



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 262 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYRAMPEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 25  
6003 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Victor Valderhaugstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 233	
Annen driftsinntekt		1 377 278	1 196 503
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 383 511</b>	<b>1 196 503</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 812	66 077
Annen driftskostnad		428 528	443 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>513 340</b>	<b>509 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>870 171</b>	<b>687 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 660	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 660</b>	
Annen rentekostnad		602 660	579 491
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>602 660</b>	<b>579 491</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-601 000</b>	<b>-579 491</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>269 171</b>	<b>107 905</b>
Skattekostnad på resultat	3	60 163	24 222
<b>Årsresultat</b>	4	<b>209 008</b>	<b>83 683</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>209 008</b>	<b>83 683</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>209 008</b>	<b>83 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		209 008	83 683
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>209 008</b>	<b>83 683</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 022 971	10 022 971
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	117 397	202 209
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>10 140 368</b>	<b>10 225 180</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 140 368</b>	<b>10 225 180</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 778	
Andre kortsiktige fordringer		184 962	99 480
<b>Sum fordringer</b>		<b>202 740</b>	<b>99 480</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		168 152	60 613
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>168 152</b>	<b>60 613</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 892</b>	<b>160 093</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 511 260</b>	<b>10 385 274</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		359 052	150 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>359 052</b>	<b>150 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>383 482</b>	<b>174 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	65 755	42 074
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>65 755</b>	<b>42 074</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 392 214	8 616 665
Ansvarlig lånekapital		1 232 350	1 232 350
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 624 564</b>	<b>9 849 015</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 690 319</b>	<b>9 891 089</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 126	33 823
Betalbar skatt	3	36 482	
Skyldig offentlige avgifter			11 024
Annen kortsiktig gjeld		311 851	274 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>437 459</b>	<b>319 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 127 778</b>	<b>10 210 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 511 260</b>	<b>10 385 274</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 727298

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 262 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYRAMPEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 25  
6003 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Victor Valderhaugstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 925 262 951  
BYRAMPEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 233	
Annen driftsinntekt		1 377 278	1 196 503
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 383 511</b>	<b>1 196 503</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 812	66 077
Annen driftskostnad		428 528	443 031
<b>Sum kostnader</b>		<b>513 340</b>	<b>509 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>870 171</b>	<b>687 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 660	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 660</b>	
Annen rentekostnad		602 660	579 491
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>602 660</b>	<b>579 491</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-601 000</b>	<b>-579 491</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>269 171</b>	<b>107 905</b>
Skattekostnad på resultat	3	60 163	24 222
<b>Årsresultat</b>	4	<b>209 008</b>	<b>83 683</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>209 008</b>	<b>83 683</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>209 008</b>	<b>83 683</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		209 008	83 683
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>209 008</b>	<b>83 683</b>



Organisasjonsnr: 925 262 951  
BYRAMPEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 10 022 971 10 022 971

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o. 2

a. utstyr 2 117 397 202 209

**Sum varige driftsmidler** 2 **10 140 368** **10 225 180**

**Sum anleggsmidler** **10 140 368** **10 225 180**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 17 778

Andre kortsiktige 184 962 99 480

fordringer 202 740 99 480

**Sum fordringer** **202 740** **99 480**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 1. 168 152 60 613

**Sum bankinnskudd,** **168 152** **60 613**

**kontanter og lignende**

**Sum omløpsmidler** **370 892** **160 093**

**SUM EIENDELER** **10 511 260** **10 385 274**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

**Sum innskutt egenkapital** **24 430** **24 430**

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		359 052	150 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>359 052</b>	<b>150 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>383 482</b>	<b>174 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	65 755	42 074
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>65 755</b>	<b>42 074</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		8 392 214	8 616 665
Ansvarlig lånekapital		1 232 350	1 232 350
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 624 564</b>	<b>9 849 015</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 690 319</b>	<b>9 891 089</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 126	33 823
Betalbar skatt	3	36 482	
Skyldig offentlige avgifter			11 024
Annen kortsiktig gjeld		311 851	274 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>437 459</b>	<b>319 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 127 778</b>	<b>10 210 799</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 511 260</b>	<b>10 385 274</b>



Organisasjonsnr: 925 262 951  
BYRAMPEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Byrampen Eiendom AS



Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

**vie v.**  
GROUP



BankID Signing  
Frank André Blindheim Eilertsen  
2025-07-29



BankID Signing  
Frank Victor Valderhaugstrand  
2025-07-29



BankID Signing  
Trond Erik Øye  
2025-07-29



BankID Signing  
Kenneth Eilertsen  
2025-07-29



## Resultatregnskap

Byrampen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		6 233	0
Annen driftsinntekt		1 377 278	1 196 503
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 383 511</b>	<b>1 196 503</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	84 812	66 077
Annen driftskostnad		428 528	443 031
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>513 340</b>	<b>509 108</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>870 171</b>	<b>687 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 660	0
Annen rentekostnad		602 660	579 491
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-601 000</b>	<b>-579 491</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>269 171</b>	<b>107 905</b>
Skattekostnad på resultat	3	60 163	24 222
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>209 008</b>	<b>83 683</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		209 008	83 683
<b>Sum overføringer</b>		<b>209 008</b>	<b>83 683</b>

Byrampen Eiendom AS

Side 2



BankID Signing  
Frank André Blindheim Eilertse  
2025-07-29



BankID Signing  
Frank Victor Valderhaugstrand  
2025-07-29



BankID Signing  
Trond Erik Øye  
2025-07-29



BankID Signing  
Kenneth Eilertsen  
2025-07-29



### Balanse

Byrampen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 022 971	10 022 971
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	117 397	202 209
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 140 368</b>	<b>10 225 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 140 368</b>	<b>10 225 180</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 778	0
Andre kortsiktige fordringer		184 962	99 480
<b>Sum fordringer</b>		<b>202 740</b>	<b>99 480</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		168 152	60 613
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 892</b>	<b>160 093</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 511 260</b>	<b>10 385 274</b>

Byrampen Eiendom AS

Side 3



BankID Signing  
Frank André Blindheim Eilertsen  
2025-07-29



BankID Signing  
Frank Victor Valderhaugstrand  
2025-07-29



BankID Signing  
Trond Erik Øye  
2025-07-29



BankID Signing  
Kenneth Eilertsen  
2025-07-29



## Balanse

Byrampen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		359 052	150 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>359 052</b>	<b>150 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>383 482</b>	<b>174 475</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	65 755	42 074
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>65 755</b>	<b>42 074</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lån		1 232 350	1 232 350
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 392 214	8 616 665
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 624 564</b>	<b>9 849 015</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 126	33 823
Betalbar skatt	3	36 482	0
Skyldig offentlige avgifter		0	11 024
Annen kortsiktig gjeld		311 851	274 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>437 459</b>	<b>319 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 127 778</b>	<b>10 210 799</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 511 260</b>	<b>10 385 274</b>

Byrampen Eiendom AS

Side 4



BankID Signing  
Frank André Blindheim Eilertsen  
2025-07-29



BankID Signing  
Frank Victor Valderhaugstrand  
2025-07-29



BankID Signing  
Trond Erik Øye  
2025-07-29



BankID Signing  
Kenneth Eilertsen  
2025-07-29



**Balanse**

Byrampen Eiendom AS

30.06.2025

Styret i Byrampen Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Frank Victor Valderhaugstrand  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Trond Erik Øye  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kenneth Eilertsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Frank André Blindheim Eilertsen

Byrampen Eiendom AS

Side 5



BankID Signing  
Frank André Blindheim Eilertsen  
2025-07-29



BankID Signing  
Frank Victor Valderhaugstrand  
2025-07-29



BankID Signing  
Trond Erik Øye  
2025-07-29



BankID Signing  
Kenneth Eilertsen  
2025-07-29



## Byrampen Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Selskapets inntekter består av inntekter fra utleie av fast eiendom. Leieinntektene resultatføres i takt med leieperioden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. .

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Byrampen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Byrampen Eiendom AS



BankID Signing  
Frank André Blindheim Eilertsen  
2025-07-29



BankID Signing  
Frank Victor Valderhaugstrand  
2025-07-29



BankID Signing  
Trond Erik Øye  
2025-07-29



BankID Signing  
Kenneth Eilertsen  
2025-07-29

Side 6



## Byrampen Eiendom AS

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 022 971	330 386	10 353 357
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>10 022 971</b>	<b>330 386</b>	<b>10 353 357</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		212 989	212 989
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>10 022 971</b>	<b>117 397</b>	<b>10 140 368</b>
Årets ordinære avskrivninger		66 077	66 077
Økonomisk levetid	100 år		

### Note 3 Skatt

	2024	2023
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 482	0
Endring i utsatt skatt	23 681	24 222
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>60 163</b>	<b>24 222</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	269 171	107 905
Permanente forskjeller	4 296	2 197
Endring i midlertidige forskjeller	37 541	-1 452
Anvendelse av fremførbart underskudd	-145 180	-108 650
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>165 829</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 482	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 482</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	298 886	336 427	37 541
<b>Sum</b>	<b>298 886</b>	<b>336 427</b>	<b>37 541</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-145 180	-145 180
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>298 886</b>	<b>191 248</b>	<b>-107 638</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>65 755</b>	<b>42 074</b>	<b>-23 680</b>



## Byrampen Eiendom AS

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	150 045	174 475
Årets resultat				209 008	209 008
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>359 052</b>	<b>383 482</b>

### Note 5 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Byrampen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Victor Capital AS	15 000	50,0	50,0
FKE Property AS	7 500	25,0	25,0
TM Vanderberg Holding AS	7 500	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Byrampen Eiendom AS

Side 8



BankID Signing  
Frank André Blindheim Eilertsen  
2025-07-29



BankID Signing  
Frank Victor Valderhaugstrand  
2025-07-29



BankID Signing  
Trond Erik Øye  
2025-07-29



BankID Signing  
Kenneth Eilertsen  
2025-07-29