



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 703 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL SKI RESORT AS
Forretningsadresse: Fiskehusvegen 7
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 800 470	2 168 551
Sum inntekter	1	4 800 470	2 168 551
Kostnader			
Varekostnad	2	752 560	93 968
Lønnskostnad	3	850 496	580 411
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	57 498	50 615
Annen driftskostnad	3	3 586 635	1 888 748
Sum kostnader		5 247 189	2 613 741
Driftsresultat		-446 718	-445 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		23 421	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	5	37 494	23 023
Annen finanskostnad		711	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-14 784	-23 023
Resultat før skattekostnad		-461 503	-468 213
Årsresultat		-461 503	-468 213
Totalresultat		-461 503	-468 213
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-461 503	-468 213
Sum overføringer og disponeringer		-461 503	-468 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		143 518	171 609
Sum immaterielle eiendeler		143 518	171 609
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	10 158	
Sum varige driftsmidler		10 158	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		153 676	171 609
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	73 000	45 470
Sum varer		73 000	45 470
Fordringer			
Kundefordringer	8	1 102 604	397 586
Andre fordringer	8	807 692	714 452
Sum fordringer		1 910 297	1 112 037
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		272 002	182 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 002	182 364
Sum omløpsmidler		2 255 299	1 339 872
SUM EIENDELER		2 408 975	1 511 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		39 430	39 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 125 851	-664 348
Sum opptjent egenkapital		-1 125 851	-664 348
Sum egenkapital	7	-1 086 421	-624 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 262 410	1 172 750
Skyldige offentlige avgifter		75 243	38 797
Annen kortsiktig gjeld	5	1 157 742	924 852
Sum kortsiktig gjeld		3 495 395	2 136 399
Sum gjeld		3 495 395	2 136 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 408 975	1 511 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654391

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 703 061
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL SKI RESORT AS
Forretningsadresse: Fiskehusvegen 7
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Nordlien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 928 703 061
HAFJELL SKI RESORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 800 470	2 168 551
Sum inntekter	1	4 800 470	2 168 551
Kostnader			
Varekostnad	2	752 560	93 968
Lønnskostnad	3	850 496	580 411
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	57 498	50 615
Annen driftskostnad	3	3 586 635	1 888 748
Sum kostnader		5 247 189	2 613 741
Driftsresultat		-446 718	-445 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		23 421	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	5	37 494	23 023
Annen finanskostnad		711	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-14 784	-23 023
Resultat før skattekostnad		-461 503	-468 213
Årsresultat		-461 503	-468 213
Totalresultat		-461 503	-468 213
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-461 503	-468 213
Sum overføringer og disponeringer		-461 503	-468 213



Organisasjonsnr: 928 703 061
HAFJELL SKI RESORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		143 518	171 609
Sum immaterielle eiendeler		143 518	171 609
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	10 158	
Sum varige driftsmidler		10 158	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		153 676	171 609
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	73 000	45 470
Sum varer		73 000	45 470
Fordringer			
Kundefordringer	8	1 102 604	397 586
Andre fordringer	8	807 692	714 452
Sum fordringer		1 910 297	1 112 037
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		272 002	182 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 002	182 364
Sum omløpsmidler		2 255 299	1 339 872
SUM EIENDELER		2 408 975	1 511 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		39 430	39 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 125 851	-664 348
Sum opptjent egenkapital		-1 125 851	-664 348
Sum egenkapital	7	-1 086 421	-624 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 262 410	1 172 750
Skyldige offentlige avgifter		75 243	38 797
Annen kortsiktig gjeld	5	1 157 742	924 852
Sum kortsiktig gjeld		3 495 395	2 136 399
Sum gjeld		3 495 395	2 136 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 408 975	1 511 481



Organisasjonsnr: 928 703 061
HAFJELL SKI RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	699212.00	499437.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	115618.00	65193.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27202.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8462.00	15781.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	850494.00	580411.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Hafjell Ski Resort AS

RESULTATREGNSKAP, BALANSE
OG NOTER



Hafjell Ski Resort AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12.

	Note	2024	2023
Salgsinntekter		4 800 470	2 168 551
Sum driftsinntekter	1	4 800 470	2 168 551
Varekostnad	2	750 571	93 968
Endring i beholdning av v.i.a. og f.v.		1 989	0
Lønnskostnad	3	850 496	580 411
Avskrivning varige driftsmidler	4	57 498	50 615
Annen driftskostnad	3	3 586 635	1 888 748
Sum driftskostnader		5 247 189	2 613 741
Driftsresultat		-446 718	-445 191
Annen finansinntekt		23 421	0
Annen rentekostnad	5	37 494	23 023
Annen finanskostnad		711	0
Sum finansposter		-14 784	-23 023
Ordinært resultat før skattekostnad		-461 503	-468 213
Ordinært resultat		-461 503	-468 213
Årsresultat		-461 503	-468 213
Disponering av årsresultat			
Overført til udekket tap		-461 503	-468 213
Sum disponert		-461 503	-468 213



Hafjell Ski Resort AS
Balance per 31.12

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		143 518	171 609
Sum immaterielle eiendeler		143 518	171 609
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	4	10 158	0
Sum varige driftsmidler		10 158	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		153 676	171 609
Omløpsmidler			
Varelager	2	73 000	45 470
Fordringer			
Kundefordringer	8	1 102 604	397 586
Andre kortsiktige fordringer	8	807 693	714 452
Sum fordringer		1 910 297	1 112 037
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter etc.		272 002	182 364
Sum omløpsmidler		2 255 299	1 339 872
Sum eiendeler		2 408 975	1 511 481

Hafjell Ski Resort AS 928703061



Hafjell Ski Resort AS
Balanse per 31.12

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		39 430	39 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 125 851	-664 348
Sum opptjent egenkapital		-1 125 851	-664 348
Sum egenkapital	7	-1 086 421	-624 918
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 262 410	1 172 750
Skyldige offentlige avgifter		75 243	38 797
Gjeld til tilknyttet selskap	5	1 040 624	785 009
Annen kortsiktig gjeld		117 118	139 843
Sum kortsiktig gjeld		3 495 395	2 136 399
Sum gjeld		3 495 395	2 136 399
Sum egenkapital og gjeld		2 408 975	1 511 481

Øyer, 31.12.2024 /
Styret for Hafjell Ski Resort AS

Roar Øien
Styrets leder

Stein Plukkerud
Styremedlem

Ave Tormod Noreng
Styremedlem

Hafjell Ski Resort AS 928703061



Hafjell Ski Resort AS Noter til regnskapet for 2024

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk, særreglene for små foretak i Norge. Selskapet ble stiftet 05.01.2022.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler når de skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen.

Det er tilsvarende vurdering for gjeldsposter.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Ved varesalg

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden.

Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter beste skjønn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over forventet levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives over gjenværende levetid. Tilgang avskrives forholdsmessig i forhold til anskaffelsestidspunkt.

Tomter som er driftsmidler er balanseført til kostpris. Ved varige verdifall nedskrives driftsmidlene til virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Avsetningen til tap gjøres ved vurdering av hver enkelt fordring.

Varelager

Varelager som består av tomteområder for utvikling vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Kostpris er direkte kostnader til kjøp, reguleringskostnader, prosjektering og infrastruktur.

2. VARELAGER

Varelageret er vurdert til anskaffelsekostnad.

3. ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE

Lønnskostnader består av følgende poster	2024	2023
Lønn og feriepenger	699 213	499 437
Folketrygdavgift	115 619	65 193
Pensjonskostnader - tjenestepensjon	27 202	12 965
Andre lønnskostnader	8 462	2 816
Sum lønnskostnader	850 496	580 411
Gjennomsnittlig antall ansatte	<u>1</u>	<u>1</u>

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetstillelser til ledende personer.

Revisor

Styret har valgt å ikke ha revisor fra stiftelsen av selskapet.



Hafjell Ski Resort AS Noter til regnskapet for 2024

4. VARIGE DRIFTSMIDLER

Tekst	Programvare
+ Anskaffelseskostnad 01.01.	249 899
+ Tilgang	39 565
- Avgang til anskaffelseskostnad	0
- Samlede avskrivninger 31.13	135 788
= Bokført per 31.12.	153 676
Årets ordinære avskrivninger	57 498

Avskrives lineært over 5år

Tilgang i året er avskrevet etter hvor mange måneder driftsmidlet har vært i bruk.

5. GJELD

Selskapet har gjeld til tilknyttet selskap kr. 1.040.624.

Det er beregnet kr. 30.615 i renter i 2024 med en rentesats på 3,9%.

Det er ikke avtalt nedbetalingstid for gjelden og ikke stilt sikkerhet.

6. SKATTEKOSTNAD

Skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-461 503	-468 213
+/- Permanente forskjeller		0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-32 047	0
= Skattegrunnlag ligning	-493 550	-468 213

Årets skattekostnad består av:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt / skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av utsatt skatt og tilsvarende utsatt skattefordel fremkommer slik:

		2024	2023	Endring
Skatteøkende midlertidige forskjeller:	A		0	0
Skattereduserende midlertidige forskjeller	B	1 131 420	669 618	461 802
Netto avregnet grunnlag	A-B	-1 131 420	-669 618	-461 802
Anvendt skattesats		22%	22%	
Beregnet netto utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)		-248 911	-147 315	-101 596

Midlertidig forskjell er i det vesentligste knyttet til skattemessig framførbart underskudd.

Utsatt skattefordel er ikke tatt inn i regnskapet da det er usikkert når skattemessig underskudd vil kunne utnyttes.



Hafjell Ski Resort AS Noter til regnskapet for 2024

7. EGENKAPITAL	Aksjekapital	Overkurs	Underskudd til framføring	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	45 000	-5 570	-664 348	-624 918
Årsresultat			-461 503	-461 503
Foreslått utbytte			0	0
Egenkapital 31.12.	45 000	-5 570	-1 125 851	-1 086 421

8. FORDRINGER

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.

9. ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE MED VIDERE

Selskapets aksjekapital er fordelt på 1.050 aksjer med pålydende kr 1.000.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel per 31.12.22
Montenor Holding AS	350	33,3%
Vestsiden Invest AS	700	66,7%

10. FORTSATT DRIFT

Vi mener grunnlaget for fortsatt drift er til stede, basert på endringene beskrevet nedenfor. Hafjell Ski Resort AS var i 2022 i et oppstartsår og selskapet er fortsatt i en oppbyggingsfase, der vi høsten 2024 fikk 20 nye enheter i porteføljen. Vi ser en økt pågang fra gjester, både i vintersesongen, men også i på sensommer og høst fra treningsgrupper og bedrifter. Skilandslagets smøreteam var hos oss i vinter og ønsker å komme tilbake med flere samlinger. Dette gir oss betydelig omtale som påvirker positivt. Høsten 2024 sto også Mosetertoppen Skistadion ferdig, der vi åpnet restaurant, sportsbutikk, dagligvarebutikk og treningssenter. Dette vil også bidra til attraktiviteten på våre utleiesenger. I tillegg har selskapet betydelig oppdragsmengde på eksternt renhold i regionen, som bidrar til sysselsetning og omsetning. Dette er et forretningsområde som også er økende.