



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 013 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EF UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Frysjaveien 3
0883 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Formo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 902	19 575
Sum kostnader		16 902	19 575
Driftsresultat		-16 903	-19 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	1	15 021	73 005
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		15 021	73 005
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 882	53 430
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-1 882	53 430
Totalresultat		-1 882	53 430
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 882	
Sum overføringer og disponeringer		-1 882	53 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	3	98 589	
Sum fordringer		98 589	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			164 523
Sum investeringer		0	164 523
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 088	196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 088	196
Sum omløpsmidler		142 678	164 719
SUM EIENDELER		142 678	164 719

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	120 000	120 000
Overkurs		700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		820 000	820 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-693 822	-691 941
Sum opptjent egenkapital		-693 822	-691 941
Sum egenkapital		126 178	128 059
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 500	
Annen kortsiktig gjeld			36 660
Sum kortsiktig gjeld		16 500	36 660
Sum gjeld		16 500	36 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 678	164 719



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 681798

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 013 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EF UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Frysjaveien 3
0883 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Formo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 013 025
EF UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 902	19 575
Sum kostnader		16 902	19 575
Driftsresultat		-16 903	-19 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	1	15 021	73 005
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		15 021	73 005
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 882	53 430
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-1 882	53 430
Totalresultat		-1 882	53 430
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 882	
Sum overføringer og disponeringer		-1 882	53 430



Organisasjonsnr: 994 013 025
EF UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	3	98 589	
Sum fordringer		98 589	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			164 523
Sum investeringer		0	164 523
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 088	196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 088	196
Sum omløpsmidler		142 678	164 719
SUM EIENDELER		142 678	164 719
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	120 000	120 000
Overkurs		700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		820 000	820 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	-693 822	-691 941
Sum opptjent egenkapital	-693 822	-691 941
Sum egenkapital	126 178	128 059
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 500	
Annen kortsiktig gjeld		36 660
Sum kortsiktig gjeld	16 500	36 660
Sum gjeld	16 500	36 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	142 678	164 719



Organisasjonsnr: 994 013 025
EF UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Generelt Årsregnskapet er satt opp i henhold til reglene i regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Inntektsføring Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring for tjenester skal foretas når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. . Klassifisering Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være ikke forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper og er knyttet til regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført. Aksjer og andre finansielle instrumenter som omløpsmidler De investeringene som: - er klassifisert som omløpsmidler - inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg - omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og - har god eierspredning og likviditet er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. For øvrige investeringer legges laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler til grunn. Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av aksjer presenteres netto under finansinntekter/finanskostnader. Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av andre finansielle instrumenter presenteres netto under finansinntekter/finanskostnader. Regnskapsmessig omvurdering av børsnoterte aksjer ved årsskiftet vises som finanspost.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



**Årsregnskap og
revisjonsberetning**

2022

EF Utvikling AS
Org. nr. 994 013 025



EF Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Konsulentinntekter	1	0	0
SUM DRIFTSINNEKTER		<u>0</u>	<u>0</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		16 903	19 575
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>16 903</u>	<u>19 575</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-16 903</u>	<u>-19 575</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Gevinst ved salg av aksjer	1	15 021	0
Positiv verdiendring aksjer og fond	1	0	73 005
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>15 021</u>	<u>73 005</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>-1 882</u>	<u>53 430</u>
ÅRSRESULTAT		<u>-1 882</u>	<u>53 430</u>
DISPONERINGER OG OVERFØRINGER			
Til dekning av udekket atp		0	53 430
Overført til udekket tap		-1 882	0
SUM DISPONERINGER OG OVERFØRINGER		<u>-1 882</u>	<u>53 430</u>

EF Utvikling AS



EF Utvikling AS

Balanse

	Note	2022	2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Lån til aksjonær	3	98 589	0
SUM FORDRINGER		<u>98 589</u>	<u>0</u>
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		0	164 523
SUM INVESTERINGER		<u>0</u>	<u>164 523</u>
BETALINGSMIDLER			
Bankinnskudd		44 088	196
SUM BETALINGSMIDLER		<u>44 088</u>	<u>196</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>142 678</u>	<u>164 719</u>
SUM EIENDELER		<u>142 678</u>	<u>164 719</u>

EF Utvikling AS



EF Utvikling AS

Balanse

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	120 000	120 000
Overkursfond		700 000	700 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		820 000	820 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-693 822	-691 941
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		-693 822	-691 941
SUM EGENKAPITAL		126 178	128 059
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 500	0
Annen kortsiktig gjeld		0	36 660
SUM KORTSIKTIG GJELD		16 500	36 660
SUM GJELD		16 500	36 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 678	164 719

Oslø, 07.07.2023
Styret for EF Utvikling AS

Eirik Formo/sign
Styrets leder

EF Utvikling AS



EF Utvikling AS

Noter til årsregnskapet for 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i henhold til reglene i regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring for tjenester skal foretas når tjenesten blir utført. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. .

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til tjenestekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være ikke forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper og er knyttet til regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Aksjer og andre finansielle instrumenter som omløpsmidler

De investeringene som:

- er klassifisert som omløpsmidler
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

For øvrige investeringer legges laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler til grunn.

Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av aksjer presenteres netto under finansinntekter/finanskostnader. Regnskapsmessige gevinster og tap ved avhendelse av andre finansielle instrumenter presenteres netto under finansinntekter/finanskostnader. Regnskapsmessig omvurdering av børsnoterte aksjer ved årsskiftet vises som finanspost.

NOTE 2 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

<u>Selskapets aksjonærer:</u>	<u>Antall:</u>	<u>Eierandel:</u>	<u>Tillitsverv/rolle i selskapet:</u>
Eirik Forno	100	100 %	Styreleder
Sum	100	100 %	

Aksjenes pålydende er kr. 1.200

NOTE 3 - TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE

Aksjonær har opptatt et forskudd på avviklingsutbytte, relatert til avvikling av selskapet i 2023..

**** **



Til generalforsamlingen i
EF UTVIKLING AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for EF Utvikling AS som viser et underskudd på NOK 1 882. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Kontoradresse Oslo: Vekstsenteret Olaf Helsetts vei 6	Kontoradresse Bergen: Smålonane 2, 5353 Straume	Postadresse: Postboks 150, Oppsal 0619 Oslo	Telefon: 22 62 22 00	e-post: post@fremrevisjon.no	Org.nr.: 980 422 917MVA
---	---	---	-------------------------	---------------------------------	----------------------------



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7. juli 2023
Frem Revisjon AS

Martin Hoft
Statsautorisert revisor