



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 060 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSVEIEN 80 AS
Forretningsadresse: Østre Kullerød 5
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Frugaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 030 770	3 641 864
Annen driftsinntekt		212 737	212 737
Sum inntekter		4 243 507	3 854 601
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	908 311	908 310
Annen driftskostnad	2	2 494 039	1 435 660
Sum kostnader		3 402 350	2 343 970
Driftsresultat		841 157	1 510 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125	
Sum finansinntekter		125	
Annen rentekostnad		706 333	723 336
Sum finanskostnader		706 333	723 336
Netto finans		-706 208	-723 336
Ordinært resultat før skattekostnad		134 949	787 295
Skattekostnad på resultat	3	29 798	173 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 151	614 090
Årsresultat		105 151	614 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 151	614 090
Totalresultat		105 151	614 090
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	105 151	614 090
Overført fra annen egenkapital	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		105 151	614 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5, 7	31 152 021	32 060 332
Sum varige driftsmidler		31 152 021	32 060 332
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		31 152 021	32 060 332
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 719	
Andre kortsiktige fordringer		4 218 229	216 443
Sum fordringer		4 260 948	216 443
Sum omløpsmidler		4 260 948	216 443
SUM EIENDELER		35 412 969	32 276 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 242 265	1 242 265
Sum innskutt egenkapital		2 742 265	2 742 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	707 928	614 090
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		707 928	614 090
Sum egenkapital		3 450 193	3 356 355
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	241 919	288 694
Sum avsetninger for forpliktelser		241 919	288 694
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		241 919	288 694
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		61 321	15 749
Betalbar skatt	3	73 382	212 331
Annen kortsiktig gjeld	7	31 586 154	28 403 646
Sum kortsiktig gjeld		31 720 857	28 631 726
Sum gjeld		31 962 776	28 920 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 412 969	32 276 775



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 584181

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 060 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSVEIEN 80 AS
Forretningsadresse: Østre Kullerød 5
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Frugaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 060 662
NYGÅRDSVEIEN 80 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 030 770	3 641 864
Annen driftsinntekt		212 737	212 737
Sum inntekter		4 243 507	3 854 601
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		908 311	908 310
Annen driftskostnad 2		2 494 039	1 435 660
Sum kostnader		3 402 350	2 343 970
Driftsresultat		841 157	1 510 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125	
Sum finansinntekter		125	
Annen rentekostnad		706 333	723 336
Sum finanskostnader		706 333	723 336
Netto finans		-706 208	-723 336
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		29 798	173 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 151	614 090
Årsresultat		105 151	614 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 151	614 090
Totalresultat		105 151	614 090
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap 4, 4			
Avsatt til annen egenkapital 4		105 151	614 090
Overført fra annen egenkapital 4			
Sum overføringer og disponeringer		105 151	614 090



Organisasjonsnr: 992 060 662
NYGÅRDSVEIEN 80 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 5, 7

31 152 021

32 060 332

Sum varige driftsmidler

31 152 021

32 060 332

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 7

Andre langsiktige

fordringer 7

Sum anleggsmidler

31 152 021

32 060 332

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 42 719

Andre kortsiktige

fordringer 4 218 229 216 443

Sum fordringer 4 260 948 216 443

Sum omløpsmidler

4 260 948

216 443

SUM EIENDELER

35 412 969

32 276 775

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6

1 500 000

1 500 000

Annen innskutt egenkapital 4

1 242 265

1 242 265

Sum innskutt egenkapital

2 742 265

2 742 265

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

707 928

614 090

Udekket tap 4

Sum opptjent egenkapital

707 928

614 090

Sum egenkapital

3 450 193

3 356 355

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	241 919	288 694
Sum avsetninger for forpliktelses		241 919	288 694
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		241 919	288 694
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		61 321	15 749
Betalbar skatt	3	73 382	212 331
Annen kortsiktig gjeld	7	31 586 154	28 403 646
Sum kortsiktig gjeld		31 720 857	28 631 726
Sum gjeld		31 962 776	28 920 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 412 969	32 276 775



Organisasjonsnr: 992 060 662
NYGÅRDSVEIEN 80 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Nygårdsveien 80 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nygårdsveien 80 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 105 151. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



HENKA REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 5. mai 2023
Henka Revisjon AS

Eivind Lea
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 76ETE-Z5Z62-8VE83-NCXXW-KIO3Q-TLDIV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Lea

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5992-4-3157308

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-05-08 06:38:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 76ETE-Z5Z62-8VE83-NCXXW-KIO3Q-TLDIV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsrapport

2022

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Nygårdsveien 80 AS

Org.nr.:992 060 662





RESULTATREGNSKAP

NYGÅRDSVEIEN 80 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 030 770	3 641 864
Annen driftsinntekt		212 737	212 737
Sum driftsinntekter		4 243 507	3 854 601
Avskrivning av driftsmidler	1	908 311	908 310
Annen driftskostnad	2	2 494 039	1 435 660
Sum driftskostnader		3 402 350	2 343 970
Driftsresultat		841 157	1 510 631
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		125	0
Annen rentekostnad		706 333	723 336
Resultat av finansposter		-706 208	-723 336
Resultat før skattekostnad		134 949	787 295
Skattekostnad på resultat	3	29 798	173 205
Årsresultat		105 151	614 090
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	105 151	614 090
Sum overføringer		105 151	614 090



BALANSE

NYGÅRDSVEIEN 80 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5, 7	31 152 021	32 060 332
Sum varige driftsmidler		31 152 021	32 060 332
Sum anleggsmidler		31 152 021	32 060 332
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		42 719	0
Andre kortsiktige fordringer		4 218 229	216 443
Sum fordringer		4 260 948	216 443
Sum omløpsmidler		4 260 948	216 443
Sum eiendeler		35 412 969	32 276 775



BALANSE

NYGÅRDSVEIEN 80 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 242 265	1 242 265
Sum innskutt egenkapital		2 742 265	2 742 265
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	707 928	614 090
Sum opptjent egenkapital		707 928	614 090
Sum egenkapital		3 450 193	3 356 355
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	241 919	288 694
Sum avsetning for forpliktelser		241 919	288 694
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		61 321	15 749
Betalbar skatt	3	73 382	212 331
Annen kortsiktig gjeld	7	31 586 154	28 403 646
Sum kortsiktig gjeld		31 720 857	28 631 726
Sum gjeld		31 962 776	28 920 420
Sum egenkapital og gjeld		35 412 969	32 276 775

Sandefjord, 26.04.2023
Styret i Nygårdsveien 80 AS

Gunnar Bjonness
Styreleder

Bjørnar Frugaard
Styremedlem/Daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Nygårdsveien 80 AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsgordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller er ikke oppført i balansen etter valgadgang for små foretak.

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Forretnings- bygg	Faste tekniske installasjoner	Oppussing bygg	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	31 120 718	2 421 934	874 060	5 034 000	39 450 712
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	31 120 718	2 421 934	874 060	5 034 000	39 450 712
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	6 213 402	1 582 984	502 303	0	8 298 689
Balanseført verdi 31.12.	24 907 316	838 950	371 757	5 034 000	31 152 024
Årets avskrivninger	622 414	242 193	43 703	0	908 310
Forventet økonomisk levetid	50 år	10 år	20 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Avskr. ikke	



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Nygårdsveien 80 AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Det er ikke ydet godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :	2022	2021
Lovpålagt revisjon	33 874	24 354
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	33 874	24 354

Note 3 Skattekostnad

Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	Endring	2022	2021
Varige driftsmidler	212 612	1 099 634	1 312 246
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	212 612	1 099 634	1 312 246

Underskudd til fremføring		0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen		1 099 634	1 312 246

Utsatt skatt			
Utsatt skatt (22 % av grunnlag utsatt skatt)	-46 775	241 919	288 694
Herav ikke balanseført		0	0
Utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen	-46 775	241 919	288 694

Grunnlag for betalbar skatt		2022	2021
Resultat før skattekostnad		134 949	787 295
Permanente forskjeller		496	0
Grunnlag for årets skattekostnad		135 445	787 295
Endring i midlertidige forskjeller		212 612	177 844
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet		348 058	965 140
Mottatt konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		-14 504	0
Benyttet underskudd til fremføring		0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag betalbar skatt i balansen)		333 554	965 140

Årets skattekostnad består av:			
Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)		76 573	212 331
Endring utsatt skatt		-46 775	-39 126
Skattekostnad		29 799	173 206

Betalbar skatt i balansen			
Betalbar skatt		76 573	212 331
Skattevirkning av konsernbidrag		-3 191	0
Betalbar skatt i balansen		73 382	212 331

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.21	1 500 000	1 242 265	614 090	3 356 355
Årets resultat			105 151	105 151
Konsernbidrag (78 %)			-11 313	-11 313
Egenkapital pr. 31.12.22	1 500 000	1 242 265	707 928	3 450 193



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Nygårdsveien 80 AS

Note 5 Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Gjeld sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner i SFG AS	30 000 000	30 000 000
Sum gjeld sikret ved pant	30 000 000	30 000 000
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Tomter og bygninger Nygårdsveien 82 AS	18 714 055	19 213 356
Tomter og bygninger Nygårdsveien 80 AS	31 152 024	32 060 334
Sum bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	49 866 079	51 273 690

Selskapene i konsernet er solidarisk ansvarlig for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet SFG AS.

Selskapene i konsernet er del av konsernkontoordning, og således er samtlige selskap solidarisk ansvarlige for enhver forpliktelse overfor banken som har ytt kreditt.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 1 500 000 består av 1 000 aksjer á kr 1 500. Alle aksjer har like rettigheter. Alle aksjer har lik stemmerett.

Navn	Antall aksjer	Eierandel
SFG AS	1 000	100 %

SFG AS eies 22,5 % av Gemini AS. Bjørnar Frugaard eier 100 % av aksjene i Gemini AS. Bjørnar Frugaard er styremedlem og daglig leder. Gunnar Bjønness som er styrets leder, eier 38,8 % av SFG AS gjennom sitt heleide selskap Morozov AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og ledende personer

	Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021
SFG AS	30 821 650	28 403 646
SFG AS - konsernbidrag	0	0
Sum	30 821 650	28 403 646

Selskapets konto er knyttet opp mot et konsernkontosystem med andre selskap i konsernet.

Det betyr at innestående på konto kan disponeres av andre selskap knyttet mot konsernkontoen, og også at Nygårdsveien 80 AS kan trekke på likviditet andre selskap har innestående. Således er alle selskap solidarisk ansvarlig for konto og kassekreditt som ligger i morselskapet SFG AS.

	2022	2021
SFG AS (morselskap)	42 410 312	52 107 973
Nygårdsveien 80 AS	-30 821 650	-28 403 646
Torp Distribusjon AS	917 425	868 351
Nygårdsveien 82 AS	-11 027 056	-12 405 892
Sum	1 479 031	12 166 786

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:

Tomter og bygninger Nygårdsveien 82 AS	18 714 055	19 213 356
Tomter og bygninger Nygårdsveien 80 AS	31 152 024	32 060 334
Sum bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	49 866 079	50 774 389

Konsernkontoen renteberegnes slik at selskap med innestående på konto mottar renteinntekter og selskap med trekk belastes rente. I konsernkontoen regnes innestående i datterselskap som kortsiktig fordring på konsernkontoer (SFG AS) og tilsvarende regnes trekk som kortsiktig gjeld.