



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 382 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAVORITTHYTTE BYGGESETT AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 316 658	5 002 060
Sum inntekter		6 316 658	5 002 060
Kostnader			
Varekostnad		5 983 288	4 302 904
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		142 211	123 990
Sum kostnader		6 125 499	4 426 895
Driftsresultat		191 159	575 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 478	
Sum finansinntekter		1 478	
Annen rentekostnad			189
Sum finanskostnader			189
Netto finans		1 478	-189
Ordinært resultat før skattekostnad		192 637	574 977
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		192 637	574 977
Årsresultat	4	192 637	574 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		192 637	574 977
Totalresultat		192 637	574 977
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		192 637	574 977
Sum overføringer og disponeringer		192 637	574 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		17 900	17 900
Sum varige driftsmidler		17 900	17 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		17 900	17 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer og prosjekter i arbeid	5, 6	119 195	8 916
Andre kortsiktige fordringer		266 404	319 362
Sum fordringer		385 599	328 278
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		791 516	1 625 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		791 516	1 625 607
Sum omløpsmidler		1 177 115	1 953 885
SUM EIENDELER		1 195 015	1 971 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	4	2 946 216	3 138 853
Sum opptjent egenkapital		-2 946 216	-3 138 853
Sum egenkapital	4	-2 846 216	-3 038 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	293 667	1 020 277
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		3 647 564	3 632 255
Annen kortsiktig gjeld	5	100 000	358 106
Sum kortsiktig gjeld		4 041 231	5 010 637
Sum gjeld		4 041 231	5 010 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 195 015	1 971 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 563842

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 382 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAVORITTHYTTE BYGGESETT AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 982 382 165
FAVORITHTHYTTEN BYGGESETT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 316 658	5 002 060
Sum inntekter		6 316 658	5 002 060
Kostnader			
Varekostnad		5 983 288	4 302 904
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		142 211	123 990
Sum kostnader		6 125 499	4 426 895
Driftsresultat		191 159	575 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 478	
Sum finansinntekter		1 478	
Annen rentekostnad			189
Sum finanskostnader			189
Netto finans		1 478	-189
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	192 637	574 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		192 637	574 977
Årsresultat	4	192 637	574 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		192 637	574 977
Totalresultat		192 637	574 977
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		192 637	574 977
Sum overføringer og disponeringer		192 637	574 977



Organisasjonsnr: 982 382 165
FAVORITHTYTTEN BYGGESETT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner o.
l.

17 900 17 900

Sum varige driftsmidler

17 900 17 900

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 5

Sum anleggsmidler

17 900 17 900

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer og
prosjekter i arbeid 5, 6
Andre kortsiktige
fordringer

119 195 8 916

266 404 319 362

Sum fordringer

385 599 328 278

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

791 516 1 625 607

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

791 516 1 625 607

Sum omløpsmidler

1 177 115 1 953 885

SUM EIENDELER

1 195 015 1 971 785

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer á kr 100) 7

100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

Opptjent egenkapital



Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	4	2 946 216	3 138 853
Sum opptjent egenkapital		-2 946 216	-3 138 853
Sum egenkapital	4	-2 846 216	-3 038 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	293 667	1 020 277
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		3 647 564	3 632 255
Annen kortsiktig gjeld	5	100 000	358 106
Sum kortsiktig gjeld		4 041 231	5 010 637
Sum gjeld		4 041 231	5 010 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 195 015	1 971 785



Organisasjonsnr: 982 382 165
FAVORITHTYTTEN BYGGESETT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Favoritthyttan Byggesett AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Favoritthyttan Byggesett AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 9. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hadland, Gunstein	BANKID	2023-06-14 17:49

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap

2022

Favoritthyppen Byggesett AS

Org.nr.:982 382 165



Favoritthyttten Byggesett AS			
RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.			
	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 316 658	5 002 060
Sum driftsinntekt		6 316 658	5 002 060
Varekostnad		5 983 288	4 302 904
Annen driftskostnad		142 211	123 990
Sum driftskostnad		6 125 499	4 426 895
Driftsresultat		191 159	575 166
Annen finansinntekt		1 478	0
Annen rentekostnad		0	189
Ordinært resultat før skattekostnad		192 637	574 977
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	192 637	574 977
Disponering av årsresultatet			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		192 637	574 977
Sum disponert		-192 637	-574 977



Favoritthyttten Byggesett AS			
BALANSE PR. 31.12.			
	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		17 900	17 900
Sum varige driftsmidler		17 900	17 900
Sum anleggsmidler		17 900	17 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer og prosjekter i arbeid	5, 6	119 195	8 916
Andre kortsiktige fordringer		266 404	319 362
Sum fordringer		385 599	328 278
Bankinnskudd, kontanter o.l.		791 516	1 625 607
Sum omløpsmidler		1 177 115	1 953 885
SUM EIENDELER		1 195 015	1 971 785



Favoritthyttten Byggesett AS			
BALANSE PR. 31.12.			
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-2 946 216	-3 138 853
Sum opptjent egenkapital		-2 946 216	-3 138 853
Sum egenkapital	4	-2 846 216	-3 038 853
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	293 667	1 020 277
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 647 564	3 632 255
Annen kortsiktig gjeld	5	100 000	358 106
Sum kortsiktig gjeld		4 041 231	5 010 637
Sum gjeld		4 041 231	5 010 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 195 015	1 971 785
Sandnes, Styret i Favoritthyttten Byggesett AS			
 <u>Kjell Rommetvedt</u> Styreleder			



Favoritthyppen Byggesett AS - Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Prosjekter i arbeid

For fritidsboliger som oppføres for salg, foretas det en løpende resultatføring for solgt andel i takt med ferdigstilling. For disse andeler resultatføres inntekter og kostnader brutto, mens påløpte kostnader for ikke solgte andeler balanseføres som varer. Opptjent inntekt som ikke er betalt regnskapsføres som kundefordring. Eventuelle estimerte tap på solgte og usolgte prosjekter tapsføres straks tapet vurderes inntruffet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Favoritthytten Byggesett AS - Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Lønnskostnader

Favoritthytten Byggesett AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	17 900	3 580	-14 320
Tilvirkningskontrakter	0	613 148	613 148
Fordringer	-124 574	-124 574	0
Avsetninger mv	-100 000	-100 000	0
Sum	-206 674	392 154	598 828
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 404 694	-2 196 159	-791 465
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 611 368	1 804 005	192 637
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		192 637	574 977
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		598 828	-600 565
Anvendelse av fremførbart underskudd		-791 465	0
Skattepliktig inntekt		0	-25 588
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Favoritthytten Byggesett AS - Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	-3 138 853	-3 038 853
Årets resultat	0	192 637	192 637
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-2 946 216	-2 846 216

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2022	2021	2022	2021
Favoritthytten AS	3 647 564	3 632 255	0	796 798

Note 6 Kundefordringer og prosjekter i arbeid

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregningsmetode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskostnader.

Fullføringsgraden beregnes etter fysisk ferdigstilling i forhold til totale kostnader.

	2022	2021
Bokførte kostnader pr 31.12	0	4 224 238
Opptjent bidrag	0	613 148
Verdiskapt på prosjekter i arbeid	0	4 837 386
Herav fakturert	0	4 837 386
Netto verdi prosjekter i arbeid	0	0
Andre ordinære kundefordringer	119 195	8 916
Sum kundefordringer og prosjekter i arbeid	119 195	8 916

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Favoritthytten AS	1000	100%



Favoritthyttten Byggesett AS - Noter til årsregnskapet for 2022

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.2022, og selskapet har en negativ egenkapital på kr 2 846 216. I 2022 er det blitt bygget en hytte, men det er ikke planer om å oppta den ordinære driften igjen utover dette. Selskapet er 100% eid av Favoritthyttten AS som stiller nødvendig likviditet til rådighet for selskapets drift.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Rommetvedt, Kjell	BANKID	2023-06-09 09:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.