



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 290 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDØY ALLÈ 59 AS
Forretningsadresse: Bygdøy Allé 59
0265 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gert Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 344 192	1 200 000
Sum inntekter		1 344 192	1 200 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	99 288	99 288
Annen driftskostnad	1	522 200	227 099
Sum kostnader		621 488	326 387
Driftsresultat		722 704	873 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	18
Sum finansinntekter		6	18
Annen rentekostnad		781	807
Sum finanskostnader		781	807
Netto finans		-775	-789
Ordinært resultat før skattekostnad		721 929	872 824
Skattekostnad på ordinært resultat	8	158 839	192 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		563 090	680 626
Årsresultat		563 090	680 626
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	10		663 000
Annen egenkapital	10	563 090	17 626
Sum overføringer og disponeringer		563 090	680 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 236 297	2 335 585
Sum varige driftsmidler		2 236 297	2 335 585
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	141 146	-64 251
Sum finansielle anleggsmidler		141 146	-64 251
Sum anleggsmidler		2 377 443	2 271 334
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		399	
Sum fordringer		399	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	42 367	35 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 367	35 176
Sum omløpsmidler		42 766	35 176
SUM EIENDELER		2 420 209	2 306 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	10, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 778 999	1 215 909
Sum opptjent egenkapital		1 778 999	1 215 909
Sum egenkapital	10, 11	1 878 999	1 315 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	70 514	75 552
Sum avsetninger for forpliktelser		70 514	75 552
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 819	
Sum annen langsiktig gjeld		6 819	
Sum langsiktig gjeld		77 333	75 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 586
Betalbar skatt	8	163 877	8 982
Skyldige offentlige avgifter			49 481
Kortsiktig konserngjeld			850 000
Annen kortsiktig gjeld		300 000	
Sum kortsiktig gjeld		463 877	915 049
Sum gjeld		541 210	990 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 420 209	2 306 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 303828

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 290 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDØY ALLÉ 59 AS
Forretningsadresse: Bygdøy Allé 59
0265 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gert Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 290 755
BYGDØY ALLÈ 59 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 344 192	1 200 000
Sum inntekter		1 344 192	1 200 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	99 288	99 288
Annen driftskostnad	1	522 200	227 099
Sum kostnader		621 488	326 387
Driftsresultat		722 704	873 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	18
Sum finansinntekter		6	18
Annen rentekostnad		781	807
Sum finanskostnader		781	807
Netto finans		-775	-789
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	158 839	192 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		563 090	680 626
Årsresultat		563 090	680 626
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	10		663 000
Annen egenkapital	10	563 090	17 626
Sum overføringer og disponeringer		563 090	680 626



Organisasjonsnr: 934 290 755
BYGDØY ALLÈ 59 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 236 297	2 335 585
Sum varige driftsmidler		2 236 297	2 335 585

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	141 146	-64 251
Sum finansielle anleggsmidler		141 146	-64 251

Sum anleggsmidler		2 377 443	2 271 334
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		399	
Sum fordringer		399	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	42 367	35 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 367	35 176

Sum omløpsmidler		42 766	35 176
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 420 209	2 306 510
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	10, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	1 778 999	1 215 909
Sum opptjent egenkapital		1 778 999	1 215 909



Sum egenkapital	10, 11	1 878 999	1 315 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	70 514	75 552
Sum avsetninger for forpliktelseser		70 514	75 552
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 819	
Sum annen langsiktig gjeld		6 819	
Sum langsiktig gjeld		77 333	75 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 586
Betalbar skatt	8	163 877	8 982
Skyldige offentlige avgifter			49 481
Kortsiktig konserngjeld			850 000
Annen kortsiktig gjeld		300 000	
Sum kortsiktig gjeld		463 877	915 049
Sum gjeld		541 210	990 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 420 209	2 306 510



Organisasjonsnr: 934 290 755
BYGDØY ALLÈ 59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gerts Holding AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
1

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**Bygdøy Allé 59 AS
0274 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
Bygdøy Allé 59 AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 344 192	1 200 000
Sum driftsinntekter		1 344 192	1 200 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(99 288)	(99 288)
Annen driftskostnad	1	(522 200)	(227 099)
Sum driftskostnader		(621 488)	(326 387)
Driftsresultat		722 704	873 613
Annen renteinntekt		6	18
Sum finansinntekter		6	18
Annen rentekostnad		(781)	(807)
Sum finanskostnader		(781)	(807)
Netto finans		(775)	(789)
Ordinært resultat før skattekostnad		721 929	872 824
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(158 839)	(192 198)
Ordinært resultat		563 090	680 626
Årsresultat		563 090	680 626
Overføringer			
Konsernbidrag	10	0	663 000
Annen egenkapital	10	563 090	17 626
Sum		563 090	680 626



Balanse pr. 31. desember 2020 Bygdøy Allé 59 AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 236 297	2 335 585
Sum varige driftsmidler		2 236 297	2 335 585
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	141 146	(64 251)
Sum finansielle anleggsmidler		141 146	(64 251)
Sum anleggsmidler		2 377 443	2 271 334
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		399	0
Sum fordringer		399	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	42 367	35 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 367	35 176
Sum omløpsmidler		42 766	35 176
Sum eiendeler		2 420 209	2 306 510



Balanse pr. 31. desember 2020 Bygdøy Allé 59 AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00)	10, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 778 999	1 215 909
Sum opptjent egenkapital		1 778 999	1 215 909
Sum egenkapital	10, 11	1 878 999	1 315 909
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	70 514	75 552
Sum avsetning for forpliktelser		70 514	75 552
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 819	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 819	0
Sum langsiktig gjeld		77 333	75 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 586
Betalbar skatt	8	163 877	8 982
Skyldige offentlige avgifter		0	49 481
Kortsiktig konserngjeld		0	850 000
Annen kortsiktig gjeld		300 000	0
Sum kortsiktig gjeld		463 877	915 049
Sum gjeld		541 210	990 601
Sum egenkapital og gjeld		2 420 209	2 306 510

Billingstad 03.05.2021

Gert Roman Hammerschmidt Pettersen
Styrets leder



Noter 2020

Bygdøy Allé 59 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Konsernlån

Type	2020	2019
Fordring Gerts 3 AS	1 471 261	0
Gjeld Gerts Holding AS	(424 915)	(64 251)
Gjeld Chalet AS	(905 199)	(850 000)

Note 6 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 6 820.

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygg	Teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 31.12.2019	2 650 367	1 455 671	4 106 038
Balanseført verdi 31.12.2019	1 935 042	400 543	2 335 585
Årets avskrivninger	(26 508)	(72 780)	(99 288)
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	(741 833)	(1 127 908)	(1 869 741)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 908 534	327 763	2 236 297



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	721 929	872 824
+/- Permanente forskjeller	65	807
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	22 900	17 198
Årets skattegrunnlag	744 894	890 829
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	163 877	195 982
Sum	163 877	195 982
+/- Endring i utsatt skatt	(5 038)	(3 784)
Skattekostnad i resultatregnskapet	158 839	192 198
Betalbar skatt i skattekostnad	163 877	195 982
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(187 000)
Betalbar skatt i balansen	163 877	8 982

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	343 419	320 519	22 900
Sum midlertidige forskjeller	343 419	320 519	22 900
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	75 552	70 514	5 038

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 215 909	1 315 909
Årets resultat		563 090	563 090
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 778 999	1 878 999

Note 11 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000,00
Sum	100 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Gerts Holding AS	100 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	

Note 13 - Aksjeinnehav

Styrets leder Gert Pettersen eier indirekte 100% av aksjene i selskapet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Gert Roman H Pettersen

f1c5514a-2c86-4510-bf3b-2f0e4a633ef5 - 2021-05-05 16:45:45 UTC +03:00
BankID - 70edeb5b-3dd0-438d-a615-2007424feae7 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/74c40066-81f4-4766-96d4-916d4dcf4949>

VISMA Sign
www.vismasign.com