



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 581 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØTTEINSVEGEN 66 AS
Forretningsadresse: Sæ 20
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		888 000	932 584
Sum inntekter		888 000	932 584
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	370 400	370 400
Annen driftskostnad	4	147 731	122 266
Sum kostnader		518 131	492 666
Driftsresultat		369 869	439 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		189	217
Sum finansinntekter		189	217
Annan rentekostnad		24 447	101 376
Sum finanskostnader		24 447	101 376
Netto finans		-24 258	-101 159
Ordinært resultat før skattekostnad		345 611	338 759
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 611	338 759
Årsresultat	2, 5	345 611	338 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		345 611	338 759
Totalresultat		345 611	338 759
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		345 611	338 759
Sum overføringer og disponeringar		345 611	338 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 233 800	4 604 200
Sum varige driftsmiddel	3	4 233 800	4 604 200
Sum anleggsmiddel		4 233 800	4 604 200
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		4 633	4 184
Sum krav		4 633	4 184
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 649	534 332
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		169 649	534 332
Sum omløpsmiddel		174 282	538 515
SUM EIGEDELAR		4 408 082	5 142 715
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-1 350 182	-1 695 792
Sum opptent eigenkapital		-1 350 182	-1 695 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital	2	-1 250 182	-1 595 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		5 856 737	6 495 138
Sum anna langsiktig gjeld		5 856 737	6 495 138
Sum langsiktig gjeld		5 856 737	6 495 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 845	3 930
Skyldig offentlige avgifter		25 247	36 005
Annen kortsiktig gjeld		-246 565	203 435
Sum kortsiktig gjeld		-198 474	243 370
Sum gjeld		5 658 263	6 738 508
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 408 082	5 142 715



Årsregnskap

2019

Kjøtteinsvegen 66 AS

Utarbeidet av :
Kjøtteinsvegen 66 AS

Maestro Årsoppgjørssystem

**Resultatregnskap****Kjøtteinsvegen 66 AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		888 000	932 584
Sum driftsinntekter		888 000	932 584
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	370 400	370 400
Annen driftskostnad	4	147 731	122 266
Sum driftskostnader		518 131	492 666
Driftsresultat		369 869	439 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		189	217
Annen rentekostnad		24 447	101 376
Resultat av finansposter		-24 258	-101 159
Ordinært resultat før skattekostnad		345 611	338 759
Ordinært resultat		345 611	338 759
Årsresultat	2, 5	345 611	338 759
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		345 611	338 759
Sum overføringer		345 611	338 759



Balanse

Kjøtteinsvegen 66 AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 233 800	4 604 200
Sum varige driftsmidler	3	4 233 800	4 604 200
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 233 800	4 604 200
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 633	4 184
Sum fordringer		4 633	4 184
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 649	534 332
Sum omløpsmidler		174 282	538 515
Sum eiendeler		4 408 082	5 142 715

**Balanse**

Kjøtteinsvegen 66 AS			
	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 350 182	-1 695 792
Sum opptjent egenkapital		-1 350 182	-1 695 792
Sum egenkapital	2	-1 250 182	-1 595 792
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 856 737	6 495 138
Sum annen langsiktig gjeld		5 856 737	6 495 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 845	3 930
Skyldig offentlige avgifter		25 247	36 005
Annen kortsiktig gjeld		-246 565	203 435
Sum kortsiktig gjeld		-198 474	243 370
Sum gjeld		5 658 263	6 738 508
Sum egenkapital og gjeld		4 408 082	5 142 715

Stord, 25.08.2020
Styret i Kjøtteinsvegen 66 AS

Andreas Hauge
styreleder/daglig leder



Noter

Kjøtteinsvegen 66 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Kjøtteinsvegen 66 AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjøtteinsvegen 66 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boligkontoret AS	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	100 000	0	0	-1 695 792	-1 595 792
Pr 01.01.2019	100 000	0	0	-1 695 792	-1 595 792
Årets resultat				345 611	345 611
Pr 31.12.2019	100 000	0	0	-1 350 182	-1 250 182

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	1 500 000	5 204 144	6 704 144
= Anskaffelseskost 31.12.19	1 500 000	5 204 144	6 704 144
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19		970 344	970 344
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.19		1 500 000	1 500 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.19		2 470 344	2 470 344
= Bokført verdi 31.12.19	1 500 000	2 733 800	4 233 800
Årets ordinære avskrivninger		370 400	370 400
Økonomisk levetid		10-25 år	



Noter

Kjøtteinsvegen 66 AS

Note 4 Lønnskostnader

Kjøtteinsvegen 66 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	345 611	338 759
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-274 987	-436 335
Anvendelse av fremførbart underskudd	-70 623	0
Skattepliktig inntekt	0	-97 577
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-662 722	-766 452	-103 730
Gevinst – og tapskonto	-685 031	-856 288	-171 257
Sum	-1 347 753	-1 622 740	-274 987
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 502 429	-1 573 052	-70 623
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 850 182	3 195 792	345 611
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.