



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 854 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUTEFALLHEIA HYTTEUTLEIE AS
Forretningsadresse: Felehovet sør 1
3855 TREUNGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		82 577	1 818 800
Annen driftsinntekt		270 063	121 214
Sum inntekter		352 639	1 940 014
Kostnader			
Varekostnad		-3 138	21 945
Lønnskostnad	1, 2, 3	129 070	1 277 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	70 000	7 124
Annen driftskostnad		766 131	1 048 806
Sum kostnader		962 062	2 355 040
Driftsresultat		-609 423	-415 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162	61
Sum finansinntekter		162	61
Annen rentekostnad		302 544	2 317
Sum finanskostnader		302 544	2 317
Netto finans		-302 382	-2 256
Resultat før skattekostnad		-911 805	-417 281
Skattekostnad	5	0	0
Årsresultat		-911 805	-417 281
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-911 805	-405 700
Annen egenkapital		0	-11 582
Sum overføringer og disponeringer		-911 805	-417 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	12 922 448	5 404 879
Sum varige driftsmidler		12 922 448	5 404 879
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	376 646	0
Sum finansielle anleggsmidler		376 646	0
Sum anleggsmidler		13 299 094	5 404 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	210 497
Andre kortsiktige fordringer		530 063	106 694
Sum fordringer		530 063	317 191
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 053	97 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 053	97 316
Sum omløpsmidler		594 116	414 507
SUM EIENDELER		13 893 210	5 819 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	9	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		72 000	72 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	1 317 504	405 700
Sum opptjent egenkapital		-1 317 504	-405 700
Sum egenkapital		-1 245 504	-333 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 000 759	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 700 000	1 787 500
Sum annen langsiktig gjeld		10 700 759	1 787 500
Sum langsiktig gjeld		10 700 759	1 787 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 153 188	0
Leverandørgjeld		284 767	204 445
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	120 065
Annen kortsiktig gjeld		0	4 041 076
Sum kortsiktig gjeld		4 437 956	4 365 586
Sum gjeld		15 138 715	6 153 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 893 210	5 819 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554268

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 854 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUTEFALLHEIA HYTTEUTLEIE AS
Forretningsadresse: Felehovet sør 1
3855 TREUNGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 854 502
GAUTEFALLHEIA HYTTEUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		82 577	1 818 800
Annen driftsinntekt		270 063	121 214
Sum inntekter		352 639	1 940 014
Kostnader			
Varekostnad		-3 138	21 945
Lønnskostnad	1, 2, 3	129 070	1 277 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	70 000	7 124
Annen driftskostnad		766 131	1 048 806
Sum kostnader		962 062	2 355 040
Driftsresultat		-609 423	-415 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		162	61
Sum finansinntekter		162	61
Annen rentekostnad		302 544	2 317
Sum finanskostnader		302 544	2 317
Netto finans		-302 382	-2 256
Resultat før skattekostnad		-911 805	-417 281
Skattekostnad	5	0	0
Årsresultat		-911 805	-417 281
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-911 805	-405 700
Annen egenkapital		0	-11 582
Sum overføringer og disponeringer		-911 805	-417 282



Organisasjonsnr: 919 854 502
GAUTEFALLHEIA HYTTEUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	12 922 448	5 404 879
Sum varige driftsmidler		12 922 448	5 404 879
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	376 646	0
Sum finansielle anleggsmidler		376 646	0
Sum anleggsmidler		13 299 094	5 404 879
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	210 497
Andre kortsiktige fordringer		530 063	106 694
Sum fordringer		530 063	317 191
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 053	97 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 053	97 316
Sum omløpsmidler		594 116	414 507
SUM EIENDELER		13 893 210	5 819 386
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	60 000	60 000



Annen innskutt egenkapital	9	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		72 000	72 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	1 317 504	405 700
Sum opptjent egenkapital		-1 317 504	-405 700
Sum egenkapital		-1 245 504	-333 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	8 000 759	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 700 000	1 787 500
Sum annen langsiktig gjeld		10 700 759	1 787 500
Sum langsiktig gjeld		10 700 759	1 787 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	4 153 188	0
Leverandørgjeld		284 767	204 445
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	120 065
Annen kortsiktig gjeld		0	4 041 076
Sum kortsiktig gjeld		4 437 956	4 365 586
Sum gjeld		15 138 715	6 153 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 893 210	5 819 386



Organisasjonsnr: 919 854 502
GAUTEFALLHEIA HYTTEUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.20

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	93271.00	1081751.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	10499.00	160683.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20331.00	18701.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4969.00	16030.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129070.00	1277165.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	376646.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GAUTEFALLHEIA HYTTEUTLEIE AS
919854502
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



GAUTEFALLHEIA HYTTEUTLEIE AS
919 854 502

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		82 577	1 818 800
Annen driftsinntekt		270 063	121 214
Sum driftsinntekter		352 639	1 940 014
Driftskostnader			
Varekostnad		3 138	-21 945
Lønnskostnad	1, 2, 3	-129 070	-1 277 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-70 000	-7 124
Annen driftskostnad		-766 131	-1 048 806
Sum driftskostnader		-962 062	-2 355 040
Driftsresultat		-609 423	-415 025
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		162	61
Sum finansinntekter		162	61
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-302 544	-2 317
Sum finanskostnader		-302 544	-2 317
Netto finans		-302 382	-2 256
Resultat før skattekostnad		-911 805	-417 281
Årsresultat		-911 805	-417 281
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-11 582
Udekket tap		-911 805	-405 700
Sum overføringer		-911 805	-417 281



GAUTEFALLHEIA HYTTEUTLEIE AS
919 854 502

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	12 922 448	5 404 879
Sum varige driftsmidler		12 922 448	5 404 879
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	376 646	0
Sum finansielle anleggsmidler		376 646	0
Sum anleggsmidler		13 299 094	5 404 879
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	210 497
Andre kortsiktige fordringer		530 063	106 694
Sum fordringer		530 063	317 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		64 053	97 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 053	97 316
Sum omløpsmidler		594 116	414 507
SUM EIENDELER		13 893 210	5 819 386



GAUTEFALLHEIA HYTTEUTLEIE AS
919 854 502

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	9	12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		72 000	72 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	-1 317 504	-405 700
Sum opptjent egenkapital		-1 317 504	-405 700
Sum egenkapital		-1 245 504	-333 700
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 000 759	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 700 000	1 787 500
Sum annen langsiktig gjeld		10 700 759	1 787 500
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 153 188	0
Leverandørgjeld		284 767	204 445
Skyldige offentlige avgifter		0	120 065
Annen kortsiktig gjeld		0	4 041 076
Sum kortsiktig gjeld		4 437 956	4 365 586
Sum gjeld		15 138 715	6 153 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 893 210	5 819 386

Nissedal, 25.06.2024

Sverre Tveit
styrets leder / daglig leder



GAUTEFALLHEIA HYTTEUTLEIE AS
919 854 502

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	93 271	1 081 751
Arbeidsgiveravgift	10 499	160 683
Pensjonskostnader	20 331	18 701
Andre relaterte ytelser	4 969	16 030
Sum	129 070	1 277 165

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



GAUTEFALLHEIA HYTTEUTLEIE AS
919 854 502

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	2 923 879	2 488 124	5 412 003
Tilgang i året	7 587 569	0	7 587 569
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	10 511 448	2 488 124	12 999 572
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	-7 124	-7 124
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0	-77 124	-77 124
Balanseført verdi pr 31.12	10 511 448	2 411 000	12 922 448
Årets av- og nedskrivninger	0	70 000	70 000
Økonomisk levetid		0 - 30	
Avskrivningsplan		Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Hytter under oppføring er klassifisert som anlegg i noten ovenfor.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-911 805	-417 281
Permanente forskjeller	13 681	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-240 824	99 599
Skattepliktig inntekt	-1 138 948	-317 682

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	100 400	131 224	-30 824
Omløpsmidler	-210 000	0	-210 000
Fremførbart underskudd	-318 466	-1 457 414	1 138 948
Netto forskjeller	-428 066	-1 326 189	898 123
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	428 066	1 326 189	-898 123
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	376 646	0



GAUTEFALLHEIA HYTTEUTLEIE AS
919 854 502

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	30	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nissedal Eigedom AS	2 000	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	60 000	12 000	-405 700	-333 700
Årsresultat	0	0	-911 805	-911 805
Egenkapital 31.12.2023	60 000	12 000	-1 317 504	-1 245 504

Mer om egenkapital

Selskapet har tapt sin egenkapital. Det er gjort endring i eierforhold og ledelse i selskapet. Styret har, etter at store tap og negativ egenkapital ble konstatert i begynnelsen av regnskapsåret, inngått langsiktig avtale med hovedkreditor om finansiering fram til våren 2025 på spesielle vilkår. Videre har nærstående til aksjonær finansiert kr 2.700.000 langsiktig og rentefritt. Det er ingen usikkerhet vedr. fortsatt drift.

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 153 947
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 922 448
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0