



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 610 829
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	VETABERGET BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse:	c/o BORI BBL Bjørnsons gate 35 2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mathias
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	126 118	
Annen driftsinntekt	2	80 000	
Sum inntekter		206 118	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3,4	102 184	
Sum kostnader		102 184	0
Driftsresultat		103 934	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		28	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		103 962	0
Totalresultat		103 962	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	103 962	
Sum overføringer og disponeringer		103 962	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		6 669	
Andre fordringer		70 317	
Sum fordringer		76 986	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 478	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 478	
Sum omløpsmidler		176 465	0
SUM EIENDELER		176 465	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	103 962	
Sum opptjent egenkapital		103 962	
Sum egenkapital		103 962	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 502	
Sum kortsiktig gjeld		72 502	0
Sum gjeld		72 502	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		176 465	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630876

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 610 829
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: VETABERGET BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o BORI BBL
Bjørnsons gate 35
2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 928 610 829
VETABERGET BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	126 118	
Annen driftsinntekt	2	80 000	
Sum inntekter		206 118	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3, 4	102 184	
Sum kostnader		102 184	0
Driftsresultat		103 934	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		28	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		103 962	0
Totalresultat		103 962	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	103 962	
Sum overføringer og disponeringer		103 962	



Organisasjonsnr: 928 610 829
VETABERGET BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		6 669	
Andre fordringer		70 317	
Sum fordringer		76 986	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 478	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 478	

Sum omløpsmidler		176 465	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		176 465	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	103 962	
Sum opptjent egenkapital		103 962	



Sum egenkapital	103 962	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	72 502	
Sum kortsiktig gjeld	72 502	0
Sum gjeld	72 502	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	176 465	0



Organisasjonsnr: 928 610 829
VETABERGET BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Vetaberget Boligsameie

Årsoppgjør 2022

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter



Vetaberget Boligsameie org.nr. 928610829



Resultatregnskap 2022

Vetaberget Boligsameie
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Felleskostnader	1	126 118	0	417 200	435 000
Annen driftsinntekt	2	80 000	0	169 600	9 600
Sum driftsinntekter		206 118	0	586 800	444 600
Kostnader					
Lønnskostnad		0	0	27 384	27 384
Konsulenttjenester	3	60 750	0	99 086	59 179
Rep og vedlikehold		0	0	60 000	60 000
Forsikringer		13 785	0	63 000	40 744
Energi og fyring		0	0	10 000	5 000
Kabel-TV og telefoni	4	24 999	0	67 200	85 000
Driftskostnader		0	0	80 000	80 000
Andre driftskostnader		2 650	0	19 000	17 200
Sum driftskostnader		102 184	0	425 670	374 507
Driftsresultat før finansposter		103 934	0	161 130	70 093
Finansielle poster					
Finansinntekt		29	0	0	0
Sum finansposter		29	0	0	0
Årsresultat		103 962	0	161 130	70 093
Overført til annen egenkapital	5	103 962	0	0	0
Sum disponering		103 962	0	0	0

Resultatrapport 2022 for Vetaberget Boligsameie



Balanse 31.12.2022

Vetaberget Boligsameie
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	70 317	0
Kundefordringer	6 669	0
Sum fordringer	76 986	0
Bankinnskudd, kasse o.l.	99 478	0
Sum omløpsmidler	176 465	0
SUM EIENDELER	176 465	0

Balanserapport 2022 for Vetaberget Boligsameie



Balanse 31.12.2022

Vetaberget Boligsameie
Alle beløp i NOK

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	103 962	0
Sum egenkapital		103 962	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 502	0
Sum kortsiktig gjeld		72 502	0
Sum gjeld		72 502	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		176 465	0

Vetaberget Boligsameie

Anne Kari Bakke Baardsen
Styrets leder

Eline Egstø
Styremedlem

Maud Mainitz Fossum
Styremedlem

Jarle Røed Johansen
Styremedlem

Balanserapport 2022 for Vetaberget Boligsameie



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

Note 1 Felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Generelle felleskostnader	103 368	0	350 000	350 000
Kabel-TV/Bredbånd	19 914	0	67 200	85 000
Vedlikeholdsfond	2 836	0	0	0
Sum felleskostnader	126 118	0	417 200	435 000

Note 2 Andre driftsinntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Andre inntekter	80 000	0	169 600	9 600
Sum andre driftsinntekter	80 000	0	169 600	9 600



Note 3 Konsulenttjenester

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Andre konsulenttjenester	42 000	0	0	0
Annet	0	0	5 000	0
Forretningsførsel	18 750	0	46 086	48 179
Revisjon	0	0	6 000	6 000
Teknisk bistand	0	0	0	5 000
Tilleggstjenester	0	0	42 000	0
Sum konsulenttjenester	60 750	0	99 086	59 179

Note 4 Kabel-TV og telefoni

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Kabel-TV/Bredbånd	24 999	0	67 200	85 000
Sum kabel-TV og telefoni	24 999	0	67 200	85 000

Note 5 Opptjent egenkapital

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Opptjent egenkapital		
Tilført til/fra EK fra årets resultat	103 962	0
Sum opptjent egenkapital 31.12	103 962	0
Annen egenkapital 31.12	103 962	0
Sum egenkapital 31.12	103 962	0



Note 6 Arbeidskapital


	2022	2021
B. Endringer arbeidskapital:		
Årets resultat	103 962	0
B. Årets endring i arbeidskapital	103 962	0
C. Arbeidskapital 31.12	103 962	0
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	176 465	0
- Kortsiktig gjeld	72 502	0
= Arbeidskapital 31.12	103 962	0



5265 2022 Årsregnskap.pdf

Navn Dato
Baardsen, Anne Kari Bakke **2023-04-18**

Identifikasjon

 **bankID**™ Baardsen, Anne Kari Bakke

Navn Dato
Johansen, Jarle Røed **2023-04-18**

Identifikasjon

 **bankID**™ Johansen, Jarle Røed

Navn Dato
Fossum, Maud Mainitz **2023-04-26**

Identifikasjon

 **bankID**™ Fossum, Maud Mainitz

Navn Dato
Egstø, Eline **2023-04-18**

Identifikasjon

 **bankID**™
PA MOBIL Egstø, Eline



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))