



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 406 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARBØVIKGATA 41 AS
Forretningsadresse: c/o Knut Richard Ness
Naustberget 6
6006 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		450 000	255 000
Sum inntekter		450 000	255 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	7	43 075	43 075
Annen driftskostnad		176 649	171 104
Sum kostnader		219 724	214 179
Driftsresultat		230 276	40 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	17
Sum finansinntekter		13	17
Annen rentekostnad		79 736	77 208
Annen finanskostnad			2 198
Sum finanskostnader		79 736	79 406
Netto finans		-79 723	-79 389
Ordinært resultat før skattekostnad		150 553	-38 568
Skattekostnad på ordinært resultat	6	29 059	
Ordinært resultat etter skattekostnad		121 494	-38 568
Årsresultat		121 494	-38 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		121 494	-38 568
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		121 494	-38 568
Sum overføringer og disponeringer		121 494	-38 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	2 024 527	2 067 602
Sum varige driftsmidler		2 024 527	2 067 602
Sum anleggsmidler		2 024 527	2 067 602
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	259 266	35 000
Andre kortsiktige fordringer	4	508	492
Sum fordringer		259 773	35 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 988	20
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 988	20
Sum omløpsmidler		274 761	35 511
SUM EIENDELER		2 299 288	2 103 113
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		411 669	290 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum opptjent egenkapital		411 669	290 175
Sum egenkapital		441 669	320 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	1 419 920	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 419 920	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 419 920	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 281	120 217
Betalbar skatt	6	29 059	
Annen kortsiktig gjeld		156 359	162 721
Sum kortsiktig gjeld		437 699	282 938
Sum gjeld		1 857 619	1 782 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 299 288	2 103 113



Årsregnskap

**Skarbøvikgata 41 AS
for**

2016

Foretaksnr. 898406032



Skarbøvikgata 41 AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		450 000	255 000
Sum driftsinntekter		450 000	255 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	7	43 075	43 075
Annen driftskostnad		176 649	171 104
Sum driftskostnader		219 724	214 179
DRIFTSRESULTAT		230 276	40 821
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	17
Sum finansinntekter		13	17
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		79 736	77 208
Annen finanskostnad		0	2 198
Sum finanskostnader		79 736	79 406
NETTO FINANSPOSTER		(79 723)	(79 389)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		150 553	(38 568)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	29 059	0
ORDINÆRT RESULTAT		121 494	(38 568)
ÅRSRESULTAT		121 494	(38 568)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		121 494	(38 568)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		121 494	(38 568)



Skarbøvikgata 41 AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	2 024 527	2 067 602
Sum varige driftsmidler		2 024 527	2 067 602
SUM ANLEGGSMIDLER		2 024 527	2 067 602
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	259 266	35 000
Andre kortsiktige fordringer	4	508	492
Sum fordringer		259 773	35 492
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 988	20
SUM OMLØPSMIDLER		274 761	35 511
SUM EIENDELER		2 299 288	2 103 113
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		411 669	290 175
Sum opptjent egenkapital		411 669	290 175
SUM EGENKAPITAL		441 669	320 175
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	1 419 920	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 419 920	1 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 419 920	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		252 281	120 217
Betalbar skatt	6	29 059	0
Annen kortsiktig gjeld		156 359	162 721
SUM KORTSIKTIG GJELD		437 699	282 938
SUM GJELD		1 857 619	1 782 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 299 288	2 103 113

Ålesund 19.06.2017

Knut Ricard Ness
styreleder/daglig leder



Noter 2016

Skarbøvikgata 41 AS

Note 1. Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2. Antall aksjer, aksjeeiere.

Selskapets aksjekapital er kr. 30.000 fordelt på 100 aksjer à kr. 300
Aksjeeiere pr. 31.12.16 var:

	Antall	Andel	
Knut Richard Ness	100 stk.	100 %	Daglig leder, styrets leder

Ifølge vedtektene gir alle aksjer lik rett.

Note 3. Antall ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i 2016.

Note 4. Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke satt av for tap på fordringer.

Note 5. Ytelser til ledende personer, etc.

Det er ikke betalt lønn og annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2016.

Note 6. Skatter og midlertidige forskjeller.

Resultat før skatt	150 553
+ Permanente forskjeller	0
- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 706
= Skattepliktig inntekt	152 259
- Anvendt skattem.fremf. underskudd	36 022
= Skattepliktig inntekt	116 237
= Sum betalbar skatt	29 059
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Årets skattekostnad	29 059

De midlertidige forskjellene knytter seg til følgende poster:

	1/1	31/12	Endring
Kundefordringer	0	0	0
Varebeholdning	0	0	0
Driftsmidler	-861	-2 567	-1 706
Fremf.bart sk.m. underskudd	-36 022	0	36 022
Sum midlertidige forskjeller	-36 883	-2 567	34 316
Utsatt skattefordel 25/24 %	9 221	-616	8 605

Selskapet har besluttet å ikke vise utsatt skattefordel i regnskapet.



Note 7. Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 153 752
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 153 752
Akk. av/nedskr. pr 1/1	86 150
+ Ordinære avskrivninger	43 075
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	129 225
Balansført verdi pr 31/12	2 024 527
Prosentstøtte for ord. avskr	2-2

Note 8. Pantelån

Pantelånet kr. 1 419 920 har pant i eiendom oppført i balansen med kr. 2 024 527



**Årsberetning 2016
for
Skarbøvikgata 41 AS
Org. nr. 912703460**

Virksomhetens art og beliggenhet

Skarbøvikgata 41 AS driver med bygg, eie, leie og utvikling av lokaler fra Skarbøvika i Ålesund kommune.

Stilling og resultat

Selskapet har en omsetning på kr. 450 000 i 2016 mot kr. 255 000 forrige år og det er et overskudd på kr. 121 494 mot et underskudd på kr. 38 568 i 2015.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2016 og økonomisk stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Virksomheten har for 2016 hatt et overskudd på kr 121 494 som foreslås anvendt:

Overføring annen egenkapital	kr. 121 494
Sum overføringer	kr. 121 494

Fortsatt drift

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Skarbøvikgata 41 AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet i 2016.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Ytre miljø

Bedriften driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø, og har av den grunn ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Likestilling

Selskapet har en kvinne som vara i styret. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Ålesund, 19.06.2017

I styret for Skarbøvikgata 41 AS

.....
Knut Richard Ness
Styrets leder
Sign.