



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 930 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LITUN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Bjørgavegen 5  
5745 AURLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom		313 014	240 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>313 014</b>	<b>240 308</b>
<b>Kostnader</b>			
Kommunale avgifter, forsikring		30 434	
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 434</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>282 580</b>	<b>240 308</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>282 580</b>	<b>240 308</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		62 165	52 867
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>220 415</b>	<b>187 441</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>220 415</b>	<b>187 441</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 215 912	986 172
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 215 912</b>	<b>986 172</b>
Sum omløpsmidler		1 215 912	986 172
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 215 912</b>	<b>986 172</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		1 165 912	936 172
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 215 912</b>	<b>986 172</b>
Sum egenkapital		1 215 912	986 172
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 215 912</b>	<b>986 172</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 393491

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 930 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LITUN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Bjørgavegen 5  
5745 AURLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Organisasjonsnr: 918 930 132  
LITUN EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom		313 014	240 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>313 014</b>	<b>240 308</b>
<b>Kostnader</b>			
Kommunale avgifter, forsikring		30 434	
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 434</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>282 580</b>	<b>240 308</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>62 165</b>	<b>52 867</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>220 415</b>	<b>187 441</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>220 415</b>	<b>187 441</b>



Organisasjonsnr: 918 930 132  
LITUN EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 215 912	986 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 215 912	986 172
Sum omløpsmidler		1 215 912	986 172
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 215 912</b>	<b>986 172</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		1 165 912	936 172
Sum innskutt egenkapital		1 215 912	986 172
Sum egenkapital		1 215 912	986 172
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 215 912</b>	<b>986 172</b>



Organisasjonsnr: 918 930 132  
LITUN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.