



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 131 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE MULIGHETER AS
Forretningsadresse: Anton Tschudis vei 2
0583 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Widar Torstein Granly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		541 600	588 603
Sum inntekter		541 600	588 603
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	2 735
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	57 667	67 446
Annen driftskostnad		376 876	378 698
Sum kostnader		434 543	448 879
Driftsresultat		107 057	139 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	73 400
Sum finansinntekter		0	73 400
Annen rentekostnad		185 791	188 022
Sum finanskostnader		185 791	188 022
Netto finans		-185 791	-114 622
Resultat før skattekostnad		-78 734	25 102
Årsresultat		-78 734	25 102
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-78 734	25 102
Sum overføringer og disponeringer		-78 734	25 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 758 863	6 758 863
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	57 123	114 790
Sum varige driftsmidler		6 815 986	6 873 653
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 815 986	6 873 653
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 236	29 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 236	29 402
Sum omløpsmidler		62 236	29 402
SUM EIENDELER		6 878 222	6 903 055

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		110 714	110 714
Sum innskutt egenkapital		210 714	210 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 719 306	3 798 040
Sum opptjent egenkapital		3 719 306	3 798 040
Sum egenkapital		3 930 020	4 008 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 960 488	2 184 889
Øvrig langsiktig gjeld	7	983 618	704 964
Sum annen langsiktig gjeld		2 944 106	2 889 853
Sum langsiktig gjeld		2 944 106	2 889 853
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 095	4 448
Sum kortsiktig gjeld		4 095	4 448
Sum gjeld		2 948 201	2 894 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 878 222	6 903 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420527

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 131 680
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE MULIGHETER AS
Forretningsadresse: Anton Tschudis vei 2
0583 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Widar Torstein Granly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 131 680
NYE MULIGHETER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		541 600	588 603
Sum inntekter		541 600	588 603
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	2 735
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	57 667	67 446
Annen driftskostnad		376 876	378 698
Sum kostnader		434 543	448 879
Driftsresultat		107 057	139 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	73 400
Sum finansinntekter		0	73 400
Annen rentekostnad		185 791	188 022
Sum finanskostnader		185 791	188 022
Netto finans		-185 791	-114 622
Resultat før skattekostnad		-78 734	25 102
Årsresultat		-78 734	25 102
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-78 734	25 102
Sum overføringer og disponeringer		-78 734	25 102



Organisasjonsnr: 989 131 680
NYE MULIGHETER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 758 863	6 758 863
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	57 123	114 790
Sum varige driftsmidler		6 815 986	6 873 653
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 815 986	6 873 653
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 236	29 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 236	29 402
Sum omløpsmidler		62 236	29 402
SUM EIENDELER		6 878 222	6 903 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		110 714	110 714
Sum innskutt egenkapital		210 714	210 714



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 719 306	3 798 040
Sum opptjent egenkapital	3 719 306	3 798 040
Sum egenkapital	3 930 020	4 008 754
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 1 960 488	2 184 889
Øvrig langsiktig gjeld	7 983 618	704 964
Sum annen langsiktig gjeld	2 944 106	2 889 853
Sum langsiktig gjeld	2 944 106	2 889 853
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	4 095	4 448
Sum kortsiktig gjeld	4 095	4 448
Sum gjeld	2 948 201	2 894 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 878 222	6 903 055



Organisasjonsnr: 989 131 680
NYE MULIGHETER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1551.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1184.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2735.00



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

1960488.00



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6758863.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Bygg som er stilt som sikkerhet for lånet har en regnskapsmessig verdi med kr 6.758.863 pr 31.12.2024.

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NYE MULIGHETER AS
989 131 680

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		541 600	588 603
Sum driftsinntekter		541 600	588 603
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	-2 735
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-57 667	-67 446
Annen driftskostnad		-376 876	-378 698
Sum driftskostnader		-434 543	-448 879
Driftsresultat		107 057	139 724
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	73 400
Sum finansinntekter		0	73 400
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-185 791	-188 022
Sum finanskostnader		-185 791	-188 022
Netto finans		-185 791	-114 622
Årsresultat		-78 734	25 102
Overføringer			
Annen egenkapital		-78 734	25 102
Sum overføringer		-78 734	25 102



NYE MULIGHETER AS
989 131 680

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 758 863	6 758 863
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	57 123	114 790
Sum varige driftsmidler		6 815 986	6 873 653
Sum anleggsmidler		6 815 986	6 873 653
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 236	29 402
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 236	29 402
Sum omløpsmidler		62 236	29 402
SUM EIENDELER		6 878 222	6 903 055



NYE MULIGHETER AS
989 131 680

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		110 714	110 714
Sum innskutt egenkapital		210 714	210 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 719 306	3 798 040
Sum opptjent egenkapital		3 719 306	3 798 040
Sum egenkapital		3 930 020	4 008 754
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 960 488	2 184 889
Øvrig langsiktig gjeld	7	983 618	704 964
Sum annen langsiktig gjeld		2 944 106	2 889 853
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 095	4 448
Sum kortsiktig gjeld		4 095	4 448
Sum gjeld		2 948 201	2 894 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 878 222	6 903 055

OSLO, 07.04.2025

Widar Thorstein Granly
styrets leder



NYE MULIGHETER AS
989 131 680

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NYE MULIGHETER AS
989 131 680

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	1 551
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	1 184
Sum	0	2 735

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



NYE MULIGHETER AS
989 131 680

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	291 718	6 758 863	7 050 581
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	291 718	6 758 863	7 050 581
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-176 928	0	-176 928
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-234 595	0	-234 595
Balanseført verdi pr 31.12	57 123	6 758 863	6 815 986
Årets av- og nedskrivninger	57 667	0	57 667
Økonomisk levetid	5 - 6	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Widar Thorstein Granly	100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet skylder aksjonær kr 983 618. Lånet er renteberegnet.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 960 488
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 758 863
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Bygg som er stilt som sikkerhet for lånet har en regnskapsmessig verdi med kr 6.758.863 pr 31.12.2024.

Note 7 - Gjeld til aksjonær

Gjeld til aksjonær med kr 983 618. Gjelden er renteberegnet.