



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 007 254
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NOR-GROUP HOLDING AS
Forretningsadresse:	Myråsdalen 7 1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Ståle Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		473 256	452 325
Sum inntekter		473 256	452 325
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	135 872	135 872
Annen driftskostnad		167 169	181 156
Sum kostnader		303 041	317 028
Driftsresultat		170 215	135 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		298 265	63 546
Annen finansinntekt		5 925 439	4 865 085
Sum finansinntekter		6 223 704	4 928 631
Annen rentekostnad		513	
Annen finanskostnad		1 726	4 951
Sum finanskostnader		2 239	4 951
Netto finans		6 221 465	4 923 680
Ordinært resultat før skattekostnad		6 391 680	5 058 977
Skattekostnad på resultat	3	170 096	136 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 221 584	4 922 494
Årsresultat		6 221 584	4 922 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 221 584	4 922 494
Totalresultat		6 221 584	4 922 494
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		4 721 584	3 422 494
Sum overføringer og disponeringer	4	6 221 584	4 922 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 772 075	12 907 947
Sum varige driftsmidler		12 772 075	12 907 947
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	350 000	350 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	223 358	223 358
Sum finansielle anleggsmidler		573 358	573 358
Sum anleggsmidler		13 345 433	13 481 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	5 568 002	8 336 418
Sum fordringer		5 568 002	8 336 418
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			474 587
Andre finansielle instrumenter		11 404 524	11 321 012
Sum investeringer		11 404 524	11 795 599
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 601 726	3 569 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 601 726	3 569 560
Sum omløpsmidler		28 574 253	23 701 577
SUM EIENDELER		41 919 685	37 182 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	39 868 389	35 146 805
Sum opptjent egenkapital		39 868 389	35 146 805
Sum egenkapital	4	40 218 389	35 496 805
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	170 096	136 483
Annen kortsiktig gjeld		1 531 200	1 549 594
Sum kortsiktig gjeld		1 701 296	1 686 077
Sum gjeld		1 701 296	1 686 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 919 685	37 182 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646342

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 007 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOR-GROUP HOLDING AS
Forretningsadresse: Vestveien 46
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ståle Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 989 007 254
NOR-GROUP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		473 256	452 325
Sum inntekter		473 256	452 325
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	135 872	135 872
Annen driftskostnad		167 169	181 156
Sum kostnader		303 041	317 028
Driftsresultat		170 215	135 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		298 265	63 546
Annen finansinntekt		5 925 439	4 865 085
Sum finansinntekter		6 223 704	4 928 631
Annen rentekostnad		513	
Annen finanskostnad		1 726	4 951
Sum finanskostnader		2 239	4 951
Netto finans		6 221 465	4 923 680
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	6 391 680	5 058 977
		170 096	136 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 221 584	4 922 494
Årsresultat		6 221 584	4 922 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 221 584	4 922 494
Totalresultat		6 221 584	4 922 494
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		4 721 584	3 422 494
Sum overføringer og disponeringer	4	6 221 584	4 922 494



Organisasjonsnr: 989 007 254
NOR-GROUP HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 772 075	12 907 947
Sum varige driftsmidler		12 772 075	12 907 947
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	350 000	350 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	223 358	223 358
Sum finansielle anleggsmidler		573 358	573 358
Sum anleggsmidler		13 345 433	13 481 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	5 568 002	8 336 418
Sum fordringer		5 568 002	8 336 418
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			474 587
Andre finansielle instrumenter		11 404 524	11 321 012
Sum investeringer		11 404 524	11 795 599
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 601 726	3 569 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 601 726	3 569 560
Sum omløpsmidler		28 574 253	23 701 577
SUM EIENDELER		41 919 685	37 182 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	39 868 389	35 146 805
Sum opptjent egenkapital		39 868 389	35 146 805
Sum egenkapital	4	40 218 389	35 496 805
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	170 096	136 483
Annen kortsiktig gjeld		1 531 200	1 549 594
Sum kortsiktig gjeld		1 701 296	1 686 077
Sum gjeld		1 701 296	1 686 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 919 685	37 182 882



Organisasjonsnr: 989 007 254
NOR-GROUP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Nor-group Holding AS

Org.nr. 989 007 254



Nor-group Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		473 256	452 325
Sum driftsinntekter		473 256	452 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	135 872	135 872
Annen driftskostnad		167 169	181 156
Sum driftskostnader		303 041	317 028
Driftsresultat		170 215	135 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		298 265	63 546
Annen finansinntekt		5 925 439	4 865 085
Annen rentekostnad		513	0
Annen finanskostnad		1 726	4 951
Resultat av finansposter		6 221 465	4 923 680
Resultat før skattekostnad		6 391 680	5 058 977
Skattekostnad på resultat	3	170 096	136 483
Resultat		6 221 584	4 922 494
Årsresultat		6 221 584	4 922 494
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		4 721 584	3 422 494
Sum overføringer	4	6 221 584	4 922 494



Nor-group Holding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 772 075	12 907 947
Sum varige driftsmidler		12 772 075	12 907 947
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	350 000	350 000
Investering i felleskontrollert selskap	5	223 358	223 358
Sum finansielle anleggsmidler		573 358	573 358
Sum anleggsmidler		13 345 433	13 481 305
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	5 568 002	8 336 418
Sum fordringer		5 568 002	8 336 418
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	474 587
Andre finansielle instrumenter		11 404 524	11 321 012
Sum investeringer		11 404 524	11 795 599
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 601 726	3 569 560
Sum omløpsmidler		28 574 253	23 701 577
Sum eiendeler		41 919 685	37 182 882



Nor-group Holding AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	39 868 389	35 146 805
Sum opptjent egenkapital		39 868 389	35 146 805
Sum egenkapital	4	40 218 389	35 496 805
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	170 096	136 483
Annen kortsiktig gjeld		1 531 200	1 549 594
Sum kortsiktig gjeld		1 701 296	1 686 077
Sum gjeld		1 701 296	1 686 077
Sum egenkapital og gjeld		41 919 685	37 182 882

Ski, 14.06.2024

Styret i Nor-group Holding AS

Morten Ståle Sørensen
styreleder/daglig leder



Nor-group Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av renter foretas pr. årsskiftet. Utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap inntektsføres i det året avsetningene vedtas hos de respektive selskapene. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Aksjer i andre selskaper

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Anleggsaksjer er bokført til kostpris og nedskrives ved varig verdifall.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.

Nor-group Holding AS

Side 5



Nor-group Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Varige driftsmidler

	Leilighet nr 11	Leilighet nr 7	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	6 730 871	6 856 435	13 587 307
Anskaffelseskost 31.12.2023	6 730 871	6 856 435	13 587 307
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	403 848	411 384	815 232
Bokført verdi per 31.12.2023	6 327 023	6 445 051	12 772 075
Årets avskrivninger	67 308	68 564	135 872
Avskrivingssatser	1 %	1 %	

Nor-group Holding AS

Side 6



Nor-group Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	170 096	136 483
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	170 096	136 483
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 391 680	5 058 977
Permanente forskjeller	-5 754 387	-4 574 472
Endring i midlertidige forskjeller	135 872	135 872
Skattepliktig inntekt	773 165	620 376
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	170 096	136 483
Sum betalbar skatt i balansen	170 096	136 483

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-815 232	-679 360	135 872
Sum	-815 232	-679 360	135 872
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	815 232	679 360	-135 872
Utsatt skattefordel (22 %)	-179 351	-149 459	29 892

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkapital	SUM
Pr. 01.01.2023	350 000	35 146 805	35 496 805
Tilleggsutbytte		-1 500 000	-1 500 000
Årets resultat	0	6 221 584	6 221 584
Kapital 31.12.2023	350 000	39 868 389	40 218 389

Nor-group Holding AS

Side 7



Nor-group Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Datterselskap og tilknyttet selskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Investering i felleskontrollert selskap:

	Eierandel	Bokført verdi
Fenconor AS	50%	223 358

Aksjene er bokført til opprinnelig kostpris.

Investering i datterselskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital (100 %)	Selskapets resultat (100 %)
Reconor AS	Ski	100%	1 354 674	2 667 124

Aksjene er bokført til opprinnelig kostpris.

Mellomværende i datterselskap og Felleskontrollert selskap:

	2023	2022
Fordring på Fenconor AS	2 900 878	2 259 198
Fordring på Reconor AS	2 667 124	6 077 220
Sum mellomværende:	5 568 002	8 336 418

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Nor-group Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	2	3 500	7 000
B-aksjer	98	3 500	343 000
Sum	100	7 000	350 000

B-aksjene har ikke stemmerett. Forøvrig gir hver aksje samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2023:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemme- andel
Morten Ståle Sørensen (styreleder/daglig leder)	2	48	50	50 %	100 %
Nyland AS	0	25	25	25 %	0 %
Ts Invest Og Holding AS	0	25	25	25 %	0 %
Totalt	2	98	100	100 %	100 %

Nor-group Holding AS

Side 8



Til generalforsamlingen i Nor-Group Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nor-Group Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. juli 2024

Langseth Revisjon AS

Erland Hellgren Rolfsøn
Statsautorisert revisor

