



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAG PETER OG STURE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Michelets vei 16B
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ottar Dyb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 174 556	2 265 956
Sum inntekter		2 174 556	2 265 956
Kostnader			
Varekostnad			18 395
Lønnskostnad	1	848 933	777 825
Avskrivning på varige driftsmidler	2		134 621
Annen driftskostnad		816 073	830 912
Sum kostnader		1 665 006	1 761 753
Driftsresultat		509 550	504 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	23
Annen finansinntekt		2 642	
Sum finansinntekter		2 661	23
Annen rentekostnad		295 454	298 009
Sum finanskostnader		295 454	298 009
Netto finans		-292 793	-297 986
Ordinært resultat før skattekostnad		216 757	206 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		216 757	206 216
Årsresultat		216 757	206 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 757	206 216
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		216 757	206 216
Sum overføringer og disponeringer		216 757	206 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	7 985 254	7 985 254
Sum varige driftsmidler		7 985 254	7 985 254
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		8 035 254	8 035 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 992	12 538
Sum fordringer		2 992	12 538
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 283	106 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 283	106 763
Sum omløpsmidler		128 275	119 301
SUM EIENDELER		8 163 529	8 154 555
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		541 139	324 382
Sum opptjent egenkapital		541 139	324 382
Sum egenkapital		641 139	424 382
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 997 281	7 247 604
Sum annen langsiktig gjeld		6 997 281	7 247 604
Sum langsiktig gjeld		6 997 281	7 247 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 904	-180
Skyldig offentlige avgifter		67 097	45 876
Kortsiktig konserngjeld		209 754	234 289
Annen kortsiktig gjeld		225 354	202 584
Sum kortsiktig gjeld		525 109	482 569
Sum gjeld		7 522 390	7 730 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 163 529	8 154 555



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 533452

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAG PETER OG STURE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Michelets vei 16B
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ottar Dyb
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 243 160
DAG PETER OG STURE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 174 556	2 265 956
Sum inntekter		2 174 556	2 265 956
Kostnader			
Varekostnad			18 395
Lønnskostnad	1	848 933	777 825
Avskrivning på varige driftsmidler	2		134 621
Annen driftskostnad		816 073	830 912
Sum kostnader		1 665 006	1 761 753
Driftsresultat		509 550	504 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19	23
Annen finansinntekt		2 642	
Sum finansinntekter		2 661	23
Annen rentekostnad		295 454	298 009
Sum finanskostnader		295 454	298 009
Netto finans		-292 793	-297 986
Ordinært resultat før skattekostnad		216 757	206 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		216 757	206 216
Årsresultat		216 757	206 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 757	206 216
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		216 757	206 216
Sum overføringer og disponeringer		216 757	206 216



Organisasjonsnr: 989 243 160
DAG PETER OG STURE EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	7 985 254	7 985 254
Sum varige driftsmidler		7 985 254	7 985 254
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		8 035 254	8 035 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 992	12 538
Sum fordringer		2 992	12 538
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		125 283	106 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 283	106 763
Sum omløpsmidler		128 275	119 301
SUM EIENDELER		8 163 529	8 154 555
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		541 139	324 382
Sum opptjent egenkapital		541 139	324 382



Sum egenkapital	641 139	424 382
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
	6 997 281	7 247 604
Sum annen langsiktig gjeld	6 997 281	7 247 604
Sum langsiktig gjeld	6 997 281	7 247 604
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	22 904	-180
Skyldig offentlige avgifter	67 097	45 876
Kortsiktig konserngjeld	209 754	234 289
Annen kortsiktig gjeld	225 354	202 584
Sum kortsiktig gjeld	525 109	482 569
Sum gjeld	7 522 390	7 730 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 163 529	8 154 555



Organisasjonsnr: 989 243 160
DAG PETER OG STURE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Dag Peter og Sture Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 989243160

Utarbeidet av:

Exacta AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Dyrmyrgata 4
3611 KONGSBERG



Organisasjonsnr. 963740085



Dag Peter og Sture Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 174 556	2 265 956
Sum driftsinntekter		2 174 556	2 265 956
Driftskostnader			
Varekostnad		0	18 395
Lønnskostnad	1	848 933	777 825
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	134 621
Annen driftskostnad		816 073	830 912
Sum driftskostnader		1 665 006	1 761 753
DRIFTSRESULTAT		509 550	504 203
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19	23
Annen finansinntekt		2 642	0
Sum finansinntekter		2 661	23
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		295 454	298 009
Sum finanskostnader		295 454	298 009
NETTO FINANSPOSTER		(292 793)	(297 986)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		216 757	206 216
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		216 757	206 216
ÅRSRESULTAT		216 757	206 216
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		216 757	206 216
SUM OVERF. OG DISP.		216 757	206 216



Dag Peter og Sture Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	7 985 254	7 985 254
Sum varige driftsmidler		7 985 254	7 985 254
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
SUM ANLEGGSMIDLER		8 035 254	8 035 254
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 992	12 538
Sum fordringer		2 992	12 538
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 283	106 763
SUM OMLØPSMIDLER		128 275	119 301
SUM EIENDELER		8 163 529	8 154 555



Dag Peter og Sture Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		541 139	324 382
Sum opptjent egenkapital		541 139	324 382
SUM EGENKAPITAL		641 139	424 382
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 997 281	7 247 604
Sum annen langsiktig gjeld		6 997 281	7 247 604
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 997 281	7 247 604
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 904	(180)
Skyldig offentlige avgifter		67 097	45 876
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		209 754	234 289
Annen kortsiktig gjeld		225 354	202 584
SUM KORTSIKTIG GJELD		525 109	482 569
SUM GJELD		7 522 390	7 730 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 163 529	8 154 555

LYSAKER 21.06.2022

Dag Ottar Dyb
Daglig leder/Styreleder



Dag Peter og Sture Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFOprinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFOmetoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFPordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttetselskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Noter for Dag Peter og Sture Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989243160



Dag Peter og Sture Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	717 188	661 200
Arbeidsgiveravgift	123 089	115 814
Andre lønnsrelaterte ytelser	8 657	811
Totalt	848 933	777 825

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 985 254	864 588	8 849 842
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 985 254	864 588	8 849 842
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	864 588	864 588
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	864 588	864 588
Balanseført verdi pr 31/12	7 985 254	0	7 985 254
Prosentats for ord.avskr	0-0	20-20	

Note 3 - Langsiktig gjeld

	2021	2020
Selskapet har gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12	6 997 281	7 247 604
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 035 254	8 035 254



**Årsregnskap 2021
for
Dag Peter og Sture Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 989243160

Utarbeidet av:

Exacta AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Dyrmyrgata 4
3611 KONGSBERG
Organisasjonsnr. 963740085



Dag Peter og Sture Eiendom AS



BankID Signing
Dag Ottar Dyb
2022-06-23

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 174 556	2 265 956
Sum driftsinntekter		2 174 556	2 265 956
Driftskostnader			
Varekostnad		0	18 395
Lønnskostnad	1	848 933	777 825
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	134 621
Annen driftskostnad		816 073	830 912
Sum driftskostnader		1 665 006	1 761 753
DRIFTSRESULTAT		509 550	504 203
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19	23
Annen finansinntekt		2 642	0
Sum finansinntekter		2 661	23
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		295 454	298 009
Sum finanskostnader		295 454	298 009
NETTO FINANSPOSTER		(292 793)	(297 986)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		216 757	206 216
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		216 757	206 216
ÅRSRESULTAT		216 757	206 216
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		216 757	206 216
SUM OVERF. OG DISP.		216 757	206 216

Årsregnskap for Dag Peter og Sture Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989243160



Dag Peter og Sture Eiendom AS



BankID Signing
Dag Ottar Dyb
2022-06-23

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	7 985 254	7 985 254
Sum varige driftsmidler		7 985 254	7 985 254
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
SUM ANLEGGSMIDLER		8 035 254	8 035 254
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 992	12 538
Sum fordringer		2 992	12 538
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 283	106 763
SUM OMLØPSMIDLER		128 275	119 301
SUM EIENDELER		8 163 529	8 154 555



Dag Peter og Sture Eiendom AS



BankID Signering
Dag Ottar Dyb
2022-06-23

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		541 139	324 382
Sum opptjent egenkapital		541 139	324 382
SUM EGENKAPITAL		641 139	424 382
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 997 281	7 247 604
Sum annen langsiktig gjeld		6 997 281	7 247 604
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 997 281	7 247 604
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 904	(180)
Skyldig offentlige avgifter		67 097	45 876
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		209 754	234 289
Annen kortsiktig gjeld		225 354	202 584
SUM KORTSIKTIG GJELD		525 109	482 569
SUM GJELD		7 522 390	7 730 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 163 529	8 154 555

LYSAKER 21.06.2022

Dag Ottar Dyb
Daglig leder/Styreleder



Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFOprinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFOmetoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFPordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttetselskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	717 188	661 200
Arbeidsgiveravgift	123 089	115 814
Andre lønnsrelaterte ytelser	8 657	811
Totalt	848 933	777 825

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 985 254	864 588	8 849 842
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 985 254	864 588	8 849 842
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	864 588	864 588
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	864 588	864 588
Balanseført verdi pr 31/12	7 985 254	0	7 985 254
Prosentats for ord.avskr	0-0	20-20	

Note 3 - Langsiktig gjeld

	2021	2020
Selskapet har gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12	6 997 281	7 247 604
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 035 254	8 035 254