



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 174 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN TOTLAND AS
Forretningsadresse: Schweigaards gate 63
0656 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Totland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 119	13 691
Sum kostnader		15 119	13 691
Driftsresultat		-15 119	-13 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		5 158	4 659
Sum finansinntekter		5 158	4 659
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		5 158	4 659
Resultat før skattekostnad		-9 962	-9 031
Skattekostnad	1	0	0
Årsresultat		-9 962	-9 031
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-9 962	-9 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	2, 3	38 400	38 400
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	2, 4	126 304	121 146
Sum finansielle anleggsmiddel		164 704	159 546
Sum anleggsmiddel		164 704	159 546
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		0	0
Sum omløpsmiddel		0	0
SUM EIGEDELAR		164 704	159 546
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	6 500	6 500
Sum innskoten egenkapital		106 500	106 500
Opptent egenkapital			
Udekt tap	6	77 079	67 118
Sum opptent egenkapital		-77 079	-67 118
Sum egenkapital		29 421	39 382
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	131 405	116 645
Sum anna langsiktig gjeld		131 405	116 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 879	3 519
Sum kortsiktig gjeld		3 879	3 519
Sum gjeld		135 283	120 164
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		164 704	159 546



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 483678

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 993 174 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN TOTLAND AS
Forretningsadresse: Schweigaards gate 63
0656 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Finn Totland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 174 769
FINN TOTLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 119	13 691
Sum kostnader		15 119	13 691
Driftsresultat		-15 119	-13 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		5 158	4 659
Sum finansinntekter		5 158	4 659
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		5 158	4 659
Resultat før skattekostnad		-9 962	-9 031
Skattekostnad	1	0	0
Årsresultat		-9 962	-9 031
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-9 962	-9 031



Organisasjonsnr: 993 174 769
FINN TOTLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	2, 3	38 400	38 400
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	2, 4	126 304	121 146
Sum finansielle anleggsmiddel		164 704	159 546
Sum anleggsmiddel		164 704	159 546
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		0	0
Sum omløpsmiddel		0	0
SUM EIGEDELAR		164 704	159 546
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	6 500	6 500
Sum innskoten eigenkapital		106 500	106 500
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	6	77 079	67 118



Sum opptent egenkapital	-77 079	-67 118
Sum egenkapital	29 421	39 382
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	131 405	116 645
Sum anna langsiktig gjeld	131 405	116 645
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 879	3 519
Sum kortsiktig gjeld	3 879	3 519
Sum gjeld	135 283	120 164
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	164 704	159 546



Organisasjonsnr: 993 174 769
FINN TOTLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i

balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

2

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter egenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemnda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa



Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	126304.00	121146.00

Note

4

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt
126304.00

Meir om krav

Fordringer er lån gitt til Totland utvikling. Dette renteberegnes med 4% årlig

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
131405.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar

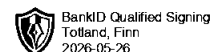
Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

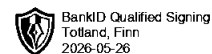
Gjelden er til aksjonær i selskapet



Årsregnskap for
FINN TOTLAND AS
993174769
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



FINN TOTLAND AS
993 174 769

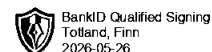


Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-15 119	-13 691
Sum driftskostnader		-15 119	-13 691
Driftsresultat		-15 119	-13 691
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 158	4 659
Sum finansinntekter		5 158	4 659
Netto finans		5 158	4 659
Resultat før skattekostnad		-9 962	-9 031
Skattekostnad	1	0	0
Årsresultat		-9 962	-9 031
Overføringer			
Udekket tap		-9 962	-9 031
Sum overføringer		-9 962	-9 031



FINN TOTLAND AS
993 174 769

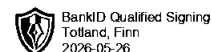


Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	38 400	38 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 4	126 304	121 146
Sum finansielle anleggsmidler		164 704	159 546
Sum anleggsmidler		164 704	159 546
SUM EIENDELER		164 704	159 546



FINN TOTLAND AS
993 174 769



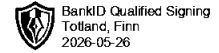
Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		106 500	106 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-77 079	-67 118
Sum opptjent egenkapital		-77 079	-67 118
Sum egenkapital		29 421	39 382
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	131 405	116 645
Sum annen langsiktig gjeld		131 405	116 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 879	3 519
Sum kortsiktig gjeld		3 879	3 519
Sum gjeld		135 283	120 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 704	159 546

Finn Totland
styrets leder



FINN TOTLAND AS
993 174 769



Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Finn Totland AS holder til i Oslo og har investeringer i aksjer i tiknyttet selskap

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

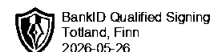
Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



FINN TOTLAND AS
993 174 769



Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-9 962	-9 031
Skattepliktig inntekt	-9 962	-9 031

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	126 304	121 146

Note 3 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Totland Utvikling AS	Bømlo	24,06	24,06	38 400	-306 911	-1 906 098
Sum				38 400		

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	126 304
---	---------

Mer om fordringer

Fordringer er lån gitt til Totland utvikling. Dette renteberegnes med 4% årlig

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Finn Totland	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

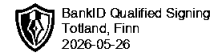
	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	6 500	-67 118	39 382
Årsresultat	0	0	-9 962	-9 962
Egenkapital 31.12.2025	100 000	6 500	-77 079	29 421

Mer om egenkapital

Stor del av selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonær gir lån til selskapet for å dekke løpende kostnader. Sum gjeld til aksjonær er kr 116 645



FINN TOTLAND AS
993 174 769



Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	131 405
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjelden er til aksjonær i selskapet

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
FINN TOTLAND AS

993174769

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



FINN TOTLAND AS
993 174 769

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-15 119	-13 691
Sum driftskostnader		-15 119	-13 691
Driftsresultat		-15 119	-13 691
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 158	4 659
Sum finansinntekter		5 158	4 659
Netto finans		5 158	4 659
Resultat før skattekostnad		-9 962	-9 031
Skattekostnad	1	0	0
Årsresultat		-9 962	-9 031
Overføringer			
Udekket tap		-9 962	-9 031
Sum overføringer		-9 962	-9 031



FINN TOTLAND AS
993 174 769

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	38 400	38 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 4	126 304	121 146
Sum finansielle anleggsmidler		164 704	159 546
Sum anleggsmidler		164 704	159 546
SUM EIENDELER		164 704	159 546



FINN TOTLAND AS
993 174 769

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		106 500	106 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-77 079	-67 118
Sum opptjent egenkapital		-77 079	-67 118
Sum egenkapital		29 421	39 382
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	131 405	116 645
Sum annen langsiktig gjeld		131 405	116 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 879	3 519
Sum kortsiktig gjeld		3 879	3 519
Sum gjeld		135 283	120 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 704	159 546

OSLO, 26.05.2026

Finn Totland
styrets leder



FINN TOTLAND AS
993 174 769

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Finn Totland AS holder til i Oslo og har investeringer i aksjer i tiknyttet selskap

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



FINN TOTLAND AS
993 174 769

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-9 962	-9 031
Skattepliktig inntekt	-9 962	-9 031

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	126 304	121 146

Note 3 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Totland Utvikling AS	Bømlo	24,06	24,06	38 400	-306 911	-1 906 098
Sum				38 400		

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	126 304
---	---------

Mer om fordringer

Fordringer er lån gitt til Totland utvikling. Dette renteberegnes med 4% årlig

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Finn Totland	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	6 500	-67 118	39 382
Årsresultat	0	0	-9 962	-9 962
Egenkapital 31.12.2025	100 000	6 500	-77 079	29 421

Mer om egenkapital

Stor del av selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonær gir lån til selskapet for å dekke løpende kostnader. Sum gjeld til aksjonær er kr 116 645



FINN TOTLAND AS
993 174 769

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	131 405
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjelden er til aksjonær i selskapet

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.