|-----------------|----------|-------------------|-------------------|
|                         | 2023            | 2022     | 2023              | 2022              |
| Foretak i samme konsern | 0               | 0        | 37 567 926        | 45 665 085        |
| <b>Sum</b>              | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>37 567 926</b> | <b>45 665 085</b> |

|            | Leverandørgjeld |          | Annen langsiktig gjeld |          |
|------------|-----------------|----------|------------------------|----------|
|            | 2023            | 2022     | 2023                   | 2022     |
| <b>Sum</b> | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>0</b>               | <b>0</b> |

### Note 5 Langsiktig gjeld

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

|                                | 2023              | 2022              |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 79 655 169        | 82 689 653        |
| <b>Sum</b>                     | <b>79 655 169</b> | <b>82 689 653</b> |

#### Pantsikret gjeld

|                                | 2023              | 2022              |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 79 655 169        | 82 689 653        |
| <b>Sum</b>                     | <b>79 655 169</b> | <b>82 689 653</b> |

#### Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier)

|                         | 2022              | 2021              |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Eiendom eiet av Aaga AS | 54 561 596        | 56 067 481        |
| <b>Sum</b>              | <b>54 561 596</b> | <b>56 067 481</b> |



Til generalforsamlingen i Rydmarkgården & Co AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rydmarkgården & Co AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 3. juli 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

| <b>Name</b>    | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|----------------|---------------|------------------|
| Eriksen, Silja | BANKID        | 2024-07-04 12:45 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.