



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 719 020
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TØRNHOLM AS
Forretningsadresse:	Gunnar Bergs vei 20 8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stig Arne Albertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			4 127 641
<b>Sum inntekter</b>			<b>4 127 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		111 021	321 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 021</b>	<b>321 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-111 021</b>	<b>3 806 568</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		29 725	40 666 667
Annen renteinntekt		1 667 336	1 260 689
Annen finansinntekt		5 343 205	6 831 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 040 266</b>	<b>48 759 306</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 500 000	
Annen rentekostnad		11 311	
Annen finanskostnad		5 738 045	1 219 197
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 249 356</b>	<b>1 219 197</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-209 091</b>	<b>47 540 108</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-320 112</b>	<b>51 346 676</b>
Skattekostnad på resultat	2	553 519	1 170 066
<b>Årsresultat</b>		<b>-873 631</b>	<b>50 176 610</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-873 631</b>	<b>50 176 610</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-873 631</b>	<b>50 176 610</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-873 631	50 176 610



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-873 631	50 176 610



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		10 000 000	11 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap			16 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>27 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>27 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer			652 500
<b>Sum fordringer</b>			<b>652 500</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		52 309 571	42 930 693
<b>Sum investeringer</b>		<b>52 309 571</b>	<b>42 930 693</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 300 782	42 418 920
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 300 782</b>	<b>42 418 920</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 610 353</b>	<b>86 002 113</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>112 610 353</b>	<b>113 502 113</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	3, 4	805 000	805 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	4 570 160	4 570 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 375 160</b>	<b>5 375 160</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	106 023 515	106 897 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>106 023 515</b>	<b>106 897 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>111 398 675</b>	<b>112 272 305</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	530 190	643 705
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>530 190</b>	<b>643 705</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>530 190</b>	<b>643 705</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 455	6 908
Betalbar skatt	2	667 034	412 693
Annen kortsiktig gjeld			166 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>681 489</b>	<b>586 103</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 211 679</b>	<b>1 229 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>112 610 353</b>	<b>113 502 113</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586056

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 719 020  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØRNHOLM AS  
Forretningsadresse: Gunnar Bergs vei 20  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Arne Albertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 719 020  
TØRNHOLM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			4 127 641
<b>Sum inntekter</b>			<b>4 127 641</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		111 021	321 073
<b>Sum kostnader</b>		<b>111 021</b>	<b>321 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-111 021</b>	<b>3 806 568</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		29 725	40 666 667
Annen renteinntekt		1 667 336	1 260 689
Annen finansinntekt		5 343 205	6 831 950
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 040 266</b>	<b>48 759 306</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 500 000	
Annen rentekostnad		11 311	
Annen finanskostnad		5 738 045	1 219 197
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 249 356</b>	<b>1 219 197</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-209 091</b>	<b>47 540 108</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-320 112</b>	<b>51 346 676</b>
Skattekostnad på resultat	2	553 519	1 170 066
<b>Årsresultat</b>		<b>-873 631</b>	<b>50 176 610</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-873 631</b>	<b>50 176 610</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-873 631</b>	<b>50 176 610</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-873 631	50 176 610
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-873 631</b>	<b>50 176 610</b>



Organisasjonsnr: 922 719 020  
TØRNHOLM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 10 000 000 11 500 000

Investeringer i tilknyttet selskap 16 000 000

Sum finansielle anleggsmidler 10 000 000 27 500 000

Sum anleggsmidler 10 000 000 27 500 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 652 500

Sum fordringer 652 500

##### Investeringer

##### Andre finansielle

instrumenter 52 309 571 42 930 693

Sum investeringer 52 309 571 42 930 693

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 50 300 782 42 418 920

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 50 300 782 42 418 920

Sum omløpsmidler 102 610 353 86 002 113

SUM EIENDELER 112 610 353 113 502 113

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4 805 000 805 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 3 4 570 160 4 570 160

Sum innskutt egenkapital 5 375 160 5 375 160

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	106 023 515	106 897 145
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>106 023 515</b>	<b>106 897 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>111 398 675</b>	<b>112 272 305</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	530 190	643 705
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>530 190</b>	<b>643 705</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>530 190</b>	<b>643 705</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 455	6 908
Betalbar skatt	2	667 034	412 693
Annen kortsiktig gjeld			166 502
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>681 489</b>	<b>586 103</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 211 679</b>	<b>1 229 808</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>112 610 353</b>	<b>113 502 113</b>



Organisasjonsnr: 922 719 020  
TØRNHOLM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

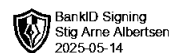
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2024

# TØRNHOLM AS

Org.nr.:922 719 020

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





## RESULTATREGNSKAP

### TØRNHOLM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	4 127 641
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>4 127 641</b>
Annen driftskostnad		111 021	321 073
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>111 021</b>	<b>321 073</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-111 021</b>	<b>3 806 568</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		29 725	40 666 667
Annen renteinntekt		1 667 336	1 260 689
Annen finansinntekt		5 343 205	6 831 950
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 500 000	0
Annen rentekostnad		11 311	0
Annen finanskostnad		5 738 045	1 219 197
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-209 091</b>	<b>47 540 108</b>
Resultat før skattekostnad		-320 112	51 346 676
Skattekostnad på resultat	2	553 519	1 170 066
<b>Årsresultat</b>		<b>-873 631</b>	<b>50 176 610</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	873 631	-50 176 610
<b>Sum overføringer</b>		<b>-873 631</b>	<b>50 176 610</b>



### BALANSE

#### TØRNHOLM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		10 000 000	11 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap		0	16 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>27 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>27 500 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		0	652 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>652 500</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Andre finansielle instrumenter		52 309 571	42 930 693
<b>Sum investeringer</b>		<b>52 309 571</b>	<b>42 930 693</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 300 782	42 418 920
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 610 353</b>	<b>86 002 113</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>112 610 353</b>	<b>113 502 113</b>



## BALANSE

### TØRNHOLM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3, 4	805 000	805 000
Overkurs	3	4 570 160	4 570 160
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>5 375 160</strong>	<strong>5 375 160</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	3	106 023 515	106 897 145
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>106 023 515</strong>	<strong>106 897 145</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>111 398 675</strong>	<strong>112 272 305</strong>
<strong>GJELD</strong>			
Utsatt skatt	2	530 190	643 705
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>530 190</strong>	<strong>643 705</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		14 455	6 908
Betalbar skatt	2	667 034	412 693
Annen kortsiktig gjeld		0	166 502
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>681 489</strong>	<strong>586 103</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 211 679</strong>	<strong>1 229 808</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>112 610 353</strong>	<strong>113 502 113</strong>

Svolvær, 14.05.2025  
Styret i Tørnholm AS

Stig Arne Albertsen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Note 1 Lønnskostnader

Tørnholm AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**TØRNHOLM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	667 034	412 693
Endring i utsatt skatt	-113 515	757 373
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>553 519</b>	<b>1 170 066</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-320 112	51 346 676
Permanente forskjeller	2 836 108	-46 028 192
Endring i midlertidige forskjeller	515 977	-3 442 605
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 031 973</b>	<b>1 875 879</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	667 034	412 693
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>667 034</b>	<b>412 693</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	739 291	837 602	98 311
Gevinst – og tapskonto	1 670 664	2 088 330	417 666
<b>Sum</b>	<b>2 409 955</b>	<b>2 925 932</b>	<b>515 977</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 409 955</b>	<b>2 925 932</b>	<b>515 977</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>530 190</b>	<b>643 705</b>	<b>113 515</b>

**Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent overkurs</b>	<b>Innbetalt overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	805 000	700 000	3 870 160	106 897 145	112 272 305
Årets resultat				-873 631	-873 631
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>805 000</b>	<b>700 000</b>	<b>3 870 160</b>	<b>106 023 515</b>	<b>111 398 675</b>

Trebygg Eiendom AS er i 2023 fusjonert inn i Tørnholm AS.

Aksjekapital er økt med 140.000. Det er spiltet mellom opptjent og innbetalt overkurs.

Opptjent overkurs etter fusjon var 700.000.

Innbetalt overkurs fra Tørnholm AS var på kroner 3.096.128, mens innbetalt overkurs fra Trebygg Eiendom AS var på kroner 774.032.

**TØRNHOLM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I TØRNHOLM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	700	1 150,0	805 000
<b>Sum</b>	<b>700</b>		<b>805 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Stig Arne Albertsen	700	100,0	100,0

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Stig Arne Albertsen	styreleder	700
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>700</b>



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Tørnholm AS

**NORDNORSK REVISJON AS**  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisomnummer: 936 929 443  
Godkjent regnskapsselskap

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 261, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodø**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 11.06.2025

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tørnholm AS som viser et underskudd på kr 873.631. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Tørnholm AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>