



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 410 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RSH NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Elgfaret 55  
2335 STANGE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Opsand Hanssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		534 667	344 737
Annen driftsinntekt		2 126 030	2 019 567
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>2 660 698</b>	<b>2 364 304</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 500	480
Lønnskostnad	2	90 719	95 739
Avskrivning av driftsmidler	3	388 001	381 656
Annen driftskostnad		1 999 512	1 479 676
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 479 731</b>	<b>1 957 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 966</b>	<b>406 753</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 913	1 652
Annen finansinntekt		57 658	9 859
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		613 038	412 993
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>672 610</b>	<b>424 504</b>
Annen rentekostnad		5 000	7 334
Annen finanskostnad		-1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 999</b>	<b>7 334</b>
<b>Netto finans</b>		<b>667 610</b>	<b>417 170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	8	<b>848 577</b>	<b>823 922</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		15 433	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>833 144</b>	<b>823 922</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>833 144</b>	<b>823 922</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>833 144</b>	<b>823 922</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>833 144</b>	<b>823 922</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		833 144	823 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>833 144</b>	<b>823 922</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 128 772	3 304 123
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	355 900	444 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 484 672</b>	<b>3 748 823</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 808 616	5 137 920
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 808 616</b>	<b>5 137 920</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 293 288</b>	<b>8 886 742</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		108 651	18 208
Andre kortsiktige fordringer		107 414	68 356
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 065</b>	<b>86 564</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 157 737	944 841
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 157 737</b>	<b>944 841</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 373 802</b>	<b>1 031 405</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 667 091</b>	<b>9 918 147</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 063 936	8 480 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 063 936</b>	<b>8 480 793</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>9 213 936</b>	<b>8 630 793</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		422 779	272 413
Betalbar skatt		15 433	
Skyldig offentlige avgifter		6 692	6 692
Annen kortsiktig gjeld		1 008 250	1 008 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 453 154</b>	<b>1 287 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 453 154</b>	<b>1 287 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 667 091</b>	<b>9 918 147</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 570688

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 410 951  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RSH NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Elgfaret 55  
2335 STANGE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Opsand Hanssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 912 410 951  
RSH NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		534 667	344 737
Annen driftsinntekt		2 126 030	2 019 567
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 660 698</b>	<b>2 364 304</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 500	480
Lønnskostnad	2	90 719	95 739
Avskrivning av driftsmidler	3	388 001	381 656
Annen driftskostnad		1 999 512	1 479 676
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 479 731</b>	<b>1 957 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 966</b>	<b>406 753</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 913	1 652
Annen finansinntekt		57 658	9 859
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		613 038	412 993
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>672 610</b>	<b>424 504</b>
Annen rentekostnad		5 000	7 334
Annen finanskostnad		-1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 999</b>	<b>7 334</b>
<b>Netto finans</b>		<b>667 610</b>	<b>417 170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	848 577	823 922
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 433</b>	<b>823 922</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>833 144</b>	<b>823 922</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>833 144</b>	<b>823 922</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>833 144</b>	<b>823 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		833 144	823 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>833 144</b>	<b>823 922</b>





Organisasjonsnr: 912 410 951  
RSH NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 128 772	3 304 123
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	355 900	444 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 484 672</b>	<b>3 748 823</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	5 808 616	5 137 920
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 808 616</b>	<b>5 137 920</b>

#### Sum anleggsmidler

**9 293 288** **8 886 742**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		108 651	18 208
Andre kortsiktige fordringer		107 414	68 356
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 065</b>	<b>86 564</b>

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 157 737	944 841
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 157 737</b>	<b>944 841</b>

#### Sum omløpsmidler

**1 373 802** **1 031 405**

#### SUM EIENDELER

**10 667 091** **9 918 147**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 063 936	8 480 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 063 936</b>	<b>8 480 793</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>9 213 936</b>	<b>8 630 793</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		422 779	272 413
Betalbar skatt		15 433	
Skyldig offentlige avgifter		6 692	6 692
Annen kortsiktig gjeld		1 008 250	1 008 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 453 154</b>	<b>1 287 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 453 154</b>	<b>1 287 355</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 667 091</b>	<b>9 918 147</b>



Organisasjonsnr: 912 410 951  
RSH NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.30

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Rsh Næringsbygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 410 951



## RESULTATREGNSKAP

### RSH NÆRINGSBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		534 667	344 737
Annen driftsinntekt		2 126 030	2 019 567
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 660 698</b>	<b>2 364 304</b>
Varekostnad		1 500	480
Lønnskostnad	2	90 719	95 739
Avskrivning av driftsmidler	3	388 001	381 656
Annen driftskostnad		1 999 512	1 479 676
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 479 731</b>	<b>1 957 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 966</b>	<b>406 753</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 913	1 652
Annen finansinntekt		57 658	9 859
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		613 038	412 993
Annen rentekostnad		5 000	7 334
Annen finanskostnad		-1	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>667 610</b>	<b>417 170</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	8	848 577	823 922
Skattekostnad på ordinært resultat		15 433	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>833 144</b>	<b>823 922</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>833 144</b>	<b>823 922</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		833 144	823 922
<b>Sum overføringer</b>		<b>833 144</b>	<b>823 922</b>



### BALANSE

#### RSH NÆRINGSBYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 128 772	3 304 123
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	355 900	444 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 484 672</b>	<b>3 748 823</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 808 616	5 137 920
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 808 616</b>	<b>5 137 920</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 293 288</b>	<b>8 886 742</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		108 651	18 208
Andre kortsiktige fordringer		107 414	68 356
<b>Sum fordringer</b>		<b>216 065</b>	<b>86 564</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 157 737	944 841
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 373 802</b>	<b>1 031 405</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 667 091</b>	<b>9 918 147</b>



## BALANSE

### RSH NÆRINGSBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		9 063 936	8 480 793
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 063 936</b>	<b>8 480 793</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>9 213 936</b>	<b>8 630 793</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		422 779	272 413
Betalbar skatt		15 433	0
Skyldig offentlige avgifter		6 692	6 692
Annen kortsiktig gjeld		1 008 250	1 008 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 453 154</b>	<b>1 287 355</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 453 154</b>	<b>1 287 355</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 667 091</b>	<b>9 918 147</b>

Stange, 21.05.2022  
Styret i Rsh Næringsbygg AS

\_\_\_\_\_  
Anette Opsand Hanssen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Hans Petter Hanssen  
styremedlem



RSH NÆRINGSBYGG AS

912 410 951

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt saktefordel balanseføres ikke.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	74 250	74 250
Arbeidsgiveravgift	10 469	9 989
Andre ytelser	6 000	11 500
<b>Sum</b>	<b>90 719</b>	<b>95 739</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,25 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 19 500.

RSH NÆRINGSBYGG AS

SIDE 5



RSH NÆRINGSBYGG AS

912 410 951

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	8 546 671	729 066	9 275 737
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	123 850		123 850
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>8 670 521</b>	<b>729 066</b>	<b>9 399 587</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	5 541 749	373 166	5 914 915
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>3 128 772</b>	<b>355 900</b>	<b>3 484 672</b>
Årets ordinære avskrivninger	299 200	88 800	388 000
Økonomisk levetid	10-25 år	5-10 år	

## Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
Portefølje	0	3 670 735	5 808 616	5 808 616
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 670 735</b>	<b>5 808 616</b>	<b>9 479 351</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 10 039. Innskuddet er tilstrekkelig til å dekke den tilhørende forpliktelsen.

RSH NÆRINGSBYGG AS

SIDE 6



RSH NÆRINGSBYGG AS

912 410 951

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RSH NÆRINGSBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	500,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>150 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anette Opsand Hanssen	300	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anette Opsand Hanssen	styreleder	300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	150 000	8 480 793	8 630 793
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>150 000</b>	<b>8 480 793</b>	<b>8 630 793</b>
Årets resultat		833 144	833 144
Tilleggsutbytte		-250 000	-250 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>150 000</b>	<b>9 063 936</b>	<b>9 213 936</b>

RSH NÆRINGSBYGG AS

SIDE 7



RSH NÆRINGSBYGG AS

912 410 951

### Note 8 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 433	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>15 433</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	848 577	823 922
Permanente forskjeller	-613 038	-412 993
Endring i midlertidige forskjeller	74 741	47 201
Anvendelse av fremførbart underskudd	-240 127	-458 131
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>70 152</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 433	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 433</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-1 066 252	-991 511	74 741
<b>Sum</b>	<b>-1 066 252</b>	<b>-991 511</b>	<b>74 741</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-240 127	-240 127
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 066 252	1 231 638	165 386
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



# SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Rsh Næringsbygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Rsh Næringsbygg AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Sandberg Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.sandberg-revisjon.no](http://www.sandberg-revisjon.no)



Penneo Dokumentnøkkel: MYHLD-ELHSY-KL1EE-EXEX7-L3HNB-22NOX



## SANDBERG

REVISJON & RÅDGIVNING

*Uavhengig revisors beretning 2021*  
Rsh Næringsbygg AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandberg Revisjon AS

Erlend Synnes-Sandberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MYHLD-ELHSV-KL1EE-EXEX7-L3HNB-22NOX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erlend Lien Sandberg

Oppdragsansvarlig

Serienummer: 9578-5992-4-1097417

IP: 81.167.xxx.xxx

2022-06-20 18:20:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MYHLD-ELHSV-KLIEE-EXEX7-L3HNB-22NOX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>