



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 558 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVERT-HALLEN AS
Forretningsadresse: Øvre Varåsen 133
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	580 116	571 424
Sum inntekter		580 116	571 424
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immater. eiendeler	2	49 200	49 200
Annen driftskostnad	3	414 365	209 814
Sum kostnader		463 565	259 014
Driftsresultat		116 551	312 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222	1
Annen finansinntekt		963	
Sum finansinntekter		1 185	1
Annen rentekostnad			19
Sum finanskostnader			19
Netto finans		1 185	-18
Ordinært resultat før skattekostnad		117 736	312 392
Skattekostnad på resultat	4	25 853	68 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 883	243 661
Årsresultat	5	91 883	243 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 883	243 661
Totalresultat		91 883	243 661
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	91 883	243 661
Sum overføringer og disponeringer		91 883	243 661



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 476 578	2 519 378
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 900	12 300
Sum varige driftsmidler		2 482 478	2 531 678
Sum anleggsmidler		2 482 478	2 531 678
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		249 660	242 200
Sum fordringer		249 660	242 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 863 310	1 488 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 863 310	1 488 987
Sum omløpsmidler		2 112 970	1 731 187
SUM EIENDELER		4 595 448	4 262 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	251 544	251 544
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		251 544	251 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 783 317	3 691 435
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 783 317	3 691 435
Sum egenkapital	5	4 034 861	3 942 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	94 906	84 225
Sum avsetninger for forpliktelser		94 906	84 225
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		94 906	84 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		218 223	12 783
Betalbar skatt	4	15 172	59 294
Skyldig offentlige avgifter		60 452	99 132
Annen kortsiktig gjeld		171 834	64 452
Sum kortsiktig gjeld		465 680	235 661
Sum gjeld		560 586	319 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 595 448	4 262 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363181

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 558 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIVERT-HALLEN AS
Forretningsadresse: Øvre Varåsen 133
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 558 488
SIVERT-HALLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	580 116	571 424
Sum inntekter		580 116	571 424
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immater. eiendeler	2	49 200	49 200
Annen driftskostnad	3	414 365	209 814
Sum kostnader		463 565	259 014
Driftsresultat		116 551	312 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222	1
Annen finansinntekt		963	
Sum finansinntekter		1 185	1
Annen rentekostnad			19
Sum finanskostnader			19
Netto finans		1 185	-18
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	117 736	312 392
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 853	68 731
Årsresultat	5	91 883	243 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 883	243 661
Totalresultat		91 883	243 661
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	91 883	243 661
Sum overføringer og disponeringer		91 883	243 661



Organisasjonsnr: 915 558 488
SIVERT-HALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 476 578 2 519 378

Maskiner og anlegg 2

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 2 5 900 12 300

Sum varige driftsmidler 2 482 478 2 531 678

Sum anleggsmidler 2 482 478 2 531 678

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 249 660 242 200

Sum fordringer 249 660 242 200

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 863 310 1 488 987

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 863 310 1 488 987

Sum omløpsmidler 2 112 970 1 731 187

SUM EIENDELER 4 595 448 4 262 865

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 251 544 251 544

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 251 544 251 544

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 3 783 317 3 691 435

Udisponert resultat

Sum opptjent egenkapital 3 783 317 3 691 435

Sum egenkapital 5 4 034 861 3 942 979



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	94 906	84 225
Sum avsetninger for forpliktelses		94 906	84 225
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			
		94 906	84 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		218 223	12 783
Betalbar skatt	4	15 172	59 294
Skyldig offentlige avgifter		60 452	99 132
Annen kortsiktig gjeld		171 834	64 452
Sum kortsiktig gjeld		465 680	235 661
Sum gjeld			
		560 586	319 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		4 595 448	4 262 865



Organisasjonsnr: 915 558 488
SIVERT-HALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Sivert-hallen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Sivert-hallen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	580 116	571 424
Sum driftsinntekter		580 116	571 424
Avskrivning av driftsmidler og immater. eiendeler	2	49 200	49 200
Annen driftskostnad	3	414 365	209 814
Sum driftskostnader		463 565	259 014
Driftsresultat		116 551	312 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		222	1
Annen finansinntekt		963	0
Annen rentekostnad		0	19
Resultat av finansposter		1 185	-18
Resultat før skattekostnad		117 736	312 392
Skattekostnad på resultat	4	25 853	68 731
Resultat		91 883	243 661
Årsresultat	5	91 883	243 661
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	91 883	243 661
Sum overføringer		91 883	243 661

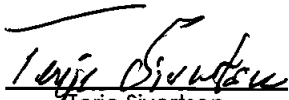
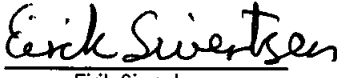


Balanse			
Sivert-hallen AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 476 578	2 519 378
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 900	12 300
Sum varige driftsmidler		2 482 478	2 531 678
Sum anleggsmidler		2 482 478	2 531 678
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		249 660	242 200
Sum fordringer		249 660	242 200
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 863 310	1 488 987
Sum omløpsmidler		2 112 970	1 731 187
Sum eiendeler		4 595 448	4 262 865



Balanse			
Sivert-hallen AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	251 544	251 544
Sum innskutt egenkapital		251 544	251 544
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 783 317	3 691 435
Sum opptjent egenkapital		3 783 317	3 691 435
Sum egenkapital	5	4 034 861	3 942 979
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	94 906	84 225
Sum avsetning for forpliktelser		94 906	84 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		218 223	12 783
Betalbar skatt	4	15 172	59 294
Skyldig offentlige avgifter		60 452	99 132
Annen kortsiktig gjeld		171 834	64 452
Sum kortsiktig gjeld		465 680	235 661
Sum gjeld		560 586	319 886
Sum egenkapital og gjeld		4 595 448	4 262 865

Os, 11.04.2024
Styret i Sivert-hallen AS

 Terje Sivertsen styreleder	 Eirik Sivertsen styremedlem
--	--

Sivert-hallen AS Side 4



Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 861 778	19 200	2 880 978
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 861 778	19 200	2 880 978
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	385 200	13 300	398 500
= Bokført verdi 31.12.23	2 476 578	5 900	2 482 478
Årets ordinære avskrivninger	42 800	6 400	49 200
Økonomisk levetid	50 år	3 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 172	59 294
Endring i utsatt skatt	10 681	9 437
Skattekostnad ordinært resultat	25 853	68 731
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	117 736	312 392
Permanente forskjeller	-222	19
Endring i midlertidige forskjeller	-48 550	-42 895
Skattepliktig inntekt	68 964	269 516
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 172	59 294
Sum betalbar skatt i balansen	15 172	59 294

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	431 391	382 841	-48 550
Sum	431 391	382 841	-48 550
Grunnlag for utsatt skatt	431 391	382 841	-48 550
Utsatt skatt (22 %)	94 906	84 225	-10 681

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	251 544	0	3 691 435	3 942 979
Årets resultat			91 883	91 883
Pr. 31.12.2023	251 544	0	3 783 317	4 034 861

Utarbeidet av ECIT



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sivert-hallen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	133 800	1,9	251 544
Sum	133 800		251 544

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sivert Eiendom AS	133 800	100,0	100,0

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapet har gjeld til Terje Sivertsen pr 31.12.23 på kr 78 833. Innlån renteberegnes ikke.