



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 591 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE MOØYA 27 AS
Forretningsadresse: Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	36 240	43 488
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	9 027	
Sum kostnader		45 267	43 488
Driftsresultat		-45 267	-43 488
Rentekostnad til foretak i samme konsern		171	
Sum finanskostnader		171	
Netto finans		-171	
Resultat før skattekostnad		-45 438	-43 488
Skattekostnad på resultat	3	-19 526	
Årsresultat		-25 912	-43 488
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 912	-43 488
Totalresultat		-25 912	-43 488
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-25 912	-43 488
Sum overføringer og disponeringer		-25 912	-43 488



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 526	
Sum immaterielle eiendeler		19 526	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	123 553	159 793
Sum varige driftsmidler		123 553	159 793
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		143 079	159 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 5		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		143 079	159 793
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	4	1 315 435	1 315 435
Annen innskutt egenkapital	4	191 514	191 514
Sum innskutt egenkapital		1 536 949	1 536 949
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 403 069	1 377 156
Sum opptjent egenkapital		-1 403 069	-1 377 156
Sum egenkapital		133 880	159 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	9 198	
Sum kortsiktig gjeld		9 198	
Sum gjeld		9 198	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		143 079	159 793
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569028

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 591 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE MOØYA 27 AS
Forretningsadresse: Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 932 591 693
BNE MOØYA 27 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	36 240	43 488
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	9 027	
Sum kostnader		45 267	43 488
Driftsresultat		-45 267	-43 488
Rentekostnad til foretak i samme konsern		171	
Sum finanskostnader		171	
Netto finans		-171	
Resultat før skattekostnad		-45 438	-43 488
Skattekostnad på resultat	3	-19 526	
Årsresultat		-25 912	-43 488
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 912	-43 488
Totalresultat		-25 912	-43 488
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-25 912	-43 488
Sum overføringer og disponeringer		-25 912	-43 488



Organisasjonsnr: 932 591 693
BNE MOØYA 27 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 526	
Sum immaterielle eiendeler		19 526	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	123 553	159 793
Sum varige driftsmidler		123 553	159 793
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		143 079	159 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 5		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		143 079	159 793
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	1 315 435	1 315 435
Annen innskutt egenkapital	4	191 514	191 514
Sum innskutt egenkapital		1 536 949	1 536 949
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 403 069	1 377 156



Sum opptjent egenkapital		-1 403 069	-1 377 156
Sum egenkapital		133 880	159 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	9 198	
Sum kortsiktig gjeld		9 198	
Sum gjeld		9 198	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		143 079	159 793
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 932 591 693
BNE MØYA 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jan Lutterloh
2025-06-18

 BankID Signing
Iver Tønnessen Mathiesen
2025-06-18

 BankID Signing
Morten Stray Floberghagen
2025-06-18



Årsregnskap 2024

BNE MOØYA 27 AS


Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet




Org.nr.: 932 591 693



 BankID Signing
Jan Lutterloh
2025-06-18

 BankID Signing
Iver Tønnessen Mathiesen
2025-06-18

 BankID Signing
Morten Stray Floberghagen
2025-06-18

RESULTATREGNSKAP

BNE MOØYA 27 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	36 240	43 488
Annen driftskostnad	2	9 027	0
Sum driftskostnader		45 267	43 488
Driftsresultat		-45 267	-43 488
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		171	0
Resultat av finansposter		-171	0
Resultat før skattekostnad		-45 438	-43 488
Skattekostnad på resultat	3	-19 526	0
Årsresultat		-25 912	-43 488
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	25 912	43 488
Sum overføringer		-25 912	-43 488



BankID Signing
Jan Lutterloh
2025-06-18

BankID Signing
Iver Tønnessen Mathiesen
2025-06-18

BankID Signing
Morten Stray Floberghagen
2025-06-18

BALANSE

BNE MOØYA 27 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	19 526	0
Sum immaterielle eiendeler		19 526	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	123 553	159 793
Sum varige driftsmidler		123 553	159 793
Sum anleggsmidler		143 079	159 793
Sum eiendeler		143 079	159 793

BNE MOØYA 27 AS

SIDE 3



BankID Signing
Jan Lutterloh
2025-06-18

BankID Signing
Iver Tønnessen Mathiesen
2025-06-18

BankID Signing
Morten Stray Floberghagen
2025-06-18

BALANSE

BNE MOØYA 27 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Overkurs	4	1 315 435	1 315 435
Annen innskutt egenkapital	4	191 514	191 514
Sum innskutt egenkapital		1 536 949	1 536 949
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-1 403 069	-1 377 156
Sum opptjent egenkapital		-1 403 069	-1 377 156
Sum egenkapital		133 880	159 793
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	5	9 198	0
Sum kortsiktig gjeld		9 198	0
Sum gjeld		9 198	0
Sum egenkapital og gjeld		143 079	159 793

18.06.2025
Styret i BNE MOØYA 27 AS

Morten Stray Floberghagen
styreleder

Iver Tønnessen Mathiesen
styremedlem


Jan Lutterloh
styremedlem





BNE MOØYA 27 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

 BankID Signing
Jan Lutterloh
2025-06-18

 BankID Signing
Iver Tønnessen Mathiesen
2025-06-18

 BankID Signing
Morten Stray Floberghagen
2025-06-18

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid, gitt av de har en kostpris som overstiger kr. 30 000.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

KONSERNKONTOORDNING

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekreditkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

ENDRING I PRESENTASJON

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for 2024.



BNE MOØYA 27 AS

 BankID Signing
Jan Lutterloh
2025-06-18
 BankID Signing
Iver Tønnessen Mathiesen
2025-06-18
 BankID Signing
Morten Stray Floberghagen
2025-06-18

Note 1 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	806 528	806 528
Anskaffelseskost 31.12.2024	806 528	806 528
Akkumulerte avskrivninger 01.01	603 247	603 247
Akkumulerte avskrivninger 31.12	639 487	639 487
Akkumulerte nedskrivninger 01.01	43 488	43 488
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	43 488	43 488
Bokført verdi 31.12.2024	123 553	123 553
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	646 735	646 735
Årets avskrivninger	36 240	36 240
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	682 975	682 975
Økonomisk levetid	10 år	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



BNE MOØYA 27 AS

BankID Signing
Jan Lutterloh
2025-06-18

BankID Signing
Iver Tønnessen Mathiesen
2025-06-18

BankID Signing
Morten Stray Floberghagen
2025-06-18

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-19 526	0
Skattekostnad ordinært resultat	-19 526	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-45 438	-43 488
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	28 434	35 357
Avskåret rentefradrag	171	0
Skattepliktig inntekt	-16 833	-8 131
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-63 791	-35 357	28 434
Sum	-63 791	-35 357	28 434
Akkumulert fremførbart underskudd	-24 964	-8 131	16 833
Avskåret rentefradrag	-171	0	171
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	171	43 488	43 317
Grunnlag for utsatt skattefordel	-88 756	0	88 755
Utsatt skattefordel (22 %)	-19 526	0	19 526

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	1 315 435	191 514	-1 377 156	159 793
Årets resultat				-25 912	-25 912
Pr 31.12.2024	30 000	1 315 435	191 514	-1 403 069	133 880



BNE MOØYA 27 AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld og fordringer		
Gjeld		
Trukket på konsernkontoordning	9 198	0
Sum	9 198	0

 BankID Signing
Jan Lutterloh
2025-06-18

 BankID Signing
Iver Tønnessen Mathiesen
2025-06-18

 BankID Signing
Morten Stray Floberghagen
2025-06-18

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i BNE MOØYA 27 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Sum	100		30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Bane Nor Eiendom AS	100	100	100 %	100 %
Sum	100	100	100 %	100 %

NOTE 7 HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen som har hatt innvirkning på tallene i det avlagte årsregnskapet for 2024.