



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 927 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIEN BOBILHOTELL AS  
Forretningsadresse: Skomværgata 7  
3921 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024              | 2023             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                  |
| Salgsinntekt                                  |      | 1 473 087         | 1 705 228        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>1 473 087</b>  | <b>1 705 228</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                  |
| Varekostnad                                   |      | 68 559            | 243 137          |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 312 398           | 336 519          |
| Annen driftskostnad                           |      | 2 074 996         | 1 823 051        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>2 455 953</b>  | <b>2 402 707</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-982 866</b>   | <b>-697 479</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                  |
| Annen finansinntekt                           |      | 35                |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>35</b>         |                  |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      | 224 027           | 154 871          |
| Annen rentekostnad                            |      |                   | 3 836            |
| Annen finanskostnad                           |      |                   | 100              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>224 027</b>    | <b>158 807</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-223 992</b>   | <b>-158 807</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             | 2    | <b>-1 206 857</b> | <b>-856 286</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 2    | -619 447          |                  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-587 410</b>   | <b>-856 286</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-587 410</b>   | <b>-856 286</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-587 410</b>   | <b>-856 286</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                  |
| Udekket tap                                   |      |                   | -856 286         |
| Overført fra annen egenkapital                | 3    | -587 410          |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | -587 410    | -856 286    |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 2    | 619 447           |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>619 447</b>    |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>619 447</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 27 850            | 83 220            |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 3 001             | 7 463             |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>30 851</b>     | <b>90 683</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 263 521           | 635 888           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>263 521</b>    | <b>635 888</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>294 371</b>    | <b>726 571</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>913 818</b>    | <b>726 571</b>    |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 3, 4 | 100 000           | 100 000           |
| Annen innskutt egenkapital                     | 3    | 356 671           | 944 081           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>456 671</b>    | <b>1 044 081</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Udekket tap                                    | 3    | 1 817 860         | 1 817 860         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-1 817 860</b> | <b>-1 817 860</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2024              | 2023             |
|-----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | 3, 5 | <b>-1 361 189</b> | <b>-773 779</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                  |
| Langsiktig konserngjeld           | 6    | 1 784 766         | 760 739          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 784 766</b>  | <b>760 739</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 784 766</b>  | <b>760 739</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 38 961            | 78 515           |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 68 300            | 12 218           |
| Kortsiktig konserngjeld           | 6    |                   |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 382 982           | 648 878          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>490 242</b>    | <b>739 611</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>2 275 008</b>  | <b>1 500 350</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>913 818</b>    | <b>726 571</b>   |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 411657

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 927 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIEN BOBILHOTELL AS  
Forretningsadresse: Skomværgata 7  
3921 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 927 647  
SKIEN BOBILHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024              | 2023             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                  |
| Salgsinntekt                                  |      | 1 473 087         | 1 705 228        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>1 473 087</b>  | <b>1 705 228</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                  |
| Varekostnad                                   |      | 68 559            | 243 137          |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 312 398           | 336 519          |
| Annen driftskostnad                           |      | 2 074 996         | 1 823 051        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>2 455 953</b>  | <b>2 402 707</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-982 866</b>   | <b>-697 479</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                  |
| Annen finansinntekt                           |      | 35                |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>35</b>         |                  |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      | 224 027           | 154 871          |
| Annen rentekostnad                            |      |                   | 3 836            |
| Annen finanskostnad                           |      |                   | 100              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>224 027</b>    | <b>158 807</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-223 992</b>   | <b>-158 807</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             | 2    | <b>-1 206 857</b> | <b>-856 286</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 2    | -619 447          |                  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-587 410</b>   | <b>-856 286</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-587 410</b>   | <b>-856 286</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-587 410</b>   | <b>-856 286</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                  |
| Udekket tap                                   |      |                   | -856 286         |
| Overført fra annen egenkapital                | 3    | -587 410          |                  |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-587 410</b>   | <b>-856 286</b>  |



Organisasjonsnr: 926 927 647  
SKIEN BOBILHOTELL AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note        | 2024              | 2023              |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |             |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |             |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |             |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 2           | 619 447           |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |             | <b>619 447</b>    |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |             | <b>619 447</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |             |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |             |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |             |                   |                   |
| Kundefordringer                                |             | 27 850            | 83 220            |
| Andre kortsiktige fordringer                   |             | 3 001             | 7 463             |
| <b>Sum fordringer</b>                          |             | <b>30 851</b>     | <b>90 683</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |             |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |             | 263 521           | 635 888           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |             | <b>263 521</b>    | <b>635 888</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |             | <b>294 371</b>    | <b>726 571</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |             | <b>913 818</b>    | <b>726 571</b>    |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |             |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |             |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 3, 4        | 100 000           | 100 000           |
| Annen innskutt egenkapital                     | 3           | 356 671           | 944 081           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |             | <b>456 671</b>    | <b>1 044 081</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |             |                   |                   |
| Udekket tap                                    | 3           | 1 817 860         | 1 817 860         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |             | <b>-1 817 860</b> | <b>-1 817 860</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | <b>3, 5</b> | <b>-1 361 189</b> | <b>-773 779</b>   |
| <b>Gjeld</b>                                   |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |             |                   |                   |
| Annen langsiktig gjeld                         |             |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                        | 6           | 1 784 766         | 760 739           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 784 766</b>  | <b>760 739</b>    |



|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     | <b>1 784 766</b> | <b>760 739</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 | 38 961           | 78 515           |
| Skyldig offentlige avgifter     | 68 300           | 12 218           |
| Kortsiktig konserngjeld 6       |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          | 382 982          | 648 878          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>490 242</b>   | <b>739 611</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                | <b>2 275 008</b> | <b>1 500 350</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>913 818</b>   | <b>726 571</b>   |



Organisasjonsnr: 926 927 647  
SKIEN BOBILHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.39

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Skien Bobilhotell AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 927 647

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Fingerprint: 70a3584d350e2df8fd2b87ea66fff38eb8bd1704ccb18f355c915384ccae22c7093f437d2a94def29af4a5bb8a0e0f80fd44d7295a4948941e1637092558d



## RESULTATREGNSKAP

### SKIEN BOBILHOTELL AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt                             |      | 1 473 087        | 1 705 228        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>1 473 087</b> | <b>1 705 228</b> |
| Varekostnad                              |      | 68 559           | 243 137          |
| Lønnskostnad                             | 1    | 312 398          | 336 519          |
| Annen driftskostnad                      |      | 2 074 996        | 1 823 051        |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>2 455 953</b> | <b>2 402 707</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-982 866</b>  | <b>-697 479</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| Annen finansinntekt                      |      | 35               | 0                |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern |      | 224 027          | 154 871          |
| Annen rentekostnad                       |      | 0                | 3 836            |
| Annen finanskostnad                      |      | 0                | 100              |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>-223 992</b>  | <b>-158 807</b>  |
| Resultat før skattekostnad               | 2    | -1 206 857       | -856 286         |
| Skattekostnad på resultat                | 2    | -619 447         | 0                |
| <b>Resultat</b>                          |      | <b>-587 410</b>  | <b>-856 286</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>-587 410</b>  | <b>-856 286</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                  |                  |
| Overført til udekket tap                 |      | 0                | 856 286          |
| Overført fra annen egenkapital           | 3    | 587 410          | 0                |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>-587 410</b>  | <b>-856 286</b>  |



## BALANSE

### SKIEN BOBILHOTELL AS

| EIENDELER                         | Note | 2024           | 2023           |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>              |      |                |                |
| Utsatt skattefordel               | 2    | 619 447        | 0              |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |      | <b>619 447</b> | <b>0</b>       |
| <b>Sum anleggsmidler</b>          |      | <b>619 447</b> | <b>0</b>       |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>               |      |                |                |
| <b>FORDRINGER</b>                 |      |                |                |
| Kundefordringer                   |      | 27 850         | 83 220         |
| Andre kortsiktige fordringer      |      | 3 001          | 7 463          |
| <b>Sum fordringer</b>             |      | <b>30 851</b>  | <b>90 683</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.      |      | 263 521        | 635 888        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>           |      | <b>294 371</b> | <b>726 571</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>              |      | <b>913 818</b> | <b>726 571</b> |



## BALANSE

### SKIEN BOBILHOTELL AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                        | Note                  | 2024                        | 2023                        |
|---|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                |                       |                             |                             |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>       |                       |                             |                             |
| Aksjekapital                                | 3, 4                  | 100 000                     | 100 000                     |
| Annen innskutt egenkapital                  | 3                     | 356 671                     | 944 081                     |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>   |                       | <strong>456 671</strong>    | <strong>1 044 081</strong>  |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>       |                       |                             |                             |
| Udekket tap                                 | 3                     | -1 817 860                  | -1 817 860                  |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>   |                       | <strong>-1 817 860</strong> | <strong>-1 817 860</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>            | <strong>3, 5</strong> | <strong>-1 361 189</strong> | <strong>-773 779</strong>   |
| <strong>GJELD</strong>                      |                       |                             |                             |
| Langsiktig konserngjeld                     | 6                     | 1 784 766                   | 760 739                     |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong> |                       | <strong>1 784 766</strong>  | <strong>760 739</strong>    |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>           |                       |                             |                             |
| Leverandørgjeld                             |                       | 38 961                      | 78 515                      |
| Skyldig offentlige avgifter                 |                       | 68 300                      | 12 218                      |
| Annen kortsiktig gjeld                      |                       | 382 982                     | 648 878                     |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>       |                       | <strong>490 242</strong>    | <strong>739 611</strong>    |
| <strong>Sum gjeld</strong>                  |                       | <strong>2 275 008</strong>  | <strong>1 500 350</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>   |                       | <strong>913 818</strong>    | <strong>726 571</strong>    |

04.03.2025

Styret i Skien Bobilhotell AS

Ole-Andre Risnes  
styreleder

Frederic Kristoffersen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SELSKAPETS FORMÅL

Utleie av egen eller leid fast eiendom.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

|                    | 2024           | 2023           |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger          | 273 171        | 290 132        |
| Arbeidsgiveravgift | 38 576         | 41 435         |
| Andre ytelser      | 651            | 4 952          |
| <b>Sum</b>         | <b>312 398</b> | <b>336 519</b> |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

## Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024              | 2023            |
|--|-------------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                   |                 |
| Betalbar skatt                           | 0                 | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | -619 447          | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-619 447</b>   | <b>0</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |                   |                 |
| Resultat før skatt                       | -1 206 857        | -856 286        |
| Permanente forskjeller                   | 3 524             | 0               |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 12 250            | 0               |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-1 191 083</b> | <b>-856 286</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                   |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0                 | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2024              | 2023       | Endring          |
|---|-------------------|------------|------------------|
| Fordringer                                | -12 250           | 0          | 12 250           |
| <b>Sum</b>                                | <b>-12 250</b>    | <b>0</b>   | <b>12 250</b>    |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -2 803 419        | -1 612 335 | 1 191 083        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0                 | 1 612 335  | 1 612 335        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>   | <b>-2 815 669</b> | <b>0</b>   | <b>2 815 669</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>-619 447</b>   | <b>0</b>   | <b>619 447</b>   |



## Note 3 Egenkapital

|                | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|----------|----------------------------|-------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023 | 100 000      | 0        | 944 081                    | -1 817 860  | -773 779        |
| Årets resultat |              |          | -587 410                   | 0           | -587 410        |
| Pr 31.12.2024  | 100 000      | 0        | 356 671                    | -1 817 860  | -1 361 189      |

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SKIEN BOBILHOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall        | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|---------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 10 000        | 10,0      | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>10 000</b> |           | <b>100 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                      | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| Pancom Management AS | 10 000   | 100,0     | 100,0       |

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr 587 410 etter skatt, mot kr 856 286 i 2023. Fortsatt relativt høye strømpriser og øvrige felleskostnader knyttet til leie har medført at kostnadsreduksjonen ikke har gått så raskt som forventet. Det er gjennom året arbeidet aktivt med ytterligere reduksjon av energiforbruket i lokalene.

Situasjonen er preget av at selskapet fortsatt ikke har oppnådd full utleiegrad etter prisøkningen, men dette er nå optimalisert gjennom målrettede tiltak gjennom året. Videre er det, i samarbeid med eierne av lokalene, igangsatt prosesser som kan medføre en kontrollert avvikling av selskapet i løpet av 2025.

Selskapet vil fortsatt være sikret gjennom mulige nye innlån fra eierne dersom behovet oppstår. Dersom det besluttes å videreføre utviklingen og driften av selskapet, vil det bli gjennomført en gjeldskonvertering for å styrke egenkapitalen.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilfredsstillende, basert på de tiltakene som er iverksatt og de sikringsordningene selskapet har fra eierne.

## Note 6 Fordringer og gjeld

|   | 2024             | 2023           |
|---|------------------|----------------|
| Annen langsiktig gjeld til Pancom Management AS | 1 784 766        | 760 739        |
| <b>Sum</b>                                      | <b>1 784 766</b> | <b>760 739</b> |



## Signatur sertifikat

Dokumentnavn:

Skien Bobilhotell AS - Årsregnskap 2024

Unikt dokument Id:

f3bcc2a4-8df6-438b-b9e4-a9c1f689556d

Dokument fingeravtrykk:

70a3564d350e2df8fd2b87ea66fff38eb9bd1704ccb18f355c915384ccae22c7093f437d2a94def2  
9af4a5bb8a0e0f80fd44d7295a4948941e1637092559d

### Undertegnede



Frederic Kristoffersen

E-post: frederic@pancom.no  
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP adresse: 77.18.60.237

Bekreftet med BankID: Frederic  
Kristoffersen (1988-06-27)

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-04-04 10:46:33 UTC



Ole André Risnes

E-post: ole.risnes@pancom.no  
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)  
IP adresse: 81.166.35.178

Bekreftet med BankID: Ole-Andre  
Risnes (1979-11-06)

Tillitsfullt tidsstempel:  
2025-04-04 13:08:40 UTC

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

2025-04-04 13:08:40 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



## Revisjonslogg

| Tillitsfullt tidsstempel | Hendelse med innsamlede revisjonsdato   |
|--------------------------|---|
| 2025-04-04 13:08:40 UTC  | Dokument ble signert av Ole André Risnes (ole.risnes@pancom.no)<br>Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)<br>IP adresse: 81.166.35.178 - IP Lokasjon: Ål, Norway               |
| 2025-04-04 13:08:37 UTC  | Dokument ble godkjent via BankID (eid:bankid-no) av Ole André Risnes (ole.risnes@pancom.no)<br>Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)<br>IP adresse: 130.176.182.50            |
| 2025-04-04 13:08:01 UTC  | Dokument ble gjennomgått av Ole André Risnes (ole.risnes@pancom.no)<br>Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)<br>IP adresse: 81.166.35.178 - IP Lokasjon: Ål, Norway           |
| 2025-04-04 13:07:15 UTC  | Dokument ble åpnet av Ole André Risnes (ole.risnes@pancom.no)<br>Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)<br>IP adresse: 81.166.35.178 - IP Lokasjon: Ål, Norway                 |
| 2025-04-04 10:46:33 UTC  | Dokument ble signert av Frederic Kristoffersen (frederic@pancom.no)<br>Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)<br>IP adresse: 77.18.60.237 - IP Lokasjon: Oslo, Norway          |
| 2025-04-04 10:46:29 UTC  | Dokument ble godkjent via BankID (eid:bankid-no) av Frederic Kristoffersen (frederic@pancom.no)<br>Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)<br>IP adresse: 130.176.182.38        |
| 2025-04-04 10:46:00 UTC  | Dokument ble åpnet av Frederic Kristoffersen (frederic@pancom.no)<br>Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)<br>IP adresse: 77.18.60.237 - IP Lokasjon: Oslo, Norway            |
| 2025-04-04 08:43:10 UTC  | Dokument ble sendt til Alexandra Halvorsen (alexandra.halvorsen@aider.no)<br>Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)<br>IP adresse: 81.166.15.50 - IP Lokasjon: Molde, Norway |
| 2025-04-04 08:43:10 UTC  | Dokument ble sendt til Ole André Risnes (ole.risnes@pancom.no)<br>Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)<br>IP adresse: 81.166.15.50 - IP Lokasjon: Molde, Norway            |
| 2025-04-04 08:43:09 UTC  | Dokument ble sendt til Frederic Kristoffersen (frederic@pancom.no)<br>Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)<br>IP adresse: 81.166.15.50 - IP Lokasjon: Molde, Norway        |
| 2025-04-04 08:43:08 UTC  | Dokument ble forseglet av Aider AS (post.sor@aider.no)<br>Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)<br>IP adresse: 81.166.15.50 - IP Lokasjon: Molde, Norway                    |
| 2025-04-04 08:41:35 UTC  | Dokument ble opprettet av Aider AS (post.sor@aider.no)<br>Enhet: Chrome 135.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop)<br>IP adresse: 81.166.15.50 - IP Lokasjon: Molde, Norway                    |



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.