



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 591 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSVEIEN 41 S49 AS
Forretningsadresse: c/o Ellingsen & Alpen AS
Kanalveien 66
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		147 254	127 027
Sum inntekter		147 254	127 027
Kostnader			
Lønnskostnad	1		316
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 317	94 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	25 691	21 932
Sum kostnader		122 008	116 248
Driftsresultat		25 246	10 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		142	
Sum finansinntekter		142	
Annen rentekostnad		528	333
Sum finanskostnader		528	333
Netto finans		-386	-333
Ordinært resultat før skattekostnad		24 860	10 446
Skattekostnad på resultat	3	5 469	1 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 391	9 373
Årsresultat	4	19 391	9 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 391	9 373
Totalresultat		19 391	9 373
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		19 391	9 373
Sum overføringer og disponeringer		19 391	9 373



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 900 191	1 937 080
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 900 191	1 937 080
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			128 000
Sum finansielle anleggsmidler			128 000
Sum anleggsmidler		1 900 191	2 065 080
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		593	593
Andre kortsiktige fordringer		964	20 818
Sum fordringer		1 557	21 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 786	201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 786	201
Sum omløpsmidler		17 343	21 613
SUM EIENDELER		1 917 534	2 086 693

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	28 764	9 373
Sum opptjent egenkapital		28 764	9 373
Sum egenkapital	4	53 194	33 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 112	1 073
Sum avsetninger for forpliktelser		2 112	1 073
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 112	1 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 710	2 000 737
Betalbar skatt	3	4 430	
Kortsiktig konserngjeld		1 860 508	51 080
Sum kortsiktig gjeld		1 862 228	2 051 817
Sum gjeld		1 864 340	2 052 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 917 534	2 086 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610812

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 591 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSVEIEN 41 S49 AS
Forretningsadresse: c/o Ellingsen & Alpen AS
Kanalveien 66
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 926 591 916
DAMSGÅRDSVEIEN 41 S49 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		147 254	127 027
Sum inntekter		147 254	127 027
Kostnader			
Lønnskostnad	1		316
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 317	94 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	25 691	21 932
Sum kostnader		122 008	116 248
Driftsresultat		25 246	10 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		142	
Sum finansinntekter		142	
Annen rentekostnad		528	333
Sum finanskostnader		528	333
Netto finans		-386	-333
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	24 860	10 446
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 469	1 073
Årsresultat	4	19 391	9 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 391	9 373
Totalresultat		19 391	9 373
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		19 391	9 373
Sum overføringer og disponeringer		19 391	9 373



Organisasjonsnr: 926 591 916
DAMSGÅRDSVEIEN 41 S49 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 900 191	1 937 080
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 900 191	1 937 080
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			128 000
Sum finansielle anleggsmidler			128 000
Sum anleggsmidler		1 900 191	2 065 080
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		593	593
Andre kortsiktige fordringer		964	20 818
Sum fordringer		1 557	21 411
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 786	201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 786	201
Sum omløpsmidler		17 343	21 613
SUM EIENDELER		1 917 534	2 086 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	28 764	9 373
Sum opptjent egenkapital		28 764	9 373
Sum egenkapital	4	53 194	33 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 112	1 073
Sum avsetninger for forpliktelser		2 112	1 073
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 112	1 073
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 710	2 000 737
Betalbar skatt	3	4 430	
Kortsiktig konserngjeld		1 860 508	51 080
Sum kortsiktig gjeld		1 862 228	2 051 817
Sum gjeld		1 864 340	2 052 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 917 534	2 086 693



Organisasjonsnr: 926 591 916
DAMSGÅRDSVEIEN 41 S49 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Damsgårdsveien 41 S49 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 591 916



RESULTATREGNSKAP

DAMSGÅRDSVEIEN 41 S49 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		147 254	127 027
Sum driftsinntekter		147 254	127 027
Lønnskostnad	1	0	316
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 317	94 000
Annen driftskostnad	1	25 691	21 932
Sum driftskostnader		122 008	116 248
Driftsresultat		25 246	10 779
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		142	0
Annen rentekostnad		528	333
Resultat av finansposter		-386	-333
Resultat før skattekostnad		24 860	10 446
Skattekostnad på resultat	3	5 469	1 073
Resultat		19 391	9 373
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	19 391	9 373
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		19 391	9 373
Sum overføringer		19 391	9 373



BALANSE

DAMSGÅRDSVEIEN 41 S49 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 900 191	1 937 080
Sum varige driftsmidler	2	1 900 191	1 937 080
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		0	128 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	128 000
Sum anleggsmidler		1 900 191	2 065 080
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		593	593
Andre kortsiktige fordringer		964	20 818
Sum fordringer		1 557	21 411
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 786	201
Sum omløpsmidler		17 343	21 613
Sum eiendeler		1 917 534	2 086 693

DAMSGÅRDSVEIEN 41 S49 AS

SIDE 3



BALANSE

DAMSGÅRDSVEIEN 41 S49 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	28 764	9 373
Sum opptjent egenkapital		28 764	9 373
Sum egenkapital	4	53 194	33 803
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	2 112	1 073
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-2 710	2 000 737
Betalbar skatt	3	4 430	0
Konserngjeld		1 860 508	51 080
Sum kortsiktig gjeld		1 862 228	2 051 817
Sum gjeld		1 864 340	2 052 890
Sum egenkapital og gjeld		1 917 534	2 086 693

22.03.2023

Styret i Damsgårdsveien 41 S49 AS

Tormod Raa
styreleder

Odd Terje Alpen
nestleder

Ove Ellingsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Andre ytelser	0	316
Sum	0	316

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk og har dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Selskapet har gjort fravalg av revisor.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost 31.12.2022	0
Årets ordinære avskrivninger	96 317
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	96 317
Tilgang i året	2 031 080
Årets avskrivning og nedskrivning	96 317
Bokført verdi 31.12.2022	1 934 763
Økonomisk levetid	0-50 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 430	0
Endring i utsatt skatt	1 039	1 073
Skattekostnad ordinært resultat	5 469	1 073
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	24 860	10 446
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	0	-9 600
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 724	0
Skattepliktig inntekt	20 137	-4 724
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 430	0
Sum betalbar skatt i balansen	4 430	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	9 600	9 600	0
Sum	9 600	9 600	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 724	-4 724
Grunnlag for utsatt skatt	9 600	4 876	-4 723
Utsatt skatt (22 %)	2 112	1 073	-1 039



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 570	9 373	33 803
Årets resultat				19 391	19 391
Pr 31.12.2022	30 000	0	-5 570	28 764	53 194

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DAMSGÅRDSVEIEN 41 S49 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Raa Ellingsen Alpen AS	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 19 391 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Damsgårdsveien 41 S49 AS leier ut eget lokale til næringsdrivende. Utleien gir stabil inntekt. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.