



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 256 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRUDVANG GJESTEGAARD AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 28
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		740 382	718 104
Leieinntekter		5 434 514	4 716 723
Sum inntekter		6 174 895	5 434 827
Kostnader			
Varekostnad		996 367	1 322 452
Lønnskostnad	6	1 778 100	1 569 000
Avskrivning av driftsmidler	1	395 200	398 300
Annen driftskostnad	6	2 306 062	2 238 147
Sum kostnader		5 475 729	5 527 899
Driftsresultat		699 166	-93 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	111
Sum finansinntekter		60	111
Annen rentekostnad		450 849	501 741
Sum finanskostnader		450 849	501 741
Netto finans		-450 789	-501 630
Ordinært resultat før skattekostnad		248 377	-594 702
Skattekostnad på resultat	5	54 644	-130 834
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 733	-463 868
Årsresultat		193 733	-463 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		193 733	-463 868
Totalresultat		193 733	-463 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4		-463 868



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		193 733	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		193 733	-463 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	12 135 543	12 275 543
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	5 000	10 200
Sum varige driftsmidler		12 140 543	12 285 743
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		165 000	655 778
Sum finansielle anleggsmidler		165 000	655 778
Sum anleggsmidler		12 305 543	12 941 521
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		47 902	50 702
Fordringer			
Kundefordringer		366 554	543 260
Andre kortsiktige fordringer		15 009	487 461
Sum fordringer		381 563	1 030 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 188 399	565 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 188 399	565 193
Sum omløpsmidler		2 617 864	1 646 615
SUM EIENDELER		14 923 407	14 588 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	120 000	120 000
Overkurs	4	1 221 528	1 221 528
Annen innskutt egenkapital	4	12 205 807	12 205 807
Sum innskutt egenkapital		13 547 335	13 547 335
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	8 520 218	8 713 952
Sum opptjent egenkapital		-8 520 218	-8 713 952
Sum egenkapital		5 027 116	4 833 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 097 161	1 086 872
Sum avsetninger for forpliktelser		1 097 161	1 086 872
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	8 553 511	7 912 837
Sum annen langsiktig gjeld		8 553 511	7 912 837
Sum langsiktig gjeld		9 650 672	8 999 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	196 548	755 044
Betalbar skatt		44 355	
Annen kortsiktig gjeld		4 715	
Sum kortsiktig gjeld		245 618	755 044
Sum gjeld		9 896 290	9 754 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 923 407	14 588 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620801

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 256 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRUDVANG GJESTEGAARD AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 28
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 256 791
TRUDVANG GJESTEGAARD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		740 382	718 104
Leieinntekter		5 434 514	4 716 723
Sum inntekter		6 174 895	5 434 827
Kostnader			
Varekostnad		996 367	1 322 452
Lønnskostnad	6	1 778 100	1 569 000
Avskrivning av driftsmidler	1	395 200	398 300
Annen driftskostnad	6	2 306 062	2 238 147
Sum kostnader		5 475 729	5 527 899
Driftsresultat		699 166	-93 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	111
Sum finansinntekter		60	111
Annen rentekostnad		450 849	501 741
Sum finanskostnader		450 849	501 741
Netto finans		-450 789	-501 630
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	248 377	-594 702
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 644	-130 834
Årsresultat		193 733	-463 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		193 733	-463 868
Totalresultat		193 733	-463 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4		-463 868
Avsatt til annen egenkapital		193 733	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		193 733	-463 868



Organisasjonsnr: 999 256 791
TRUDVANG GJESTEGAARD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	12 135 543	12 275 543
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	5 000	10 200
Sum varige driftsmidler		12 140 543	12 285 743

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		165 000	655 778
Sum finansielle anleggsmidler		165 000	655 778

Sum anleggsmidler		12 305 543	12 941 521
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		47 902	50 702
------------------	--	---------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer		366 554	543 260
Andre kortsiktige fordringer		15 009	487 461
Sum fordringer		381 563	1 030 721

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 188 399	565 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 188 399	565 193

Sum omløpsmidler		2 617 864	1 646 615
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 923 407	14 588 136
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	120 000	120 000
Overkurs	4	1 221 528	1 221 528
Annen innskutt egenkapital	4	12 205 807	12 205 807



Sum innskutt egenkapital		13 547 335	13 547 335
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	8 520 218	8 713 952
Sum opptjent egenkapital		-8 520 218	-8 713 952
Sum egenkapital		5 027 116	4 833 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 097 161	1 086 872
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 097 161	1 086 872
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	8 553 511	7 912 837
Sum annen langsiktig gjeld		8 553 511	7 912 837
Sum langsiktig gjeld		9 650 672	8 999 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	196 548	755 044
Betalbar skatt		44 355	
Annen kortsiktig gjeld		4 715	
Sum kortsiktig gjeld		245 618	755 044
Sum gjeld		9 896 290	9 754 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 923 407	14 588 136



Organisasjonsnr: 999 256 791
TRUDVANG GJESTEGAARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
for
Trudvang Gjestegaard AS



Resultatregnskap			
Trudvang Gjestegaard AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		740 382	718 104
Leieinntekter		5 434 514	4 716 723
Sum driftsinntekter		6 174 895	5 434 827
Varekostnad		996 367	1 322 452
Lønnskostnad	6	1 778 100	1 569 000
Avskrivning av driftsmidler	1	395 200	398 300
Annen driftskostnad	6	2 306 062	2 238 147
Sum driftskostnader		5 475 729	5 527 899
Driftsresultat		699 166	-93 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60	111
Annen rentekostnad		450 849	501 741
Resultat av finansposter		-450 789	-501 630
Resultat før skattekostnad		248 377	-594 702
Skattekostnad på resultat	5	54 644	-130 834
Resultat		193 733	-463 868
Årsresultat		193 733	-463 868
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		193 733	0
Overført til udekket tap	4	0	-463 868
Sum overføringer		193 733	-463 868



Balanse			
Trudvang Gjestegaard AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	12 135 543	12 275 543
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	5 000	10 200
Sum varige driftsmidler		12 140 543	12 285 743
Lån til foretak i samme konsern		165 000	655 778
Sum finansielle anleggsmidler		165 000	655 778
Sum anleggsmidler		12 305 543	12 941 521
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		47 902	50 702
Fordringer			
Kundefordringer		366 554	543 260
Andre kortsiktige fordringer		15 009	487 461
Sum fordringer		381 563	1 030 721
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 188 399	565 193
Sum omløpsmidler		2 617 864	1 646 615
Sum eiendeler		14 923 407	14 588 136

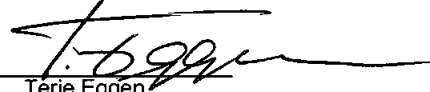


Balanse

Trudvang Gjestegaard AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	120 000	120 000
Overkurs	4	1 221 528	1 221 528
Annen innskutt egenkapital	4	12 205 807	12 205 807
Sum innskutt egenkapital		13 547 335	13 547 335
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-8 520 218	-8 713 952
Sum opptjent egenkapital		-8 520 218	-8 713 952
Sum egenkapital		5 027 116	4 833 383
Gjeld			
Utsatt skatt		1 097 161	1 086 872
Sum avsetning for forpliktelser		1 097 161	1 086 872
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra foretak i samme konsern	2	8 553 511	7 912 837
Sum annen langsiktig gjeld		8 553 511	7 912 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	196 548	755 044
Betalbar skatt		44 355	0
Annen kortsiktig gjeld		4 715	0
Sum kortsiktig gjeld		245 618	755 044
Sum gjeld		9 896 290	9 754 753
Sum egenkapital og gjeld		14 923 407	14 588 136

Lier, 29. mai 2024
Styret i Trudvang Gjestegaard AS


Terje Eggen
styreleder



Trudvang Gjestegaard AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende iht opptjeningsprinsippet.

Varesalg

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Trudvang Gjestegaard AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre	Inventar, kontor - maskiner o.l	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	19 420 651	1 048 192	248 439	20 717 282
Tilgang	250 000	0	0	250 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	19 670 651	1 048 192	248 439	20 967 282
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	-7 535 109	-1 048 192	-243 439	-8 826 740
Bokført verdi pr 31.12	12 135 543	0	5 000	12 140 543
Årets avskrivninger	390 000	0	5 200	395 200

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

* Bygninger	50 år
* Tomter	Avskrives ikke
* Driftsløsøre	5-15 år
* Inventar, kontormaskiner, o.l	4-6 år

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv:	2023	2022
Mottatt konsernbidrag Ge Con AS	-	469 420
Mellomværende Kjeni Holding AS	(7 628 949)	(7 888 949)
Mellomværende Ringeriksveien 28 AS	75 000	-
Mellomværende Ge-Con AS	(924 562)	655 778
Mellomværende Gecon Teknikk AS	40 000	-
Leverandørgjeld Ge Con AS	-	(643 650)
Sum	(8 438 511)	(7 407 401)

Bokført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Fast eiendom	12 135 543	12 275 543
Driftsløsøre	5 000	10 200
Sum	12 140 543	13 527 443

NOTE 3 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	4	120 000

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsvern
Kjeni Holding AS	30 000	100 %	Terje Eggen

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.	120 000	1 221 528	12 205 807	-8 713 952	4 833 383
Årets resultat	0	0	0	193 733	193 733
Mottatt konsernbidrag, netto	0	0	0	0	0
Egenkapital pr 31.12.	120 000	1 221 528	12 205 807	-8 520 218	5 027 116



Trudvang Gjestegaard AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 5 SKATT

	2023	2022
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	44 355	0
Skatt av konsernbidrag	0	-103 272
Endring utsatt skatt	10 289	-27 562
Skattekostnad	54 644	-130 834
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	4 987 094	4 940 329
Utsatt skatt (skattefordel)	1 097 161	1 086 872

NOTE 6 LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM.

Det har i 2023 ikke vært noen ansatte i selskapet, men det er innleid personell fra søsterselskap for drift av selskapet. Etter lov om obligatorisk tjenestepensjon er selskapet dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets leder eller andre nærstående parter.