



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 648 291  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVKVIST INVEST AS  
Forretningsadresse: Ullern allé 20  
0381 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Andreas Wormdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
Annen driftsinntekt		312 762	
<b>Sum inntekter</b>		<b>312 762</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	
Annen driftskostnad		50 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 762</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		253 414	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>253 414</b>	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>253 414</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>516 176</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>516 176</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>516 176</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 845	
Fordring til selskap i samme konsern		2 787 554	
Sum fordringer		2 826 399	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 550	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 550	
Sum omløpsmidler		2 828 949	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 828 949</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	85 779	
Annen innskutt egenkapital		2 063 740	
Sum innskutt egenkapital		2 149 519	
Sum egenkapital		2 149 519	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld		679 430	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>679 430</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>679 430</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 828 949</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 743936

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 648 291  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØVKVIST INVEST AS  
Forretningsadresse: Ullern allé 20  
0381 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Andreas Wormdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024



Organisasjonsnr: 918 648 291  
LØVKVIST INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
Annen driftsinntekt		312 762	
<b>Sum inntekter</b>		<b>312 762</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	
Annen driftskostnad		50 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 762</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		253 414	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>253 414</b>	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>253 414</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>516 176</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>516 176</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>516 176</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 918 648 291  
LØVKVIST INVEST AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 845	
Fordring til selskap i samme konsern		2 787 554	
Sum fordringer		2 826 399	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 550	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 550	
Sum omløpsmidler		2 828 949	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 828 949</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	85 779	
Annen innskutt egenkapital		2 063 740	
Sum innskutt egenkapital		2 149 519	
Sum egenkapital		2 149 519	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		679 430	
Sum kortsiktig gjeld		679 430	
Sum gjeld		679 430	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 828 949</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 918 648 291  
LØVKVIST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RTA Eiendom AS	100.00	100.00%	A-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring