



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 295 435  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJØNDALEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 2E  
3050 MJØNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		906 091	820 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>906 091</b>	<b>820 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		234 377	120 956
Avskrivning på varige driftsmidler	1	148 948	148 948
Annen driftskostnad		494 079	531 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>877 404</b>	<b>801 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 687</b>	<b>19 653</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		71 626	
Annen renteinntekt		493	1 017
Finansinntekt		7 696	7 516
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79 815</b>	<b>8 533</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 139	11 168
Annen rentekostnad		95 899	113 864
Finanskostnad		420	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 458</b>	<b>125 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 643</b>	<b>-116 499</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 044</b>	<b>-96 846</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	2 210	-21 281
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 834</b>	<b>-75 565</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 834</b>	<b>-75 565</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 834</b>	<b>-75 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-8 480



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		7 834	-67 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 834</b>	<b>-75 565</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	418 390	420 600
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>418 390</b>	<b>420 600</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 605 261	4 754 208
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 605 261</b>	<b>4 754 208</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	10 791 427	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 791 427</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 815 078</b>	<b>5 174 808</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		457 364	90 342
Andre fordringer		73 614	177 557
Konsernfordringer	2	37 262	37 262
<b>Sum fordringer</b>		<b>568 240</b>	<b>305 161</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 315	2 137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 315</b>	<b>2 137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>597 556</b>	<b>307 298</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 412 633</b>	<b>5 482 106</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	2 110 724	2 110 724
Overkurs	5	933 165	933 165
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 043 889</b>	<b>3 043 889</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 228 178	1 236 012
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 228 178</b>	<b>-1 236 012</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 815 711</b>	<b>1 807 877</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 520 000	2 680 000
Langsiktig konserngjeld	2	265 260	439 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 785 260</b>	<b>3 119 688</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 785 260</b>	<b>3 119 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 644	459 972
Skyldig offentlige avgifter		26 678	
Annen kortsiktig gjeld		11 734 341	94 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 811 662</b>	<b>554 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 596 923</b>	<b>3 674 229</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 412 633</b>	<b>5 482 106</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 645382

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 295 435  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJØNDALEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 2E  
3050 MJØNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 996 295 435  
MJØNDALEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		906 091	820 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>906 091</b>	<b>820 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		234 377	120 956
Avskrivning på varige driftsmidler	1	148 948	148 948
Annen driftskostnad		494 079	531 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>877 404</b>	<b>801 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 687</b>	<b>19 653</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		71 626	
Annen renteinntekt		493	1 017
Finansinntekt		7 696	7 516
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>79 815</b>	<b>8 533</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	2 139	11 168
Annen rentekostnad		95 899	113 864
Finanskostnad		420	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>98 458</b>	<b>125 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 643</b>	<b>-116 499</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	2 210	-21 281
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 834</b>	<b>-75 565</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 834</b>	<b>-75 565</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 834</b>	<b>-75 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-8 480
Udekket tap		7 834	-67 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 834</b>	<b>-75 565</b>



Organisasjonsnr: 996 295 435  
MJØNDALEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	418 390	420 600
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>418 390</b>	<b>420 600</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 605 261	4 754 208
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 605 261</b>	<b>4 754 208</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	10 791 427	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 791 427</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 815 078</b>	<b>5 174 808</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		457 364	90 342
Andre fordringer		73 614	177 557
Konsernfordringer	2	37 262	37 262
<b>Sum fordringer</b>		<b>568 240</b>	<b>305 161</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 315	2 137
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 315</b>	<b>2 137</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>597 556</b>	<b>307 298</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 412 633</b>	<b>5 482 106</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	2 110 724	2 110 724
Overkurs	5	933 165	933 165
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 043 889</b>	<b>3 043 889</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	1 228 178	1 236 012
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 228 178</b>	<b>-1 236 012</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 815 711</b>	<b>1 807 877</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 520 000	2 680 000
Langsiktig konserngjeld	2	265 260	439 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 785 260</b>	<b>3 119 688</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 785 260</b>	<b>3 119 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 644	459 972
Skyldig offentlige avgifter		26 678	
Annen kortsiktig gjeld		11 734 341	94 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 811 662</b>	<b>554 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 596 923</b>	<b>3 674 229</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 412 633</b>	<b>5 482 106</b>



Organisasjonsnr: 996 295 435  
MJØNDALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Mjøndalen Invest AS**

**Organisasjonsnr. 996295435**



Mjøndalen Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		906 091	820 796
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>906 091</b>	<b>820 796</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		234 377	120 956
Avskrivning på varige driftsmidler	1	148 948	148 948
Annen driftskostnad		494 079	531 239
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>877 404</b>	<b>801 143</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 687</b>	<b>19 653</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		71 626	0
Renteinntekt		493	1 017
Finansinntekt		7 696	7 516
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	2 139	11 168
Rentekostnad		95 899	113 864
Finanskostnad		420	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>-18 643</b>	<b>-116 499</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 044</b>	<b>-96 846</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	2 210	-21 281
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>7 834</b>	<b>-75 565</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	-8 480
Fremføring av udekket tap		7 834	-67 085
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 834</b>	<b>-75 565</b>



Mjøndalen Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordele	3	418 390	420 600
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 605 261	4 754 208
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	10 791 427	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 815 078</b>	<b>5 174 808</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		457 364	90 342
Fordringer på konsernselskap	2	37 262	37 262
Andre fordringer		73 614	177 557
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 315	2 137
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>597 556</b>	<b>307 298</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 412 633</b>	<b>5 482 106</b>




## Mjøndalen Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	2 110 724	2 110 724
Overkurs	5	933 165	933 165
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-1 228 178	-1 236 012
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 815 711</b>	<b>1 807 877</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 520 000	2 680 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	265 261	439 688
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 785 261</b>	<b>3 119 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		50 644	459 972
Skyldig offentlige avgifter		26 678	0
Annen kortsiktig gjeld		11 734 341	94 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 811 662</b>	<b>554 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 596 923</b>	<b>3 674 229</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 412 633</b>	<b>5 482 106</b>

Mjøndalen, 25. juni 2022



Dag Andersen  
Styreleder



Terje A. Andersen  
Styremedlem



Mjøndalen Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Mjøndalen Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 036 340
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 036 340
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 282 131
+ Ordinære avskrivninger	148 948
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 431 078
Balanseført verdi pr 31/12	4 605 262
Procentsats for ord.avskr	2-10

### Note 2 - Fordringer og gjeld konsernselskap

	2021	2020
<b>Konsernmellomværende:</b>		
Kortsiktig fordring konsernselskap	10 828 689	26 390
Kortsiktig gjeld konsernselskap	265 261	439 688
Fordringen er renteberegnet.		

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 4. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Mjøndalen Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	10 044
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	177 535
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>187 578</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	187 578
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	2 210
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>2 210</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-782 650	-731 116
+ Utestående fordringer	-290 000	-164 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	829 125	1 016 703
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 901 775</b>	<b>-1 911 819</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 901 775	1 911 819
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 901 775</b>	<b>1 911 819</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>418 390</b>	<b>420 600</b>



Mjøndalen Invest AS

## Noter 2021

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 110 724	933 165	-1 236 012	1 807 877
+Fra årets resultat			7 834	7 834
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 110 724</b>	<b>933 165</b>	<b>-1 228 178</b>	<b>1 815 711</b>

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr1 720 000 og pr 31.12. i fjor kr 1 880 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 520 000	2 680 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom	4 605 261	4 754 208
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>4 605 261</b>	<b>4 754 208</b>