



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 678 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SILKEHUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Breivikveien 19A
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bringsverd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	300 000
Sum inntekter		360 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	52 209	49 906
Annen driftskostnad		13 779	25 566
Sum kostnader		65 988	75 472
Driftsresultat		294 012	224 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 562	0
Sum finansinntekter		3 562	0
Annen rentekostnad		153 292	87 794
Sum finanskostnader		153 292	87 794
Netto finans		-149 730	-87 794
Resultat før skattekostnad		144 282	136 734
Skattekostnad		32 626	30 055
Årsresultat		111 656	106 679
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		111 657	106 678
Sum overføringer og disponeringer		111 657	106 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	26
Sum immaterielle eiendeler		0	26
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 887 277	2 939 486
Sum varige driftsmidler		2 887 277	2 939 486
Sum anleggsmidler		2 887 277	2 939 512
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		173 631	127 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 631	127 248
Sum omløpsmidler		173 631	127 248
SUM EIENDELER		3 060 908	3 066 760
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		218 335	106 678
Sum opptjent egenkapital		218 335	106 678
Sum egenkapital		248 335	136 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 180 000	2 300 000
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 780 000	2 900 000
Sum langsiktig gjeld		2 780 000	2 900 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		32 573	30 081
Sum kortsiktig gjeld		32 573	30 081
Sum gjeld		2 812 573	2 930 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 060 908	3 066 759
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 426623

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 678 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SILKEHUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Breivikveien 19A
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bringsverd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 928 678 598
SILKEHUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	300 000
Sum inntekter		360 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	52 209	49 906
Annen driftskostnad		13 779	25 566
Sum kostnader		65 988	75 472
Driftsresultat		294 012	224 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 562	0
Sum finansinntekter		3 562	0
Annen rentekostnad		153 292	87 794
Sum finanskostnader		153 292	87 794
Netto finans		-149 730	-87 794
Resultat før skattekostnad		144 282	136 734
Skattekostnad		32 626	30 055
Årsresultat		111 656	106 679
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		111 657	106 678
Sum overføringer og disponeringer		111 657	106 678



Organisasjonsnr: 928 678 598
SILKEHUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	26
Sum immaterielle eiendeler		0	26
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 887 277	2 939 486
Sum varige driftsmidler		2 887 277	2 939 486
Sum anleggsmidler		2 887 277	2 939 512
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		173 631	127 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 631	127 248
Sum omløpsmidler		173 631	127 248
SUM EIENDELER		3 060 908	3 066 760
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		218 335	106 678
Sum opptjent egenkapital		218 335	106 678
Sum egenkapital		248 335	136 678
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 180 000	2 300 000
Øvrig langsiktig gjeld		600 000	600 000



Sum annen langsiktig gjeld	2 780 000	2 900 000
Sum langsiktig gjeld	2 780 000	2 900 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	32 573	30 081
Sum kortsiktig gjeld	32 573	30 081
Sum gjeld	2 812 573	2 930 081
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 060 908	3 066 759
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 928 678 598
SILKEHUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2989392.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

