



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 127 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MA PROPERTY AS
Forretningsadresse: Dyrlandvegen 35
4272 SANDVE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.08.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Skjølingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 584	0
Sum kostnader		17 584	0
Driftsresultat		-17 584	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-17 584	0
Skattekostnad	1, 2	-3 868	0
Årsresultat		-13 716	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 716	0
Sum overføringer og disponeringer		-13 716	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 2	3 868	0
Sum immaterielle eiendeler		3 868	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	80 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		80 000	0
Sum anleggsmidler		83 868	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 716	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 716	0
Sum omløpsmidler		6 716	0
SUM EIENDELER		90 584	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	13 716	0
Sum opptjent egenkapital		-13 716	0
Sum egenkapital		86 284	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 300	0
Sum kortsiktig gjeld		4 300	0
Sum gjeld		4 300	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 584	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659285

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 127 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MA PROPERTY AS
Forretningsadresse: Dyrlandvegen 35
4272 SANDVE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.08.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Skjølingstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 127 102
MA PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 584	0
Sum kostnader		17 584	0
Driftsresultat		-17 584	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-17 584	0
Skattekostnad	1, 2	-3 868	0
Årsresultat		-13 716	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 716	0
Sum overføringer og disponeringer		-13 716	0



Organisasjonsnr: 934 127 102
MA PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 2	3 868	0
Sum immaterielle eiendeler		3 868	0

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	80 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		80 000	0

Sum anleggsmidler		83 868	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 716	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 716	0

Sum omløpsmidler		6 716	0
------------------	--	-------	---

SUM EIENDELER		90 584	0
---------------	--	--------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	0

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	13 716	0
Sum opptjent egenkapital		-13 716	0



Sum egenkapital	86 284	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 300	0
Sum kortsiktig gjeld	4 300	0
Sum gjeld	4 300	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	90 584	0



Organisasjonsnr: 934 127 102
MA PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
80000.00

Mer om fordringer

Selskapet har en fordring på kr 80 000 på søsterselskapet MA-Consult AS.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
MA PROPERTY AS

934127102

Regnskapsår
16.08.2024 - 31.12.2024



MA PROPERTY AS
934 127 102

Resultatregnskap

	Note	16.08 - 31.12.2024
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		17 584
Sum driftskostnader		17 584
Driftsresultat		-17 584
Resultat før skattekostnad		-17 584
Skattekostnad	1, 2	-3 868
Årsresultat		-13 716
Overføringer		
Udekket tap		-13 716
Sum overføringer		-13 716



MA PROPERTY AS
934 127 102

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	1, 2	3 868
Sum immaterielle eiendeler		3 868
Finansielle anleggsmidler		
Lån til foretak i samme konsern	3	80 000
Sum finansielle anleggsmidler		80 000
Sum anleggsmidler		83 868
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 716
Sum omløpsmidler		6 716
SUM EIENDELER		90 584



MA PROPERTY AS
934 127 102

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	13 716
Sum opptjent egenkapital		-13 716
Sum egenkapital		86 284
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 300
Sum kortsiktig gjeld		4 300
Sum gjeld		4 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 584

SANDVE, 16.05.2025

Martin Skjølingstad
styrets leder



MA PROPERTY AS
934 127 102

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



MA PROPERTY AS
934 127 102

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

	16.08 -
	31.12.2024
Skattekostnad	
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 868
Skattekostnad	-3 868
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	-17 584
Skattepliktig inntekt	-17 584

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	16.08.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-17 584	17 584
Netto forskjeller	0	-17 584	17 584
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-17 584	17 584
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	0	-3 868	3 868

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	80 000
---	--------

Mer om fordringer

Selskapet har en fordring på kr 80 000 på søsterselskapet MA-Consult AS.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MS Holdings AS	100 000	100,00	Ordinære



MA PROPERTY AS
934 127 102

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-13 716	-13 716
Kontantinskudd/ tingsinnskudd	100 000	0	100 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-13 716	86 284