



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 230 514
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BUGÅRDEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Smidsrødveien 171A 3140 NØTTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Kamfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	18 844	15 819
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 844</b>	<b>15 819</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 844</b>	<b>-15 819</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 500 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		90 517	62 225
Annen renteinntekt		16	23
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 590 533</b>	<b>62 248</b>
Annen rentekostnad		3	2 850
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3</b>	<b>2 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 590 530</b>	<b>59 398</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 571 686</b>	<b>43 579</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	17 205	10 898
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 554 481</b>	<b>32 681</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 554 481</b>	<b>32 681</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	6	-800 000	
Overføring til/fra annen egenkapital	6	-754 481	-32 681
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 554 481</b>	<b>-32 681</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	317 161	317 161
Lån til foretak i samme konsern	3	1 785 308	1 729 454
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 102 469</b>	<b>2 046 615</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 102 469</b>	<b>2 046 615</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	420 033	35 489
<b>Sum fordringer</b>		<b>420 033</b>	<b>35 489</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 627	32 611
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 627</b>	<b>32 611</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>452 660</b>	<b>68 100</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 555 129</b>	<b>2 114 715</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	300 000	300 000
Overkurs	6	7 161	7 161
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>307 161</b>	<b>307 161</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Annen egenkapital	6	2 230 763	1 476 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 230 763</b>	<b>1 476 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 537 924</b>	<b>1 783 443</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		320 374
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>320 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>320 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	17 205	10 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 205</b>	<b>10 898</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 205</b>	<b>331 272</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 555 129</b>	<b>2 114 715</b>



**Bugården Invest AS**

**Org.nr: 989 230 514**

---

## **Årsrapport for 2017**

### **Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noter**

### **Revisjonsberetning**



## Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

### Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	7	<u>18 844</u>	<u>15 819</u>
Driftsresultat		<u>-18 844</u>	<u>-15 819</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 500 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		90 517	62 225
Annen finansinntekt		16	23
Annen finanskostnad		<u>3</u>	<u>2 850</u>
Netto finansposter		<u>1 590 530</u>	<u>59 398</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 571 686</u>	<u>43 579</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>17 205</u>	<u>10 898</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 554 481</u>	<u>32 681</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	6	800 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	<u>754 481</u>	<u>32 681</u>
Sum disponert		<u>1 554 481</u>	<u>32 681</u>



## Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	317 161	317 161
Lån til foretak i samme konsern	3	1 785 308	1 729 454
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 102 469</u>	<u>2 046 615</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 102 469</u>	<u>2 046 615</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	<u>420 033</u>	<u>35 489</u>
Sum fordringer		<u>420 033</u>	<u>35 489</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>32 627</u>	<u>32 611</u>
Sum omløpsmidler		<u>452 660</u>	<u>68 100</u>
Sum eiendeler		<u>2 555 129</u>	<u>2 114 715</u>



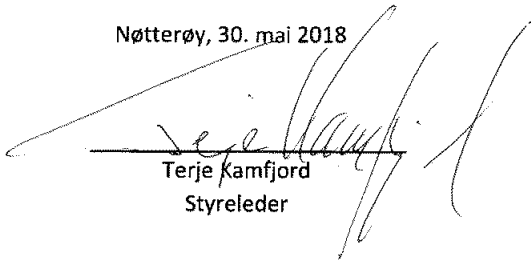
## Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Overkurs	6	7 161	7 161
Sum innskutt egenkapital		<u>307 161</u>	<u>307 161</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>2 230 763</u>	<u>1 476 282</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 230 763</u>	<u>1 476 282</u>
Sum egenkapital		<u>2 537 924</u>	<u>1 783 443</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>0</u>	<u>320 374</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>320 374</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	8	<u>17 205</u>	<u>10 898</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 205</u>	<u>10 898</u>
Sum gjeld		<u>17 205</u>	<u>331 272</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 555 129</u>	<u>2 114 715</u>

Nøtterøy, 30. mai 2018

  
Terje Kamfjord  
Styreleder



## Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger inntektsføres samme år som det er avsatt i datterselskapet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2017	Egenkapital pr. 31.12
Nøtterø Båtsenter AS	Nøtterøy	100 %	800 617	5 702 182
Bugården Eiendom AS	Nøtterøy	100 %	389 260	1 242 751
Sum			1 189 877	6 944 933



## Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Langsiktig fordring Nøtterø Båtsenter AS	1 785 308	1 729 454
Kortsiktig fordring Bugården Eiendom AS	420 033	35 489
Sum	<u>2 205 341</u>	<u>1 764 943</u>

Mellomværende med Nøtterø Båtsenter AS er renteberegnet med 5% og skal gjøres opp i henhold til egen avtale.

#### Note 4 - Annen langsiktig gjeld

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	300	1 000 kr	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Gustav Kamfjord	120	40,00 %
Anne Kamfjord	120	40,00 %
Ellen Kamfjord	37	12,33 %
Terje Kamfjord, Styreleder	23	7,67 %
Sum	<u>300</u>	<u>100,00 %</u>

#### Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	300 000	7 161	1 476 282	1 783 443
Årsresultat	0	0	1 554 481	1 554 481
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12.	<u>300 000</u>	<u>7 161</u>	<u>2 230 763</u>	<u>2 537 924</u>

#### Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



### Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

---

#### Noter til regnskapet for 2017

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2017**

Revisjon	6 250
Andre tjenester	6 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Betalbar skatt	17 205	10 898
Årets totale skattekostnad	<u>17 205</u>	<u>10 898</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 571 686	43 579
Permanente forskjeller	3	13
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	<u>-1 500 000</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>71 689</u>	<u>43 592</u>
Betalbar skatt (24%) av årets skattegrunnlag	17 205	10 898



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Til generalforsamlingen i Bugården Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Bugården Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 554 481. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap samt oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

---

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS  
Medlem av Den norske Revisorforening  
Org.nr. 988 041 378  
Bankgiro: 5151 05 12557

Nedre Langgate 37  
Postboks 200, Sentrum  
3101 Tønsberg

Telefon: 33 37 96 50  
Telefaks: 33 31 66 72  
[www.hotvedtco.no](http://www.hotvedtco.no)



HOTVEDT & CO  
STATSAUTORISERTE REVISORER

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 30. mai 2018

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Nils Petter Håkedal  
Statsautorisert revisor