



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 400 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅRDSHAUG ØST AS
Forretningsadresse: Thamshavnveien 22
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Stubsjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 485	10 000 000
Annen driftsinntekt		3 503 470	3 110 188
Sum inntekter		3 540 955	13 110 188
Kostnader			
Varekostnad		-30 000	10 590 896
Avskrivning på varige driftsmidler	1	182 619	182 619
Annen driftskostnad	2	292 758	957 472
Sum kostnader		445 377	11 730 987
Driftsresultat		3 095 579	1 379 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			28 389
Annen renteinntekt		426	18 866
Sum finansinntekter		426	47 255
Rentekostnad til foretak i samme konsern			41 514
Annen rentekostnad		433	27 272
Sum finanskostnader		433	68 786
Netto finans		-7	-21 531
Ordinært resultat før skattekostnad		3 095 571	1 357 670
Skattekostnad på ordinært resultat	3	677 227	385 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 418 345	972 151
Årsresultat		2 418 345	972 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 418 345	972 151
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte			8 100 000
Ordinært utbytte	4	500 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avgitt konsernbidrag	4	2 401 076	1 366 839
Overføringer annen egenkapital	4	-482 732	-8 494 688
Sum overføringer og disponeringer		2 418 345	972 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 292 626	2 387 367
Sum varige driftsmidler		2 292 626	2 387 367
Sum anleggsmidler		2 292 626	2 387 367
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			725 880
Andre fordringer		141 466	312 077
Sum fordringer		141 466	1 037 957
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 123 144	2 533 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 123 144	2 533 545
Sum omløpsmidler		4 264 609	3 571 502
SUM EIENDELER		6 557 235	5 958 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 898 012	3 380 744



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		2 898 012	3 380 744
Sum egenkapital		2 928 012	3 410 744
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 380	1 664
Skyldig offentlige avgifter		13 539	183 557
Kortsiktig konserngjeld	6	3 578 303	1 752 358
Annen kortsiktig gjeld			610 545
Sum kortsiktig gjeld		3 629 223	2 548 124
Sum gjeld		3 629 223	2 548 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 557 235	5 958 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 277964

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 400 635
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅRDSHAUG ØST AS
Forretningsadresse: Thamshavnveien 22
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Stubbsjøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 400 635
BÅRDSHAUG ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 485	10 000 000
Annen driftsinntekt		3 503 470	3 110 188
Sum inntekter		3 540 955	13 110 188
Kostnader			
Varekostnad		-30 000	10 590 896
Avskrivning på varige driftsmidler	1	182 619	182 619
Annen driftskostnad	2	292 758	957 472
Sum kostnader		445 377	11 730 987
Driftsresultat		3 095 579	1 379 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			28 389
Annen renteinntekt		426	18 866
Sum finansinntekter		426	47 255
Rentekostnad til foretak i samme konsern			41 514
Annen rentekostnad		433	27 272
Sum finanskostnader		433	68 786
Netto finans		-7	-21 531
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		3 095 571	1 357 670
Skattekostnad på ordinært resultat	3	677 227	385 519
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 418 345	972 151
Årsresultat		2 418 345	972 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 418 345	972 151
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til ekstraordinært utbytte			8 100 000
Ordinært utbytte	4	500 000	
Avgitt konsernbidrag	4	2 401 076	1 366 839
Overføringer annen egenkapital	4	-482 732	-8 494 688



Sum overføringer og
disponeringer

2 418 345

972 151



Organisasjonsnr: 914 400 635
BÅRDSHAUG ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

2 292 626

2 387 367

Sum varige driftsmidler

2 292 626

2 387 367

Sum anleggsmidler

2 292 626

2 387 367

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

725 880

Andre fordringer

141 466

312 077

Sum fordringer

141 466

1 037 957

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4 123 144

2 533 545

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 123 144

2 533 545

Sum omløpsmidler

4 264 609

3 571 502

SUM EIENDELER

6 557 235

5 958 869

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4,5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

2 898 012

3 380 744

Sum opptjent egenkapital

2 898 012

3 380 744

Sum egenkapital

2 928 012

3 410 744

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

37 380

1 664



Skyldig offentlige avgifter	13 539	183 557
Kortsiktig konserngjeld 6	3 578 303	1 752 358
Annen kortsiktig gjeld		610 545
Sum kortsiktig gjeld	3 629 223	2 548 124
Sum gjeld	3 629 223	2 548 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 557 235	5 958 868



Organisasjonsnr: 914 400 635
BÅRDSHAUG ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bosystem AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Bårdshaug Øst AS**

Organisasjonsnr. 914400635

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no



Bårdshaug Øst AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		37 485	10 000 000
Annen driftsinntekt		3 503 470	3 110 188
Sum driftsinntekter		3 540 955	13 110 188
Driftskostnader			
Varekostnad		(30 000)	10 590 896
Avskrivning på varige driftsmidler	1	182 619	182 619
Annen driftskostnad	2	292 758	957 472
Sum driftskostnader		445 377	11 730 987
DRIFTSRESULTAT		3 095 579	1 379 201
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	28 389
Annen renteinntekt		426	18 866
Sum finansinntekter		426	47 255
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	41 514
Annen rentekostnad		433	27 272
Sum finanskostnader		433	68 786
NETTO FINANSPOSTER		(7)	(21 531)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 095 571	1 357 670
Skattekostnad på ordinært resultat	3	677 227	385 519
ORDINÆRT RESULTAT		2 418 345	972 151
ÅRSRESULTAT		2 418 345	972 151
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	500 000	0
Avsatt til ekstraordinært utbytte		0	8 100 000
Avgitt konsernbidrag	4	2 401 076	1 366 839
Overføringer annen egenkapital	4	(482 732)	(8 494 688)
SUM OVERFØRINGER		2 418 345	972 151



Bårdshaug Øst AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 292 626	2 387 367
Sum anleggsmidler		2 292 626	2 387 367
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	725 880
Andre fordringer		141 466	312 077
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 123 144	2 533 545
Sum omløpsmidler		4 264 609	3 571 502
SUM EIENDELER		6 557 235	5 958 869
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 898 012	3 380 744
Sum opptjent egenkapital		2 898 012	3 380 744
Sum egenkapital		2 928 012	3 410 744
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 380	1 664
Skyldig offentlige avgifter		13 539	183 557
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	3 578 303	1 752 358
Annen kortsiktig gjeld		0	610 545
Sum kortsiktig gjeld		3 629 223	2 548 124
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 557 235	5 958 868

Orkanger, . .2021

Yngve Bakken
Styreleder/daglig leder

Martin Wormdal
Styremedlem

Geir Arne Brønstad Rao
Styremedlem



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegt. 9, NO-7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, NO-7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bårdshaug Øst AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bårdshaug Øst AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 09. april 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Pemco Dokumentnøkkel: LFKUY-TIOMH-ZLYGB-SEQGZ-38AU7-MY5T0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 84.215.xxx.xxx

2021-04-09 08:18:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: LFKUY-TIOMH-ZLYGB-SEQGZ-38AU7-MYSTO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Bårdshaug Øst AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernet Salvesen & Thams AS, regnskapet utleveres på selskapets adresse Thamshavnveien 22, 7300 Orkanger.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bårdshaug Øst AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 497 142	20 048	4 517 190
+ Tilgang	87 878	0	87 878
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 585 020	20 048	4 605 068
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 109 775	20 048	2 129 823
+ Ordinære avskrivninger	182 619	0	182 619
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 292 394	20 048	2 312 442
Balanseført verdi pr 31/12	2 292 626	0	2 292 626
Prosentats for ord. avskr.	4-10	50-50	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret, og har dermed ingen plikt om pensjonsordning.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp (ekskl mva):

	2020	2019
Revisjonskostnader	25 625	35 375
Herav revisjonshonorar	25 625	33 000



Bårdshaug Øst AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	3 095 571
Endring i midlertidige forskjeller	-17 269
Ytet konsernbidrag	-3 078 303
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	677 227
= Sum betalbar skatt	677 227
= Ordinær skattekostnad	677 227

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	677 227
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-677 227
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-566 540	-510 019
+ Gevinst- og tapskonto	-295 159	-368 949
Sum negative skatteøkende forskjeller	861 699	878 968
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	861 699	878 968



Bårdshaug Øst AS

Noter 2020**Note 4 - Egenkapitalendring**

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	3 380 744	3 410 744
Tilført fra årsresultat	0	2 418 345	2 418 345
Ytet konsernbidrag	0	-2 401 076	-2 401 076
Avsatt ordinært utbytte	0	-500 000	-500 000
Pr 31.12.	30 000	2 898 012	2 928 012

Selskapet har avgitt konsernbidrag med kr 2 401 076.

Gjennom regnskapsåret og etter dets årets slutt har Korona-pandemien sammen med tilhørende tiltak fra myndigheter medført en dramatisk endring i rammebetingelsene for drift. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjon er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift.

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere mv

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har én aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bosystem AS	961 690 536	300	100,00 %

Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har avgitt følgende konsernbidrag i år:

Salvesen & Thams Eiendom AS	83 130
Nordbohus Orkladal AS	1 330 865
Bosystem AS	1 079 405
Salcom Eiendom AS	334 793
Lauasanna AS	250 110
Avsatt utbytte i år:	
Bosystem AS	500 000

Sum kortsiktig konserngjeld**3 578 303**