



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 627 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Carl Erik Kolrud
Hovinveien 39
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Erik Kolrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 500	119 350
Sum inntekter		136 500	119 350
Kostnader			
Varekostnad		21 600	19 200
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		45 707	59 139
Sum kostnader		67 307	78 339
Driftsresultat		69 193	41 011
Annen rentekostnad		87 563	79 147
Sum finanskostnader		87 563	79 147
Netto finans		-87 563	-79 147
Resultat før skattekostnad		-18 370	-38 136
Årsresultat		-18 370	-38 136
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 370	-38 136
Sum overføringer og disponeringer		-18 370	-38 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 130 000	2 130 000
Sum varige driftsmidler		2 130 000	2 130 000
Sum anleggsmidler		2 130 000	2 130 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 500	0
Sum fordringer		10 500	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25	2 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25	2 431
Sum omløpsmidler		10 525	2 431
SUM EIENDELER		2 140 525	2 132 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		713	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		115 158	96 788
Sum opptjent egenkapital		-114 446	-96 788
Sum egenkapital		-90 016	-72 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 230 541	2 192 252
Sum annen langsiktig gjeld		2 230 541	2 192 252
Sum langsiktig gjeld		2 230 541	2 192 252
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 538
Sum kortsiktig gjeld		0	12 538
Sum gjeld		2 230 541	2 204 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 140 525	2 132 431



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 555782

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 627 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Carl Erik Kolrud
Hovinveien 39
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Erik Kolrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 926 627 902
KOLRUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 500	119 350
Sum inntekter		136 500	119 350
Kostnader			
Varekostnad		21 600	19 200
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		45 707	59 139
Sum kostnader		67 307	78 339
Driftsresultat		69 193	41 011
Annen rentekostnad		87 563	79 147
Sum finanskostnader		87 563	79 147
Netto finans		-87 563	-79 147
Resultat før skattekostnad		-18 370	-38 136
Årsresultat		-18 370	-38 136
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 370	-38 136
Sum overføringer og disponeringer		-18 370	-38 136



Organisasjonsnr: 926 627 902
KOLRUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 130 000	2 130 000
2 130 000	2 130 000
2 130 000	2 130 000

Sum anleggsmidler

2 130 000	2 130 000
-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

10 500	0
10 500	0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

25	2 431
25	2 431

Sum omløpsmidler

10 525	2 431
--------	-------

SUM EIENDELER

2 140 525	2 132 431
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
-5 570	-5 570
24 430	24 430

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

713	0
115 158	96 788
-114 446	-96 788

Sum egenkapital

-90 016	-72 358
---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	2 230 541	2 192 252
Sum annen langsiktig gjeld	2 230 541	2 192 252
Sum langsiktig gjeld	2 230 541	2 192 252
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	12 538
Sum kortsiktig gjeld	0	12 538
Sum gjeld	2 230 541	2 204 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 140 525	2 132 431



Organisasjonsnr: 926 627 902
KOLRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.